

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kohtla-Järve linn, Estonia pst 18 korteriühistu

registrikood: 80029549

telefon: +372 3377777

e-posti aadress: tammikumaj@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ühistu on korteriomanike mittetulundusühing, mille eesmärgiks on elamu uhhine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	2 775	3 150
Kokku käibevarad	2 775	3 150
Kokku varad	2 775	3 150
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 065	2 686
Kokku lühiajalised kohustised	3 065	2 686
Kokku kohustised	3 065	2 686
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	464	-1 741
Aruandeaasta tulem	-754	2 205
Kokku netovara	-290	464
Kokku kohustised ja netovara	2 775	3 150

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 039	15 226
Kokku tulud	7 039	15 226
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-7 793	-13 021
Kokku kulud	-7 793	-13 021
Põhitegevuse tulem	-754	2 205
Aruandeaasta tulem	-754	2 205

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-754	2 205
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	375	1 040
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	379	-3 245
Kokku rahavood põhitegevusest	0	0
Kokku rahavood	0	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	-1 741	-1 741
Aruandeaasta tulem	2 205	2 205
31.12.2019	464	464
Aruandeaasta tulem	-754	-754
31.12.2020	-290	-290

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamises kasutatakse arvestuspyhimyte ja informatsiooniesitaluviis on kooskylas Raamatupidamise seaduses satestatud nyute ja alusprintsiiptidega Eesti finantsaaruandluse standardiga.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	610 EUR
2	1397 EUR
3	1029 EUR
4	728 EUR
5	597 EUR
6	813 EUR
7	626 EUR
8	1263 EUR
9	1129 EUR
10	742 EUR
11	1469 EUR
12	965 EUR
13	762 EUR
14	1725 EUR
15	927 EUR
16	804 EUR
17	1452 EUR
18	344 EUR
19	435 EUR
20	1365 EUR
21	719 EUR
22	1203 EUR
23	1184 EUR
24	638 EUR
25	1508 EUR
26	1479 EUR
27	861 EUR
28	973 EUR
29	1735 EUR
30	622 EUR
Kokku:	30104 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2021

Kohtla-Järve linn, Estonia pst 18 korteriühistu (registrikood: 80029549) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JEVGENI SOLOVJOV	Juhatuse liige	14.04.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3377777
E-posti aadress	tammikumaj@hotmail.ee