

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Y-Projekt OÜ

registrikood: 14337743

tänavanimi, maja ja korteri number: Trummi tn 21-3

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12617

telefon: +372 5057368

e-posti aadress: ivo.milli@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne.

Osaühing Y - Projekt majandusaasta põhitegevusteks olid põhiliselt:

- 1) ehitiste ehitustehnilised ekspertiisid;
- 2) ehitise omanike või valdajate ehitustehniline nõustamine;

Põhilisteks klientideks on:

- 1) kindlustusteenust pakkuvad kindlustusseiltsid;
- 2) juriidilised isikud;
- 3) füüsilised isikud;
- 4) kohtud;

Osaühing Y - Projekt käesoleva majandusaasta (2020) põhitegevuste maht on võrreldes eelmise majandusaasta (2019) põhitegevusmahuga vähenenud ca. 2 korda ning seda nii lepingute – tellimuste arvult, kui ka rahaliselt. Teenusta mahu põhiline vähenemine toimus alates esimese kvartali lõpust ning osaliselt taastus neljandas kvartalis. Teenuste mahu vähenemine on otseses seoses turu sektori mõjutustega Vabariigi Valituse poolt väljakuulutatud eriolukorrast seonduvalt COVID-19 viiruse pandeemiaga.

2020. aastal põhilisi majandustegevuse suundi ei muudetud. Oluliseks sündmuseks ja investeringuks oli ühinemine LVM MILLI OÜ-ga.

Kõik vajalikud töö- ja uuringuvahendid hangitakse omavahendite arvelt. Juhatuse liikmetele ei ole makstud tasu, ega preemiaid ning ei ole tehtud muid soodustusi.

Ettevõttel puuduvad palgalised töötajad.

Osaühing Y - Projekt 2021. aasta eesmärgiks on suurendada turuosa ning kindlustada olemasolevate klientide baasi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 328	8 573	
Nõuded ja ettemaksed	14 118	11 549	2
Kokku käibevarad	18 446	20 122	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	5 866	8 307	2
Materiaalsed põhivarad	0	113	4
Kokku põhivarad	5 866	8 420	
Kokku varad	24 312	28 542	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 648	608	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 648	608	
Kokku kohustised	2 648	608	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Muud reservid	2 613	2 613	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 310	29 014	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 270	-6 704	
Kokku omakapital	21 664	27 934	
Kokku kohustised ja omakapital	24 312	28 542	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	14 192	20 027	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-4 558	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 014	-18 086	
Tööjõukulud	0	-450	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-113	-314	4
Muud ärikulud	-1	0	
Ärikasum (kahjum)	64	-3 381	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-6 609	0	
Intressitulud	275	427	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 270	-2 954	
Tulumaks	0	-3 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 270	-6 704	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Y-Projekt OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Y-Projekt OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Kasutusel on amortisatsiooninorm 20% aastas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80

netodividendina väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86.

Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2020. a kolmas arvesse võetav aasta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	10 620	10 620	0	
Ostjatelt laekumata arved	10 620	10 620	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	205	205	0	3
Muud nõuded	8 509	2 643	5 866	
Laenunõuded	8 509	2 643	5 866	
Ettemaksed	650	650	0	
Tulevaste perioodide kulud	650	650	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 984	14 118	5 866	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	7 850	7 850	0	
Ostjatelt laekumata arved	7 850	7 850	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	609	609	0	3
Muud nõuded	10 747	2 440	8 307	
Laenunõuded	10 747	2 440	8 307	
Ettemaksed	650	650	0	
Tulevaste perioodide kulud	650	650	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 856	11 549	8 307	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 764	0	110
Üksikisiku tulumaks	0	130	0	130
Ettemaksukonto jääk	205		609	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	205	1 894	609	240

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 009	2 009
Akumuleeritud kulum	-1 582	-1 582
Jääkmaksumus	427	427
Amortisatsioonikulu	-314	-314
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 009	2 009
Akumuleeritud kulum	-1 896	-1 896
Jääkmaksumus	113	113
Amortisatsioonikulu	-113	-113
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 009	2 009
Akumuleeritud kulum	-2 009	-2 009
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	1 894	1 894	3
Muud võlad	754	754	
Muud viitvõlad	754	754	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 648	2 648	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	165	165	
Maksuvõlad	240	240	3
Muud võlad	203	203	
Muud viitvõlad	203	203	
Kokku võlad ja ettemaksed	608	608	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	13 181	17 848
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 859	4 462
Kokku tingimuslikud kohustised	16 040	22 310

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2021 aasta kasumiaruandes kajastatavate dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2020. Soodustingimustel on võimalik välja maksta dividende 5 000 euro ulatuses.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 192	20 027
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 192	20 027
Kokku müügitulu	14 192	20 027
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusvaldkonna teenused	14 192	20 027
Kokku müügitulu	14 192	20 027

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	0	336
Sotsiaalmaksud	0	114
Kokku tööjõukulud	0	450

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole 2020 aastal töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes
Laenud

2020	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
EstKONSULT Keskkonnatehnika OÜ	2 237	275	5%	eur	2024

2019	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
EstKONSULT Keskkonnatehnika OÜ	1 453	427	5%	eur	2024

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020
	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 850

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2021

Y-Projekt OÜ (registrikood: 14337743) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO MILLI	Juhatuse liige	24.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 270
Kokku	16 040
Jaotamine	
Dividendideks	13 181
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 859
Kokku	16 040

Soodusdividend 5000,00 14/86 tulumaks 814,00 kokku 5814,00
Tavamääraga 8181,00 20/80 tulumaks 2045,00 kokku 10226,00

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 270
Kokku	16 040
Jaotamine	
Dividendideks	13 181
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 859
Kokku	16 040

Maksta omanikele välja dividendid eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt alljärgnevalt:
Soodusdividend 5000,00 14/86 tulumaks 814,00 kokku 5814,00
Tavamääraga 8181,00 20/80 tulumaks 2045,00 kokku 10226,00

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	14192	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Milli	36310190314	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5057368
E-posti aadress	ivo.milli@hotmail.com