

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.07.2019

aruandeaasta lõpp: 29.07.2020

ärinimi: Keskuta OÜ

registrikood: 12516565

tänava/talu nimi, Keskuta

maja ja korteri number:

küla: Haavakannu küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74628

telefon: +372 5201280

e-posti aadress: liina.freivald@gmail.com

veebilehe aadress: facebook.com/keskuta

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Perioodil 30.07.2019 - 29.07.2020 jätkas ettevõtte majandustegevust kinnisvara üürileandmise tegevusalal. Ettevõtte teenis müügitulu 8 192 eurot, aruandeaasta kasumiks kujunes 1 432 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	29.07.2020	29.07.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 975	615
Nõuded ja ettemaksed	0	78
Kokku käibevarad	1 975	693
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	46 444	46 102
Kokku põhivarad	46 444	46 102
Kokku varad	48 419	46 795
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 320	547
Võlad ja ettemaksed	767	0
Kokku lühiajalised kohustised	2 087	547
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	39 870	41 218
Kokku pikaajalised kohustised	39 870	41 218
Kokku kohustised	41 957	41 765
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Muud reservid	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 030	-275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 432	1 305
Kokku omakapital	6 462	5 030
Kokku kohustised ja omakapital	48 419	46 795

Kasumiaruanne

(eurodes)

	30.07.2019 - 29.07.2020	30.07.2018 - 29.07.2019
Müügitulu	8 192	6 293
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 480	-1 409
Mitmesugused tegevuskulud	-1 694	-1 274
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 411	-1 021
Ärikasum (kahjum)	2 607	2 589
Intressikulud	-1 175	-1 284
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 432	1 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 432	1 305

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Keskuta OÜ, 30.07.2019 - 29.07.2020, EUR, finantsandmete täpsusaste üks euro.
Aruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	29.07.2020		29.07.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	16 120	78	14 947

Laenud

30.07.2019 - 29.07.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laenu tagasimakse omanikule		1 471
Laen omanikult	2 750	

30.07.2018 - 29.07.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Lühiajalise laenu tagasimakse omanikule		288
Lühiajaline laen omanikult	400	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2020

Keskuta OÜ (registrikood: 12516565) 30.07.2019 - 29.07.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA FREIVALD	Juhatuse liige	14.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	29.07.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 432
Kokku	2 462

Aruandeaasta kasum jäetakse jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	29.07.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 432
Kokku	2 462

Ettevõtte juhatus otsustas aruandeaasta kasumi jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7817	95.42%	Jah
Sõitjatevedu merel ja rannavetes	50101	375	4.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liina Freivald	47705070298	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5201280
E-posti aadress	liina.freivald@gmail.com
Veebilehe aadress	facebook.com/keskuta