

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: NovorEhitus OÜ

registrikood: 14034468

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 45
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10619

telefon: +372 5102269

e-posti aadress: 85novik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

NovorEhitus OÜ oli asutati ning kantud Äriregistrisse 19.04.2016.a.

Osaühingu majandusaasta moodustab 12 kuud, majandusaasta algus on 01.jaanuaril nin majandusaasta lõpp on 31. detsembril.

OÜ-i NovorEhitus põhitegevusala Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori järgi on 41201 elamute ja mitteeluhoonete ehitus. 2020.aastal muudeti ettevõtte tegevust.

Aruandeperioodil realiseerimise nettokäive 2020 astal moodustas 224 866 (2019-255 347) eur.

OÜ-u NovorEhitus majandusaasta kasum moodustas 53 879 (2019-5 886) eur.

2020. aastal oli osaühingu NovorEhitus töötajate keskmine arv 4 (2019-9) ja nende palgakulud moodustas 43 480 (2019-58 575)eur, s.h. juhatusel liikmele 0 eur.

Osaühingu NovorEhitus juhatus koosneb ühest liikmest.

2021.a. Osaühing NovorEhitus kavatses edasi elamute ja mitteeluhoonete ehitus osutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	47 107	30 734
Nõuded ja ettemaksed	99 478	2 329
Kokku käibevarad	146 585	33 063
Kokku varad	146 585	33 063
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	24 885	8 162
Kokku lühiajalised kohustised	24 885	8 162
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	42 920	0
Kokku pikaajalised kohustised	42 920	0
Kokku kohustised	67 805	8 162
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 901	19 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 879	5 886
Kokku omakapital	78 780	24 901
Kokku kohustised ja omakapital	146 585	33 063

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	224 866	255 347
Muud äritulud	0	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115 631	-184 446
Mitmesugused tegevuskulud	-10 419	-6 442
Tööjõukulud	-43 480	-58 575
Ärikasum (kahjum)	55 336	5 886
Intressitulud	-77	0
Muud finantstulud ja -kulud	-1 380	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 879	5 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 879	5 886

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standard. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Osaühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nuudis väärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 478	20 478
Ostjatelt laekumata arved	20 478	20 478
Muud nõuded	42 500	42 500
Laenunõuded	42 500	42 500
Ettemaksed	36 500	36 500
Muud makstud ettemaksed	36 500	36 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 478	99 478
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 329	2 329
Ostjatelt laekumata arved	2 329	2 329
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 329	2 329

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	13 499	2 320
Üksikisiku tulumaks	1 228	1 349
Sotsiaalmaks	4 413	2 789
Kohustuslik kogumispension	69	92
Töötuskindlustusmaksed	182	167
Intress	69	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 460	6 717

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 741	2 741
Võlad töövõtjatele	2 684	2 684
Maksuvõlad	19 460	19 460
Kokku võlad ja ettemaksed	24 885	24 885
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19	19
Võlad töövõtjatele	1 426	1 426
Maksuvõlad	6 717	6 717
Kokku võlad ja ettemaksed	8 162	8 162

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	224 866	255 347
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	224 866	255 347
Kokku müügitulu	224 866	255 347
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	224 866	255 347
Kokku müügitulu	224 866	255 347

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	29 759	42 096
Sotsiaalmaksud	13 721	16 479
Kokku tööjõukulud	43 480	58 575
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	9

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2021

NovorEhitus OÜ (registrikood: 14034468) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI NOVIK	Juhatuse liige	20.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 879
Kokku	78 780

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	224866	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Novik	38509240314	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5102269
E-posti aadress	85novik@gmail.com