

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Creative Woodworks OÜ

registrikood: 12642034

tänavatalu nimi, Naaritsa

maja ja korteri number:

küla: Leie küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 70303

e-posti aadress: priit@iglusaun.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Laenukohustised	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 10 Üldhalduskulud	15
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Lisa 14 Konsolideerimata bilanss	17
Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne	18
Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	19
Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Creative Woodworks OÜ konsolideeritud aruanded kajastavad Creative Woodworks OÜ (emaettevõtte) ja Iglucraft OÜ (tütarettevõtte, Creative Woodworks OÜ osalus 100%) finantsseisundit ja majandustulemusi, edaspidi nimetatud „Grupp“.

Creative Woodworks OÜ alustas tegevust 2014. aastal. 31. detsembril 2020. aastal lõppenud majandusaasta pikkuseks oli 12 kuud.

Grupi põhitegevuseks on puidust saunade ja puidust majade tootmine kaubamärgi IGLUSAUN ja IGLUHUT all. Suvel 2020. toodi turule uus tootegrupp – kodukontoriks mõeldud väikemajad IGLUHUT Home Office. Lisaks uute toodete arendamisele panustati ka varasemalt väljatöötatud toodete kvaliteedi ja vastupidavuse tõstmisse.

Grupi müügitulu kasvas 2020. aastal eelmise aastaga võrreldes 50% ning moodustas 3 883 tuhat eurot. Tootesegmentidest kasvas enim saunade müük, kasv võrreldes 2019. aastaga 103% (573 tuhat eurot), majade segmentis oli kasv 28% (562 tuhat eurot).

Grupi tootmiskulud moodustasid 2 323 tuhat eurot ning brutokasum oli 1 561 tuhat eurot (brutomarginaal 40%). Brutokasum kasvas eelmise majandusaastaga võrreldes 735 tuhande euro võrra. Tootmisprotsesside parendamine tootmise efektiivsuse tõstmiseks 2020. aastal jätkus, mis võimaldas tootmismahтусid kasvatada.

Grupi toodangut turustati l mitmetes Euroopa riikides, suurimateks turgudeks olid Saksamaa, Inglismaa, Taani, Eesti ja Austria.

Grupi müügi- ja turundustegevused on koondatud Iglucraft OÜ alla. Grupp panustas olulisel määral müügi- ja turundustegevustesse (turunduskulude kasv 2020. a 26% võrreldes 2019. aastaga), et suurendada ettevõtte tuntust sihtturgudel ning tugevdada olemasolevat kliendibaasi tulevaste perioodide kasvu toetamiseks. Grupi turunduskulud moodustasid 211 tuhat eurot.

Grupi keskmine töötajate arv kasvas 23-lt inimeselt 2019. a 27-le inimesele 2020. aastal. Grupi üldhalduskulud moodustasid 706 tuhat eurot kasvades aastaga 165 tuhande euro võrra.

Grupi tööjõukulud olid 904 tuhat eurot, keskmine brutopalk kuus oli 2 084 eurot. Kasumiaruandes on tootmisega seotud tööjõukulud kajastatud müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu all ning müügi- ja administreerimisega seotud tööjõukulud üldhalduskulude all.

Grupi konsolideeritud kasum 2020. aastal oli 634 tuhat eurot, mis ületab eelmise aasta tulemuse 626 tuhande euro võrra.

31.12.2020 seisuga moodustavad laenukohustused kokku 74 tuhat eurot (vähenemine aastaga 180 tuhat eurot), sealhulgas omanike laenud summas 65 tuhat eurot.

Grupi osanikud on Grettelnet OÜ ning Jõehobu ja Leemur OÜ, kes omavad võrdset 50%-list osalust.

