

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: Pühima Neitsi Maarja Pärispata Saamise Õdede Kongregatsiooni
Klooster Tartus

registrikood: 80216180

tänavanimi, maja number: Veski tn 2

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51005

telefon: +372 7422731

e-posti aadress: klaarakodu@gmail.com

veebilehe aadress: www.katoliku.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Annetused ja toetused	12
Lisa 8 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Pühima Neitsi Maarja Pärispatuta Saamise Õdede Kongregatsiooni Klooster asub Tartus, aadressil Veski 2. Klooster kuulub Rooma - Katoliku Kiriku Eesti Apostelliku Administratuuri alluvusse. Roomakatoliku kirik Eestis on roomakatoliku kiriku, Rooma paavsti juhtimisel tegutseva maailma suurima usuorganisatsiooni Eesti alal tegutsev haru.

Kloostri aadressiga Veski 2, Tartu elab 2 õde (nunna), kes abistavad Tartu Katoliku Hariduskeskust. Tartu Katoliku Hariduskeskuse põhitegevuseks on kristlikul maailmavaatel tugineva kasvatuse ja hariduse andmine. Kloostrihoones on mõned ruumid välja renditud lastehoiule.

Tartu Katoliku Hariduskeskuse tarbeks osteti Tartu Ülikooli Kliinikumilt endine lastehaigla hoone aadressil Oru 3. Hoone on seest suuremas osas renoveeritud.

Hoone Oru 3, Tartu haldamiseks ja korrashoiuks loodi 2009. aastal Tartu Katoliku Hariduskeskusega kahasse OÜ Assunta (50:50)

Hoone on 4-korruseline ajalooline kivimaja, mille 1. korrusele on loodud kõigile tingimustele vastavad ruumid kolmele lasteaiarühmale, 2. ja 3. korrusel on klassiruumid. Soklikorrusel on saal ja söökla. Majatagune uus võimla on galerii kaudu suure majaga ühendatud. Hoone juurde kuulub ka suur õueala, mille ühte ossa on kujundatud lasteaia õuesoleku ala.

2018. aastal saadi Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusest Tartu Katoliku lasteaia- ja algkoolimaja turvalisuse ja energiatõhususe suurendamise I etapiks raha 120 000 eurot, mille eest renoveeriti majasisesed amortiseerunud trepid ja vahetati fassaadi aknad. Koos akende vahetusega toimus ka fassaadi remont .
Tööd algasid 31.05.2018 ja lõppesid 31.05.2019

Pühima Neitsi Maarja Pärispatuta Saamise Õdede Kongregatsiooni Klooster Tartus on jätkuvalt tegutsev.

Tartus, 28.03.2021

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	32 243	137 388	2
Nõuded ja ettemaksed	190	195	3
Kokku käibevarad	32 433	137 583	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	10 847	3 105	4
Materiaalsed põhivarad	1 278 737	1 409 273	5
Kokku põhivarad	1 289 584	1 412 378	
Kokku varad	1 322 017	1 549 961	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	424	414	6
Kokku lühiajalised kohustised	424	414	
Kokku kohustised	424	414	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 549 547	1 632 497	
Aruandeaasta tulem	-227 954	-82 950	
Kokku netovara	1 321 593	1 549 547	
Kokku kohustised ja netovara	1 322 017	1 549 961	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	1 283	58 750	7
Tulu ettevõtlusest	5 355	5 140	8
Kokku tulud	6 638	63 890	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-97 046	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 756	-15 140	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-130 536	-129 407	5
Muud kulud	0	-1	
Kokku kulud	-242 338	-144 548	
Põhitegevuse tulem	-235 700	-80 658	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	7 742	0	4
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	-2 299	4
Intressitulud	4	7	
Aruandeaasta tulem	-227 954	-82 950	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-235 700	-80 658	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	130 536	129 407	5
Kokku korrigeerimised	130 536	129 407	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5	12	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	10	-35 972	6
Kokku rahavood põhitegevusest	-105 149	12 789	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	0	-37 460	
Laekunud intressid	4	7	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	-37 453	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	120 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	120 000	
Kokku rahavood	-105 145	95 336	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	137 388	42 052	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-105 145	95 336	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 243	137 388	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	1 632 497	1 632 497
Aruandeaasta tulem	-82 950	-82 950
31.12.2019	1 549 547	1 549 547
Aruandeaasta tulem	-227 954	-227 954
31.12.2020	1 321 593	1 321 593

