

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing AVM-Term

registrikood: 10296042

tänavatalu nimi, Ravila tn 11

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71008

telefon: +372 5138314

e-posti aadress: info@avmterm.ee

veebilehe aadress: www.avmterm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 8 Osakapital	8
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 12 Tööjõukulud	9
Lisa 13 Muud ärikulud	10
Lisa 14 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2018 aastal tegutses osaühing oma põhitegevusalal- küttesüsteemide ehitusel ning seda jätkatakse ka järgneval perioodil.

Keskmine töötajate arv oli 2

Juhatusse kuulub 1 inimene, nõukogu osaühingul ei ole.

Juhataja on ka ettevõtte tegevjuht.

2018 aastal investeeringuid ei tehtud.

Aruandes kajastamata potentsiaalseid kohustusi ei võetud ja garantiisid ei väljastatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	0	3 977
Nõuded ja ettemaksed	6 172	0
Varud	446	7 408
Kokku käibevarad	6 618	11 385
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	1 271
Kokku põhivarad	0	1 271
Kokku varad	6 618	12 656
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 215	0
Võlad ja ettemaksed	2 476	12 210
Kokku lühiajalised kohustised	3 691	12 210
Kokku kohustised	3 691	12 210
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 576	4 576
Kohustuslik reservkapital	3 038	3 038
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 168	-4 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 481	-2 523
Kokku omakapital	2 927	446
Kokku kohustised ja omakapital	6 618	12 656

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	86 181	155 598
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-60 798	-113 017
Mitmesugused tegevuskulud	-8 717	-7 662
Tööjõukulud	-13 822	-36 472
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-560
Muud ärikulud	-363	-148
Ärikasum (kahjum)	2 481	-2 261
Intressikulud	0	-262
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 481	-2 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 481	-2 523

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AVM-Term OÜ 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 6-10 %
- Muud- inventar ja tööriistad 25 %
- Transpordivahendid 25 %

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Materiaalne põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum ja kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha	0	3 977
Kokku raha	0	3 977

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	125	0
Kokku nõuded ostjate vastu	125	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	446	7 408
Kokku varud	446	7 408

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-2 609	-3 931
Töötuskindlustusmaksed		4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	-2 609	-3 927

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	8 254	1 769	10 023	10 023
Akumuleeritud kulum	-8 254	-1 189	-9 443	-9 443
Jääkmaksumus	0	580	580	580
Ostud ja parendused	1 271		1 271	1 271
Muud ostud ja parendused	1 271		1 271	1 271
Amortisatsioonikulu		-580	-580	-580
31.12.2017				
Soetusmaksumus	9 525	1 769	11 294	11 294
Akumuleeritud kulum	-8 254	-1 769	-10 023	-10 023
Jääkmaksumus	1 271	0	1 271	1 271
Ümberliigitamised	-1 271		-1 271	-1 271
31.12.2018				
Soetusmaksumus	9 532	1 769	11 301	11 301
Akumuleeritud kulum	-9 532	-1 769	-11 301	-11 301
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad töövõtjatele	2 825	2 440
Kokku võlad töövõtjatele	2 825	2 440

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	4 576	4 576
Osade arv (tk)	8	8

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	86 181	155 598
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	86 181	155 598
Kokku müügitulu	86 181	155 598
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põhitegevus	86 181	155 598
Kokku müügitulu	86 181	155 598

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	60 798	113 017
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	60 798	113 017

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Reklaam	0	0
Telefon, valve, kom. teenused, vesi jne	0	0
Väikevahendid	0	0
Muud	8 717	7 662
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 717	7 662

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	10 493	28 395
Sotsiaalmaksud	3 229	7 885
Töötuskindlustus tööandja osa	90	191
Kokku tööjõukulud	13 812	36 471
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud	363	148
Kokku muud ärikulud	363	148

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	5 000	5 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.11.2019

Osaühing AVM-Term (registrikood: 10296042) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI PURU	Juhatuse liige	13.01.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 481
Kokku	-4 687
Jaotamine	
püsikulude vähendamine	
Kokku	4 687

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	86181	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Puolakainen	36305110214	Eesti	992 EUR (Lihtomand)
Peeter Soovik	36707036019	Eesti	640 EUR (Lihtomand)
Andres Puolakainen	36706306011	Eesti	1472 EUR (Lihtomand)
Andres Kalev	36105240268	Eesti	480 EUR (Lihtomand)
Monika Maivel	46310060267	Eesti	992 EUR (Ühisomand)
Mikk Maivel	38509050320	Eesti	992 EUR (Ühisomand)
Mariliis Maivel	60103240216	Eesti	992 EUR (Ühisomand)
Maie Maivel	48905300329	Eesti	992 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5138314
E-posti aadress	info@avmterm.ee
Veebilehe aadress	www.avmterm.ee