

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Osaühing Karistaale

**registrikood:** 11031204

**tänavanimi ja maja number:** Papiniidu tn 5

**linn:** Pärnu linn, Pärnu linn

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthumber:** 80010

**telefon:** +372 4477900, +372 5094054

**e-posti aadress:** info@metsagrupp.ee

## Sisukord

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                   | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                     | 4  |
| Bilanss                                          | 4  |
| Kasumiaruanne                                    | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                      | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad          | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad                    | 8  |
| Lisa 5 Bioloogilised varad                       | 8  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                       | 9  |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad         | 9  |
| Lisa 8 Sihtfinantseerimine                       | 9  |
| Lisa 9 Müügitulu                                 | 10 |
| Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 11 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                         | 11 |
| Aruande allkirjad                                | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ Karistaale tegeleb metsa- ja põllumaade majandamisega. OÜ Karistaale äritegevus on hooajaline. 2021.aastal on plaanis jätkata tavapärast äritegevust.

Urmas Rahnel  
Juhatuse liige

Pärnu, 04.märts 2021

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 7 565          | 12 894         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 376          | 10 938         |
| Bioloogilised varad                          | 36 977         | 44 913         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>53 918</b>  | <b>68 745</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 133 198        | 128 946        |
| Bioloogilised varad                          | 44 193         | 44 996         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>177 391</b> | <b>173 942</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>231 309</b> | <b>242 687</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 0              | 7 178          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 74             | 998            |
| Sihtfinantseerimine                          | 12 817         | 25 217         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>12 891</b>  | <b>33 393</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>12 891</b>  | <b>33 393</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 206 482        | 195 067        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 9 124          | 11 415         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>218 418</b> | <b>209 294</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>231 309</b> | <b>242 687</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 14 523         | 109 758        |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -53 317        | -124 435       |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>-38 794</b> | <b>-14 677</b> |
| Üldhalduskulud                              | -2 067         | -2 328         |
| Muud äritulud                               | 50 009         | 28 595         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>9 148</b>   | <b>11 590</b>  |
| Intressitulud                               | 1              | 2              |
| Intressikulud                               | -25            | -177           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>9 124</b>   | <b>11 415</b>  |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>9 124</b>   | <b>11 415</b>  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Karistaale 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. OÜ Karistaale kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi II. OÜ Karistaal on väikeettevõtja, aruanne koosneb lühendatud raamatupidamise aastaaruandest.

### Nõuded ja ettemaksud

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### Bioloogilised varad

Bioloogilise vara kajastamisel rakendata õiglase väärtuse meetodit. Põhivara rühmas on kajastatud bioloogiline vara - noorendikud.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud võlakohustused) kajastatakse soetusmaksumuses, mida on korrigeeritud tagasimaksete summaga.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisel kasutatakse brutomeetodit.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmetega seotud ettevõtted ning olulise osalusega omanike lähedaste pere liikmete mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 6 840         | 6 840          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 6 840         | 6 840          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 536         | 2 536          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>9 376</b>  | <b>9 376</b>   |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 10 938        | 10 938         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 10 938        | 10 938         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>10 938</b> | <b>10 938</b>  |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020   |           | 31.12.2019 |
|-----------------------------------------------|--------------|-----------|------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg | Maksuvõlg  |
| Ettevõtte tulumaks                            |              |           | 2 500      |
| Käibemaks                                     |              | 2         | -1 502     |
| Ettemaksukonto jääk                           | 2 536        |           |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 536</b> | <b>2</b>  | <b>998</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                           |         |                         | Kokku    |
|-------------------------------------------|---------|-------------------------|----------|
|                                           | Maa     | Muud masinad ja seadmed |          |
| <b>31.12.2019</b>                         |         |                         |          |
| Soetusmaksumus                            | 113 342 | 171 377                 | 284 719  |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -155 773                | -155 773 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 113 342 | 15 604                  | 128 946  |
|                                           |         |                         |          |
| Ostud ja parendused                       | 19 530  |                         | 19 530   |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 19 530  |                         | 19 530   |
| Amortisatsioonikulu                       |         | -13 031                 | -13 031  |
| Müügid (jääkmaksumuses)                   | -2 247  |                         | -2 247   |
|                                           |         |                         |          |
| <b>31.12.2020</b>                         |         |                         |          |
| Soetusmaksumus                            | 130 625 | 137 952                 | 268 577  |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -135 379                | -135 379 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 130 625 | 2 573                   | 133 198  |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

|                         | 2020          |
|-------------------------|---------------|
| Maa                     | 4 000         |
| Masinad ja seadmed      | 20 000        |
| Muud masinad ja seadmed | 20 000        |
| <b>Kokku</b>            | <b>24 000</b> |

## Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Õiglase väärtuse meetod

| Käibevarad                                |            |        | Kokku  |
|-------------------------------------------|------------|--------|--------|
|                                           | Istandikud | Mets   |        |
| <b>31.12.2019</b>                         |            | 44 913 | 44 913 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest |            | -7 936 | -7 936 |
| <b>31.12.2020</b>                         |            | 36 977 | 36 977 |

| Põhivarad                                 |            |        | Kokku  |
|-------------------------------------------|------------|--------|--------|
|                                           | Istandikud | Mets   |        |
| <b>31.12.2019</b>                         | 30 779     | 14 217 | 44 996 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest |            | -259   | -259   |
| Muud muutused                             | -544       |        | -544   |
| <b>31.12.2020</b>                         | 30 235     | 13 958 | 44 193 |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 72         | 72             |
| Maksuvõlad                       | 2          | 2              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>74</b>  | <b>74</b>      |
|                                  |            |                |
|                                  | 31.12.2019 | 12 kuu jooksul |
| Maksuvõlad                       | 998        | 998            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>998</b> | <b>998</b>     |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 172 685        | 165 386        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 42 921         | 41 096         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>215 606</b> | <b>206 482</b> |

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestusel on eeldatud, et dividendide ja sellelt tasumisele kuuluva ettevõtte tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2020 (172 685) eurot.

Jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksustatakse madalama maksumääraga 14/86 (3 333) eurot ja tavamääraga 20/80 (212 273) eurot netodividendina väljamakstud summalt. Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7% väljamakstud summalt.

## Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

|                                           | 31.12.2018 | Laekunud | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2019 |
|-------------------------------------------|------------|----------|---------------------------|------------|
|                                           | Kohustised |          |                           | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks       |            |          |                           |            |
| PRIA toetused                             |            | 24 971   | 24 971                    |            |
| Ühinenud Metsaomanikud MTÜ                | 11 550     | 12 460   | 314                       | 23 696     |
| SA Erametsakeskus                         | 4 831      |          | 3 310                     | 1 521      |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | 16 381     | 37 431   | 28 595                    | 25 217     |
| Kokku sihtfinantseerimine                 | 16 381     | 37 431   | 28 595                    | 25 217     |
|                                           |            |          |                           |            |
|                                           | 31.12.2019 | Laekunud | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2020 |
|                                           | Kohustised |          |                           | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks       |            |          |                           |            |
| PRIA toetused                             |            | 2 839    | 2 839                     |            |
| SA Erametsakeskus                         | 1 521      |          | 1 521                     |            |
| Ühinenud Metsaomanikud MTÜ                | 23 696     | 12 817   | 23 696                    | 12 817     |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | 25 217     | 15 656   | 28 056                    | 12 817     |
| Kokku sihtfinantseerimine                 | 25 217     | 15 656   | 28 056                    | 12 817     |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |                |
| Eesti                                       | 14 523        | 109 758        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>14 523</b> | <b>109 758</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>14 523</b> | <b>109 758</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |                |
| Põllumajandussaaduste müük                  | 0             | 80             |
| Renditulu ja muu müük                       | 14 523        | 3 168          |
| Põllumaj.abistavad tegevused                | 0             | 53 748         |
| Raieõiguse müük                             | 0             | 52 762         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>14 523</b> | <b>109 758</b> |

## Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

|                                                        | 2020          | 2019           |
|--------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 6 892         | 36 229         |
| <b>Energia</b>                                         | <b>0</b>      | <b>13 471</b>  |
| Kütus                                                  | 0             | 13 471         |
| Alltöövõtutööd                                         | 32 958        | 14 853         |
| Maarent                                                | 0             | 3 602          |
| Üür ja rent                                            | 0             | 8 349          |
| Tööjõurent                                             | 0             | 21 605         |
| Amortisatsioonikulu                                    | 13 031        | 25 861         |
| Kindlustuskulu                                         | 436           | 465            |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>53 317</b> | <b>124 435</b> |

## Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                                                                                                                         | 2020                       | 2019                      |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                                         | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 853                        | 39 777                    | 53 530                     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |                            | 485                       | 4 789                      |

Põhivarade ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2020             |                  | 2019             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                                                                                                  | Ostetud põhivara | Müüdnud põhivara | Ostetud põhivara |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 19 530           | 4 000            | 11 502           |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2021

**Osaühing Karistaale (registrikood: 11031204) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| URMAS RAHNEL       | Juhatuse liige     | 14.04.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 206 482        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 9 124          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>215 606</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 215 606        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>215 606</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 206 482        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 9 124          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>215 606</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 215 606        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>215 606</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent | 77311      | 14263           | 98.21%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus        | 68201      | 260             | 1.79%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Urmas Rahnel   | 35901214259                         |                   | 1278 EUR (Lihtomand)      |
| Toomas Aab     | 36606144215                         |                   | 1278 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Telefon         | +372 4477900       |
| Mobiiltelefon   | +372 5094054       |
| E-posti aadress | info@metsagrupp.ee |