

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Home Gate OÜ

registrikood: 14647343

tänava/talu nimi, Niinesaare tee 19/2-6

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 5223505

e-posti aadress: homegateoy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Home Gate OÜ 2020 põhitegevuse moodustas kinnisvara investeeringud ja rentimine. 2021 aastal on plaanis jätkata sama tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	49 631	33 954
Nõuded ja ettemaksed	13 500	2 500
Kokku käibevarad	63 131	36 454
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	2 819	3 555
Materiaalsed põhivarad	348 102	577 989
Kokku põhivarad	350 921	581 544
Kokku varad	414 052	617 998
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	250 000	600 000
Võlad ja ettemaksed	21 973	12 961
Kokku lühiajalised kohustised	271 973	612 961
Kokku kohustised	271 973	612 961
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 537	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	137 042	2 537
Kokku omakapital	142 079	5 037
Kokku kohustised ja omakapital	414 052	617 998

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	23.01.2019 - 31.12.2019
Müügitulu	15 919	5 400
Muud äritulud	137 170	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 590	-576
Mitmesugused tegevuskulud	-7 597	-2 166
Tööjõukulud	-5 050	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 218	-123
Ärikasum (kahjum)	137 634	2 535
Intressikulud	-600	0
Muud finantstulud ja -kulud	8	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	137 042	2 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)	137 042	2 537

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Home Gate OÜ 2020.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse bilansis ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 10 000 EUR ühiku kohta ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivara amortisatsiooninormiks materiaalse põhivara puhul on 20% aastas.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Tulud

Tulu kaupade või teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga

seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte omanikke, juhatuse liikmeid, nende lähedasi perekonnaliikmeid ja eelpool mainitud isikute kontrolli all olevaid juriidilisi isikuid.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	54	54
Võlad töövõtjatele	530	530
Maksuvõlad	399	399
Muud võlad	990	990
Saadud ettemaksed	20 000	20 000
Kokku võlad ja ettemaksed	21 973	21 973
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 461	12 461
Muud võlad	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	12 961	12 961

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	23.01.2019 - 31.12.2019
Palgakulu	3 797	0
Sotsiaalmaksud	1 253	0
Kokku tööjõukulud	5 050	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	23.01.2019 - 31.12.2019
Arvestatud tasu	5 050	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2021

Home Gate OÜ (registrikood: 14647343) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIA THOMBERG	Juhatuse liige	30.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)	137 042
Kokku	139 579
Jaotamine	
Dividendideks	-4 000
Kokku	-4 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15919	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarvi Thomberg	38205100317	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Liia Thomberg	48101076516	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5223505
E-posti aadress	homegateoy@gmail.com