

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Kinnisvara Hindamiskeskus OÜ

registrikood: 11440713

tänava/talu nimi, Paruni tn 79

maja ja korteri number:

alevik: Ülenurme alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61714

telefon: +372 5117861

e-posti aadress: riho.lubi@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad	42 546	47 109
Põhivarad	10 579	4 870
Kokku varad	53 125	51 979
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	243	129
Kokku kohustised	243	129
Omakapital		
Kokku omakapital	52 882	51 850
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	53 125	51 979

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	16 481	13 401
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-894	-410
Mitmesugused tegevuskulud	-12 603	-11 008
Tööjõukulud	-87	-87
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 865	-810
Ärikasum (kahjum)	1 032	1 086
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 032	1 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 032	1 086

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Kokku tööjõukulud	87	87

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2021

Kinnisvara Hindamiskeskus OÜ (registrikood: 11440713) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO LUBI	Juhatuse liige	02.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 032
Kokku	50 326
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 326
Kokku	50 326

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	16481	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
RIHO LUBI	37502166017	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5117861
E-posti aadress	riho.lubi@gmail.com