

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Nurkse Seafarm

registrikood: 10772471

tänava/talu nimi, Nurkse

maja ja korteri number:

küla: Inju küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46619

telefon: +372 5055240

e-posti aadress: vallo@nurmevara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Nurkse Seakasvatuse põhitegevusalaks on seakasvatus. Ettevõtte on spetsialiseerunud võõrdepõrsaste, kekkmise kaalus 6-10 kilogrammi, kasvatamisele kaaluni 25-30 kilogrammi ühe looma kohta. Kasvatustsükkel kestab 45-55 päeva. Loomad antakse üle partiidena.

Aruandeaastal väljastati 44 partiid põrsaid. 2020.aastal realiseeriti 3 704 siga rohkem võrreldes 2019.aastaga. 2019. aastal müüdi 41 partiid loomi. 2020. aastal ja 2019.aastal oli partii suuruseks keskmiselt 1 233 põrsast.

Müügitulu oli aruandeaastal 345 075 eurot. Võrreldaval 2018. aastal oli müügitulu 356 768 eurot.

2020.aastal soetati põhivara 11 689 euro väärtuses.

2019.aastal investeeriti põhivara soetamisse 276 587 eurot. Liisiti kapitalirendi tingimustel põllumajandusmasin.

Peamised finantssuhtarvud

	2020.a.	2019.a.
Müügitulu	345 075	356 768
Puhaskasum/kahjum	86 150	40 927
Puhasrentaablus	24,97 %	11,47 %
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,2	0,17
ROA	6,07 %	2,80 %
ROE	9,73 %	5,12 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

$\text{Puhasrentaablus (\%)} = (\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) * 100$

$\text{Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (kordades)} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$

$\text{ROA(\%)} = (\text{puhaskasum} / \text{varad kokku}) * 100$

$\text{ROE(\%)} = (\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) * 100$

Personal

Töötajate arv 2020. aastal oli 5 inimest. Osaühing pakkus 2019. aastal tööd ka 5 töötajale.

Tööjõukulud olid 2020. aastal 99 650 eurot. 2019. aastal olid tööjõukulud 97 909 eurot.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatajale maksti 2020. aasta eest tasu 21 000 eurot. 2019. aastal oli juhataja tasu 17 967 eurot.

2021.aastal kavandatakse täiendavalt pakkuda tööd 2 töötajale.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

2021. aastal planeeritakse kasvatada 43 partiid põrsaid. Ühe partii suuruseks soovitakse 1 235 looma.

OÜ Nurkse Seafarmis jätkatakse AS Rakvere Farmidega sõlmitud seakasvatuselepingu täitmist, kasvatades loomi parimate teadmiste ja

kutseoskuste kohaselt. 2021. aastal suunatakse vahendeid jätkuvalt farmi rangete hügieeninõuete täitmisele, et mitte põhjustada sigade haigestumist viirushaigustesse. 2021.aastal investeeritakse farmiseadmete korrashoidu ja teostatakse remonditöid lautades. Planeeritakse soetada kaasaegsemaid valgusteid. Tehakse täiendavaid kulutusi töötervishoiuks, et tagada töötajatele turvaline töökeskkond.

