

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Piira Mahe OÜ

registrikood: 14237059

tänava/talu nimi, Aru tn 28

maja ja korteri number:

küla: Piira küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46607

telefon: +372 5043591

e-posti aadress: kalmer@piira.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Piira Mahe OÜ on 17.02.2017. rajatud maheettevõtte. Ringmajanduse majandusmudelit kasutav rohemajandusettevõtte tegeleb lihaveisekasvatusega, kasutab 300 ha põllumajanduslikku maad. Ettevõtte tegeleb simmentali tõugu lihaveiste aretusega, karjas on 300 lihaveist. Veised turustatakse Eesti Lihaveisekasvatajate Ühistu ja Eesti Tõuloomakasvatajate Ühistu kaasabil, Piira Mahe OÜ on mõlema ühistu liige. Ettevõttes töötab kaks töötajat, juhatuse liikmele ei ole tasu makstud. 2021 aastal jätkab ettevõtte liigirikaste rohumaade rajamist, panustab karja aretusväärtuse kasvule, söötade kvaliteedi parandamisele, söödatootmise kulude optimeerimisele ja elurikkuse kasvule põllumajandusmaal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	71	4 167
Nõuded ja ettemaksed	21 145	26 561
Bioloogilised varad	73 500	67 150
Kokku käibevarad	94 716	97 878
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	210 347	232 127
Bioloogilised varad	255 900	201 200
Kokku põhivarad	466 247	433 327
Kokku varad	560 963	531 205
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	21 534	58 595
Võlad ja ettemaksed	27 603	16 338
Kokku lühiajalised kohustised	49 137	74 933
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	56 866	80 137
Kokku pikaajalised kohustised	56 866	80 137
Kokku kohustised	106 003	155 070
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	373 634	338 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 826	35 011
Kokku omakapital	454 960	376 135
Kokku kohustised ja omakapital	560 963	531 205

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	83 020	135 401
Muud äritulud	84 416	139 418
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	1 550	-1 700
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	42 100	-57 200
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75 000	-125 575
Mitmesugused tegevuskulud	-12 826	-9 181
Tööjõukulud	-22 609	-32 480
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 780	-13 373
Muud ärikulud	-45	-3
Ärikasum (kahjum)	78 826	35 307
Intressikulud	0	-296
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	78 826	35 011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 826	35 011

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Piira Mahe raamatupidamises kasutatakse arvestuspõhimõtteid ning informatsiooni esitlusviisi kooskõlas Eesti Vabariigis kehtivas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeem 1.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, kui neid esineb ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid aruandeaastal kulusse kantud ei ole.

Varud

Varudena kajastatakse omatoodetud ja ostetud söötasid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Omatoodetud söödad on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse nii käibe- kui põhivara kirjetel.

Käibevarana kajastatakse bilansis sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüügi eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus.

Varad on bilansis kajastatud loomade õiglasel väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Maa võetakse põhivarana arvele olenemata soetusmaksumusest.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loeb Osühing Piira Mahe ettevõtteid, mis on ettevõtte juhi või tema lähedaste pereliikmete kontrolli või olulise mõju all.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 269	1 269
Ostjatelt laekumata arved	1 269	1 269
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 804	7 804
Muud nõuded	12 072	12 072
Laenunõuded	12 072	12 072
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 145	21 145
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 487	1 487
Ostjatelt laekumata arved	1 487	1 487
Nõuded seotud osapoolte vastu	8 000	8 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 564	12 564
Muud nõuded	4 510	4 510
Laenunõuded	4 510	4 510
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 561	26 561

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	7 804	-18	12 564	-18
Üksikisiku tulumaks		294		362
Erisoodustuse tulumaks		1		
Sotsiaalmaks		356		851
Kohustuslik kogumispension		40		71
Töötuskindlustusmaksed		48		85
Intress		3		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 804	724	12 564	1 351