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pühima Neitsi Maarja Pärispäatuta Saamise Õdede Kongregatsiooni Kloostri raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Võrreldes eelmise arvestusperioodiga muutusi ei toimunud.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Investeeringuid sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes sidusettevõtte omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüs leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasiseid kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ja ettemaksud on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2,000 euro. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast vahemikus 20-50%. Ehitise amortisatsiooninormiks 2-10%.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiiir 2000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantskohustised on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Annetused ja toetused

Annetusi ja toetusi kajastatakse raamatupidamises esmakordselt raha laekumisel või toetuse tekkepõhisel kuupäeval. Plaanitud, kuid laekumata toetussummasid, millega seotud kulusid ei ole tekkinud, bilansis ei kajastata. Tuludes ja kuludes kajastatakse annetusi ja toetusi, jälgides tekkepõhise printsiipi.

Kui annetaja või toetuse andja on seadnud annetamise või toetuse andmise tingimuseks maksetaotluse ja /või kuludokumentide esitamise, loetakse annetuse või toetuse saamise tekkepõhiseks kuupäevaks maksetaotluses esitatud tekkepõhine kulude tegemise või põhivara soetamise kuupäev (kulude tegemise või kapitaliseeritavate tööde tegemise perioodi korral kulude või kapitaliseeritavate tööde tegemise perioodi lõppkuupäev).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse ja sidusettevõtte Assunta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha pangas	32 243	137 388
Kokku raha	32 243	137 388

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36	36
Ostjatelt laekumata arved	36	36
Ettemaksed	154	154
Tulevaste perioodide kulud	154	154
Kokku nõuded ja ettemaksed	190	190
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36	36
Ostjatelt laekumata arved	36	36
Ettemaksed	159	159
Tulevaste perioodide kulud	159	159
Kokku nõuded ja ettemaksed	195	195

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11670152	Assunta OÜ	Eesti	ruumide rent	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2020
Assunta OÜ	3 105	0	0	0	7 742	0	10 847
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 105	0	0	0	7 742	0	10 847

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	15 445	2 223 500	161 424	2 400 369
Akumuleeritud kulum		-779 149	0	-779 149
Jääkmaksumus	15 445	1 444 351	161 424	1 621 220
Ostud ja parendused		0	37 461	37 461
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0	37 461	37 461
Amortisatsioonikulu	0	-129 408	0	-129 408
Ümberliigitamised	0	198 885	-198 885	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	198 885	-198 885	0
Muud muutused	0	-120 000	0	-120 000
31.12.2019				
Soetusmaksumus	15 445	2 302 384	0	2 317 829
Akumuleeritud kulum	0	-908 556	0	-908 556
Jääkmaksumus	15 445	1 393 828	0	1 409 273
Amortisatsioonikulu	0	-130 536	0	-130 536
31.12.2020				
Soetusmaksumus	15 445	2 302 384	0	2 317 829
Akumuleeritud kulum	0	-1 039 092	0	-1 039 092
Jääkmaksumus	15 445	1 263 292	0	1 278 737

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	424	424
Kokku võlad ja ettemaksed	424	424
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	414	414
Kokku võlad ja ettemaksed	414	414

Lisa 7 Annetused ja toetused (eurodes)

	2020	2019
annetused välismaalt	0	20 000
annetused Eesti asutustelt	0	37 550
Renovabis	1 200	1 200
annetused eraisikud	83	0
Kokku annetused ja toetused	1 283	58 750

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2020	2019
Rahaline annetus	1 283	58 750
Kokku annetused ja toetused	1 283	58 750

Lisa 8 Tulu ettevõtlusest (eurodes)

	2020	2019
ruumide rent	5 355	5 140
Kokku tulu ettevõtlusest	5 355	5 140

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Energia	3 050	3 171
Elektrienergia	968	1 039
Kütus	2 082	2 132
Veevarustusteenused	309	256
Riiklikud ja kohalikud maksud	341	273
kindlustusmaksed	633	560
panga teenustasud	7	8
kinnistu remont ja hooldus	0	154
Muud	10 416	10 718
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 756	15 140

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2021

Pühima Neitsi Maarja Pärispatuta Saamise Õdede Kongregatsiooni Klooster Tartus (registrikood: 80216180) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAVLA MERTO VÁ	Juhatuse liige	05.04.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7422731
E-posti aadress	klaarakodu@gmail.com
Veebilehe aadress	www.katoliku.ee