

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Eigin Invest OÜ

registrikood: 12604418

tänavanimi, maja number: Taludevahe tn 34

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

e-posti aadress: jari.sonninen@takoa.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Eigin Invest OÜ-le kuulub 406 osa Eestis registreeritud ettevõttes Finnfleet Tankers OÜ, muud majandustegevust ei ole ettevõttes aruandeaastal toimunud. Sidusettevõtjalt Finnfleet Tankers OÜ saadi dividende 45 144,45 EUR.

Majandusaasta jooksul andis ettevõtte oma emaettevõtjale Takoa Invest Oy laenu 850 000 EUR.

Aruandeaastal ei ole toimunud olulisi sündmuseid ning ka järgmisel majandusaastal ei ole eeldatavasti arengusuundades plaanis muudatusi teha.

Ettevõttes ei ole olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid nii aruandeaastal kui ka järgmistel aastatel.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele ei ole raamatupidamiskohustuslase poolt aruandeaastal arvestatud tasu ja olulisi soodustusi, tagatise ei ole antud ja tingimuslikke kohustusi ei ole tekkinud.

Ettevõttes ei ole aruandeaastal olnud töötajaid ning töötasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Helsingi 9.4.2021

Eigin Invest OÜ

Jari Sonninen

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	57 596	862 908	
Kokku käibevarad	57 596	862 908	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	280 262	325 407	2
Nõuded ja ettemaksed	860 720	0	5
Kokku põhivarad	1 140 982	325 407	
Kokku varad	1 198 578	1 188 315	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 185 815	1 184 699	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 263	1 116	
Kokku omakapital	1 198 578	1 188 315	
Kokku kohustised ja omakapital	1 198 578	1 188 315	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-456	-616	
Ärikasum (kahjum)	-456	-616	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	1 732	
Intressitulud	10 719	0	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 263	1 116	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 263	1 116	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-456	-616	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	0	-34	
Kokku rahavood äritegevusest	-456	-650	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-850 000	0	5
Laekunud dividendid	45 144	721 776	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-804 856	721 776	
Kokku rahavood	-805 312	721 126	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	862 908	141 782	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-805 312	721 126	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	57 596	862 908	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 500	1 184 699	1 187 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1 116	1 116
31.12.2016	2 500	1 185 815	1 188 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	10 263	10 263
31.12.2017	2 500	1 196 078	1 198 578

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eigin Invest 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte üle peetakse arvestust kapitaliosaluse meetodil.

Seotud osapooled

Eigin invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku (emaettevõtja);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtja teised tütar-ettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12538791	FinnFleet Tankers OÜ	Eesti	Laevade agenteerimine	15.04	15.04

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	Dividendid	31.12.2017
FinnFleet Tankers OÜ	325 407	-45 144	280 263
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	325 407	-45 144	280 263

Eigin Invest OÜ-le kuulub 406 osa Eestis registreeritud ettevõttes Finnfleet Tankers OÜ.

Sidusettevõtte on kajastatud auditeerimata andmete alusel.

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Eigin Invest OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Takoa Invest OY
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	860 720	0	0	0

Laenud

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Takoa Invest OY	850 000	2%	EUR	31.12.2025
Takoa Invest OY				

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2017. aastal tasusid ei ole arvestatud.

2017. andis Eigin Invest OÜ emaettevõtjale Takoa Invest OY laenu 850 000 eur, intressimääraga 2% ja tagastamise tähtajaga 31.12.2025.

Aruandeaastal arvestati emaettevõtjale antud laenult intresse 10 719 eur.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

Eigin Invest OÜ (registrikood: 12604418) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Jari Olavi Sonninen

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

9.4.2021

A handwritten signature in dark ink, consisting of a stylized 'J' followed by a wavy line, positioned above a horizontal line.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 185 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 263
Kokku	1 196 078
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 196 078
Kokku	1 196 078

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 185 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 263
Kokku	1 196 078
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 196 078
Kokku	1 196 078

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Takoa Growth Oy		Soome	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jari.sonninen@takoa.fi