

Siemens Osakeyhtiö
Tarvonsalmenkatu 19
02600 Espoo
0113901-2

Siemens Osakeyhtiö

TILINPÄÄTÖS 1.10.2019 - 30.9.2020

Sisältö	sivu
Toimintakertomus	1
Tuloslaskelma	6
Tase	7
Rahoituslaskelma	9
Liitetiedot	10
Allekirjoitukset	22
Tilinpäätösmerkintä	22

Toimintaympäristö

Tilikausi 2019/2020 alkoi epävarmoissa olosuhteissa maailmankaupan kasvun pysytellessä hitaana. Suomen talouden korkeasuhdanne oli ohitettu kalenterivuoden 2019 lopussa ja talouden kasvu jäi lopulta yhden prosentin tasolle. Hidastuneen maailmankaupan kasvun myötä Suomen talouden näkymät vuodelle 2020 olivat lähtökohtaisesti melko epävarmat.

Tilannetta vaikeutti edelleen kalenterivuoden 2020 alussa maailmalla levinnyt koronavirus (COVID-19), joka laajentui maailmanlaajuisesti pandemiaksi ja johti lopulta keväällä poikkeuksellisiin rajoitustoimiin niin Suomessa kuin eri puolilla maailmaakin. Rajoitusten takia maailmantalouden arvioidaan supistuvan kalenterivuonna 2020 noin 4–6 %. Euroalueella BKT:n lasku ensimmäisellä vuosipuoliskolla oli peräti 15,1 %. Myös Suomen talous ajautui taantumaan, vaikka selvisikin pandemian vaikutuksista ensimmäisellä vuosipuoliskolla euroaluetta paremmin, BKT:n laskiessa 6,3 prosenttia.

Liiketoiminnan kehitys

Siemens Osakeyhtiön saatujen tilausten määrä laski 0,5 prosenttia 222,0 miljoonaan euroon (edellisellä tilikaudella 223,1 milj. euroa). Päättynyt tilikausi oli yhtiölle erittäin vahva. Saatujen tilausten arvo pysyi edellisen vuoden tasolla, siitäkin huolimatta, että Gas and Power -liiketoiminta yhtiöitettiin 1.3.2020 alkaen omaan yhtiöön ja globaali koronapandemia loi omat haasteensa niin maailman kuin Suomenkin talouteen. Yhtiön saadut tilaukset ilman Gas and Power -liiketoiminnan vaikutusta kasvoivat 5,3 prosenttia.

Yhtiön liikevaihto laski 6,1 prosenttia 203,0 miljoonaan euroon (edellisellä tilikaudella 215,0 milj. euroa). Liikevaihdon laskua selittää Gas and Power -liiketoiminnan yhtiöittäminen maaliskuun 2020 alusta. Yhtiön Digital Industries ja Smart Infrastructure -liiketoimintayksiköille päättynyt tilikausi oli menestyksenkäs ja molemmat liiketoimintayksiköt kasvattivat liikevaihtoaan edelliseen vuoteen verrattuna. Yhtiön liikevaihto ilman Gas and Power -liiketoiminnan vaikutusta kasvoi 6,6 prosenttia.

Tuloskehitys

Yhtiön liike-tulos kasvoi edellisestä tilikaudesta 5,3 prosenttia 8,4 miljoonaan euroon (edellisellä tilikaudella 8,0 milj. euroa). Yhtiön molempien liiketoimintayksiköiden, Digital Industries ja Smart Infrastructure, liikevaihdon kasvu vaikuttivat myös positiivisesti yhtiön tuloskehitykseen. Yhtiön liike-tuloksen kasvuun vaikuttivat osaltaan myös säästöt matkustus- ja edustuskuluissa, joita kertyi koronaepidemian myötä asetuista matkustus- ja kokoontumisrajoituksista. Yhtiön liike-tulos ilman Gas and Power -liiketoiminnan vaikutusta kasvoi 1,2 %.

Liiketoiminnan riskit

Yksi merkittävimmistä lyhyen aikavälin epävarmuustekijä yhtiön kannalta liittyy koronapandemian (COVID-19) mahdolliseen pitkittymiseen ja sen vaikutuksista maailmantalouden ja etenkin yhtiön kannalta tärkeään Suomen vientiteollisuuden hitaaseen elpymiseen.

Yrityksen johto katsoo, että koronakriisillä ei ole välitöntä vaikutusta yhtiön lähitulevaisuuden kannattavuuteen. Tilanteen kehittymistä seurataan kuitenkin tarkasti ja mahdollisiin muutoksiin liiketoiminnan

näkymissä reagoidaan nopeasti tarpeellisin toimenpitein. Yhtiön johdon käsitys on, että yhtiö tulee selviämään pandemian pitkittymisen mahdollisesti tuomista haasteista hyvin.

Helsingin kaupungin liikennelaitos – liikelaitos (HKL) purki vuonna 2015 yksipuolisesti Helsingin metron, varikon laajennuksen sekä Länsimetron automatisointiin liittyneet Siemensin ja HKL:n väliset sopimukset. Siemens katsoo sopimusten purun olevan perusteeton ja tätä koskevat osapuolten vaatimukset ratkaistaan ensiasteena Helsingin käräjäoikeudessa. Käräjäoikeus on maaliskuussa 2020 antanut välituomion asiasta. Välituomio ei kaikilta osin vastaa Siemensin näkemystä riita-asiasta. Välituomion mukaan HKL:llä oli oikeus purkaa Helsingin ja Länsimetron automatisointisopimukset, mutta ei varikon laajennuksen automatisointisopimusta. Käräjäoikeus katsoi myös HKL:n rikkoneen sopimusta jatkamalla Siemensin toimittamien järjestelmien käyttöä sopimuksen purun jälkeen. Käräjäoikeuden ratkaisua vahingonkorvausten osalta odotetaan vuoden 2021 aikana.

Siemens Osakeyhtiö on juridisena osapuolena riita-asiassa. Riita-asian ei katsota vaarantavan yhtiön vakavaraisuutta tai toimintaedellytyksiä tulevaisuudessa, sillä taloudellinen vastuu sopimuksista on siirtynyt liiketoimintakaupan yhteydessä 1.7.2018 Siemens Osakeyhtiöstä Siemens Mobility Osakeyhtiöön. Liiketoimintakauppa oli osa Siemens-konsernin globaalia yritysjärjestelyä.

Yhtiörakenne ja yhtiörakenteen muutokset

Yhtiö on osa Siemensin pohjoismaista organisaatiota, johon kuuluvat kaikki Pohjoismaat sekä Baltia. Siemens Osakeyhtiöllä on toimintaa Suomessa, Virossa, Latviassa ja Liettuaissa. Liiketoimintaa Baltian maissa harjoitetaan Siemens Osakeyhtiön sivuliikkeiden kautta.

Yhtiön Gas and Power -liiketoiminta siirrettiin osana globaalia yritysjärjestelyä 1.3.2020 osittaisella jakautumisella Siemens Energy Oy:hyn. Jakautumisen jälkeen Siemens Osakeyhtiön ydinliiketoiminnan muodostavat Digital Industries ja Smart Infrastructure -operatiiviset toimintayksiköt. Pääliiketoiminta-alueita ovat jatkossa teollisuuden sekä kiinteistöjen älykkäät automaatio-, sähköistys- ja digitalisaatoratkaisut.

Siemens Osakeyhtiö omistaa VIBECO - Virtual Buildings Ecosystem Oy -yhtiön 100-prosenttisesti. VIBECO tarjoaa kiinteistöille digitaalisia palveluja, joista ensimmäinen – jo markkinoilla oleva – on virtuaalivoimalaitos-palvelu. Sen avulla kiinteistöt voivat toimia sähkömarkkinoiden joustona, hyötyä uudesta ansaintamallista sekä osallistua ilmastotalkoisiin päästöjen vähentämiseksi. VIBECO - Virtual Buildings Ecosystems Oy:n luvut konsolidoidaan suoraan Siemensin globaaleihin konsernilukuihin.

Ympäristö ja vastuullisuus

Vastuullisen toiminnan ja kestävä kehityksen varmistamiseksi Siemensillä on kattavat periaatteet, ohjeet ja prosessit ympäristöstä, terveydestä, turvallisuudesta ja eettisestä liiketoiminnasta. Yhtiön innovatiiviset ratkaisut, järjestelmät ja tuotteet edistävät hyvinvointia kaikkialla maailmassa.

Yhtiö on uudistanut ympäristöohjelmaansa vuosille 2020–2030. Ohjelman tavoitteena on kehittää ekotehokkaita ratkaisuja kestävä kasvun turvaamiseksi vähentämällä ympäristökuormitusta ja luonnonvarojen käyttöä valmistusprosessissa. Ohjelmalla pyritään myös vastaamaan järjestelmällisesti tuleviin säädöksiin ja asiakkaiden odotuksiin sekä tunnistamaan ja edistämään ekoratkaisuja.

Vastuulliset periaatteet, ohjeet ja prosessit ohjaavat Siemens Osakeyhtiön toimintoja Suomessa, Virossa, Latviassa ja Liettuaissa. Yhtiöllä on ISO 14001- ja ISO 45001 -sertifikaatit, jotka ohjaavat sekä ympäristöasioiden että työterveys- ja turvallisuusasioiden hallintaa kaikissa toimintapaikoissa neljässä maassa.

COVID-19-pandemian aikana Siemens on ryhtynyt kaikkiin tarvittaviin toimiin työntekijöiden ja yhteistyökumppaneiden terveyden ja turvallisuuden suojelemiseksi. Maaliskuusta lähtien siemensläiset ovat tehneet pääsääntöisesti etätöitä. Ohjeita, suosituksia ja rajoituksia on otettu käyttöön ja mukautettu vallitsevan epidemiatilanteen mukaisesti. Siemens Osakeyhtiö toimii vastuullisesti ja tukee omilla toimenpiteillään yhteiskunnan toimia viruksen torjunnassa. Tilannetta seurataan jatkuvasti, ja sen muuttuessa yhtiöllä on kaikki valmiudet ryhtyä välittömästi asianmukaisiin toimiin henkilöstön ja muiden sidosryhmien turvaamiseksi.

Siemens Osakeyhtiön Espoon toimitiloilla Derbyn Business Parkissa on LEED Platinum sertifiointi, joka on osoitus kiinteistön ympäristötehokkuudesta. Derbyn Business Park on toteutettu Siemensin talotekniikka- ja energiaratkaisuilla, jotka edistävät kestävästä kehitystä.

Henkilöstö

Kertomusvuoden aikana yhtiön palveluksessa työskenteli keskimäärin 459 (509) henkilöä. Tilikauden aikana palkkoja ja palkkioita maksettiin yhteensä 34,2 miljoonaa euroa (35,7 milj. euroa).

Heikentyneiden talousnäkökymien sekä toiminnan uudelleenjärjestelyistä johtuvista syistä yhtiössä vähennettiin loppuvuodesta 2019 yhteistoimintaneuvotteluiden tuloksena 17 työpaikkaa. Lisäksi osana Gas and Power -liiketoiminnan yhtiöittämistä uuteen yhtiöön siirtyi 77 henkilöä.

Siemensin suomalainen henkilöstö voi osallistua konsernin kansainvälisiin osake- ja voitto-osuusohjelmiin. Molemmista ohjelmissa työntekijöillä on mahdollisuus merkitä Siemens AG:n osakkeita ohjelman mukaisin ehdoin. Osakeohjelmien tavoitteena on sitouttaa henkilöstöä yhtiöön sekä kannustaa työskentelemään yhtiön taloudellisen menestyksen eteen.

Pandemian asettamien rajoitusten myötä yhtiön työntekijät siirtyivät pääosin etätöihin maaliskuusta alkaen. Yhtiössä on otettu käyttöön uusia johtamis-, esimies- ja tiimityökäytäntöjä henkilöstön hyvinvoinnin ja sitoutumisen varmistamiseksi.

Tutkimus ja kehitystoiminta

Siemens Osakeyhtiö on osa kansainvälistä Siemens-konsernia, joka käyttää vuosittain yli 5 miljardia euroa tutkimukseen ja tuotekehitykseen. Yhtiöllä ei ole varsinaista tutkimus- ja kehitystoimintaa Suomessa tai Baltian maissa.

Yhtiön hallinto ja tilintarkastajat

Yhtiön hallituksen päättäneellä tilikaudella muodostivat:

Janne Öhman (puheenjohtaja)
Jaana Kupila (hallituksen jäsen)

Mikael Leksell toimi hallituksen varajäsenenä.

Yhtiön tilintarkastajana tilikauden aikana toimi KHT Eija Niemi-Nikkola Ernst & Young Oy:stä.

Tilikauden päättymisen jälkeiset olennaiset tapahtumat ja näkymät alkaneelle vuodelle

Yhtiön tietoon ei ole tullut mitään sellaista olennaista tapahtumaa, jolla olisi vaikutusta tilikauden 2020 tilinpäätökseen tai yhtiön taloudelliseen tilanteeseen alkaneella tilikaudella.

Tilikausi 2021 on käynnistynyt COVID-19-pandemian toisen aallon varjossa. Uutiset koronarokotteen valmistumisesta luovat kuitenkin positiivista virettä talouden elpymiselle ja suunnan muuttumista taantumasta takaisin kasvu-uralle. Suomen BKT:n kasvun vuonna 2021 ennustetaan olevan 2,5–4 %.