24.03.2021

Vallo Kruusimägi

OÜ Nurkse Seafarmi juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	54 804	4 768	
Finantsinvesteeringud	98 000	0	
Nõuded ja ettemaksed	16 163	20 439	
Nõuded ostjate vastu	7 232	19 943	
Muud nõuded	8 849	0	
Ettemaksed	82	496	
Kokku käibevarad	168 967	25 207	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	412 570	494 070	
Materiaalsed põhivarad	838 587	943 246	2
Kokku põhivarad	1 251 157	1 437 316	
Kokku varad	1 420 124	1 462 523	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	116 881	116 881	3
Võlad ja ettemaksed	23 833	35 500	
Võlad tarnijatele	9 028	18 760	
Võlad töövõtjatele	4 838	5 557	
Maksuvõlad	9 967	11 183	
Kokku lühiajalised kohustised	140 714	152 381	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	394 348	511 230	3
Kokku pikaajalised kohustised	394 348	511 230	
Kokku kohustised	535 062	663 611	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 339	15 339	
Kohustuslik reservkapital	1 534	1 534	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	782 039	741 112	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 150	40 927	
Kokku omakapital	885 062	798 912	
Kokku kohustised ja omakapital	1 420 124	1 462 523	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	345 075	356 768	4
Muud äritulud	24 562	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-69 444	-115 324	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 307	-10 411	
Tööjõukulud	-99 650	-97 909	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-99 348	-86 971	2
Muud ärikulud	-4	0	
Ärikasum (kahjum)	91 884	46 153	
Intressitulud	9 638	9 849	
Intressikulud	-15 372	-15 075	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 150	40 927	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 150	40 927	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nurkse Seafarmi 01.01.2020-31.12.2020 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Nurkse Seafarmi kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algab põhikirjast lähtuvalt 01.jaanuarist ja lõpeb 31.detsembril. Eelmine võrreldav periood on 01.01.2019-31.12.2019.a.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse iga kliendi kohta eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Väärtuste langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses: soetusmaksumusest on mahaarvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalne põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

OÜ Nurkse Seafarm kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Igale põhivara objektile on kehtestatud amortisatsioonimäär eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvestuses arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Kapitalirendi puhul kanduvad kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved üle rentnikule. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuludeks ja kohustuste vähendamisteks. Intressikulud näidatakse rendiperioodi kuluna.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna nendes perioodides, millal leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Bilansis on varud kajastatud neto soetusmaksumuses. Sihtfinantseerimise abil saadud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimis printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks omandiõiguse üleminek ostjale. Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Teenuste tegemisest saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samades perioodides, millal kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui kuludega seotud tulusid ei ole otseselt identifitseeritud, kasutatakse kulude kajastamisel ligikaudset meetodit. Kulusid, mis tõenäoliselt ei tooa tulusid, kajastatakse kuludena nende toimumise hetkel. Äriühingus tehtud kulud on liigitatud vastavalt kasumiaruandes skeem nr.1 toodud kulukirjetele.

Maksustamine

Maksude arvestamisel lähtutakse Eesti Vabariigi Valitsuse ja ministrite poolt kehtestatud maksuseadustest ja õigusaktidest.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on tegev-ja kõrgem juhtkond, nende lähedased pereliikmed (s.o.pereliikmed, kelle puhul võib esineda olulise mõju olemasolu ning nende mõju all olevatele ettevõtetele). Seotud isikutel on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018							
Soetusmaksumus	113 473	923 047	27 500	501 361	528 861	20 125	1 585 506
Akumuleeritud kulum		-459 441	-27 500	-333 566	-361 066	-11 369	-831 876
Jääkmaksumus	113 473	463 606	0	167 795	167 795	8 756	753 630
Ostud ja parendused				275 000	275 000	1 587	276 587
Muud ostud ja parendused				275 000	275 000	1 587	276 587
Amortisatsioonikulu		-32 634		-51 403	-51 403	-2 934	-86 971
31.12.2019							
Soetusmaksumus	113 473	923 047	27 500	776 361	803 861	21 712	1 862 093
Akumuleeritud kulum		-492 075	-27 500	-384 969	-412 469	-14 303	-918 847
Jääkmaksumus	113 473	430 972	0	391 392	391 392	7 409	943 246
Ostud ja parendused			11 689		11 689		11 689
Muud ostud ja parendused			11 689		11 689		11 689
Amortisatsioonikulu		-32 529	-1 704	-62 681	-64 385	-2 434	-99 348
Müügid (jääkmaksumuses)	-17 000						-17 000
31.12.2020							
Soetusmaksumus	96 473	923 047	11 689	776 361	788 050	16 617	1 824 187
Akumuleeritud kulum		-524 604	-1 704	-447 650	-449 354	-11 642	-985 600
Jääkmaksumus	96 473	398 443	9 985	328 711	338 696	4 975	838 587

