

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Seisuk Furniture OÜ

registrikood: 14322316

tänavanimi, maja number: Peterburi tee 101b

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13812

telefon: +372 55522202

e-posti aadress: info@seisuk.ee

veebilehe aadress: www.seisuk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Seisuk Furniture OÜ alustas tegevust 2017 aastal. Ettevõtte on aktiivselt tegutsev ja kasvufaasis ning põhitegevusena tegeleb kontori ergonomikaga. 2020. aasta möödus kasvukursil ning uue turuna sai avatud Soome.

Covid-19 mõju ettevõtte tegevusele: 2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte juhtkond jälgib olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda pandeemia levik märkimisväärset negatiivset mõju meie ettevõtte tegevusele.

COVID 19 avaldas 2020. aasta sees küll tugevat mõju tarneahelate ja sisseostu planeerimisele, kuid õnneks ei mõjutanud see ettevõtte käivet, varade väärtust ega tegevuse jätkuvust.

Ettevõtte jätkab tegevust ja laienemist 2021 aastal.

2020. aasta käive oli 1 229 626 eurot (2019. aastal 479 329 eurot).

Aruandeaasta kasum oli 212 307 eurot (2019. aastal 55 605 eurot).

Juhatuse liige

Karl Kuusk

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	202 914	18 704	
Nõuded ja ettemaksud	28 806	78 492	
Nõuded ostjate vastu	18 184	72 760	
Ettemaksud	10 622	5 732	
Kokku varud	67 342	26 356	
Müügiks ostetud kaubad	52 047	23 520	
Ettemaksud varude eest	15 295	2 836	
Kokku käibevarad	299 062	123 552	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	17 266	33 316	3
Immateriaalsed põhivarad	7 726	0	
Kokku põhivarad	24 992	33 316	
Kokku varad	324 054	156 868	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 158	14 825	4,10
Võlad ja ettemaksud	71 451	39 314	
Võlad tarnijatele	35 233	7 485	
Võlad töövõtjatele	7 036	1 604	
Maksuvõlad	25 203	16 434	2
Tulevaste perioodide tulud	3 979	13 791	
Kokku lühiajalised kohustised	72 609	54 139	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 358	23 945	4,10
Võlad ja ettemaksud	0	3	
Muud võlad	0	3	10
Kokku pikaajalised kohustised	5 358	23 948	
Kokku kohustised	77 967	78 087	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 502	2 502	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 278	20 674	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 307	55 605	
Kokku omakapital	246 087	78 781	
Kokku kohustised ja omakapital	324 054	156 868	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 229 626	479 329	6
Muud äritulud	1 224	216	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-860 550	-346 344	7
Mitmesugused tegevuskulud	-90 904	-53 306	8
Tööjõukulud	-56 390	-22 583	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 972	-1 592	3
Muud ärikulud	-1 658	-14	
Ärikasum (kahjum)	213 376	55 706	
Intressitulud	7	1	
Intressikulud	-894	-102	
Muud finantstulud ja -kulud	-182	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	212 307	55 605	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 307	55 605	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Seisuk Furniture OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulise tähtajaga deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on seisuga 31.12.2020 ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutusega objekte (maa) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsiooni-meetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilises jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Muu põhivara	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulud) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustustena on aruande lisas välja toodud maksimaalsed võimalikud dividendid.

Vastavalt 01.01.2013 kehtima hakanud RTJ-dele avalikustatakse tulevaste dividendimaksete mõju tulumaksule, näidates dividendide tulumaksu summa, mis kuuluks tasumisele juhul, kui dividendidena makstaks välja kogu jaotamata kasum.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibil nende tekkimise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Alates 01.01.2019 rakendatakse regulaarselt makstavatele dividendidele madalamat maksumäära 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Madalama maksumääraga maksustatakse 1/3 viimase 3 aasta jooksul jaotatud kasumit.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumit dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seisuk Furniture OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

*Omanikke

*Tegev- ja kõrgemat juhtkonda

*Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	5 000	0
Käibemaks	9 279	14 312
Üksikisiku tulumaks	1 753	616
Erisoodustuse tulumaks	56	0
Sotsiaalmaks	3 296	1 328
Kohustuslik kogumispension	200	81
Töötuskindlustusmaksed	240	97
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 380	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 204	16 434

