

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.02.2020

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2020**

**ärinimi:** Milnord OÜ

**registrikood:** 14910697

**tänava/talu nimi, Viljaku tn 13**

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Laagri alevik

**vald:** Saue vald

**maakond:** Harju maakond

postsihtnumber: 76401

**telefon: +372 56615766**

**e-posti aadress:** Milnord@outlook.com

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Nõuded ostjate vastu             | 7 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                      | 8 |
| Lisa 5 Seotud osapooled                 | 8 |
| Aruande allkirjad                       | 9 |

## Tegevusaruanne

Milnord OÜ põhitegevuseks 2020. aastal oli kasutatud sõiduautode jaemüük. Ettevõtte ostab kokku kasutatud sõidukeid, mis peale vajaminevate parenduste tegemist (puhastus, remon) edasi müüakse.

Ettevõtte teostab müüki ise, kuid on välja kujunenud ka koostööpartnerite võrgustik, kelle kaasabil vastavalt vajadusele sõidukeid turustatakse. Suurem osa Milnord OÜ müüdavatest sõidukitest müüakse Eestisse.

Ettevõtte 2020. majandusaasta lõppes kasumiga 18 878 eurot.

Järgmisel majandusaastal on plaanis kasvatada müüdavate sõidukite mahtu ja ettevõtte müügikäivet. Lisaks on soov hakata tegelema kinnisvara rentimise ja haldamise teenuse pakkumisega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2020    | 12.02.2020   |
|---------------------------------------|---------------|--------------|
| Varad                                 |               |              |
| Käibevarad                            |               |              |
| Raha                                  | 43 598        | 2 500        |
| Varud                                 | 19 300        | 0            |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>62 898</b> | <b>2 500</b> |
| Põhivarad                             |               |              |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 9 100         | 0            |
| <b>Kokku põhivarad</b>                | <b>9 100</b>  | <b>0</b>     |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>71 998</b> | <b>2 500</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |              |
| Kohustised                            |               |              |
| Pikaajalised kohustised               |               |              |
| Laenukohustised                       | 49 150        | 0            |
| Võlad ja ettemaksed                   | 1 470         | 0            |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>  | <b>50 620</b> | <b>0</b>     |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>50 620</b> | <b>0</b>     |
| Omakapital                            |               |              |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500         | 2 500        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 18 878        | 0            |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>21 378</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>71 998</b> | <b>2 500</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | <b>12.02.2020 -<br/>31.12.2020</b> |
|---------------------------------------------|------------------------------------|
| Müügitulu                                   | 977 694                            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -951 291                           |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 467                             |
| Muud ärikulud                               | -6 058                             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>18 878</b>                      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>18 878</b>                      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>18 878</b>                      |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Milnord OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatakse arvestuspõhimõtteid ning informatsiooni esitlusviisi kooskõlas Eesti Vabariigi kehtivast Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetest ja alusprintsipidest järgides Eesti head raamatupidamistava.

Tagades aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise raamatupidamiskohustuslase finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest.

Milnord OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ümardatult täiseurole.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

### Varud

Milnord OÜ varude koosseisus on edasi müümiseks soetatud kaup. Eelkõige on selliseks kaubaks sõiduautod või muud mootorsõidukid.

Iga aruandeperioodi lõpus vaadatakse varude nimekiri üle ning tehakse kindlaks varud, mille neto realiseerimismaksumus võib olla langenud madalamale nende soetusmaksumusest. Vastavalt tegelikule seisule kajastatakse raamatupidamises vajadusel varude allahindlus/üleshindlus. Aruandeperioodil selliseid allahindlusi/üleshindlusi ei rakendatud.

Varude arvestamisel võetakse varud arvele koondsummas ilma käibemaksuta summas.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 eurot kantakse vara soetamisel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest amortisatsiooninormidest:

Ehitised ja rajatised 10% aastas

Muud masinad ja seadmed 15-50% aastas

Maad ei amortiseerita.

Kapitalirendile võetud varasid amortiseeritakse vastavalt rendilepingu pikkusele. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjekti puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust,

lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiototel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodite ning lõppväärtuste põhjendatust.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikud elueale.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000**

##### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

##### **Kulud**

Märkimisväärse osa ettevõtte kuludest moodustab müügiks ostetud kaupade kulu, millele lisanduvad kaupade parendamise või kaupade võõrandamisega seotud kulutused.

##### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, tuuakse vajaduse korral ära lisades.

Milnord OÜ on käibemaksukohustuslane. Edasimüügiks soetatud kasutatud kaupade võõrandamisel kasutab ettevõtte (olenevalt kaubast) KMS § 41 erandit, mille kohaselt maksustatakse erandi alla kuuluvate kaupade kasum käibemaksuga. Käibemaksu arvestus käib igakuiselt.

##### **Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks on:

- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

## **Lisa 2 Nõuded ostjate vastu** (eurodes)

|                                   | <b>31.12.2020</b> |
|-----------------------------------|-------------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>  | <b>9 100</b>      |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>9 100</b>      |

Ostjatelt laekumata arvete laekumist on oodata uuel majandusaastal seoses maksetähtaja saabumisega.

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020   |
|-----------------------------------------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 1 470        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 470</b> |

Käibemaksuvõlana on kajastatud arvestuslikku käibemaksu 2020. aasta detsembrikuu eest, mille tasumise tähtaeg 31. detsembri seisuga ei olnud veel saabunud. Lisaks korrigeeriti 2021. aastal KMD ja VD aruandeid seoses ühendusesisese müügiga, mille tõttu suurenes 31.12.2020 seisuga tasumata käibemaksu summa.

### Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud. Tegevusjuhtkonnale töötasu ei makstud.

### Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Laenud

| 12.02.2020 - 12.02.2020                                                                                                          | Saadud laenud | Intressimäär |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |              |
| Osaniku laen                                                                                                                     | 49 150        | 0            |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2021

**Milnord OÜ (registrikood: 14910697) 12.02.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| STEFAN LENTS       | Juhatuse liige     | 16.04.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 18 878        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>18 878</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 18 878        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>18 878</b> |

2020. majandusaasta kasumi arvelt dividende mitte maksta ning kanda kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük | 45111      | 977694          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Stefan Lents   | 38810010261                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Mobiiltelefon   | +372 56615766       |
| E-posti aadress | Milnord@outlook.com |