

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Arthur Invest OÜ

registrikood: 12295785

tänava/talu nimi, Pagusoo tn 3-1

maja ja korteri number:

küla: Ussimäe küla

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44204

e-posti aadress: veiko@ibr.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	13
Lisa 14 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	13
Lisa 15 Intressitulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Arthur Invest asutati 31.05.2012.a. Ettevõtte põhitegevuseks on investeerimine.

2018. majandusaastal olulisi muudatusi võrreldes 2017. majandusaastaga ei olnud. Võeti laenu nii ettevõtelt kui ka seotud osapooltelt, mis omakorda anti laenudena välja nii ettevõtetele, eraisikutele kui ka seotud osapooltele. Enamus laene on tagatiseta, osad väljastatud laenud on tagatud käendusega. Müügitulu suurenes ca 6,5 korda.

Ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud, juhatusele liikme tasu ei arvestatud.

Järgmisel majandusaastal olulisi muudatusi majandustegevuses plaanitud ei ole.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud	2018	2017
Müügitulu (eurodes)	19 662	3000
Müügitulu kasv (%)	555,40	-58,90
Puhaskasum (eurodes)	25 203	91 585
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,31	2,18
ROA (%)	3,68	13,65
ROE (%)	5,87	22,65

Julia Jelissejeva /juhatuse liige/
allkirjastatud digitaalselt

31.03.2021.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 411	12 217	2
Nõuded ja ettemaksed	345 705	343 340	3
Varud	1 200	1 200	4
Kokku käibevarad	361 316	356 757	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	273 333	263 682	5
Nõuded ja ettemaksed	13 071	10 071	3
Kinnisvarainvesteeringud	37 779	40 243	8
Kokku põhivarad	324 183	313 996	
Kokku varad	685 499	670 753	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	103 340	111 110	9
Võlad ja ettemaksed	53 285	52 546	10
Kokku lühiajalised kohustised	156 625	163 656	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	99 281	102 707	9
Kokku pikaajalised kohustised	99 281	102 707	
Kokku kohustised	255 906	266 363	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	404 140	312 555	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 203	91 585	
Kokku omakapital	429 593	404 390	
Kokku kohustised ja omakapital	685 499	670 753	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	19 662	3 000	11
Muud äritulud	0	240	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 672	-968	12
Tööjõukulud	0	-4 595	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 464	-2 464	
Muud ärikulud	0	-35	
Ärikasum (kahjum)	15 526	-4 822	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-6 763	42 343	13
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	16 413	54 314	14
Intressitulud	27	500	15
Intressikulud	0	-750	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 203	91 585	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 203	91 585	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arthur Invest 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest (vt RTJ 5 "Materiaalne ja immateriaalne põhivara").

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse arvele saadud tasu õiglasest väärtuses.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõttes on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis on 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Seotud osapooled

Forest Project Investments OÜ
Timberwise OÜ
Castallemare Invest OÜ
Viljar Lond

Lähtuvalt RTJ 2 on seotud osapool isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva

ettevõttega, kui see isik (SME IFRS 33.2(a)):

(a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja

kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
(b) omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi osaluse).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arveldusarved	1 507	2 813
Kassa	12 904	9 404
Kokku raha	14 411	12 217

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	36 000	36 000	0	0
Ostjatelt laekumata arved	36 000	36 000	0	0
Muud nõuded	322 776	309 705	13 071	0
Laenunõuded	322 776	309 705	13 071	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	358 776	345 705	13 071	0

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	36 000	36 000	0	0
Ostjatelt laekumata arved	36 000	36 000	0	0
Muud nõuded	317 411	307 340	10 071	0
Laenunõuded	317 411	307 340	10 071	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	353 411	343 340	10 071	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ettemaksed varude eest	1 200	1 200
Ettemaksed tarnijatele	1 200	1 200
Kokku varud	1 200	1 200

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	197 215	203 978	6
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	76 118	59 704	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	273 333	263 682	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12321809	Forest Project Investments OÜ	Eesti	Metsamajandus	50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2018
Forest Project Investments OÜ	203 978	0	0	0	-6 763	0	197 215
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	203 978	0	0	0	-6 763	0	197 215