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	30 290	1 468	750	32 508	2 400	34 908
Muud ostud ja parendused	30 290	1 468	750	32 508	2 400	34 908
Amortisatsioonikulu	-1 010	-329	-13	-1 352	-240	-1 592
31.12.2019						
Soetusmaksumus	30 290	1 468	750	32 508	2 400	34 908
Akumuleeritud kulum	-1 010	-329	-13	-1 352	-240	-1 592
Jääkmaksumus	29 280	1 139	737	31 156	2 160	33 316
Ostud ja parendused	0	4 617	8 300	12 917	3 237	16 154
Muud ostud ja parendused	0	4 617	8 300	12 917	3 237	16 154
Amortisatsioonikulu	-5 048	-966	-1 118	-7 132	-840	-7 972
Müügid (jääkmaksumuses)	-24 232	0	0	-24 232	0	-24 232
31.12.2020						
Soetusmaksumus	0	6 085	9 050	15 135	5 637	20 772
Akumuleeritud kulum	0	-1 295	-1 131	-2 426	-1 080	-3 506
Jääkmaksumus	0	4 790	7 919	12 709	4 557	17 266

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Masinad ja seadmed	25 417	0
Transpordivahendid	25 417	0
Kokku	25 417	0

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	6 516	1 158	5 358	0			
Laenukohustised kokku	6 516	1 158	5 358	0			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	12 000	12 000			0%	EUR	31.01.2020
Lühiajalised laenud kokku	12 000	12 000					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	3 000	0	0	3 000	0,5%	EUR	30.10.2029
Pikaajalised laenud kokku	3 000	0	0	3 000			
Kapitalirendikohustised kokku	23 770	2 825	20 945	0			
Laenukohustised kokku	38 770	14 825	20 945	3 000			

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	194 869	61 023
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	48 717	15 256
Kokku tingimuslikud kohustised	243 586	76 279

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 156 639	471 454
Soome	72 648	7 425
Läti	0	450
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 229 287	479 329
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	339	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	339	0
Kokku müügitulu	1 229 626	479 329
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kontorimööbli müük	1 229 626	479 329
Kokku müügitulu	1 229 626	479 329

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	751 078	333 769
Alltöövõtutööd	35 760	0
Transpordikulud	23 571	12 575
Logistikakulud	27 138	0
Muud	23 003	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	860 550	346 344

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	19 436	8 807
Energia	5 351	3 047
Elektrienergia	945	394
Soojusenergia	959	435
Kütus	3 447	2 218
Veevarustusteenused	78	35
Mitmesugused bürookulud	6 927	2 524
Lähetuskulud	358	99
Koolituskulud	1 107	0
Reklaam	27 573	11 711
Muud	30 074	27 083
Kokku mitmesugused tegevuskulud	90 904	53 306

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	40 605	16 878
Sotsiaalmaksud	13 725	5 705
Tööjõu rent	2 060	0
Kokku tööjõukulud	56 390	22 583
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15 003

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Valitseva mõju all olevad ettevõtjad	0	12 000	0	0	EUR	31.01.2020
Valitseva mõju all olevad ettevõtjad	0	3 000	14	0,5	EUR	30.10.2029

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Valitseva mõju all olevad ettevõtjad	12 000	0	0	0	EUR	31.01.2020
Valitseva mõju all olevad ettevõtjad	3 000	0	3	0,5	EUR	30.10.2029
Omanik	10 000	10 000	0	0	EUR	31.12.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000	1 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
Arvestatud tasu	29 745	7 650

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2021

Seisuk Furniture OÜ (registrikood: 14322316) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL KUUSK	Juhatuse liige	28.03.2021
MARKUS MURRUSTE	Juhatuse liige	29.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 307
Kokku	243 585
Jaotamine	
Dividendideks	182 689
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	60 896
Kokku	243 585

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontori- ja kauplusemööbli tootmine	31011	1229626	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Markus Murruste	39003216015	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1251 EUR (Lihtomand)
Karl Kuusk	39206250866	Valkla küla, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	1251 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55522202
E-posti aadress	info@seisuk.ee
Veebilehe aadress	www.seisuk.ee