Creative Woodworks OÜ tegevjuht Priit Kallas võitis 11.03.2021 a. Ernst & Young Eesti Aasta Ettevõtja 2021. tiitli.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	81 171	73 316	
Nõuded ja ettemaksed	728 775	147 204	
Varud	459 451	405 519	3
Kokku käibevarad	1 269 397	626 039	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	137 400	108 116	4
Immateriaalsed põhivarad	25 796	29 365	
Kokku põhivarad	163 196	137 481	
Kokku varad	1 432 593	763 520	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	69 975	245 253	5
Võlad ja ettemaksed	613 886	398 965	6
Sihtfinantseerimine	13 680	13 680	
Kokku lühiajalised kohustised	697 541	657 898	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 428	9 402	5
Kokku pikaajalised kohustised	4 428	9 402	
Kokku kohustised	701 969	667 300	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000	
Ülekurss	511 750	511 750	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-420 530	-428 029	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	634 404	7 499	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	730 624	96 220	
Kokku omakapital	730 624	96 220	
Kokku kohustised ja omakapital	1 432 593	763 520	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	3 883 329	2 587 714	8
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 322 792	-1 852 053	9
Brutokasum (-kahjum)	1 560 537	735 661	
Turustuskulud	-210 663	-167 238	
Üldhalduskulud	-705 567	-541 022	10
Muud äritulud	36 593	16 087	
Muud ärikulud	-28 400	-11 858	
Ärikasum (kahjum)	652 500	31 630	
Intressitulud	460	0	
Intressikulud	-10 201	-14 194	
Muud finantstulud ja -kulud	-8 355	-9 937	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	634 404	7 499	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	634 404	7 499	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	634 404	7 499	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	652 500	31 630
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	92 083	62 155
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-11 067
Muud korrigeerimised	0	404
Kokku korrigeerimised	92 083	51 492
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-381 572	-79 094
Varude muutus	-53 932	-210 776
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	214 921	130 926
Kokku rahavood äritegevusest	524 000	-75 822
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-117 799	-54 892
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	14 274
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	13 680
Antud laenud	-200 000	0
Laekunud intressid	460	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-317 339	-26 938
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	148 500
Saadud laenude tagasimaksed	-35 000	-11 162
Arvelduskrediidi saldo muutus	-137 240	-10 973
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 011	-4 970
Makstud intressid	-10 201	-14 194
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	75 000
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-8 354	-9 936
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-198 806	172 265
Kokku rahavood	7 855	69 505
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	73 316	3 811
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 855	69 505
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	81 171	73 316

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 500	349 250	-428 029	-76 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	7 499	7 499
Emiteeritud osakapital	2 500	0	0	2 500
Muutused muudest osanike sissemaksetest	0	162 500	0	162 500
31.12.2019	5 000	511 750	-420 530	96 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	634 404	634 404
31.12.2020	5 000	511 750	213 874	730 624

Vastavalt osanike otsusele tõsteti 2019. aastal osakapitali nimiväärtuses 2500 eurot.

Osad emiteeriti ülekursiga 162 500 eurot. Rahaline sissemakse kapitali oli 75 000 eurot. 90 000 eurot tasuti mitterahalise sissemaksena konverteerides osanike poolt antud laenu.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Creative Woodworks OÜ (edaspidi "Emaettevõtte") on Eestis registreeritud ja tegutsev ettevõtte. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab Emaettevõtte ja tema tütarettevõtete konsolideeritud varasid, kohustusi, omakapitali, majandustegevuse tulemit ning rahavoogusid. 2020. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab Rahandusministri määrus. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

KONSOLIDEERIMISE PÕHIMÕTTED

Konsolideeritud aruannetes kajastatakse Emaettevõtte ja tema tütarettevõtete finantsnäitajad niimoodi kokkuliidetuna, nagu oleks tegemist ühe ettevõttega. Tütarettevõtetele loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse Emaettevõtte poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse, kui Emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest või Emaettevõtte on võimeline muul moel kontrollima tütarettevõtete tegevus- ja finantspoliitikat. Konsolideeritud aruannetes liidetakse rida-realt ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad elimineerides täielikult omavahelised nõuded, kohustused ja tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Emaettevõtte bilansis kajastatud investeringud tütarettevõttesse elimineeritakse Emaettevõtte osaluste vastu tütarettevõtete omakapitalis. Konsolideeritud aruannete koostamisel lähtutakse Emaettevõtte poolt rakendatavatest arvestuspõhimõtetest ning vajadusel tehakse tütarettevõtjate aruannetes vajalikud korrektureid, et viia need kooskõlla arvestuspõhimõtete ja tütarettevõtete konsolideeritakse alates nende omandamise kuupäevast kuni loovutamiseni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes.

ESITATUD EMAETTEVÕTTE KONSOLIDEERIMATA ARUANDED

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse Emaettevõtte eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, välja arvatud investeringud tütarettevõttesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodil kajastatakse investering algselt tema soetusmaksumuses ehk omandamisel makstava tasu õiglasesväärtuses. Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Raha

Bilansikirjel "Raha" kajastatakse arvelduskontode ja kassade saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil ehk esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu ja ettemakseid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varusid kajastatakse FIFO meetodil.

Varude tootmiskulud sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (materjalikulu, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmiselamete amortisatsioon, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulukuks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel).