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	38 000	0
Masinad ja seadmed	3 000	0
Transpordivahendid	3 000	0

Kokku	41 000	0
-------	--------	---

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	290 033	94 056	195 977		EURIBOR+2,85%	EUR	29.01.2024
Pikaajalised laenud kokku	290 033	94 056	195 977				
Kapitalirendikohustised kokku	215 805	22 373	193 432				
Muud laenukohustised							
Järelmaksu kohustised maa väljaostmiseks	5 391	452	1 810	3 129	5% tasumise summast	EUR	30.11.2032
Muud laenukohustised kokku	5 391	452	1 810	3 129			
Laenukohustised kokku	511 229	116 881	391 219	3 129			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaenud	384 089	94 056	290 033		EURIBOR+2,85%	EUR	29.01.2024
Pikaajalised laenud kokku	384 089	94 056	290 033				
Kapitalirendikohustised kokku	238 178	22 373	215 805				
Muud laenukohustised							
Järelmaksu kohustised maa väljaostmiseks	5 844	452	1 810	3 582	5% tasumise summast	EUR	30.11.2032
Muud laenukohustised kokku	5 844	452	1 810	3 582			
Laenukohustised kokku	628 111	116 881	507 648	3 582			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	18 217	18 217
Masinaid ja seadmeid	233 750	261 250
Kokku	251 967	279 467

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	345 075	356 768
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	345 075	356 768
Kokku müügitulu	345 075	356 768
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seakasvatus	328 932	315 873
Kauba müük	6 625	7 394
Muud müügid ja teenused	9 518	33 501
Kokku müügitulu	345 075	356 768

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	74 657	73 309
Sotsiaalmaksud	24 993	24 600
Kokku tööjõukulud	99 650	97 909
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42		82	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	520 142	120	494 548	0

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Leping 30032020	1 800	1 800	22	2 %	EUR	31.12.2023
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Leping 08082016		9 100	823	2 %	EUR	31.12.2024
Leping 10012020	62 800	62 800	654	1,5%	EUR	31.12.2026
Leping 09072020	12 570	12 570	42	1,5 %	EUR	15.12.2020
Leping 22072019		7 400	162	2 %	EUR	31.12.2023
Leping 12022020	7 140	7 140	48	2 %	EUR	31.12.2020
Leping 15122020	33 000		22	1,5 %	EUR	31.12.2021

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Leping 22062017		50 200	534				2 %	EUR	31.12.2020
Leping 17012019	2 500	2 500	24				2 %	EUR	31.12.2022
Leping 29072019				3 300	3 300	28	2%	EUR	31.12.2019
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Leping 15122015		28 000	663				3 %	EUR	14.01.2020
Leping 11062015		51 400	1 386				3 %	EUR	09.06.2020
Leping 04012019	65 000		870				1,5 %	EUR	31.12.2025
Leping 08072019	119 600		674				2 %	EUR	31.12.2026
Leping 14122017		14 500	141				2 %	EUR	31.12.2020
Leping 22072019	11 400		79				2 %	EUR	31.12.2023

Garantiid

2020	Antud garantiid	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Garantiid	300 000	15.03.2026

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8	67	67	1 065
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	663	1 258	1 258	6 773

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	21 000	17 967

Juhatajale lepingu lõpetamisel ei kaasne lahkumishüvituse maksmise kohustust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2021

Osaühing Nurkse Seafarm (registrikood: 10772471) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALLO KRUUSIMÄGI	Juhatuse liige	28.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	782 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 150
Kokku	868 189
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	868 189
Kokku	868 189

Kanda aruandeaasta kasum 86 150 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	782 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 150
Kokku	868 189
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	868 189
Kokku	868 189

Kanda aruandeaasta kasum 86 150 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	328932	95.32%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	6000	1.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vallo Kruusimägi	36503275210	Eesti	15339 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055240
E-posti aadress	vallo@nurmevara.ee