Koronan lisäksi kitkaa maailmankaupan elpymiselle luovat myös jännitteet Yhdysvaltojen ja Kiinan välillä. Epäselvää on myös, miten Yhdysvaltojen presidentin vaihtuminen vaikuttaa globaaliin politiikkaan ja talouteen. Myös Britannian pitkittynyt eroprosessi euroalueesta luo osaltansa epävarmuutta Euroopan talouskehitykselle.

Epävarmuuksista huolimatta yhtiö katsoo luottavaisin mielin tulevaan. COVID-19-pandemian aikana Siemens Osakeyhtiön henkilöstö on kehittänyt ennakkoluulottomasti uusia keinoja asiakastyöhön. Virtuaaliset tapahtumat, digitaalinen markkinointi sekä digitaaliset koulutukset ja yhteistyöworkshopit vaikuttivat positiivisesti yhtiön menestykseen päättäneellä tilikaudella. Pandemian pitkittyessä yhtiöllä on käytössä tehokkaat keinot liiketoiminnan edistämiseen.

Yhtiössä tartuttiin ennakkoluulottomasti poikkeustilanteen avaamiin uusiin mahdollisuuksiin, joissa digitalisaatiolla on merkittävä rooli. Matkustusrajoitusten kanssa kamppailevia teollisuusasiakkaita on tuettu virtuaalisen käyttöönoton ratkaisulla vientiprojekteissa. Monille asiakkaille on myös toimitettu etäyhteyksiin perustuvia uusia palveluita esimerkiksi kiinteistöjen kunnossapitoon tai automaatio suunnitteluun teollisuudessa. Lisäksi yhtiö tarjoaa uusia ratkaisuja kiinteistöille turvallisen työympäristön varmistamiseen myös korona-aikana. Näille uusille palveluille on varmasti kysyntää myös tilikaudella 2021.

Yhtiön yhteistyössä tytäryhtiönsä VIBECO - Virtual Buildings Ecosystems Oy:n kanssa vuonna 2018 käynnistämä, valtion tukema, energiakärkihanke on saatu vuoden 2020 loppupuolella päätökseen. Uuteen palveluun liitettiin hankkeen aikana noin 250 kiinteistöä. Tiivis yhteistyö VIBECO - Virtual Buildings Ecosystems Oy:n kanssa jatkuu kuluvalle tilikaudella virtuaalivoimalaitospalvelujen tuottamiseksi Siemensin asiakkaille. Yhteistyö tukee merkittävästi yhtiön Smart infrastructure -liiketoiminnan kasvua älykkäiden kiinteistöratkaisujen ja palveluiden osalta.

Teollisuusliiketoiminnassa painopiste on siirtymässä yhä enemmän kohti palveluja ja ratkaisuja, jotka ovat vähemmän suhdanneherkkiä kuin perinteinen tuotekauppa ja jotka mahdollistavat myös teknologia- ja tuotekaupan. Erityisen hyviä tuloksia on saavutettu uudesta konsultoivaan myyntiin ja yhteiskehittelyyn perustuvalla Value Hacker -lähestymistavalla, joka on päätetty jalkauttaa Siemensillä globaalisti. Suomessa kehitetty konsepti tuotti merkittävästi kasvua päättäneellä tilikaudella ja samaa lähestymistapaa tullaan hyödyntämään myös alkaneella tilikaudella.

EU on myöntämässä huomattavasti tukea koronapandemiasta elpymiseen. Tämän elpymisrahaston painopistealueena on ns. digivihreä kasvu. Siemensillä on erinomaiset mahdollisuudet toimittaa asiakkaille digitalisaatioon perustuvia kestävästä tulevaisuudesta edistäviä ratkaisuja tilikaudella 2021.

Yhtiön digitaaliset ratkaisut, palveluliiketoiminta, kestävästä kehitystä tukevat teknologiat, uudet onnistuneet poikkeuskäytännöt sekä osaava ja sitoutunut henkilöstö luovat hyvän pohjan menestykselle tilikaudella 2021.

Osakekanta ja osakkeenomistajat

Yhtiön osakekanta muodostuu 1.110.000 osakkeesta (1.110.000), nimellisarvoltaan 17 euroa/osake, jolla jokaisella on yksi ääni. Osakekannan omistaa kokonaisuudessaan Siemens International Holding B.V.

Hallituksen ehdotus tilikauden voiton käyttämiseksi

Hallitus esittää tilikaudelta jaettavaksi osinkoa 5.871.651,67 euroa.

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Yhtiön maksuvalmius on hyvä, eikä ehdotettu voitonjako hallituksen näkemyksen mukaan vaaranna yhtiön maksukykyä.

Tärkeimmät tunnusluvut (tuhansina euroina)

Siemens Osakeyhtiö	2020	2019	2018	2017
Henkilöstö keskimäärin	459	509	543	537
Palkat ja palkkiot	34 196	35 737	36 232	35 524
Saadut tilaukset	221 960	223 112	250 792	239 577
Liikevaihto	202 971	214 995	288 321	247 873
Liikevoitto	8 448	8 027	23 573	16 059
Liikevoitto %:a liikevaihdosta	4,2	3,7	8,2	6,5
Oman pääoman tuotto %	26,4	21,6	46,7	37,4
Omavaraisuusaste %	47,9	44,3	50,8	36,6

Tunnuslukujen laskentakaavat:

Oman pääoman tuotto %	$\text{nettotulos/oma pääoma (kahden vuoden ka.)} \cdot 100$ (kertaluontoisten erien vaikutus eliminoitu)
Omavaraisuusaste %	$\text{oma pääoma/taseen loppusumma} \cdot 100$

Tuloslaskelma

		1.10.2019-30.9.2020	1.10.2018-30.9.2019
LIKEVAIHTO	1)	202 970 812,17	214 995 239,91
Liiketoiminnan muut tuotot	3)	87 539,77	82 754,38
Materiaalit ja palvelut	2)	-139 746 604,98	-151 461 793,58
Henkilöstökulut	5)	-40 613 226,11	-42 996 854,65
Poistot ja arvonalentumiset	6)	-370 518,32	-354 723,45
Liiketoiminnan muut kulut	7)	-13 879 955,98	-12 238 120,47
LIKEVOITTO (-TAPPIO)		8 448 046,55	8 026 502,14
Rahoitustuotot ja -kulut	8)	-288 976,26	-176 435,29
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		8 159 070,29	7 850 066,85
Tilinpäätössiirrot		0,00	79 922,80
Tuloverot	9)	-1 937 418,63	456 581,00
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)		<u>6 221 651,66</u>	<u>8 386 570,65</u>

Tase

Vastaavaa		30.9.2020	30.9.2019
PYSYVÄT VASTAAVAT			
Aineettomat hyödykkeet			
Muut pitkävaikutteiset menot	10b)	429 076,94	295 526,58
Aineelliset hyödykkeet			
Koneet ja kalusto	10b)	567 138,31	749 475,26
Muut aineelliset hyödykkeet	10b)	60 455,70	60 455,70
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	10c)	100 202,71	19 276,00
Sijoitukset	10d)	727 500,01	727 500,01
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		1 884 373,67	1 852 233,55
VAIHTUVAT VASTAAVAT			
Vaihto-omaisuus	11)	10 171 582,09	16 525 167,66
Pitkäaikaiset saamiset			
Myyntisaamiset	12)	0,00	9 967,01
Lyhytaikaiset saamiset			
Myyntisaamiset	12)	28 881 661,73	29 263 960,10
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	12)	22 449 829,09	25 903 537,42
Muut saamiset	12)	213 588,24	943 359,37
Siirtosaamiset	12)	648 506,34	157 772,99
Saamiset yhteensä		<u>52 193 585,40</u>	<u>56 268 629,88</u>
Rahat ja pankkisaamiset	12)	3 818,33	633 746,64
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		62 368 985,82	73 437 511,19
Vastaavaa yhteensä		<u>64 253 359,49</u>	<u>75 289 744,74</u>

Tase

Vastattavaa		30.9.2020	30.9.2019
OMA PÄÄOMA	13)		
Osakepääoma		18 870 000,00	18 870 000,00
Ylikurssirahasto		4 234 972,00	4 234 972,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		1 775 015,87	1 775 015,87
Edellisten tilikausien tulos		-349 998,99	0,00
Tilikauden tulos		6 221 651,66	8 386 570,65
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		30 751 640,54	33 266 558,52
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ			
Poistoero		0,00	0,00
PAKOLLISET VARAUKSET	14)		
Eläkevaraukset		41 199,34	113 795,14
Muut pakolliset varaukset		3 943 736,12	4 913 303,53
		3 984 935,46	5 027 098,67
VIERAS PÄÄOMA			
Lyhytaikainen			
Saadut ennakot	15a)	5 816 042,99	9 167 864,63
Ostovelat	15a)	6 211 065,88	6 383 171,93
Velat saman konsernin yrityksille	15b)	520 715,49	643 807,88
Muut velat	15c)	6 845 651,52	8 306 244,81
Siirtovelat	15d)	10 123 307,61	12 494 998,30
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		29 516 783,49	36 996 087,55
Vastattavaa yhteensä		64 253 359,49	75 289 744,74

Rahoituslaskelma

	1.10.2019-30.9.2020	1.10.2018-30.9.2019
Liiketoiminnan rahavirta:		
Liikevoitto	8 448 046,55	8 026 502,14
Oikaisut (+/-):		
Suunnitelman mukaiset poistot	370 518,32	354 723,45
Muut tuotot ja kulut, joihin ei liity maksua	-1 112 847,45	304 294,35
Muut oikaisut	-8 145,24	-27 099,66
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	7 697 572,18	8 658 420,28
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys (-)/vähennys(+)	512 504,03	6 605 161,02
Pitkäaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys (-)/vähennys(+)	9 967,01	-9 967,01
Vaihto-omaisuuden lisäys (-)/vähennys(+)	6 353 585,57	6 048 057,64
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+)/vähennys(-)	-8 116 924,81	1 821 282,67
Pitkäaikaisten korottomien velkojen lisäys (+)/vähennys(-)	0,00	-19 822,36
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	6 456 703,98	23 103 132,24
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-288 976,26	-176 435,29
Maksetut välittömät verot (-)	-1 146 392,02	-2 484 312,38
Liiketoiminnan rahavirta	5 021 335,70	20 442 384,57
Investointien rahavirta:		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin (-)	-430 400,26	-559 507,04
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	13 165,91	27 182,43
Investoinnit tytäryhtiöosakkeisiin	0,00	-727 500,00
Myönnettyjen lainojen takaisinmaksut (konsernitilit)	3 453 708,33	-269 878,93
Investointien rahavirta	3 036 473,98	-1 529 703,54
Rahoituksen rahavirta:		
Lyhytaikaisten lainojen nostot	48 832,66	53 538,94
Maksetut osingot	-8 386 570,65	-18 848 609,38
Rahoituksen rahavirta	-8 337 737,99	-18 795 070,44
Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)	-279 928,31	117 610,59
Rahavarat tilikauden alussa	633 746,64	516 136,05
Jakautumisessa siirtyneet rahavarat	-350 000,00	
Rahavarat tilikauden lopussa	3 818,33	633 746,64

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu Suomen tilinpäätössäännösten mukaisesti (FAS).

Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Liikevaihdon tuloutus

Liikevaihtona esitetään tuotteiden ja palveluiden myyntituotot vähennettynä annetuilla alennuksilla ja välillisillä veroilla. Tuotot tavaramyynnistä tuloutetaan, kun toimitus luovutetaan asiakkaalle. Tuotot palveluista tuloutetaan sillä tilikaudella, jolla palvelu suoritetaan.

Jos pitkäaikaishankkeen tai toimitussopimuksen lopputulos on arvioitavissa luotettavasti, hankkeesta johtuvat tulot ja menot kirjataan tuotoiksi ja kuluiksi hankkeen kestoajana. Yhtiö käyttää valmistusasteen mukaista tuloutusmenetelmää kunakin ajanjaksona kirjattavien tuottojen ja kulujen määrittämiseen. Valmistusaste määritetään kuhunkin sopimukseen liittyen tarkasteluhetkeen mennessä toteutuneiden kustannusten prosenttiosuutena arvioidusta kokonaiskustannusmäärästä. Jos on todennäköistä, että hankkeen kokonaismenot ylittävät kokonaistuotot, odotettavissa oleva tappio kirjataan välittömästi kuluksi.

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen alkuperäiseen hankintamenoonsa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella. Poistot on tehty hyödykkeen käyttöönotto-kuukaudesta alkaen lukuunottamatta Liettuan sivuliikettä, jossa poistot tehdään käyttöönotto-kuukautta seuraavasta kuukaudesta alkaen.

Poistoajat ovat:

Aineettomat oikeudet 3-5 vuotta

Liikearvo 5 vuotta

Muut pitkävaikutteiset menot 3-10 vuotta

Koneet ja kalusto 1-10 vuotta

Muut aineelliset hyödykkeet Ei poistoja - 5 vuotta

Pysyvien vastaavien sijoitukset arvostetaan hankintahintaan tai sitä alhaisempaan tulevaisuudessa kerryttämään tuloon.

Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoonsa tai sitä alempaan jälleenhankintahintaan tai todennäköiseen myyntihintaan.

Valuuttamääräiset erät

Ulkomaanrahan määräiset saamiset ja velat on muutettu euroiksi tilinpäätöspäivän Euroopan keskuspankin noteeraaman keskikurssiin.

Tutkimus- ja tuotekehitysmenot

Tutkimus- ja tuotekehitysmenot kirjataan vuosikuluksi niiden syntymisvuonna.

