

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Alistair

registrikood: 10868975

tänavatalu nimi, Uuekalda tn 5
maja ja korteri number:

küla: Tammiste küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 85009

telefon: +372 56450848

e-posti aadress: takatalo@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing alustas tegevust 2002.aasta augustis.

OÜ Alistair 2018.aasta peamiseks tegevusalaks oli kinnisvara haldamisne

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 912	54 129
Nõuded ja ettemaksed	113 793	70 502
Kokku käibevarad	118 705	124 631
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	10 000	10 000
Materiaalsed põhivarad	19 140	27 060
Kokku põhivarad	29 140	37 060
Kokku varad	147 845	161 691
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	18 680	18 680
Võlad ja ettemaksed	1 645	1 765
Kokku lühiajalised kohustised	20 325	20 445
Kokku kohustised	20 325	20 445
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 434	169 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 726	-31 435
Kokku omakapital	127 520	141 246
Kokku kohustised ja omakapital	147 845	161 691

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-3 080
Mitmesugused tegevuskulud	-5 807	-8 753
Tööjõukulud	0	-11 692
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 920	-7 920
Ärikasum (kahjum)	-13 727	-31 445
Muud finantstulud ja -kulud	1	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 726	-31 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 726	-31 435

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Alistair raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea Raamatupidamistavaga. Hea Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. OÜ Alistair kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastus tähtajaga) deposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalset amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Kinnisvarainvesteeringud 25-50 aastat

Masinad ja seadmed 5-6 aastat

Muu inventar 2-5 aastat

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu kauba müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	10 000	10 000
31.12.2017		
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	10 000	10 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	10 000	10 000

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	39 600	39 600
Akumuleeritud kulum	-4 620	-4 620
Jääkmaksumus	34 980	34 980
Amortisatsioonikulu	-7 920	-7 920
31.12.2017		
Soetusmaksumus	39 600	39 600
Akumuleeritud kulum	-12 540	-12 540
Jääkmaksumus	27 060	27 060
Amortisatsioonikulu	-7 920	-7 920
31.12.2018		
Soetusmaksumus	39 600	39 600
Akumuleeritud kulum	-20 460	-20 460
Jääkmaksumus	19 140	19 140

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikult	18 680	18 680		
Lühiajalised laenud kokku	18 680	18 680		
Laenukohustised kokku	18 680	18 680		

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikult	18 680	18 680		
Lühiajalised laenud kokku	18 680	18 680		
Laenukohustised kokku	18 680	18 680		

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	0	8 739
Sotsiaalmaksud	0	2 953
Kokku tööjõukulud	0	11 692
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

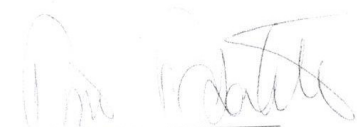
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 680	18 680

ALISTAIR OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2018

OÜ Alistair juhatus on koostanud 2018 a. majandusaasta aruande, millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.



Juhatuses liige
Timo Henrik Takatalo
30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 434
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 726
Kokku	124 708
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 708
Kokku	124 708

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 434
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 726
Kokku	124 708
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 708
Kokku	124 708

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Timo Henrik Takatalo	15.01.1959	Sauga vald, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56450848
E-posti aadress	takatalo@hot.ee