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Põhivara sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara sihtfinantseerimise kohustus kantakse tuludesse, kui on täidetud sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt, st hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehing, mitte sel hetkel, kui toimub kohustuse tasumine. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu teenimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel bilansis varana ning kajastatakse kuluna sama(de)l perioodi(de)l, millal tekivad nendega seonduvad tulud.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2015 määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üleelupool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	110 039	110 039
Nõuded seotud osapoolte vastu	321 720	321 720
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	88 789	88 789
Muud nõuded	200 460	200 460
Ettemaksed	7 767	7 767
Kokku nõuded ja ettemaksed	728 775	728 775
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	92 933	92 933
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46 130	46 130
Muud nõuded	3 798	3 798
Ettemaksed	4 343	4 343
Kokku nõuded ja ettemaksed	147 204	147 204

Muude nõuetena on kajastatud laenuid seotud osapooltele (vt lisa 12), intressimäär 3%, tähtaeg 31.12.2021.

Nõuded seotud osapoolte vastu on seotud kaupade müügiga.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	318 430	246 354
Lõpetamata toodang	5 879	3 345
Valmistoodang	119 363	129 155
Ettemaksed varude eest	15 779	26 665
Kokku varud	459 451	405 519

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	24 312	48 801	75 292		148 405
Akumuleeritud kulum	-13 316	-13 265	-25 840		-52 421
Jääkmaksumus	10 996	35 536	49 452		95 984
Ostud ja parendused	0	19 730	43 072		62 802
Amortisatsioonikulu	-4 862	-10 461	-32 140		-47 463
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-3 207		-3 207
31.12.2019					
Soetusmaksumus	24 312	68 531	113 442		206 285
Akumuleeritud kulum	-18 178	-23 726	-56 265		-98 169
Jääkmaksumus	6 134	44 805	57 177		108 116
Ostud ja parendused	25 520	5 245	49 991	23 281	104 037
Amortisatsioonikulu	-2 116	-7 470	-52 096	0	-61 682
Muud muutused	-3 005	-5 788	-4 278	0	-13 071
31.12.2020					
Soetusmaksumus	46 827	67 988	159 155	23 281	297 251
Akumuleeritud kulum	-20 294	-31 196	-108 361		-159 851
Jääkmaksumus	26 533	36 792	50 794	23 281	137 400

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	35 000	35 000			10%	EUR	31.12.2021
Lühiajaline laen	30 000	30 000			10%	EUR	31.01.2021
Lühiajalised laenud kokku	65 000	65 000					
Kapitalirendikohustised kokku	9 403	4 975	4 428				
Laenukohustised kokku	74 403	69 975	4 428				
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	137 240	137 240			2,5%	EUR	07.02.2020
Lühiajaline laen	35 000	35 000			10%	EUR	31.12.2020
Lühiajaline laen	30 000	30 000			10%	EUR	31.12.2020
Lühiajaline laen	35 000	35 000			10%	EUR	31.12.2020
Käibemaksulaen	2 338	2 338			6 kuu euribor+3,30%	EUR	15.02.2020
Lühiajalised laenud kokku	239 578	239 578					
Kapitalirendikohustised kokku	15 077	5 675	9 402				
Laenukohustised kokku	254 655	245 253	9 402				

Arvelduskrediidi limiit on 200 000 eurot.

Laenukohustustistel 31.12.2020 seisuga tagatised puuduvad.

Laenukohustustistel 31.12.2019 seisuga on järgnevad garantiid ja kommertspandid:

SEB panga arvelduskrediidi garantii:

Garantiandja nimi ja registrikood: Maaelu Edendamise Sihtasutus, registrikood 90000245 Garantiilepingu number: 23T17.

Pant: Pantija ärinimi ja registrikood: Creative Woodworks OÜ (12642034) Pandi liik: kommertspant.

Pandi järjekoh ja summa: I jrk summas 100 000 eurot

Pandi ese: Pantija vallasvara

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	150 922	150 922
Võlad töövõtjatele	95 362	95 362
Maksuvõlad	108 903	108 903
Muud võlad	56 333	56 333
Saadud ettemaksed	202 366	202 366
Kokku võlad ja ettemaksed	613 886	613 886
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	79 809	79 809
Võlad töövõtjatele	53 242	53 242
Maksuvõlad	62 621	62 621
Muud võlad	7 457	7 457
Saadud ettemaksed	195 836	195 836
Kokku võlad ja ettemaksed	398 965	398 965

Saadud ettemaksed on saadud klientidelt tellimuste kinnitamisel ja enne tootmise alustamist.