Pakolliset varaukset

Tuleviin menoihin ja menetyksiin, kuten eläkemenoihin, takuu- ja tappiokauppavarauksiin, on varauduttu Siemens-konsernin laskentaperiaatteiden mukaisesti varovaisuutta noudattaen.

Takuuvaraus lasketaan projekteissa yksilöllisesti perustuen suunnittelun, testauksen ja asennuksen aikana tehtyihin arvioihin sekä aikaisempaan kokemukseen. Tuotekaupan osalta takuuvaraus lasketaan aikaisempien toteutuneiden takuutapausten perusteella tai päämiehen antamien ohjeiden mukaisesti.

Eläkkeet

Eläkekulut on esitetty noudattaen kunkin maan paikallista lainsäädäntöä. Henkilökunnan eläketurva on hoidettu ulkopuolisessa eläketurvayhtiössä. Yksilöllisistä eläkesitoumuksista syntynyt vastuu on esitetty pakollisissa varauksissa. Eläkkeistä aiheutuvat menot on kirjattu suoriteperusteisesti kuluksi, kun eläke on ansaittu.

Tuloverot

Tuloveroihin sisältyvät tilikauden tuloksen perusteella lasketut tuloverot sekä aikaisemmilta tilikausilta maksuunpannut tai palautetut verot. Laskennallisia veroja ei kirjata yhtiön tuloslaskelmaan ja taseeseen.

Tuloslaskelman tai taseen esittämistavan muutos

Tilikaudella on muutettu taseen esittämistapaa osatuloutettavien pitkäaikaishankkeiden osalta. Ne on kirjattu aiemmin ostovelkoihin. Nyt ne esitetään luonteensa mukaisesti kohdassa saadut ennakot.

Tilikaudella on muutettu taseen esittämistapaa tuloveroihin liittyvien saamisten ja velkojen osalta. Ne on kirjattu aiemmin muihin saamisiin/velkoihin. Nyt ne esitetään kohdassa siirtosaamiset/velat.

Taseen esittämistapaa on muutettu vuokrasopimuksista saatuihin ennakkoihin liittyen. Ne on kirjattu aiemmin siirtovelkoihin. Nyt ne esitetään kohdassa saadut ennakot.

Tuloslaskelman esittämistapaa on muutettu Managed Service Agreements-sopimusten Siemens Financial Services AB:lle tilitettävien suoritusten osalta. Ne oli kirjattu aiemmin taseen kautta ilman tulosvaikutusta. Nyt niistä saatu tuotto esitetään luonteensa mukaisesti kohdassa liikevaihto ja niitä vastaava vuokratulo liiketoiminnan muissa kuluissa.

Tuloslaskelman esittämistapaa on muutettu konsernin palkitsemis- ja osakeohjelman kulujen osalta. Aiemmin ne on oli esitetty liiketoiminnan muissa kuluissa. Nyt ne esitetään kohdassa henkilöstökulut.

Tuloslaskelman esittämistapaa on muutettu toimistovuokriin liittyvien, yhtiön sisäisten edelleenveloitusten osalta. Aiemmin ne on oli esitetty materiaaleissa ja palveluissa. Nyt ne esitetään luonteensa mukaisesti kohdassa liiketoiminnan muut kulut.

Muutoksilla ei ole olennaista vaikutusta yhtiön tuloksen ja taloudellisen aseman arviointiin.

Edellisen tilikauden tietojen vertailukelpoisuus

Vertailtaessa tilikauden tietoja edelliseen tilikauteen, tulee huomioda, että Gas and Power -liiketoiminta sisältyy yhtiön tilikauden 2020 lukuihin 29.2.2020 saakka. Osana globaalia yritysjärjestelyä, Gas and Power -liiketoimintayksikön liiketoiminta on siirtynyt omaan yhtiöön 1.3.2020 toteutetulla osittaisjakautumisella.

Kulunut vuosi ja arvio tulevasta kehityksestä

Päättynyt tilikausi oli yhtiölle koronapandemiasta johtuvasta haasteellisesta toimintaympäristöstä huolimatta erittäin vahva. Yrityksen johto katsoo, että koronakriisillä ei ole välitöntä vaikutusta yhtiön lähitulevaisuuden kannattavuuteen. Tilanteen kehittymistä seurataan kuitenkin tarkasti ja mahdollisiin muutoksiin liiketoiminnan näkymissä reagoidaan nopeasti tarpeellisin toimenpitein. Yhtiön johdon käsitys on, että yhtiö tulee selviämään pandemian pitkittymisen mahdollisesti tuomista haasteista hyvin.

Tuloslaskelman liitetiedot

1. Tuotot valmistusasteen perusteella	1.10.2019-30.9.2020	1.10.2018-30.9.2019
Toimialoittainen jakauma		
Digital Industries	85 433 535,64	79 542 254,86
Smart Infrastructure	105 214 535,29	96 467 489,32
Gas and Power	12 154 941,24	36 071 838,26
Portfolio Company Master Drives	0,00	32 244,78
Portfolio Companies Other	167 800,00	2 881 424,69
	202 970 812,17	214 995 251,91

Markkina-alueittainen jakauma (viennin perusteella)		
Suomi	143 592 803,29	155 821 474,77
Viro	21 229 088,08	22 984 093,81
Latvia	14 391 997,24	12 234 699,42
Liettua	20 039 250,40	19 741 576,18
Muut EU-maat	3 717 673,16	4 212 015,73
Muut	0,00	1 392,00
Yhteensä	202 970 812,17	214 995 251,91

Valmistusasteen mukaan tuotoksi kirjatun liikevaihdon osuus koko tilikauden liikevaihdosta on 34 463 441,4 euroa. Valmistusasteen mukaan tuloutettujen, mutta asiakkaille luovuttamatta olevien pitkäaikaishankkeiden tuotoksi kuluvalle tilikaudella sekä aikaisempina tilikausina on kirjattu yhteensä 25 732 777,62 euroa. Tilauskanta tilikauden päättyessä on 55 488 784,7 euroa, josta valmistusasteen mukaan tuloutettavia on 18 002 774,6 euroa.

2. Materiaalit ja palvelut	1.10.2019-30.9.2020	1.10.2018-30.9.2019
Ostot tilikauden aikana	125 999 621,57	134 719 848,58
Varastojen muutos	-6 518 784,88	-6 053 634,69
Ulkopuoliset palvelut	20 265 768,29	22 795 579,69
Yhteensä	139 746 604,98	151 461 793,58

3. Liiketoiminnan muut tuotot	1.10.2019-30.9.2020	1.10.2018-30.9.2019
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	70 261,26	27 182,43
Kehittämistuki ja avustukset	17 278,51	55 571,95
Yhteensä	87 539,77	82 754,38

4. Henkilöstön lukumäärä tilikauden aikana keskimäärin

	1.10.2019-30.9.2020	1.10.2018-30.9.2019
Toimialoittainen jakauma		
DI	130,00	144,00
GP	26,00	60,00
SI	258,00	261,00
Portfolio Companies Other (SPC)	0,00	3,00
SRE	1,00	1,00
Support Units	44,00	40,00
Yhteensä	459,00	509,00

Maantieteellinen jakauma

Suomi	397,00	430,00
Viro	21,00	33,00
Latvia	15,00	17,00
Liettua	26,00	29,00
Yhteensä	459,00	509,00

5. Henkilöstökulut

	1.10.2019-30.9.2020	1.10.2018-30.9.2019
Palkat ja palkkiot	34 195 641,62	35 736 729,46
Eläkekulut	5 120 034,26	5 628 529,59
Muut henkilösivukulut	1 297 550,23	1 631 595,60
Yhteensä	40 613 226,11	42 996 854,65

Johdon palkat ja palkkiot

Yhteensä	714 008,38	649 874,34
Luontoisedut	117 194,53	78 938,68

6. Suunnitelman mukaiset poistot

	1.10.2019-30.9.2020	1.10.2018-30.9.2019
Liikearvo	0,00	0,00
Aineettomat oikeudet	0,00	0,00
Muut pitkävaikutteiset menot	107 263,64	106 376,05
Rakennukset ja rakennelmat	0,00	0,00
Koneet ja kalusto	263 254,68	248 347,40
Yhteensä	370 518,32	354 723,45

Poistoeron muutos (- purku , + muodostus)

Rakennukset ja rakennelmat	0,00	0,00
Koneet ja kalusto	0,00	-79 922,80
Yhteensä	0,00	-79 922,80

7. Liiketoiminnan muut kulut**1.10.2019-30.9.2020****1.10.2018-30.9.2019**

Energia- ja kunnossapitokulut	608 133,30	690 334,67
Mainos- ja toimistokulut	849 476,96	1 140 322,30
Tietojenkäsittely- ja tietoliikennekulut	2 106 951,63	2 351 638,48
Ostetut palvelut ja kuljetuskulut	3 574 617,39	3 946 772,46
Vuokrat ja vakuutukset	3 194 705,92	3 698 435,25
Matka- ja edustuskulut	2 311 210,10	4 003 885,92
Muut kulut	1 234 860,68	-3 593 268,61
Yhteensä	13 879 955,98	12 238 120,47

Tilintarkastuspalkkiot

64 514,44

59 192,00

Pakollisten varausten muutos**1.10.2019-30.9.2020****1.10.2018-30.9.2019**

Eläkevaraukset	72 595,80	36 334,13
Palveluvuosirahavaraus	37 049,00	119 013,00
Takuuvaraukset	552 992,75	-91 604,45
Tappiokauppavaraukset	54 827,78	-147 345,24
Muu liiketaloudellinen varaus	-21 550,00	0,00
Tuloverovaraus	0,00	0,00
Muut varaukset	296 583,88	387 896,91
Yhteensä	992 499,21	304 294,35

8. Rahoitustuotot ja -kulut**1.10.2019-30.9.2020****1.10.2018-30.9.2019**

Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	0,00	0,00
Muilta	59 628,11	152 517,35
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-295 003,96	-321 343,59
Muille	-53 600,41	-7 609,05
Yhteensä	-288 976,26	-176 435,29

9. Tuloverot**1.10.2019-30.9.2020****1.10.2018-30.9.2019**

Tilikaudelta	1 784 722,03	1 576 194,11
Aikaisemmilta tilikausilta	152 696,60	-2 032 775,11
Yhteensä	1 937 418,63	-456 581,00

Taseen liitetiedot

10. Pysyvät vastaavat

30.9.2020

30.9.2019

Liikearvo

10a)

Hankintameno tilikauden alussa	11 656 773,64	11 648 585,05
Vähennykset	-5 185 075,33	0,00
Hankintameno tilikauden lopussa	6 471 698,30	11 648 585,05
Kertyneet sumu-poistot tilikauden alussa	-11 656 773,64	-11 648 585,05
Vähennysten kertyneet sumu-poistot	5 185 075,33	0,00
Sumu-poistot tilikaudelta	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	0,00	0,00

Muut pitkävaikutteiset menot

10b)

Hankintameno tilikauden alussa	922 957,61	855 093,43
Lisäykset	240 814,00	68 990,75
Vähennykset	-62 876,26	-1 126,57
Hankintameno tilikauden lopussa	1 100 895,35	922 957,61
Kertyneet sumu-poistot tilikauden alussa	-627 431,03	-522 181,55
Vähennysten kertyneet sumu-poistot	62 876,26	1 126,57
Sumu-poistot tilikaudelta	-107 263,64	-106 376,05
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	429 076,94	295 526,58

Koneet ja kalusto

10b)

Hankintameno tilikauden alussa	3 903 904,32	3 638 398,65
Lisäykset	108 659,55	471 240,29
Vähennykset	-1 000 821,65	-205 734,62
Hankintameno tilikauden lopussa	3 011 742,22	3 903 904,32
Kertyneet sumu-poistot tilikauden alussa	-3 154 429,06	-3 111 733,51
Vähennysten kertyneet sumu-poistot	973 079,83	205 651,85
Sumu-poistot tilikaudelta	-263 254,68	-248 347,40
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	567 138,31	749 475,26

Muut aineelliset hyödykkeet

10b)

Hankintameno tilikauden alussa	60 455,70	60 455,70
Lisäykset	0,00	0,00
Vähennykset	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	60 455,70	60 455,70

Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat

10c)

Hankintameno tilikauden alussa	19 276,00	0,00
Lisäykset	80 926,71	19 276,00
Vähennykset	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	100 202,71	19 276,00

Osuudet saman konsernin yrityksistä

Hankintameno tilikauden alussa	727 500,00 10d)	0,00
Lisäykset	0,00	727 500,00
Vähennykset	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>727 500,00</u>	<u>727 500,00</u>

Muut osakkeet ja osuudet

Hankintameno tilikauden alussa	9 390,17 10 d)	9 390,17
Lisäykset	0,00	0,00
Vähennykset	0,00	0,00
Hankintameno tilikauden lopussa	9 390,17	9 390,17
Kertyneet arvonalentumiset	-9 390,16	-9 390,16
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>0,01</u>	<u>0,01</u>

Pysyvät vastaavat yhteensä

1 884 373,67	1 852 233,55
---------------------	---------------------

11. Vaihto-omaisuus

30.9.2020	30.9.2019
------------------	------------------

Valmiit tuotteet/tavarat	1 755 315,68	1 342 595,34
Laskuttamattomat projektikustannukset	8 407 062,81	14 973 035,10
Muu vaihto-omaisuus	0,00	0,00
Annetut ennakot	9 203,60	209 537,22
Yhteensä	<u>10 171 582,09</u>	<u>16 525 167,66</u>

