

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kuubik Projekt OÜ

registrikood: 11441434

tänava/talu nimi, Teaduspargi tn 9
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 5229046

e-posti aadress: info@kuubikprojekt.ee

veebilehe aadress: www.kuubikprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2020. aastal oli Kuubik Projekt OÜ põhilisteks tegevusaladeks projekteerimise projektijuhtimine ja konstruktiivne projekteerimine.

Müügitulu oli aruandeaastal 642 773 eurot (2019.aastal 657 596 eurot).

Aastal 2021 jätkame sama tegevusega ja prognoosime käibe kasvu.

Ettevõttes töötas 2020.aastal 6 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	57 184	61 216	
Nõuded ja ettemaksed	75 045	110 233	2
Kokku käibevarad	132 229	171 449	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	29 112	26 247	4
Immateriaalsed põhivarad	17 045	10 020	5
Kokku põhivarad	46 157	36 267	
Kokku varad	178 386	207 716	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	49 467	74 941	6
Kokku lühiajalised kohustised	49 467	74 941	
Kokku kohustised	49 467	74 941	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 959	29 671	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 144	100 288	
Kokku omakapital	128 919	132 775	
Kokku kohustised ja omakapital	178 386	207 716	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	642 773	657 596	8
Muud äritulud	0	2	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-310 012	-275 170	9
Mitmesugused tegevuskulud	-87 437	-64 803	10
Tööjõukulud	-193 839	-193 384	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 771	-12 166	
Ärikasum (kahjum)	37 714	112 075	
Intressikulud	0	-14	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 714	112 061	
Tulumaks	-6 570	-11 773	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 144	100 288	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kuubik Projekt 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, pangas olevat raha ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni kolm kuud.

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmisseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse: olulist mõju omavad omanikud ja nende lähedased sugulased, tegevjuhtkond ja eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted .

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	64 362	64 362
Ostjatelt laekumata arved	64 362	64 362
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 736	7 736
Ettemaksed	2 947	2 947
Tulevaste perioodide kulud	846	846
Muud makstud ettemaksed	2 101	2 101
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 045	75 045
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	93 913	93 913
Ostjatelt laekumata arved	93 913	93 913
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 952	9 952
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 095	1 095
Muud nõuded	4 200	4 200
Viitlaekumised	4 200	4 200
Ettemaksed	1 073	1 073
Tulevaste perioodide kulud	890	890
Muud makstud ettemaksed	183	183
Kokku nõuded ja ettemaksed	110 233	110 233

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		3 069		3 000
Käibemaks		9 433		24 034
Üksikisiku tulumaks		5 965		5 281
Erisoodustuse tulumaks		56		40
Sotsiaalmaks		10 061		9 094
Kohustuslik kogumispension		418		498
Töötuskindlustusmaksed		725		656
Ettemaksukonto jääk	0		1 095	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	29 727	1 095	42 603

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	35 101	10 734	45 835	2 834	48 669
Akumuleeritud kulum	-10 027	-9 097	-19 124	-2 831	-21 955
Jääkmaksumus	25 074	1 637	26 711	3	26 714
Ostud ja parendused				5 944	5 944
Muud ostud ja parendused				5 944	5 944
Amortisatsioonikulu	-5 985	-206	-6 191	-220	-6 411
31.12.2019					
Soetusmaksumus	35 101	10 734	45 835	8 778	54 613
Akumuleeritud kulum	-16 012	-9 303	-25 315	-3 051	-28 366
Jääkmaksumus	19 089	1 431	20 520	5 727	26 247
Ostud ja parendused		5 906	5 906	5 132	11 038
Amortisatsioonikulu	-5 558	-747	-6 305	-1 868	-8 173
31.12.2020					
Soetusmaksumus	35 101	16 640	51 741	13 910	65 651
Akumuleeritud kulum	-21 570	-10 050	-31 620	-4 919	-36 539
Jääkmaksumus	13 531	6 590	20 121	8 991	29 112

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	45 172	45 172
Akumuleeritud kulum	-33 493	-33 493
Jääkmaksumus	11 679	11 679
Ostud ja parendused	4 097	4 097
Amortisatsioonikulu	-5 756	-5 756
31.12.2019		
Soetusmaksumus	49 269	49 269
Akumuleeritud kulum	-39 249	-39 249
Jääkmaksumus	10 020	10 020
Ostud ja parendused	12 622	12 622
Amortisatsioonikulu	-5 597	-5 597
31.12.2020		
Soetusmaksumus	61 891	61 891
Akumuleeritud kulum	-44 846	-44 846
Jääkmaksumus	17 045	17 045

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 896	3 896
Võlad töövõtjatele	15 844	15 844
Maksuvõlad	29 727	29 727
Kokku võlad ja ettemaksed	49 467	49 467
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 377	17 377
Võlad töövõtjatele	14 961	14 961
Maksuvõlad	42 603	42 603
Kokku võlad ja ettemaksed	74 941	74 941

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	11 184	9 519
Puhkusetasude kohustis	4 660	5 442
Kokku võlad töövõtjatele	15 844	14 961

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	642 773	657 596
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	642 773	657 596
Kokku müügitulu	642 773	657 596
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusalane projekteerimine	636 671	651 672
Ehitusalane konsultatsioon	4 705	5 115
Üüritulu	1 397	809
Kokku müügitulu	642 773	657 596

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	31	733
Ostetud teenused	309 981	274 437
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	310 012	275 170

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	11 928	5 762
Energia	1 456	2 502
Kütus	1 456	2 502
Mitmesugused bürookulud	1 882	674
Lähetuskulud	1 299	2 567
Koolituskulud	7 419	7 541
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 735	3 714
Raamatupidamisteenus	3 220	2 942
Posti ja sidekulud	984	1 047
Väheväärtuslik vara	10 399	7 259
Sõidukite remondikulud	2 977	3 853
Kindlustuskulud	6 014	2 502
Muud	36 124	24 440
Kokku mitmesugused tegevuskulud	87 437	64 803

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	144 399	144 061
Sotsiaalmaksud	49 440	49 322
Kokku tööjõukulud	193 839	193 383
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	5

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 735	9 952

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2020	2019
Arvestatud tasu	32 486	18 943
Erisoodustuse maksud tööandaja auto kasutamise eest.	1 286	1 286

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2021

Kuubik Projekt OÜ (registrikood: 11441434) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PREET RUSSAK	Juhatuse liige	15.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 144
Kokku	126 103
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
lisarida	
Kokku	20 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 144
Kokku	126 103

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	641376	99.78%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1397	0.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Preet Russak	37904072727	Eesti	2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5229046
E-posti aadress	info@kuubikprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.kuubikprojekt.ee