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	30 000					30 000
Jääkmaksumus	30 000					30 000
Ostud ja parendused		16 800	196 400	213 200	2 300	215 500
Muud ostud ja parendused		16 800	196 400	213 200	2 300	215 500
Amortisatsioonikulu			-13 182	-13 182	-191	-13 373
31.12.2019						
Soetusmaksumus	30 000	16 800	196 400	213 200	2 300	245 500
Akumuleeritud kulum		0	-13 182	-13 182	-191	-13 373
Jääkmaksumus	30 000	16 800	183 218	200 018	2 109	232 127
Amortisatsioonikulu		-1 680	-19 640	-21 320	-460	-21 780
31.12.2020						
Soetusmaksumus	30 000	16 800	196 400	213 200	2 300	245 500
Akumuleeritud kulum		-1 680	-32 822	-34 502	-651	-35 153
Jääkmaksumus	30 000	15 120	163 578	178 698	1 649	210 347

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2018	32 000	35 150	67 150
Müügid	-56 800	-35 150	-91 950
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	60 800	31 950	92 750
Muud muutused	-800		-800
31.12.2019	35 200	31 950	67 150
Müügid	-32 000		-32 000
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-31 950	-31 950
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	36 800	33 500	70 300
31.12.2020	40 000	33 500	73 500

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2018	242 800		242 800
Soetused	5 500		5 500
Müügid	-115 400		-115 400
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	75 900		75 900
Muud muutused	-7 600		-7 600
31.12.2019	201 200		201 200
Müügid	-8 000		-8 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	64 300		64 300
Muud muutused	-1 600		-1 600
31.12.2020	255 900		255 900

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2020	2019
Loomsed varad	51 953	95 887
Kokku	51 953	95 887

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingleping 201917334	24 629	5 230	19 399	1,99%	EUR	01.07.2024
Kapitalirendikohustised kokku	24 629	5 230	19 399			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingleping 201917334	31 561	5 195	26 366	1,99%	EUR	01.07.2024
Kapitalirendikohustised kokku	31 561	5 195	26 366			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	32 741	36 631
Kokku	32 741	36 631

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
laenuleping 201911842	24 315	7 596	16 719		0,99%	EUR	01.02.2024
laenuleping 201926327	25 172	6 277	18 895		3,15%	EUR	01.10.2024
laenuleping 201911837	4 284	2 431	1 853		1,85%	EUR	01.09.2022
Pikaajalised laenud kokku	53 771	16 304	37 467				
Kapitalirendikohustised kokku	24 629	5 230	19 399				
Laenukohustised kokku	78 400	21 534	56 866				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenuleping 201911842	31 836	7 521	24 315		0,99%	EUR	01.02.2024
Laenuleping 201911837	6 670	2 386	4 284		1,85%	EUR	01.09.2022
Laenuleping 201926327	68 665	43 493	25 172		3,15%	EUR	01.10.2024
Pikaajalised laenud kokku	107 171	53 400	53 771				
Kapitalirendikohustised kokku	31 561	5 195	26 366				
Laenukohustised kokku	138 732	58 595	80 137				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	107 141	126 587
Kokku	107 141	126 587

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 869	22 869
Võlad töövõtjatele	4 010	4 010
Maksuvõlad	724	724
Kokku võlad ja ettemaksed	27 603	27 603
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 419	10 419
Võlad töövõtjatele	4 568	4 568
Maksuvõlad	1 351	1 351
Kokku võlad ja ettemaksed	16 338	16 338

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	83 020	135 401
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	83 020	135 401
Kokku müügitulu	83 020	135 401
Müügitulu tegevusalade lõikes		
loomade müük	51 953	95 887
teenused	4 067	30 097
sõnnik	27 000	9 417
Kokku müügitulu	83 020	135 401

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	18 322	25 952
Sotsiaalmaksud	4 287	6 528
Kokku tööjõukulud	22 609	32 480
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 200	8 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 400	16 400	17 300	15 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 371	31 000	84 892	39 417

Põhivarade ostud ja müügid

	2019
	Ostetud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.03.2021

Piira Mahe OÜ (registrikood: 14237059) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER VISNAPUU	Juhatuse liige	25.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	373 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 826
Kokku	452 460
Jaotamine	
Kokku	452 460

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	51953	62.58%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	0162	27000	32.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piira Invest OÜ	12014510	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5043591
E-posti aadress	kalmer@piira.ee