12. Saamisten erittely

30.9.2020	30.9.2019
------------------	------------------

Pitkäaikaiset

Myyntisaamiset	0,00	9 967,01
Lainasaamiset, 1-5 vuotta	0,00	0,00
Yhteensä pitkäaikaiset saamiset	<u>0,00</u>	<u>9 967,01</u>

Lyhytaikaiset**Myyntisaamiset:**

Myyntisaamiset ulkopuolisilta	25 337 947,27	24 343 330,25
Myyntisaamiset osatuloutuksesta	3 543 714,46	4 920 629,85
Yhteensä	<u>28 881 661,73</u>	<u>29 263 960,10</u>

Saamiset saman konsernin yrityksiltä:

Lainasaamiset	22 449 829,09	25 903 537,42
---------------	----------------------	----------------------

Saamiset ulkopuolisilta:

Muut saamiset	213 588,24	943 359,37
---------------	-------------------	-------------------

Siirtosaamiset:

Lakisääteiset vakuutukset	5 117,06	8 755,16
Muut siirtosaamiset	643 389,28	149 017,83
Yhteensä	648 506,34	157 772,99

Yhteensä lyhytaikaiset saamiset 52 193 585,40 56 268 629,88

Saamiset yhteensä 52 193 585,40 56 278 596,89

Rahat ja pankkisaamiset 3 818,33 1 306,89

13. Oman pääoman erittely 30.9.2020 30.9.2019

Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma	18 870 000,00	18 870 000,00
Ylikurssirahasto	4 234 972,00	4 234 972,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	23 104 972,00	23 104 972,00

Vapaa oma pääoma		
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	1 775 015,87	1 775 015,87
Edellisten tilikausien voitto/tappio 1.10.	8 386 571,66	18 848 609,39
Osingonjako tilikaudella	-8 386 570,65	-18 848 609,39
Muut vähennykset pääomaan *)	-350 000,00	0,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio 30.9.	-349 998,99	0,00
Tilikauden voitto	6 221 651,66	8 386 570,65
Vapaa oma pääoma yhteensä	7 646 668,54	10 161 586,52

* Gas and Power-liiketoiminta siirtynyt Siemens Energy Oy:lle osittaisjakautumisella 1.3.2020

Oma pääoma yhteensä 30 751 640,54 33 266 558,52

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 775 015,87	1 775 015,87
Voitto edellisiltä tilikausilta	-349 998,99	0,00
Tilikauden voitto	6 221 651,66	1 995 475,75
Jakokelpoiset varat	7 646 668,54	3 770 491,62

14. Pakolliset varaukset 30.9.2020 30.9.2019

Eläkevaraukset	41 199,34	113 795,14
Palveluvuosirahavaraus	1 258 471,00	1 295 520,00
Takuuvaraukset	2 032 231,49	2 585 224,24
Tappiokauppavaraukset	125 920,96	180 748,74
Muut liiketaloudelliset varaukset	471 469,00	807 810,55
Tuloverovaraus	0,00	0,00
Muut varaukset	55 643,67	44 000,00
Yhteensä	3 984 935,46	5 027 098,67

15. Vieraan pääoman erittely**30.9.2020****30.9.2019****Lyhytaikaiset**

Saadut ennakot	5 816 042,99	9 167 864,63
Ostovelat ulkopuolisille:		
Ostovelat	6 211 065,88	4 401 565,41
Ostovelat osatuloutuksesta	0,00	1 981 606,52
Yhteensä	6 211 065,88	6 383 171,93
Velat saman konsernin yrityksille:		
Ostovelat	49 174,74	178 477,98
Rahoitusvelat	471 540,75	465 329,90
Yhteensä	520 715,49	643 807,88
Muut velat	6 845 651,52	8 306 244,81
Siirtovelat:		
Lomarahat ja lomapalkat	3 515 472,31	4 169 183,11
Maksamattomat palkat ja palkkiot	3 424 888,54	4 544 312,62
Maksamattomat henkilösivukulut	1 770 296,84	1 493 327,71
Muut siirtovelat	1 412 649,92	2 288 174,86
Yhteensä	10 123 307,61	12 494 998,30
Yhteensä lyhytaikaiset velat	29 516 783,49	36 996 087,55
Vieras pääoma yhteensä	29 516 783,49	36 996 087,55

Vakuudet ja vastuusitoumukset sekä muut liitetiedot

Muut vastuusitoumukset

Vuokravastuut	30.9.2020 16)	30.9.2019
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	3 526 114,69	1 942 344,96
Myöhemmin maksettavat	6 738 267,59	5 240 218,52
Yhteensä	10 264 382,29	7 182 563,48

Yhtiö vuokraa toimitiloja neljässä maassa (Suomi, Viro, Latvia ja Liettua).

Vuokravastuut ovat enimmäisvastuita eripituisista toimitilojen vuokrasopimuksista.

Leasingvastuut	30.9.2020 17)	30.9.2019
Leasingsopimuksista maksamatta olevat määrät		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	566 694,35	293 804,44
Myöhemmin maksettavat	829 951,58	242 693,02
Yhteensä	1 396 645,93	536 497,46

Autojen leasing-sopimukset ovat pääsääntöisesti 4 vuoden pituisia ja niihin ei liity lunastusehtoja.

Leasing-sopimusten irtisanomiskorvaus on 35% jäljellä olevista leasing-vuokrista.

Takausjärjestelyt	30.9.2020 18)	30.9.2019
Konsernitakaukset	3 639 314,70	17 447 774,63
Rahoituslaitostakaukset	3 232 954,63	10 186 118,65
	6 872 269,33	27 633 893,28

Osana yhtiön tavanomaista liiketoimintaa on annettu takauksia erilaisten sopimussitoumusten täyttämisestä. Yhtiöllä on myös takauksia, joissa yhtiö toimii juridisena takauksen antajana, mutta joissa takausten taloudellinen vastuu on siirtynyt yritysjärjestelyiden yhteydessä Siemens Mobility Oy:lle ja Siemens Energy Oy:lle.

Tilinpäätöshetkellä ei ole ollut viitteitä siitä, että takaukset realisoituksivat maksusuorituksina.

Eläkevastuut

Yhtiön eläkevastuut on vakuutettu ulkopuolisissa eläkevakuutusyhtiöissä. Eläkevastuut on kokonaan katettu.

Muut taloudelliset vastuut, joita ei ole merkitty taseeseen

Siemens Osakeyhtiö on juridisena osapuolena riita-asiassa, jossa Helsingin kaupungin liikennelaitos – liikelaitos (HKL) purki vuonna 2015 yksipuolisesti Helsingin metron, varikon laajennuksen sekä Länsimetron automatisointiin liittyneet Siemensin ja HKL:n väliset sopimukset. Siemens katsoo sopimusten purun olevan perusteeton ja tätä koskevat osapuolten vaatimukset ratkaistaan ensiasteena Helsingin käräjäoikeudessa. Käräjäoikeus on maaliskuussa 2020 antanut välituomion asiasta. Välituomio ei kaikilta osin vastaa Siemensin näkemystä riita-asiasta. Välituomion mukaan HKL:llä oli oikeus purkaa Helsingin ja Länsimetron automatisointisopimukset, mutta ei varikon laajennuksen automatisointi-sopimusta. Käräjäoikeus katsoi myös HKL:n rikkoneen sopimusta jatkamalla Siemensin toimittamien järjestelmien käyttöä sopimuksen purun jälkeen. Käräjäoikeuden ratkaisua vahingonkorvausten osalta odotetaan vuoden 2021 aikana.

Riita-asian ei katsota vaarantavan yhtiön vakavaraisuutta tai toimintaedellytyksiä tulevaisuudessa, sillä taloudellinen vastuu sopimuksista on siirtynyt liiketoimintakaupan yhteydessä 1.7.2018 Siemens Osakeyhtiöstä Siemens Mobility Oy:hyn. Liiketoimintakauppa oli osa Siemens-konsernin globaalia yritysjärjestelyä.

Konsernia koskevat liitetiedot

Yhtiö kuuluu Siemens-konsernin alakonserniin, jonka emoyhtiö on Siemens International Holdings B.V., kotipaikka Haag. Siemens-konsernin emoyhtiö on Siemens AG, kotipaikka München, Saksa.

Konsernitilinpäätöksen jäljennökset ovat saatavilla osoitteessa Wittelsbacherplatz 2, 80333 München, Saksa.

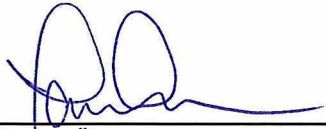
Omistukset muissa yrityksissä

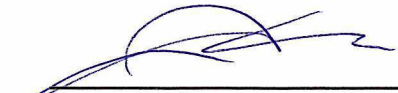
Nimi	Kotipaikka	Omistussuus
VIBECO - Virtual Buildings Ecosystem Oy	Espoo, Suomi	100 %

Konsernitilinpäätös on jätetty laatimatta, koska Siemens Osakeyhtiön ja VIBECO - Virtual Buildings Ecosystem Oy:n tilinpäätökset yhdistellään KPL 6:1 § mukaisesti Euroopan talousalueeseen kuuluvan valtion alaisen yrityksen Siemens AG:n konsernitilinpäätökseen, joka ilmoitetaan rekisteröitäväksi Saksassa KPL 3:9 §:ssä säädetyllä tavalla.

Tilinpäätöksen allekirjoitukset

Espoossa, 17. päivä joulukuuta 2020



Janne Öhman
Hallituksen puheenjohtaja

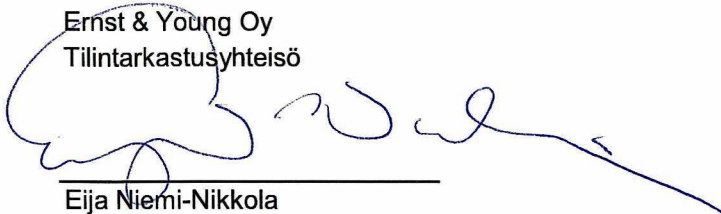
Jaana Kupila
Hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä, 17 päivä joulukuuta 2020

Ernst & Young Oy
Tilintarkastusyhteisö



Eija Niemi-Nikkola
KHT

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Siemens Osakeyhtiön yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Siemens Osakeyhtiön (y-tunnus 0113901-2) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.10.2019–30.9.2020. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aiheutta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoidemme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen.

Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 17.12.2020

Ernst & Young Oy
tilintarkastusyhteisö



Eija Niemi-Nikkola
KHT

Siemens Osakeyhtiö
Tarvonsalmenkatu 19
02600 Espoo
0113901-2

Siemens Osakeyhtiö

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
01.10.2019–30.09.2020

Sisu	lk
Tegevusaruanne	1
Kasumiaruanne	6
Bilanss	7
Rahavoogude aruanne	9
Lisad	10
Allkirjad	22
Aastaaruande kinnitamine	22

Tegevuskeskkond

Aruandeperiood 2019/2020 algas ebakindlates tingimustes, kuna maailmakaubanduse kasv jäi aeglaseks.

Soome majanduse tõusutrend oli möödunud 2019. kalendriaasta lõpus ning majanduskasv jäi lõpuks vaid ühe protsendi tasemele. Maailmakaubanduse kasvu aeglustumise tõttu olid Soome majanduse väljavaated 2020. aastal põhimõtteliselt üsna ebakindlad.

Olukorda halvendas veelgi 2020. kalendriaasta alguses maailmas levima hakanud koroonaviirus (COVID-19), mis laienes ülemaailmseks pandeemiaks ja viis lõpuks kevadel nii Soomes kui ka kogu maailmas erandlike piiravate meetmeteni. Piirangute tõttu kahanes maailmamajandus 2020. kalendriaastal hinnanguliselt umbes 4–6%. Euroalal langes SKP esimesel poolaastal koguni 15,1%. Ka Soome majandus läks langusesse, kuigi pandeemia mõjud jäid esimesel poolaastal ülejäänud euroalaga võrreldes leebemaks, SKT langes 6,3 protsenti.

Äritegevuse areng

Siemens Osakeyhtiö tellimuste arv vähenes 0,5 protsenti 222,0 miljoni euroni (eelmisel aruandeperioodil 223,1 miljonit eurot). Lõppenud aruandeperiood oli ettevõtte jaoks väga edukas. Saadud tellimuste väärtus püsis eelmise aasta tasemel, hoolimata sellest, et ärivaldkond Gas and Power viidi alates 01.03.2020 eraldi ettevõttesse ning ülemaailmne koroonapandeemia põhjustas tõsiseid väljakutseid nii kogu maailma kui ka Soome majandusele. Ettevõtte saadud tellimused kasvasid ilma Gas and Power ärivaldkonna mõjuta 5,3 protsenti.

Ettevõtte käive vähenes 6,1 protsenti 203,0 miljoni euroni (eelmisel aruandeperioodil 215,0 miljonit eurot). Käibe langust seletatakse Gas and Power ärivaldkonna eraldumisega alates 2020. aasta märtsi algusest. Ettevõtte Digital Industries ja Smart Infrastructure äriüksustele oli lõppenud aruandeperiood edukas ning mõlemad äriüksused kasvasid eelmise aastaga võrreldes oma käivet. Ettevõtte käive kasvas ilma Gas and Power ärivaldkonna mõjuta 6,6 protsenti.