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12471584	Timberwise	Eesti	Metsamajandus	25	25
12259192	Castalemare Invest OÜ	Eesti	Kinnisvara ost-müük	35	35

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2018
12471584	58 809	0	0	0	16 421	0	75 230
12259192	895	0	0	0	-7	0	888
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	59 704	0	0	0	16 414	0	76 118

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	49 280	0	49 280
Akumuleeritud kulum	-6 573	0	-6 573
Jääkmaksumus	42 707	0	42 707
Amortisatsioonikulu	-2 464	0	-2 464
31.12.2017			
Soetusmaksumus	49 280	0	49 280
Akumuleeritud kulum	-9 037	0	-9 037
Jääkmaksumus	40 243	0	40 243
Amortisatsioonikulu	-2 464	0	-2 464
31.12.2018			
Soetusmaksumus	49 280	0	49 280
Akumuleeritud kulum	-11 501	0	-11 501
Jääkmaksumus	37 779	0	37 779

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äriühingud	103 340	103 340			Kokkuleppeline	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	103 340	103 340					
Pikaajalised laenud							
Omaniku laen	31 100	0	31 100	0	0%	EUR	Tähtajatu
Eraisik	21 331	0	21 331	0	Kokkuleppeline	EUR	Tähtajatu
Äriühing	46 850	0	46 850	0	Kokkuleppeline	EUR	Tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	99 281		99 281	0			
Laenukohustised kokku	202 621	103 340	99 281	0			
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äriühingud	111 110	111 110			Kokkuleppeline	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	111 110	111 110					
Pikaajalised laenud							
Omaniku laen	20 100	0	20 100	0	0%	EUR	Tähtajatu
Eraisik	35 757	0	35 757	0	0%	EUR	31.12.2020
Äriühing	46 850	0	46 850	0	Kokkuleppeline	EUR	Tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	102 707	0	102 707	0			
Laenukohustised kokku	213 817	111 110	102 707	0			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	54	54	0	0
Muud võlad	42 481	42 481	0	0
Muud viitvõlad	42 481	42 481	0	0
Ostjate ettemaksed	10 750	10 750	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	53 285	53 285	0	0

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	65	65	0	0
Muud võlad	42 481	42 481	0	0
Muud viitvõlad	42 481	42 481	0	0
Ostjate ettemaksed	10 000	10 000	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	52 546	52 546	0	0

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 662	3 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 662	3 000
Kokku müügitulu	19 662	3 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	19 662	3 000
Kokku müügitulu	19 662	3 000

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	606	750
Riiklikud ja kohalikud maksud	61	63
Raamatupidamisteenused	850	50
Panga teenused	155	105
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 672	968

Lisa 13 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt (eurodes)

	2018	2017
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-6 763	42 343
Kasum kapitaliosaluse meetodil	-6 763	42 343
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-6 763	42 343

Lisa 14 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt (eurodes)

	2018	2017
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	16 413	54 314
Kasum kapitaliosaluse meetodil	16 420	54 314
Kahjum kapitaliosaluse meetodil	-7	0
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	16 413	54 314

Lisa 15 Intressitulud (eurodes)

	2018	2017
Intressitulu laenudelt	27	500
Kokku intressitulud	27	500

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	0	3 434
Sotsiaalmaksud	0	1 161
Kokku tööjõukulud	0	4 595
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	6 700	0	6 700	0
Sidusettevõtjad	15 300	0	15 300	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	31 100	0	20 100
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	33 331	1 000	47 757

Laenud

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Maret Lond	0	0	0	0	14 426	0	0%	EUR	31.12.2019

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Viljar Lond	0	0	0	0	3 000	0	0%	EUR	31.12.2018

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	0	3 434

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2021

Arthur Invest OÜ (registrikood: 12295785) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JULIA JELISSEJEVA	Juhatuse liige	31.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	404 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 203
Kokku	429 343
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	429 343
Kokku	429 343

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	404 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 203
Kokku	429 343
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	429 343
Kokku	429 343

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	19662	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Julia Jelissejeva	48112035217		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	veiko@ibr.ee