

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ R-RENT

registrikood: 10452795

tänava/talu nimi, Lennujaama tee 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11101

telefon: +372 6058929

faks: +372 6058929

e-posti aadress: info@rrrent.ee

veebilehe aadress: www.rrrent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Kasutusrent	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad tarnijatele	10
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 14 Üldhalduskulud	11
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Muud ärikulud	12
Lisa 17 Intressikulud	12
Lisa 18 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2017.aastal ettevõtte tegevus ja majandustulemused olid suures plaanis sarnased eelnevale aastale, bilansimaht jäi praktiliselt samaks, kuid aasta lõpetati minimaalse kasumiga.

Osaühingu juhatuse jätkuvalt on kaheliikmeline, kellest mõlemad on võrdses osas ka omanikud.

Juhatuse liige 30.06.2018 Toomas Kuum

Juhatuse liige 30.06.2018 Andres Kuum

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 357	1 022
Nõuded ja ettemaksed	2 692	1 119
Kokku käibevarad	5 049	2 141
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	60 936	61 442
Kokku põhivarad	60 936	61 442
Kokku varad	65 985	63 583
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 371	5 194
Võlad ja ettemaksed	2 693	2 587
Eraldised	0	120
Kokku lühiajalised kohustised	8 064	7 901
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	35 742	33 933
Kokku pikaajalised kohustised	35 742	33 933
Kokku kohustised	43 806	41 834
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Ülekurss	1 342	1 342
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 851	15 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	430	2 061
Kokku omakapital	22 179	21 749
Kokku kohustised ja omakapital	65 985	63 583

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	38 017	37 357
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-39 580	-35 973
Brutokasum (-kahjum)	-1 563	1 384
Turustuskulud	-660	-765
Üldhalduskulud	-767	-890
Muud äritulud	5 689	5 015
Muud ärikulud	-1 158	-1 650
Ärikasum (kahjum)	1 541	3 094
Intressikulud	-1 111	-1 033
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	430	2 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	430	2 061

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava kohaselt.

OÜ R-Rent kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Vigade korrigeerimine

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel pole eelnenud aruandeperioodil esitatud andmeid korrigeeritud.

Finantsvarad

OÜ R-Rent puudusid eelnenud aruandeperioodil tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja arveldusarvel olevat raha ja kassas olevat sularaha.

Finantsinvesteeringud

OÜ R-Rent puudusid eelnenud aruandeperioodil finantsinvesteeringud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

OÜ R-Rent varud eelnenud aruandeperioodil puuduvad

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud puuduvad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse regressiivset meetodit ning materiaalse põhivara (masinad ja seadmed) amortisatsioonimäär on aruandeperioodil 10%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	15 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse lepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu toodete müügist ja teenuste osutamisest kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt, saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Kulud

Kulu müüdnud toodangu ja teenuste kulu kajastatakse raamatupidamise tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse: tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärrilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	2 357	1 022

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	2 692	1 119
Kokku nõuded ostjate vastu	2 692	1 119

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	437	507
Üksikisiku tulumaks	70	150
Sotsiaalmaks	286	363
Kohustuslik kogumispension	11	22
Töötuskindlustusmaksed	13	26
Intress	38	41
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	855	1 109

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	121 013	121 013	121 013
Akumuleeritud kulum	-70 784	-70 784	-70 784
Jääkmaksumus	50 229	50 229	50 229
Ostud ja parendused	17 047	17 047	17 047
Amortisatsioonikulu	-5 834	-5 834	-5 834
Müügid	0	0	0
31.12.2016			
Soetusmaksumus	138 060	138 060	138 060
Akumuleeritud kulum	-76 618	-76 618	-76 618
Jääkmaksumus	61 442	61 442	61 442
Ostud ja parendused	5 513	5 513	5 513
Amortisatsioonikulu	-6 019	-6 019	-6 019
Müügid	0	0	0
31.12.2017			
Soetusmaksumus	143 573	143 573	143 573
Akumuleeritud kulum	-82 637	-82 637	-82 637
Jääkmaksumus	60 936	60 936	60 936

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Autoliising	7 266	5 371	1 895	0
Kapitalirendikohustised kokku	7 266	5 371	1 895	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Autoliising	9 290	5 194	4 096	0
Kapitalirendikohustised kokku	9 290	5 194	4 096	0

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	7 359	5 194
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	3 735	1 342

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	33 847	0	14 837	19 010
Pikaajalised laenud kokku	33 847	0	14 837	19 010
Kapitalirendikohustised kokku	7 266	5 371	1 895	0
Laenukohustised kokku	41 113	5 371	16 732	19 010

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	29 837	0	14 837	15 000
Pikaajalised laenud kokku	29 837	0	14 837	15 000
Kapitalirendikohustised kokku	9 290	5 194	4 096	0
Laenukohustised kokku	39 127	5 194	18 933	15 000

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Hankijatele tasumata arved	1 380	1 189
Kokku võlad tarnijatele	1 380	1 189

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	458	458
Kokku võlad töövõtjatele	458	458

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	38 017	37 357
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	38 017	37 357
Kokku müügitulu	38 017	37 357
Müügitulu tegevusalade lõikes		
77111 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	38 017	37 357
4511 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) müük	0	0
Kokku müügitulu	38 017	37 357

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	10 627	14 530
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 872	3 566
Energia	3 643	3 133
Kütus	3 643	3 133
Üür ja rent	5 509	0
Tööjõukulud	8 910	8 910
Amortisatsioonikulu	6 019	5 834
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	39 580	35 973

Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	764	825
Mitmesugused bürookulud	3	65
Kokku üldhalduskulud	767	890

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	6 600	6 600
Sotsiaalmaksud	2 178	2 178
Pensionikulu	132	132
Kokku tööjõukulud	8 910	8 910
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	233	690
Muud	925	960
Kokku muud ärikulud	1 158	1 650

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu kapitalirendilt	1 111	1 033
Kokku intressikulud	1 111	1 033

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	6 600	6 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2021

OÜ R-RENT (registrikood: 10452795) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KUUM	Juhatuse liige	09.04.2021
ANDRES KUUM	Juhatuse liige	09.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)	430
Kokku	18 281
Jaotamine	
Kokku	18 281

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)	430
Kokku	18 281

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	38017	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kuum	36307070227		1278 EUR (Lihtomand)
Toomas Kuum	36707150351		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6058929
Faks	+372 6058929
E-posti aadress	info@rrent.ee
Veebilehe aadress	www.rrent.ee