Kasumi kujunemine

Ettevõtte äritulud kasvasid eelmisest aruandeperioodist 5,3 protsenti 8,4 miljoni euroni (eelmisel aruandeperioodil 8,0 miljonit eurot). Ettevõtte mõlema äriüksuse, Digital Industries ja Smart Infrastructure, käibe kasvul oli positiivne mõju ka ettevõtte kasumi kujunemisele. Ettevõtte äritulude kasvu mõjutasid omalt poolt ka reisi- ja esinduskulude kokkuhoid, mis tulenes koroonapandeemia tõttu kehtestatud reisi- ja kogunemiskiirangutest. Ettevõtte äritulem ilma Gas and Power ärivaldkonna mõjuta kasvas 1,2%.

Äritegevuse riskid

Üks olulisemaid lühiajalisi ebakindlustegureid oli ettevõtte seisukohalt koroonapandeemia (COVID-19) võimaliku kestuse pikenemine ning selle mõjud maailma majandusele ning ettevõtte seisukohalt olulisele Soome eksporditööstuse aeglasele taastumisele.

Ettevõtte juhtkond usub, et koroonakriisil puudub lähitulevikus vahetu mõju ettevõtte kasumlikkusele. Olukorra arengut jälgitakse aga tähelepanelikult ja võimalikele äritegevuse väljavaadete muutustele reageeritakse vajalike meetmetega kiiresti. Ettevõtte juhtkond on arvamisel, et ettevõtte saab pandeemia pikenedest tulenevate võimalike väljakutsetega hästi hakkama.

Helsingi linna transpordiamet (Helsingin kaupungin liikennelaitos – HKL) tühistas ühepoolset 2015.aastal Helsingi metroo ja depoo juurdeehituse ning Länsimetro automatiseerimisega seotud Siemensi ja HKL-i vahelised lepingud. Siemens leiab, et lepingute tühistamine on alusetu ja seda puudutavatele poolte nõudmistele tuleb leida lahendus Helsingi esimese astme kohtus. Esimese astme kohus on 2020. aasta märtsis teinud antud asjas esialgse otsuse. Esialgne otsus ei vasta täielikult vaidlust käsitlevatele Siemensi seisukohtadele. Esialgse otsuse kohaselt oli HKL-il õigus tühistada Helsingi ja Länsimetro automatiseerimise lepingud, kuid mitte depoo juurdeehituse automatiseerimise lepingut. Samuti leidis esimese astme kohus, et HKL on rikkunud lepingut, jätkates Siemensi poolt tarnitud süsteemide kasutamist pärast lepingu tühistamist. Esimese astme kohtu otsust kahju hüvitamise kohta on oodata 2021. aasta jooksul.

Vaidluses osaleb juriidilise poolena Siemens Osakeyhtiö. Vaidlusalust küsimust ei peeta ettevõtte maksevõimet või tulevase tegevuseeldusi ohustavaks, kuna seoses äritegevuse müügitehinguga on 01.07.2018 finantsvastutus lepingute eest antud üle Siemens Osakeyhtiölt Siemens Mobility Oy-le. Äritegevuse müügitehing oli osa Siemensi kontserni üleilmsest ümberkorraldamisest.

Ettevõtte struktuur ja organisatsioonilised muudatused

Ettevõtte on osa Siemensi Skandinaavia organisatsioonist, kuhu kuuluvad kõik Skandinaavia ning Balti riigid. Siemens Osakeyhtiö tegutseb Soomes, Eestis, Lätis ja Leedus. Baltimaades toimub äritegevus Siemens Osakeyhtiö filiaalide kaudu.

Osana üleilmsest ümberkorraldamisest viidi ettevõtte ärivaldkond Gas and Power 01.03.2020 osalise jagunemise tulemusel üle Siemens Energy Oy-sse. Pärast jagunemist moodustavad Siemens Oy põhitegevuse operatiivüksused Digital Industries ja Smart Infrastructure. Tulevikus on peamisteks ärivaldkondadeks tööstuse ning kinnisvara intelligentsed automatiseerimis-, elektrifitseerimis- ja digitaliseerimislahendused.

Siemens Osakeyhtiö omab 100% ettevõttest VIBECO – Virtual Buildings Ecosystem Oy. VIBECO pakub kinnisvarale digitaalteenuseid, millest esimene – juba turule toodud – on virtuaalne elektrijaamateenus. See võimaldab kinnisvaral elektriturul paindlikumalt toimida, saada kasu uuest tulumudelist ning osaleda kliimatalgutel emissioonide vähendamiseks. VIBECO – Virtual Buildings Ecosystems Oy näitajad on konsolideeritud otse Siemensi globaalsesse kontserninäitajatesse.

Keskkond ja vastutus

Vastutustundliku tegevuse ja jätkusuutliku arengu kindlustamiseks on Siemensil kõikehõlmavad põhimõtted, juhised ja protsessid keskkonna, tervise, ohutuse ja eetilise äritegevuse kohta. Ettevõtte innovaatilised lahendused, süsteemid ja tooted edendavad heaolu kõikjal maailmas.

Ettevõtte on uuendanud oma keskkonnaprogrammi aastateks 2020–2030. Programmi eesmärgiks on arendada ökotõhusaid lahendusi jätkusuutliku kasvu tagamiseks, vähendades keskkonnamõju ja loodusvarade kasutamist tootmisprotsessis. Üks programmi eesmärkidest on süstemaatiliselt reageerida tulevastele regulatsioonidele ja klientide ootustele ning leida ja propageerida ökolahendusi.

Vastutustundlikud põhimõtted, juhised ja protsessid juhivad Siemens Osakeyhtiö tegevust Soomes, Eestis, Lätis ja Leedus. Ettevõttel on ISO14001 ja ISO 45001 sertifikaadid, mis juhivad nii keskkonnakui ka töötervishoiu ja tööohutuse küsimuste haldamist kõigis tegevuskohtades neljas riigis.

COVID-19 pandeemia ajal on Siemens rakendanud kõik vajalikud meetmed töötajate ja partnerite tervise ning turvalisuse kaitsmiseks. Alates märtsist on Siemensi inimesed teinud peamiselt kaugtööd. Kasutusele on võetud juhiseid, soovitusi ja piiranguid, mis on praeguse epideemiaolukorraga kohandatud. Siemens Osakeyhtiö tegutseb vastutustundlikult ja toetab oma meetmetega ühiskonna jõupingutusi viiruse vastu võitlemisel. Olukorda jälgitakse pidevalt ja selle muutumisel on ettevõttel kõik valmidused personali ja teiste sidusrühmade koheseks kaitsmiseks vajalike meetmete käivitamiseks.

Siemens Oy Espoo äriruumidel Derbyn Business Parkis on LEED Platinum sertifikaat, mis tõendab kinnistu keskkonnasäästlikkust. Derby Business Park on teostatud Siemensi majandus- ja energialahenduste abil, mis edendavad säästvaid arengut.

Personal

Aruandeaastal töötas ettevõttes keskmiselt 459 (509) inimest. Aruandeperioodil maksti palkasid ja preemiaid kokku 34,2 miljonit eurot (35,7 milj eurot).

Nõrgenenud finantsväljavaadete ja tegevuse ümberkorraldamise tõttu koondas ettevõtte 2019. aasta lõpus koostööläbirääkimiste tulemusena 17 töökohta. Lisaks läks Gas and Power ärivaldkonna eraldumise raames uude ettevõttesse üle 77 töötajat.

Siemensi Soome personal võib osaleda kontserni rahvusvahelistes aktsia- ja kasumiosa programmides. Mõlemas programmis on töötajatel võimalus märkida Siemens AG aktsiaid programmikohastel tingimustel. Aktsiaprogrammide eesmärk on siduda töötajad ettevõttega ja innustada neid töötama ettevõtte majandusliku edu nimel.

Pandeemiast tulenevate piirangute tõttu läksid ettevõtte töötajad alates märtsist kaugtööle. Ettevõttes on võetud kasutusele uued juhtimis-, järelevalve- ja meeskonnatöö praktikad, et tagada oma töötajate heaolu ja pühendumus.

Uurimis- ja arendustegevus

Siemens Osakeyhtiö on osa rahvusvahelisest Siemensi kontsernist, mis kulutab uuringuteks ja arendustegevuseks aastas üle 5 miljardi euro. Ettevõttel ei ole tegelikult uurimis- ja arendustegevust Soomes või Balti riikides.

Ettevõtte juhtimine ja audiitorid

Lõppenud aruandeperioodil kuulusid ettevõtte juhatusse:

Janne Öhman (esimees)
Jaana Kupila (juhatuse liige)

Mikael Leksell tegutseb juhatuse asendusliikmena.

Ettevõtte audiitorina tegutses aruandeperioodil Kaubanduskoja aktsepteeritud audiitor Eija Niemi-Nikkola Ernst & Young Oy-st.

Pärast aruandeperioodi lõppemist toimunud olulised sündmused ja väljavaated uuel majandusaastal

Ettevõtte ei ole saanud teavet ühegi olulise sündmuse kohta, mis avaldaks mõju 2020. majandusaasta aruandele või ettevõtte finantsseisundile jooksva aruandeperioodil.

Aruandeperiood 2021 on alanud COVID-19 pandeemia teise laine varjus. Uudised koroonavaktsiini valmimise kohta loovad siiski positiivse tõuke majanduse taastumiseks ja suuna muutmiseks majanduslangusest tagasi kasvutrajektoorile. Soome SKT kasvuks 2021. aastal prognoositakse 2,5–4%.

Lisaks koroonale tekitavad maailmakaubanduse taastumises hõõrdumist ka Ameerika Ühendriikide ja Hiina vahelised pinged. Samuti pole selge, kuidas mõjutab Ameerika Ühendriikide presidendi vahetus globaalset poliitikat ja majandust. Ka Suurbritannia pikale veninud Euroopa Liidust lahkumise protsess aitab kaasa ebakindlusele Euroopa majandusarengus.

Hoolimata ebakindlusest vaatab ettevõtte lootusrikkalt tulevikku. COVID-19 pandeemia ajal on Siemens Osakeyhtiö töötajad arendanud eelarvamuste vabalt uued viisid klientidega töötamiseks.

Virtuaalsed üritused, digiturundus ning digitaalsed koolitused ja koostöökojad mõjutasid positiivselt ettevõtte edukust eelmisel aruandeperioodil. Pandeemia jätkudes on ettevõttel tõhusad vahendid oma äri edendamiseks.

Ettevõtte reageeris eelarvamusteta eriolukorras tekkinud uutele võimalustele, milles digitaliseerimisel on oluline roll. Reisimispiirangutega võitlevaid tööstuskliente on toetatud ekspordiprojektides virtuaalsete lahendustega. Paljudele klientidele on pakutud ka uusi kaugühendustel põhinevaid teenuseid, näiteks kinnisvara hoolduse või tööstuse automatiseerimise projekteerimisel. Lisaks pakub ettevõtte kinnistutele uusi lahendusi, et tagada ohutu töökeskkond ka koroonaperioodil. Kindlasti on nende uute teenuste järele nõudlus ka 2021. aruandeperioodil.

Riigi toetatav energia tipp-projekt, mille ettevõtte käivitas 2018. aastal koostöös tütarettevõttega VIBECO – Virtual Buildings Ecosystems Oy, valmis 2020. aasta lõpus. Projekti raames liideti uue teenusega ligikaudu 250 kinnistut. Tihe koostöö VIBECO – Virtual Buildings Ecosystems Oy-ga jätkub ka jooksva aruandeperioodil virtuaalsete elektrijaamasteenuste pakkumiseks Siemensi klientidele. Koostöö toetab märkimisväärselt ettevõtte ärivaldkonna Smart Infrastructure kasvu intelligentsete kinnistulahenduste ja teenuste osas.

Tööstusäris on üha enam tähelepanu nihkumas teenustele ja lahendustele, mille tundlikkus tsükliliste muutuste suhtes on väiksem kui traditsioonilisel tootekaubandusel ning mis võimaldavad kaubelda ka tehnoloogia ja toodetega. Eriti häid tulemusi on saavutanud uus Value Hackeri lähenemisviis, mis põhineb nõustava müügi ja ühise arendamise põhimõtetel, mida Siemens on otsustanud rakendada kogu maailmas. Soomes välja töötatud kontseptsioon tagas märkimisväärselt kasvu eelmisel aruandeperioodil ning sama lähenemist rakendatakse ka käesoleval aruandeperioodil.

EL pakub märkimisväärselt toetust koroonapandeemiast taastumiseks. Selle taastumisfondi fookuseks on nn. digitaalne roheline kasv. Siemensil on suurepärane võimalus pakkuda klientidele digitaliseerimisel põhinevaid lahendusi, mis soodustavad jätkusuutlikku tulevikku 2021. aruandeperioodil.

Ettevõtte digitaalsed lahendused, teenindusäri, jätkusuutlikku arengut toetavad tehnoloogiad, uued edukad erakorralised praktikad ning oskuslik ja pühendunud personal loovad hea aluse edukaks aruandeperioodiks 2021.

Aktsiakapital ja aktsionärid

Äriühingu aktsiakapitali moodustavad 1 110 000 (1 110 000) aktsiat, mille nimiväärtus on 17 eurot/aktsia, kusjuures iga aktsia annab ühe hääle. Aktsiakapitali saajaprotsendiline omanik on Siemens International Holding B.V.

Juhatus eettepanek aruandeperioodi kasumi jaotamiseks

Juhatus teeb eettepaneku jaotada aruandeperioodi kohta dividendidena välja 5 871 651,67 eurot.

