

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing K & M PROJEKTBÜROO

registrikood: 10171174

tänava/talu nimi, Viljandi tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tõrva linn

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68604

telefon: +372 7632139

e-posti aadress: tiiu@kmprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ K&M Projektbüroo põhitegevuseks oli 2020 majandusaastal ehituslik projekteerimine.

Juhatuses on kaks liiget. Juhatuse esimees tegutseb ka osaühingu tegevjuhina.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	117 040	106 136	2
Nõuded ja ettemaksed	10 049	8 296	3
Kokku käibevarad	127 089	114 432	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	67 525	71 455	5
Kokku põhivarad	67 525	71 455	
Kokku varad	194 614	185 887	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	17 094	11 971	6
Kokku lühiajalised kohustised	17 094	11 971	
Kokku kohustised	17 094	11 971	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540	
Kohustuslik reservkapital	254	254	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 122	157 301	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 604	13 821	
Kokku omakapital	177 520	173 916	
Kokku kohustised ja omakapital	194 614	185 887	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	232 076	235 378	7
Muud äritulud	0	300	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 032	-105 513	
Mitmesugused tegevuskulud	-32 646	-29 695	
Tööjõukulud	-80 844	-79 922	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 958	-6 432	
Muud ärikulud	-320	-320	
Ärikasum (kahjum)	16 276	13 796	
Intressitulud	328	25	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 604	13 821	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 604	13 821	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ K&M Projektbüroo 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ka -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiarundes muude äritulude või -kulude all.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- hooned 4%
- seadmed 20%
- muu inventar ja IT seadmed 20-25%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse nende soetusmaksumuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	117 040	106 136

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 460	8 460
Ostjatelt laekumata arved	8 460	8 460
Ettemaksed	1 589	1 589
Tulevaste perioodide kulud	1 589	1 589
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 049	10 049
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 776	6 776
Ostjatelt laekumata arved	6 776	6 776
Ettemaksed	1 520	1 520
Tulevaste perioodide kulud	1 520	1 520
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 296	8 296

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 839	2 368
Üksikisiku tulumaks	2 361	1 564
Sotsiaalmaks	4 845	3 501
Kohustuslik kogumispension	294	212
Töötuskindlustusmaksed	125	119
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 464	7 764

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018							
Soetusmaksumus	124 962	10 285	17 402	12 682	40 369	8 124	173 455
Akumuleeritud kulum	-51 004	-10 285	-14 788	-11 999	-37 072	-7 492	-95 568
Jääkmaksumus	73 958	0	2 614	683	3 297	632	77 887
Amortisatsioonikulu	-4 998		-604	-683	-1 287	-147	-6 432
31.12.2019							
Soetusmaksumus	124 962	10 285	17 402	12 682	40 369	8 124	173 455
Akumuleeritud kulum	-56 002	-10 285	-15 392	-12 682	-38 359	-7 639	-102 000
Jääkmaksumus	68 960	0	2 010	0	2 010	485	71 455
Ostud ja parendused			2 028		2 028		2 028
Amortisatsioonikulu	-4 998		-814		-814	-146	-5 958
31.12.2020							
Soetusmaksumus	124 962	10 285	19 430	12 682	42 397	8 124	175 483
Akumuleeritud kulum	-61 000	-10 285	-16 206	-12 682	-39 173	-7 785	-107 958
Jääkmaksumus	63 962	0	3 224	0	3 224	339	67 525

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	528	528
Võlad töövõtjatele	6 102	6 102
Maksuvõlad	10 464	10 464
Kokku võlad ja ettemaksed	17 094	17 094
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	432	432
Võlad töövõtjatele	3 775	3 775
Maksuvõlad	7 764	7 764
Kokku võlad ja ettemaksed	11 971	11 971

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	232 076	235 378
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	232 076	235 378
Kokku müügitulu	232 076	235 378
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	232 076	235 378
Kokku müügitulu	232 076	235 378

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	60 597	59 913
Sotsiaalmaksud	20 247	20 009
Kokku tööjõukulud	80 844	79 922
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	29 373	30 273

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2021

Osaühing K & M PROJEKTBÜROO (registrikood: 10171174) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIU LOORMAN	Juhatuse liige	08.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 604
Kokku	174 726
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	164 726
Kokku	174 726

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	232076	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiiu Loorman	45705195723	Eesti	2286 EUR (Lihtomand)
Heiki Kont	33612245719	Tõrva linn, Valga maakond, Eesti	254 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7632139
E-posti aadress	tiiu@kmprojekt.ee