

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu Jõgi

registrikood: 80099768

tänava/talu nimi, Kannikese tn 8-4
maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75501

telefon: +372 5183762

e-posti aadress: kalev.loot@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Jõgi tegutseb iseseisvalt alates 1999 aastast. Hooneühistu Jõgi eesmärk on garaazibokside omandite eseme osaks olevate ehitiste mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal ühistu põhitegevuse tulud olid 300 eurot ja kulud olid 268 eurot. Kasum põhitegevusest oli 32 eurot. 2019 aastal olid tulud 400 eurot, kulud 391 eurot ja kasum 9 eurot.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmetele palka ja muid tasusid ei makstud. Samuti ei ole palgatud töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	51	29	2
Kokku käibevarad	51	29	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307	3
Kokku põhivarad	2 307	2 307	
Kokku varad	2 358	2 336	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6	16	4
Kokku lühiajalised kohustised	6	16	
Kokku kohustised	6	16	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-236	-245	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32	9	
Kokku omakapital	2 352	2 320	
Kokku kohustised ja omakapital	2 358	2 336	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	300	400
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-268	-391
Ärikasum (kahjum)	32	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32	9

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Jõgi 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar 2020 kuni 31. detsember 2020 kohta eurodes. Hooneühistu Jõgi 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded osanikele on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata summasid eraldi.

Finantskohustised

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva.

Tulud

Hooneühistu tuludeks loetakse ühistu liikmetelt saadud tasusid.

Kulud

Hooneühistu kuludeks loetakse ühistu ühise majandustegevuse käigus tekkinud sihtotstarbelisi kulusid - elekter, maamaks, lumekoristusteenused, raamatupidamise teenus jms.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	51	29
Kokku raha	51	29

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307
	31.12.2019	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 307	2 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307	2 307

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Võlad tarnijatele	6	16
Kokku võlad tarnijatele	6	16

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2021

Hooneühistu Jõgi (registrikood: 80099768) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV LOOT	Juhatuse liige	30.03.2021

HOONEÜHISTU JÕGI

REVIDENDI

JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu Jõgi

01.01.2020 a.-31.12.2020 a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise

aastaruannet. Aastaruande koostamine on juhatuse kohustus.

Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaruande kohta.

Kassa jääk aruandeaasta alguses oli 29,19 eurot, aruandeaasta lõpus 50,65 eurot.

Ühistu osanikelt koguti kokku 300 eurot (iga osanik (kokku 20 osanikku) maksis 15 eurot).

Aruandeaasta kulud olid: elektrikulud summas 97,68 eurot, maamaks 70,50 eurot ja

Raamatupidamise teenus 100 eurot. Kulud kokku olid 268,18 eurot.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 31,82 eurot.

Kontrolli käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad

aastaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaruande

koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislike hinnangute

analüüsi ning seisukohavõttu aastaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadustest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab

õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Jõgi finantsseisundit seisuga 31.12.2020 a. aruandeperioodi

majandustulemit ja rahavoogusid.

24.märts 2021 a.

Margus Salo

Hooneühistu Jõgi

2019-2021 majandusaasta revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32
Kokku	-204
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-204
Kokku	-204

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32
Kokku	-204
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-204
Kokku	-204

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5183762
E-posti aadress	kalev.loot@gmail.com