Ettevõtte majanduslikus olukorras ei ole pärast aruandeperioodi lõppu toimunud olulisi muutusi. Ettevõtte maksevõime on hea ja juhatus leiab, et kavandatud dividendid ei ohusta ettevõtte maksevõimet.

Tähtsamad näitajad (tuhandetes eurodes)

Siemens Osakeyhtiö

	2020	2019	2018	2017
Töötajaid keskmiselt	459	509	543	537
Palgad ja preemiad	34 196	35 737	36 232	35 524
Saadud tellimused	221 960	223 112	250 792	239 577
Käive	202 971	214 995	288 321	247 873
Ärikasum	8448	8027	23 573	16 059
Ärikasumi protsent käibest	4,2	3,7	8,2	6,5
Omakapitali tootlus %	26,4	21,6	46,7	37,4
Omakapitali osakaal %	47,9	44,3	50,8	36,6

Näitajate arvutamise valemid:

Omakapitali tootlus %	$\text{netotulem/omakapital (kahe aasta keskmine)} * 100$ (ühekordsete kirjete mõju elimineeritud)
Omakapitali osakaal %	$\text{Omakapital/bilansi kogumaht} * 100$

Kasumiaruanne

		01.10.2019–30.09.2020	01.10.2018– 30.09.2019
KÄIVE	1)	202 970 812,17	214 995 239,91
Muud tegevustulud	3)	87 539,77	82 754,38
Materjalid ja teenused	2)	–139 746 604,98	–151 461 793,58
Personalikulud	5)	–40 613 226,11	–42 996 854,65
Kulum ja väärtuse langus	6)	–370 518,32	–354 723,45
Muud äritegevuse tulud	7)	–13 879 955,98	–12 238 120,47
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		8 448 046,55	8 026 502,14
Finantstulud ja -kulud	8)	–288 976,26	–176 435,29
KASUM (KAHJUM) ENNE ERALDISI JA MAKSE		8 159 070,29	7 850 066,85
Eraldised		0,00	79 922,80
Tulumaks	9)	–1 937 418,63	456 581,00
ARUANDEPERIOODI KASUM (KAHJUM)		6 221 651,66	8 386 570,65

Bilanss

Aktiva		30.09.2020	30.09.2019
PÕHIVARA			
Immateriaalne põhivara			
Muud pikaajalised kulud	10b)	429 076,94	295 526,58
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	10b)	567 138,31	749 475,26
Muu materiaalne põhivara	10b)	60 455,70	60 455,70
Ettemaksed ja ehitamisel olev materiaalne vara	10c)	100 202,71	19 276,00
Investeeringud	10d)	727 500,01	727 500,01
PÕHIVARA KOKKU		1 884 373,67	1 852 233,55
KÄIBEVARA KOKKU			
Varud	11)	10 171 582,09	16 525 167,66
Pikaajalised nõuded			
Nõuded ostjate vastu	12)	0,00	9967,01
Lühiajalised nõuded			
Nõuded ostjate vastu	12)	28 881 661,73	29 263 960,10
Nõuded sama kontserni ettevõtete vastu	12)	22 449 829,09	25 903 537,42
Muud nõuded	12)	213 588,24	943 359,37
Viitlaekumised	12)	648 506,34	157 772,99
Nõuded kokku		52 193 585,40	56 268 629,88
Raha ja pangakontod	12)	3 818,33	633 746,64
KÄIBEVARA KOKKU		62 368 985,82	73 437 511,19
Aktiva kokku		64 253 359,49	75 289 744,74

Bilanss

Passiva		30.09.2020	30.09.2019
OMAKAPITAL	13)		
Aktiakapital		18 870 000,00	18 870 000,00
Ülekurss		4 234 972,00	4 234 972,00
Investeeringud vaba omakapitali fond		1 775 015,87	1 775 015,87
Eelmiste aruandeperioodide tulem		-349 998,99	0,00
Aruandeperioodi kasum		6 221 651,66	8 386 570,65
OMAKAPITAL KOKKU		30 751 640,54	33 266 558,52
ERALDISTE AKUMULATSIOON			
Kulumi vahe		0,00	0,00
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	14)		
Pensionireserv		41 199,34	113 795,14
Muud kohustuslikud reservid		3 943 736,12	4 913 303,53
		3 984 935,46	5 027 098,67
VÕLAKOHUSTUSED			
Lühiajalised võlakohustused			
Saadud ettemaksed	15a)	5 816 042,99	9 167 864,63
Võlad tarnijatele	15a)	6 211 065,88	6 383 171,93
Võlad sama kontserni ettevõtetele	15b)	520 715,49	643 807,88
Muud võlad	15c)	6 845 651,52	8 306 244,81
Vitvõlad	15d)	10 123 307,61	12 494 998,30
VÕLAKOHUSTUSED KOKKU		29 516 783,49	36 996 087,55
Passiva kokku		64 253 359,49	75 289 744,74

Rahavoogude aruanne

	01.10.2019– 30.09.2020	01.10.2018– 30.09.2019
Rahavood äritegevusest:		
Ärikasum	8 448 046,55	8 026 502,14
Korrigeerimised (+/–):		
Plaaniline kulum	370 518,32	354 723,45
Muud tulud ja kulud, millega ei kaasne makse	–1 112 847,45	304 294,35
Muud korrigeerimised	–8 145,24	–27 099,66
Rahavood enne käibekapitali muutust	7 697 572,18	8 658 420,28
Käibekapitali muutus		
Lühiajaliste intressivabade nõuete suurenemine (–) / vähenemine (+)	512 504,03	6 605 161,02
Pikaajaliste intressivabade nõuete suurenemine (–)) / vähenemine (+)	9 967,01	–9 967,01
Varude suurenemine (–) / vähenemine (+)	6 353 585,57	6 048 057,64
Lühiajaliste intressivabade võlgade suurenemine (+) / vähenemine (–)	–8 116 924,81	1 821 282,67
Pikaajaliste intressivabade võlgade suurenemine (+) / vähenemine (–)	0,00	–19 822,36
Rahavood äritegevusest enne finantstulusid ja -kulusid ning tulumaksustamist	6 456 703,98	23 103 132,24
Makstud intressid ja põhitegevuse muude finantskulude maksed	–288 976,26	–176 435,29
Makstud otsesed maksud (–)	–1 146 392,02	–2 484 312,38
Rahavood äritegevusest	5 021 335,70	20 442 384,57
Rahavood investeerimistegevusest:		
Investeeringud materiaalsesse ja immateriaalsesse varasse (–)	–430 400,26	–559 507,04
Materiaalse ja immateriaalse vara väärandamisest saadud tulu	13 165,91	27 182,43
Investeeringud tütarettevõtte aktsiatesse	0,00	–727 500,00
Antud laenude tagasimaksed (kontsernikontod)	3 453 708,33	–269 878,93
Rahavood investeerimistegevusest	3 036 473,98	–1 529 703,54
Rahavood finantseerimistegevusest:		
Lühiajalised laenud	48 832,66	53 538,94
Väljamakstud dividendid	–8 386 570,65	–18 848 609,38
Rahavood finantseerimistegevusest	–8 337 737,99	–18 795 070,44
Rahavoogude muutus, suurenemine (+) /vähenemine (–)	–279 928,31	117 610,59
Raha ja raha ekvivalendid majandusaasta alguses	633 746,64	516 136,05
Jagunemisel ülekantud raha ja raha ekvivalendid	–350 000,00	
Raha ja rahaekvivalendid aruandeperioodi lõpus	3 818,33	633 746,64

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Soome raamatupidamiseeskirjadele (FAS).

Arvestus- ja periodiseerimispõhimõtted ning -meetodid

Käibega seotud kanded

Käive moodustub toodete ja teenuste müügituludest, millest on maha arvestatud antud allahindlused ja kaudsed maksud. Kaupade müügist saadud tulud kajastatakse tarne kliendile üleandmise hetkest. Teenustest saadud tulud kajastatakse sel aruandeperioodil, mille käigus teenust on osutatud.

Kui pikaajalise projekti või tarnelepingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt hinnata, kantakse projektist tulenevad tulud ja kulud projekti kestuse ajal tuludesse ja kuludesse. Ettevõtte kasutab igal perioodil kajastatavate tulude ja kulude määramiseks valmidusastmele vastavat kajastamismeetodit. Valmidusaste määratakse iga lepinguga seotud kontrollimise päeva seisuga tekkinud kulude protsentuaalse osakaaluna hinnangulistest kogukuludest. Kui on tõenäoline, et projekti kogukulud ületavad kogutulusid, kantakse prognoositav kahju kohe kuludesse.

Põhivara arvestus

Immateriaalne ja materiaalne põhivara on bilansis kajastatud algses soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud plaaniline kulum. Plaaniline kulum on arvestatud võrdsete kulumieraldistena immateriaalse ja materiaalse põhivara majandusliku kasutusaja alusel. Eraldised on tehtud vara kasutuselevõtmise kuust alates, välja arvatud Leedu filiaal, kus eraldised tehakse kasutuskulu järgnevast kuust alates.

Plaanilise kulumi perioodid:

Immateriaalsed õigused 3–5 aastat

Firmaväärtus 5 aastat

Muud pikaajalised kulud 3–10 aastat

Masinad ja seadmed 1–10 aastat

Muu materiaalne põhivara Kulumit ei arvestata 5 aastat

Investeeringuid põhivarasse hinnatakse soetusmaksumuses või sellest väiksema tulevikus saada oleva tulu alusel.

Varude arvestus

Käibevara on kantud bilanssi oma soetusmaksumuses või sellest väiksema taassoetushinnaga või tõenäolise müügihinnaga.

Välisvaluutas toimunud tehingud

Välisvaluutas nõuded ja võlad on muudetud eurodeks aruande kuupäeva Euroopa Keskpanga noteeritud keskmise kursiga.

Uurimis- ja tootearenduskulud

Uurimis- ja tootearenduskulud kajastatakse kuludena nende tekkeaastal.

Kohustuslik reservkapital

Tulevasteks kuludeks ja kahjudeks, nagu pensionikulud, tagatis- ja kahjumliku müügi reservid, ollakse Siemensi kontserni arvestuspõhimõtete kohaselt valmis ettevaatlikkusprintsipi rakendades.

Tagatisreservi arvestatakse projektides individuaalselt, projekteerimise, testimise ja paigaldamise käigus tehtud hinnangute ning varasema kogemuse põhjal. Tootemüügi osas arvestatakse tagatisreserv varasemate teostunud tagatisreservide alusel või esimehe antud juhiste kohaselt.

Pensionid

Pensionikulud on esitatud iga riigi õigusnormide alusel. Töötajate pensionikindlustus on korraldatud äriühinguvälises pensionikindlustusseltsis. Individuaalsete pensionikohustustega seoses tekkinud vastutus on kajastatud kohustuslikes reservides. Pensionidega seotud kulud on kajastatud tekkepõhiselt kuluks, kui pension on välja teenitud.

Tulumaks

Tulumaks sisaldab aruandeperioodi tulemi alusel arvutatud tulumaksu ning eelnevate aruandeperioodide jooksul makstud või tagastatud makse. Edasilükatud makse ettevõtte kasumiaruandes ja bilansis ei kajastata.

Kasumiaruande või bilansi esitusviisi muutus

Aruandeperioodil on muudetud bilansi esitusviisi osaliselt kreditiisse kantavate pikaajaliste projektide osas. Need on varem kajastatud võlgades tarnijatele. Nüüd on need kantud nende olemusest tulenevalt reale saadud ettemaksed.

Aruandeperioodil on muudetud bilansi esitusviisi tulumaksunõuete ja võlgade osas. Need on varem kajastatud muudes nõuetes/võlgades. Nüüd on need kantud reale viitlaekumised/võlad.

Bilansi esitusviisi on muudetud rendilepingutest saadud ettemaksete osas. Need on varem kajastatud viitvõlgades. Nüüd on need kantud reale saadud ettemaksed.

Kasumiaruande esitusviisi on muudetud Managed Service Agreements -lepingute alusel Siemens Financial Services AB-le kantavate maksete osas. Need olid varem kajastatud bilansis ilma, et need oleksid tulemit mõjutanud. Nüüd on nendelt saadud tulud kantud nende olemusest tulenevalt käibe reale neile vastavate rendikulude muude tegevuskulude alla.

Kasumiaruande esitusviisi on muudetud kontserni premeerimisprogrammi ja aktsiaprogrammi kulude osas. Varem olid need kajastatud muudes tegevuskuludes. Nüüd on need kantud reale personalikulud.

Kasumiaruande esitusviisi on muudetud büroorentidega seotud sisemiste arvelduste osas. Varem olid need kajastatud materjalides ja teenustes. Nüüd on need kantud nende olemusest tulenevalt reale „Muud äritegevuse kulud“.

Muudatused ei oma olulist mõju ettevõtte tulemuse ja finantsseisundi hindamisele.

Eelmise aruandeperioodi andmete võrdluskõlblikkus

Aruandeperioodi andmete võrdlemisel eelmise aruandeperioodiga tuleb märkida, et ärivaldkonna Gas and Power tegevus sisaldub ettevõtte 2020. aruandeperioodi andmetes kuni 29. veebruarini 2020. Osana üleilmsest ümberkorraldamisest on äriüksuse Gas and Power äritegevus viidud üle

iseseisvasse ettevõttesse 01.03.2020 läbi viidud osalise jagunemise tulemusel.