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Võimalik maksimaalne tulumaksukohustus grupi jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel oleks 42 775 euri.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	962 835	1 537 586
Suurbritannia	795 504	326 160
Belgia	186 970	231 050
Eesti	590 059	125 301
Austria	267 522	85 156
Holland	127 250	44 951
Rootsi	0	39 922
Poola	0	31 250
Itaalia	30 471	16 173
Taani	291 867	13 550
Läti	12 680	11 703
Portugal	108 474	11 092
Prantsusmaa	79 737	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	11 265	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 464 634	2 473 894
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	167 676	59 007
Island	42 265	29 804
Ameerika Ühendriigid	166 250	25 009
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	42 504	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	418 695	113 820
Kokku müügitulu	3 883 329	2 587 714
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	3 883 329	2 587 714
Kokku müügitulu	3 883 329	2 587 714

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	1 503 871	1 238 137
Transpordikulud	223 168	170 209
Tööjõukulud	595 753	443 707
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 322 792	1 852 053

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	-13 324	-8 496
Lähetuskulud	-50 304	-48 087
Koolituskulud	-9 323	-28 671
Riiklikud ja kohalikud maksud	-3 537	-8 087
Tööjõukulud	-308 115	-228 931
Amortisatsioonikulu	-92 085	-62 155
Muud	-217 045	-144 853
Tarkvara ja andmebaaside kulud	-11 834	-11 742
Kokku üldhalduskulud	-705 567	-541 022

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-675 482	-502 968
Sotsiaalmaksud	-228 386	-169 670
Kokku tööjõukulud	-903 868	-672 638
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	26	21
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	62	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	522 180	66 481	286	66 481

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Laen jur.isikult				-6 512	10%	EUR	31.12.2020
Laen jur.isikutele	200 000	0	460		3%	EUR	31.12.2021

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Laen jur.isikult	0	0	0	110 000	-10 000	-6 526	10%	EUR	31.12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 010	269 114	23 424	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	17 090	0

Põhivarade ostud ja müügid

	2020		2019	
	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	20 834	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	47 959	53 955

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Bilansipäeva järgselt on Creative Woodworks OÜ saanud laenu SEB-st 500 tuhat eurot, mis laenati edasi Iglupark OÜ-le.

Lisa 14 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	48 606	311
Nõuded ja ettemaksed	418 741	70 186
Varud	459 427	405 519
Kokku käibevarad	926 774	476 016
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	131 119	106 838
Immateriaalsed põhivarad	20 415	29 366
Kokku põhivarad	151 534	136 204
Kokku varad	1 078 308	612 220
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	72 475	247 753
Võlad ja ettemaksed	247 793	170 257
Sihtfinantseerimine	13 680	13 680
Kokku lühiajalised kohustised	333 948	431 690
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	4 428	9 402
Kokku pikaajalised kohustised	4 428	9 402
Kokku kohustised	338 376	441 092
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000
Ülekurss	511 750	511 750
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-345 622	-428 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)	568 804	82 407
Kokku omakapital	739 932	171 128
Kokku kohustised ja omakapital	1 078 308	612 220

Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	3 002 021	2 166 749
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 097 926	-1 715 430
Brutokasum (-kahjum)	904 095	451 319
Turustuskulud	0	-38 135
Üldhalduskulud	-327 240	-313 454
Muud äritulud	31 200	16 086
Muud ärikulud	-19 429	-6 519
Kokku ärikasum (-kahjum)	588 626	109 297
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-2 500
Intressitulud	1 040	0
Intressikulud	-12 507	-14 453
Muud finantstulud ja -kulud	-8 355	-9 937
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	568 804	82 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	568 804	82 407

Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	588 626	109 297
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	87 816	61 973
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-11 067
Muud korrigeerimised	216	404
Kokku korrigeerimised	88 032	51 310
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-348 556	-4 178
Varude muutus	-53 907	-210 776
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	77 537	-95 941
Kokku rahavood äritegevusest	351 732	-150 288
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-103 363	-53 431
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	14 274
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	13 680
Laekunud intressid	1 040	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-102 323	-25 477
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	148 500
Saadud laenude tagasimaksed	-35 000	-11 162
Arvelduskrediidi saldo muutus	-137 240	-10 973
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 012	-4 970
Makstud intressid	-12 507	-14 194
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	75 000
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-8 355	-9 936
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-201 114	172 265
Kokku rahavood	48 295	-3 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	311	3 811
Raha ja raha ekvivalentide muutus	48 295	-3 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	48 606	311

Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 500	349 250	-428 029	-76 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	82 407	82 407
Emiteeritud osakapital	2 500	0	0	2 500
Muutused muudest omanike sisse maksetest	0	162 500	0	162 500
31.12.2019	5 000	511 750	-345 622	171 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	568 804	568 804
31.12.2020	5 000	511 750	223 182	739 932

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2021

Creative Woodworks OÜ (registrikood: 12642034) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT KALLAS	Juhatuse liige	12.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Creative Woodworks OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Creative Woodworks OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Creative Woodworks OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeaudiitori number 559

Audit Advisory OÜ

Auditoorteevõtja tegevusloa number 96

Paadi tee 3, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

12.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Creative Woodworks OÜ (registrikood: 12642034) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TAMM	Vandeaudiitor	12.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-420 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	634 404
Kokku	213 874

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	3002021	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	priit@iglusaun.ee