Eelmine aasta ja tulevase arengu prognoos

Lõppenud aruandeperiood oli ettevõtte jaoks väga edukas, vaatamata koroonapandeemia tõttu tegevuskeskkonnale põhjustatud rohketele väljakutsetele. Ettevõtte juhtkond usub, et koroonakriisil puudub lähitulevikus vahetu mõju ettevõtte kasumlikkusele. Olukorra arengut jälgitakse aga tähelepanelikult ja võimalikele äritegevuse väljavaadete muutustele reageeritakse vajalike meetmetega kiiresti. Ettevõtte juhtkond on arvamusel, et ettevõtte saab pandeemia pikenemisest tulenevate võimalike väljakutsetega hästi hakkama.

Kasumiaruande lisad

1. Tulud valmidusastme alusel	01.10.2019–30.09.2020	01.10.2018–30.09.2019
Jagunemine tegevusalade järgi		
Digital Industries	85 433 535,64	79 542 254,86
Smart Infrastructure	105 214 535,29	96 467 489,32
Gas and Power	12 154 941,24	36 071 838,26
Portfolio Company Master Drives	0,00	32 244,78
Portfolio Companies Other	167 800,00	2 881 424,69
	202 970 812,17	214 995 251,91

Jagunemine turupiirkondade järgi (ekspordi alusel)

Soome	143 592 803,29	155 821 474,77
Eesti	21 229 088,08	22 984 093,81
Läti	14 391 997,24	12 234 699,42
Leedu	20 039 250,40	19 741 576,18
Muud ELi riigid	3 717 673,16	4 212 015,73
Muud	0,00	1 392,00
Kokku	202 970 812,17	214 995 251,91

Vastavalt valmidusastmele tuluna kajastatud käibe osa kogu aruandeperioodi käibest on 34 463 441,4 eurot. Vastavalt valmidusastmele tuluna kajastatud, kuid kliendile üle andmata olevate pikaajaliste hangete tuluks jooksva aruandeperioodil ning varasematel aruandeperioodidel on kirjendatud kokku 25 732 777,62 eurot. Tellimuste portfelli aruandeaasta lõpus on 55 488 784,7 eurot, millest valmidusastme järgi tuluna arvestatav osa on 18 002 774,6 eurot.

2. Materjalid ja teenused	01.10.2019–30.09.2020	01.10.2018–30.09.2019
Arvestusperioodi ostud	125 999 621,57	134 719 848,58
Varude muutus	–6 518 784,88	–6 053 634,69
Sisseostetud teenused	20 265 768,29	22 795 579,69
Kokku	139 746 604,98	151 461 793,58

3. Muud tegevustulud	01.10.2019–30.09.2020	01.10.2018–30.09.2019
Põhivara müügikasum	70 261,26	27 182,43
Arendamistugi ja toetused	17 278,51	55 571,95
Kokku	87 539,77	82 754,38

4. Töötajate keskmine arv aruandeperioodil	01.10.2019–30.09.2020	01.10.2018–30.09.2019
Jagunemine tegevusalade järgi		
DI	130,00	144,00
GP	26,00	60,00
SI	258,00	261,00
Portfolio Companies Other (SPC)	0,00	3,00
SRE	1,00	1,00
Support Units	44,00	40,00
	459,00	509,00
Kokku		
Geograafiline jagunemine		
Soome	397,00	430,00
Eesti	21,00	33,00
Läti	15,00	17,00
Leedu	26,00	29,00
Kokku	459,00	509,00
5. Personalikulud	01.10.2019–30.09.2020	01.10.2018–30.09.2019
Palgad ja preemiad	34 195 641,62	35 736 729,46
Pensionikulud	5 120 034,26	5 628 529,59
Muud personaliga seotud lisakulud	1 297 550,23	1 631 595,60
Kokku	40 613 226,11	42 996 854,65
Juhtkonna palgad ja preemiad		
Kokku	714 008,38	649 874,34
Hüvitised	117 194,53	78 938,68
6. Plaaniline kulum	01.10.2019–30.09.2020	01.10.2018–30.09.2019
Firmaväärtus	0,00	0,00
Immateriaalsed õigused	0,00	0,00
Muud pikaajalised kulud	107 263,64	106 376,05
Ehitised ja rajatised	0,00	0,00
Masinad ja seadmed	263 254,68	248 347,40
Kokku	370 518,32	354 723,45
Kulumi vahe muutus (– vähenemine, + suurenemine)		
Ehitised ja rajatised	0,00	0,00
Masinad ja seadmed	0,00	–79 922,80
Kokku	0,00	–79 922,80

7. Muud äritegevuse kulud	01.10.2019–30.09.2020	01.10.2018–30.09.2019
Energia- ja hoolduskulud	608 133,30	690 334,67
Reklaami- ja bürookulud	849 476,96	1 140 322,30
Andmetöötlus- ja andmesidekulud	2 106 951,63	2 351 638,48
Ostetud teenused ja transpordikulud	3 574 617,39	3 946 772,46
Rent/üür ja kindlustused	3 194 705,92	3 698 435,25
Reisi- ja esinduskulud	2 311 210,10	4 003 885,92
Muud kulud	1 234 860,68	–3 593 268,61
Kokku	13 879 955,98	12 238 120,47
 Auditeerimistasud	 64 514,44	 59 192,00
 Kohustuslike reservide muutus	 01.10.2019–30.09.2020	 01.10.2018–30.09.2019
Pensionireserv	72 595,80	36 334,13
Teenitud aastate lisatasureserv	37 049,00	119 013,00
Tagatisreserv	552 992,75	–91 604,45
Kahjumliku müügi reserv	54 827,78	–147 345,24
Muu äritegevusega seotud reserv	–21 550,00	0,00
Tulumaksureserv	0,00	0,00
Muud reservid	296 583,88	387 896,91
Kokku	992 499,21	304 294,35
 8. Finantstulud ja -kulud	 01.10.2019–30.09.2020	 01.10.2018–30.09.2019
Muud intressi- ja finantstulud		
Sama kontserni ettevõtetelt	0,00	0,00
Teistelt	59 628,11	152 517,35
Intressikulud ja muud finantskulud		
Sama kontserni ettevõtetele	–295 003,96	–321 343,59
Teistele	–53 600,41	–7 609,05
Kokku	–288 976,26	–176 435,29
 9. Tulumaks	 01.10.2019–30.09.2020	 01.10.2018–30.09.2019
Aruandeperioodil	1 784 722,03	1 576 194,11
Eelmistel aruandeperioodidel	152 696,60	–2 032 775,11
Kokku	1 937 418,63	–456 581,00

Bilansi lisad

10. Põhivara	30.09.2020	30.09.2019
Firmaväärtus	10a)	
Soetusmaksumus aruandeperioodi alguses	11 656 773,64	11 648 585,05
Mahaarvestused	-5 185 075,33	0,00
Soetusmaksumus aruandeperioodi lõpus	6 471 698,30	11 648 585,05
Akumuleeritud plaaniline kulum aruandeperioodi alguses	-11 656 773,64	-11 648 585,05
Mahaarvestuste akumuleeritud plaaniline kulum	5 185 075,33	0,00
Plaaniline kulum aruandeperioodil	0,00	0,00
Bilansiline (jääk)maksumus aruandeperioodi lõpus	0,00	0,00
Muud pikaajalised kulud	10b)	
Soetusmaksumus aruandeperioodi alguses	922 957,61	855 093,43
Lisandused	240 814,00	68 990,75
Mahaarvestused	-62 876,26	-1 126,57
Soetusmaksumus aruandeperioodi lõpus	1 100 895,35	922 957,61
Akumuleeritud plaaniline kulum aruandeperioodi alguses	-627 431,03	-522 181,55
Mahaarvestuste akumuleeritud plaaniline kulum	62 876,26	1 126,57
Plaaniline kulum aruandeperioodil	-107 263,64	-106 376,05
Bilansiline (jääk)maksumus aruandeperioodi lõpus	429 076,94	295 526,58
Masinaid ja seadmed	10b)	
Soetusmaksumus aruandeperioodi alguses	3 903 904,32	3 638 398,65
Lisandused	108 659,55	471 240,29
Mahaarvestused	-1 000 821,65	-205 734,62
Soetusmaksumus aruandeperioodi lõpus	3 011 742,22	3 903 904,32
Akumuleeritud plaaniline kulum aruandeperioodi alguses	-3 154 429,06	-3 111 733,51
Mahaarvestuste akumuleeritud plaaniline kulum	973 079,83	205 651,85
Plaaniline kulum aruandeperioodil	-263 254,68	-248 347,40
Bilansiline (jääk)maksumus aruandeperioodi lõpus	567 138,31	749 475,26
Muu materiaalne põhivara	10b)	
Soetusmaksumus aruandeperioodi alguses	60 455,70	60 455,70
Lisandused	0,00	0,00
Mahaarvestused	0,00	0,00
Bilansiline (jääk)maksumus aruandeperioodi lõpus	60 455,70	60 455,70
Ettemaksed ja ehitamisel olev materiaalne vara	10c)	
Soetusmaksumus aruandeperioodi alguses	19 276,00	0,00
Lisandused	80 926,71	19 276,00
Mahaarvestused	0,00	0,00

Bilansiline (jääk)maksumus aruandeperioodi lõpus

100 202,71

19 276,00

Osalus sama kontserni teistes ettevõtetes

Soetusmaksumus aruandeperioodi alguses	727 500,00	10d)	0,00
Lisandused	0,00		727 500,00
Mahaarvestused	0,00		0,00
Bilansiline (jääk)maksumus aruandeperioodi lõpus	727 500,00		727 500,00

Muud aktsiad ja osakud

Soetusmaksumus aruandeperioodi alguses	9 390,17	10 d)	9 390,17
Lisandused	0,00		0,00
Mahaarvestused	0,00		0,00
Soetusmaksumus aruandeperioodi lõpus	9 390,17		9 390,17
Akumuleerunud väärtuse langus	-9 390,16		-9 390,16
Bilansiline (jääk)maksumus aruandeperioodi lõpus	0,01		0,01

Põhivara kokku	1 884 373,67	1 852 233,55
-----------------------	---------------------	---------------------

11. Varud	30.09.2020	30.09.2019
------------------	-------------------	-------------------

Valmistooted/kaubad	1 755 315,68	1 342 595,34
Projektikulud, mille kohta pole arvet esitatud	8 407 062,81	14 973 035,10
Muud käibevara	0,00	0,00
Tehtud ettemaksud	9 203,60	209 537,22
Kokku	10 171 582,09	16 525 167,66

12. Nõuded	30.09.2020	30.09.2019
-------------------	-------------------	-------------------

Pikaajalised nõuded

Nõuded ostjate vastu	0,00	9 967,01
Laenunõuded 1–5 aastat	0,00	0,00
Pikaajalised nõuded kokku	0,00	9 967,01

Lühiajalised nõuded**Nõuded ostjate vastu:**

Nõuded kolmandatest isikutest ostjate vastu	25 337 947,27	24 343 330,25
Nõuded ostjate vastu valmidusastme meetodi alusel	3 543 714,46	4 920 629,85
Kokku	28 881 661,73	29 263 960,10

Nõuded sama kontserni ettevõtete vastu:

Laenunõuded	22 449 829,09	25 903 537,42
-------------	----------------------	----------------------

Nõuded kolmandate isikute vastu:

Muud nõuded	213 588,24	943 359,37
-------------	-------------------	-------------------

Viitlaekumised:

Kohustuslik kindlustus	5 117,06	8 755,16
Muud viitlaekumised	643 389,28	149 017,83
Kokku	648 506,34	157 772,99

Kokku lühiajalised nõuded	52 193 585,40	56 268 629,88
----------------------------------	----------------------	----------------------

Nõuded kokku	52 193 585,40	56 278 596,89
---------------------	----------------------	----------------------

Raha ja pangakontod	3 818,33	1 306,89
----------------------------	-----------------	-----------------

13. Omakapital	30.09.2020	30.09.2019
-----------------------	-------------------	-------------------

Seotud omakapital		
Aktsiakapital	18 870 000,00	18 870 000,00
Ülekurss	4 234 972,00	4 234 972,00
Seotud omakapital kokku	23 104 972,00	23 104 972,00

Vaba omakapital		
Investeeritud vaba omakapitali fond	1 775 015,87	1 775 015,87
Eelmiste aruandeperioodide kasum/kahjum 01.10.	8 386 571,66	18 848 609,39
Dividendid aruandeperioodil	-8 386 570,65	-18 848 609,39
Muud mahaarvestused omakapitalist *)	-350 000,00	0,00
Eelmiste perioodide kasum/kahjum 30.09.	-349 998,99	0,00
Aruandeperioodi kasum	6 221 651,66	8 386 570,65
Vaba omakapital kokku	7 646 668,54	10 161 586,52

* Äriüksus Gas and Power on osalise jagunemise tulemusel viidud 01.03.2020 Siemens Energy Oy alla.

Omakapital kokku	30 751 640,54	33 266 558,52
-------------------------	----------------------	----------------------

Investeeritud vaba omakapitali fond	1 775 015,87	1 775 015,87
Eelmiste aruandeperioodide jaotamata kasum	-349 998,99	0,00
Aruandeperioodi kasum	6 221 651,66	1 995 475,75
Jaotuskõlblikud varad	7 646 668,54	3 770 491,62

14. Kohustuslik reservkapital	30.09.2020	30.09.2019
Pensionireserv	41 199,34	113 795,14
Teenitud aastate lisatasureserv	1 258 471,00	1 295 520,00
Tagatisreserv	2 032 231,49	2 585 224,24
Kahjumliku müügi reserv	125 920,96	180 748,74
Muu äritegevusega seotud reserv	471 469,00	807 810,55
Tulumaksureserv	0,00	0,00
Muud reservid	55 643,67	44 000,00
Kokku	3 984 935,46	5 027 098,67

15. Võlakohustused	30.09.2020	30.09.2019
Lühiajalised nõuded		
Saadud ettemaksed	5 816 042,99	9 167 864,63
Võlad kolmandatest isikutest tarnijatele:		
Võlad tarnijatele	6 211 065,88	4 401 565,41
Võlad tarnijatele valmidusastme meetodi alusel	0,00	1 981 606,52
Kokku	6 211 065,88	6 383 171,93
Võlad sama kontserni ettevõtetele:		
Võlad tarnijatele	49 174,74	178 477,98
Finantskohustised	471 540,75	465 329,90
Kokku	520 715,49	643 807,88
Muud võlad	6 845 651,52	8 306 244,81
Viitvõlad:		
Puhkuserahad ja puhkusetasud	3 515 472,31	4 169 183,11
Maksmata palgad ja preemiad	3 424 888,54	4 544 312,62
Maksmata personali lisakulud	1 770 296,84	1 493 327,71
Muud viitvõlad	1 412 649,92	2 288 174,86
Kokku	10 123 307,61	12 494 998,30
Kokku lühiajalised võlad	29 516 783,49	36 996 087,55
Võlakohustused kokku	29 516 783,49	36 996 087,55

Tagatised ja tingimuslikud kohustused ning muud lisad

Muud tingimuslikud kohustused

Rendi-/üürkohustused	30.09.2020 16)	30.09.2019
Järgmisel aruandeperioodil makstavad	3 526 114,69	1 942 344,96
Hiljem makstavad	6 738 267,59	5 240 218,52
Kokku	10 264 382,29	7 182 563,48

Ettevõtte on renditud tööruume neljas riigis (Soome, Eesti, Läti ja Leedu).
Rendikohustused on äriruumide erineva pikkusega rendilepingute maksimaalne kohustus.

Liisingukohustused	30.09.2020 17)	30.09.2019
Liisingulepingute alusel maksmata osad		
Järgmisel aruandeperioodil makstavad	566 694,35	293 804,44
Hiljem makstavad	829 951,58	242 693,02
Kokku	1 396 645,93	536 497,46

Autode liisingulepingud on üldjuhul 4 aasta pikkused ja nendega ei seonu väljaostmistingimusi.
Liisingulepingute ülesütlemissuhtelisus on 35% järelolevast liisingurendist.

Tagatiskorraldused	30.09.2020 18)	30.09.2019
Kontsernitagatised	3 639 314,70	17 447 774,63
Finantsasutuste tagatised	3 232 954,63	10 186 118,65
	6 872 269,33	27 633 893,28

Ettevõtte tavalise äritegevuse osana on antud tagatise erinevate lepinguliste kohustuste täitmiseks.
Ettevõtte on ka tagatise, milles ettevõtte tegutseb juriidilise tagatise andja rollis, kuid finantsvastutus tagatiste eest on seoses ettevõtete ümberkorraldustega kantud Siemens Mobility Oy-le ja Siemens Energy Oy-le.

Bilansipäeva seisuga ei ole viiteid sellele, et tagatised realiseeruksid maksetena.

Pensionikohustused

Ettevõtte pensionikindlustus on korraldatud ettevõttevälistes pensionikindlustusfirmades.
Pensionikohustused on täielikult kaetud.

Muud bilansis kajastamata finantskohustused

Siemens Osakeyhtiö osaleb juriidilise poolena vaidluses, milles Helsingi linna transpordiamet (Helsingin kaupungin liikennelaitos – HKL) on varem tühistanud Helsingi metroo ja depoo juurdeehituse ning Länsimetro automatiseerimisega seotud Siemensi ja HKL-i vahelised lepingud. Siemens leiab, et lepingute tühistamine on alusetu ja seda puudutavatele poolte nõudmistele tuleb leida lahendus Helsingi esimese astme kohtus. Esimese astme kohus on 2020. aasta märtsis teinud antud asjas esialgse otsuse.

Esialgne otsus ei vasta täielikult vaidlust käsitlevatele Siemensi seisukohtadele. Esialgse otsuse kohaselt oli HKL-il õigus tühistada Helsingi ja Länsimetro automatiseerimise lepingud, kuid mitte depoo juurdeehituse automatiseerimise lepingut. Samuti leidis esimese astme kohus, et HKL on rikkunud lepingut, jätkates Siemensi poolt tarnitud süsteemide kasutamist pärast lepingu tühistamist. Esimese astme kohtu otsust kahju hüvitamise kohta on oodata 2021. aasta jooksul.

Vaidlusalust küsimust ei peeta ettevõtte maksevõimet või tulevase tegevuseeldusi ohustavaks, kuna seoses äritegevuse müügitehinguga on 01.07.2018 finantsvastutus lepingute eest antud üle Siemens Osakeyhtiölt Siemens Mobility Oy-le. Äritegevuse müügitehing oli osa Siemensi kontserni üleilmsest ümberkorraldamisest.

Kontserniga seotud lisad

Ettevõtte on osa Siemensi kontserni alagrupist, mille emaettevõtte on Siemens International Holdings B.V., asukoht Haagis. Siemensi kontserni emaettevõtte on Siemens AG, asukoht Saksamaal Münchenis.

Kontserni raamatupidamise aastaaruanne on saadaval aadressil Wittelsbacherplatz 2, 80333 München, Saksamaa.

Osalus teistes ettevõtetes

Nimi	Asukoht	Omandiosa
VIBECO – Virtual Buildings Ecosystem Oy	Espoo, Soome	100%

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ei ole koostatud, kuna Siemens Oy ja VIBECO – Virtual Buildings Ecosystem Oy raamatupidamise aastaaruanded konsolideeritakse vastavalt Soome raamatupidamiseseaduse (kirjanpitolaki, KPL) §-le 61 Euroopa Majanduspiirkonda kuuluva riigiettevõtte Siemens AG konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega, mis deklareeritakse Saksamaal registreerimiseks raamatupidamiseseaduse 3. ptk §-s 9 sätestatud viisil.

Raamatupidamise aastaaruande allkirjad

Espoo 17. detsembril 2020

Janne Öhman
Juhatuse esimees

Jaana Kupila
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande kinnitamine

Teostatud auditi kohta on täna välja antud järeldusotsus.

Helsingis, 17. detsembril 2020

Ernst & Young Oy
Audiitorettevõte

Eija Niemi-Nikkola
Kaubanduskoja akrediteeringuga audiitor

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Siemens Osakeyhtiö üldkoosolekule

Raamatupidamise aastaaruande audit

Arvamus

Oleme auditeerinud Siemens Osakeyhtiö (ettevõtte registrikood 0113901-2) raamatupidamise aastaaruannet perioodist 01.10.2019–30.09.2020. Raamatupidamise aastaaruanne sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja lisasid.

Oma hinnanguna kinnitame, et aastaaruanne annab Soomes kehtivate aastaaruande koostamist puudutavate reeglite kohaselt õiget ja piisavat teavet ettevõtte tegevuse tulemist ja majanduslikust seisust ning vastab seadusest tulenevatele nõuetele.

Arvamuse põhjendused

Oleme teostanud auditi vastavalt Soomes tunnustatud heale auditeerimistavale. Hea auditeerimistava kohaseid meile pandud kohustusi kirjeldatakse täpsemalt punktis „*Audiitori kohustused aastaaruande auditeerimisel*“. Oleme sõltumatud ettevõttest nende Soomes järgitavate eetiliste nõudmiste kohaselt, mis puudutavad meie poolt läbiviidavat audiitorkontrolli ja oleme täitnud muud nende nõudmiste kohased eetilised kohustused. Oma arusaama kohaselt oleme järeldusotsuse koostamiseks hankinud piisaval hulgal vajalikku teavet.

Aastaaruandega seotud juhatuse ja tegevjuhi kohustused

Juhatus ja tegevjuht vastutavad aastaaruande koostamise eest selliselt, et see annab õiget ja piisavat teavet Soomes kehtivate aastaaruande koostamist puudutavate reeglite kohaselt ja vastab seadusjärgsetele nõudmistele. Juhatus ja tegevjuht vastutavad ka sellise sisejärelevalve eest, mida nad peavad vajalikuks aastaaruande koostamise jaoks, kus ei ole väärkasutusest või eksimusest tingitud olulisi vigu.

Juhatus ja tegevjuht on aastaaruannet koostades kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata oma tegevust ja asjakohastel juhtudel esitama seigad, mis seonduvad tegevuse jätkumise ja sellega, et aastaaruanne on koostatud tegevuse jätkuvusele põhinedes. Aastaaruanne koostatakse tegevuse jätkuvusele põhinedes, välja arvatud kui ettevõtte kavatsetakse likvideerida või selle tegevus lõpetada või ei ole muud realistlikku varianti peale sellisel toimimise.

Audiitori kohustused raamatupidamise aastaaruande auditeerimisel

Meie eesmärgiks on saada piisav kindlus selle kohta, kas aastaaruandes tervikuna ei ole väärkasutusest või eksimusest tulenevaid olulisi vigu, ning esitada audiitoraruanne, mis sisaldab meie hinnangu. Mõistlik kindlus on kõrge kindlustase, kuid see ei ole garantii selle kohta, et hea audiitortava kohaselt läbiviidaval audiitorkontrollil alati märgatakse olulisi vigu. Vead võivad tekkida väärkasutusest või eksimusest, ja neid peetakse olulisteks, kui need üksi või koos võiksid ratsionaalselt võttes avaldada mõju majanduslikele otsustele, mida kasutajad aastaaruande alusel teevad.

Hea audiitortava kohase audiitorkontrolli juurde kuulub, et kasutame professionaalset kaalumist ja säilitame professionaalset skeptilisust kogu audiitorkontrolli ajal. Lisaks:

- tunneme ära väärkasutusest või eksimusest tulenevad aastaaruande olulise vigasuse riskid ja hindame neid, planeerime ja teostame nende riskidele vastavaid auditeerimistegevusi ja hangime oma hinnangu taustaks vajalikul hulgal eesmärgipäraseid auditeerimistõendeid. Risk, et väärkasutusest tulenev viga jääb märkamata, on suurem kui risk selles osas, et eksimusest tulenev oluline vigasus jääb märkamata, sest väärkasutusega võib seonduda koostegevus, võltsimine, andmete tahtlik esitamata jätmine või vigaste andmete esitamine või sisekontrolli ignoreerimine.

- võtame seisukoha audiitorkontrolli seisukohast asjakohase sisekontrolli kohta, et me saaks kavandada tingimustele kohased vastavad auditeerimismeetmed, kuid mitte selles mõttes, et suudaksime anda hinnangu ettevõtte sisekontrolli efektiivsusele.
- hindame kasutatud aastaaruande koostamispõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna tehtud raamatupidamishinnangute ja nende osas esitatavate andmete mõistlikkust.
- teeme järelduse selle kohta, kas juhatus ja tegevjuht on koostanud aastaaruande asjakohaselt, tuginedes oletusele tegevuse jätkuvuse kohta, ja teeme meie poolt kogutud auditeerimistõendite alusel järelduse selle kohta, kas esineb sellist sündmuste või tingimustega seonduvat olulist ebakindlust, mis võib anda märkimisväärselt alust kahelda ettevõtte suutlikkuses jätkata oma tegevust. Kui meie järeldus on, et esineb olulist ebakindlust, peame pöörama oma audiitoraruandes lugeja tähelepanu aastaaruandes esitatud andmetele või, kui ebakindlust puudutavad andmed ei ole piisavad, kohandama oma aruannet. Meie järeldused põhinevad audiitoraruande esitamise kuupäevaks saadud auditeerimistõenditel. Hilisemad sündmused või tingimused võivad sellegipoolest viia selleni, et ettevõtte ei suuda oma tegevust jätkata.
- hindame aastaaruannet, sealhulgas kõiki aastaaruandes esitatud andmeid, üldist esitusviisi, ülesehitust ja sisu ja seda, kas aastaaruanne kirjeldab selle aluseks olevaid äritegevusi ja sündmusi selliselt, et see võimaldaks õiget ja piisavat ülevaadet.

Räägime juhtorganitega läbi muu hulgas audiitorkontrolli planeeritud ulatuse ja läbiviimise aja ning olulised auditeerimistähelepanekud, kaasa arvatud võimalikud sisekontrolli märkimisväärsed puudused, mida me audiitorkontrolli käigus tuvastame.

Muud aruandluskohustused

Muu teabe eest vastutavad juhatus ja tegevjuht.

Juhatus ja tegevjuht vastutavad muu informatsiooni eest. Muu teave sisaldab tegevusaruannet.

Meie aastaaruande kohta käiv hinnang ei hõlma muud informatsiooni.

Meie ülesanne on lugeda finantsaruannete auditiga seotud muud teavet ja hinnata, kas muu teave on meie finantsaruannete või auditeerimisega seotud teadmistega oluliselt vastuolus või muul moel ekslik. Samuti on meil kohustus hinnata, kas aruanne on koostatud kooskõlas kehtivate eeskirjadega.

Meie hinnangul on tegevusaruande ja aastaaruande andmed kooskõlas ja tegevusaruanne on koostatud tegevusaruande koostamisele kohaldatavate reeglite kohaselt.

Kui me oma tehtud töö põhjal järeldame, et tegevusaruandes on olulisi väärkajastamisi, peame sellest teatama. Meil ei ole selle kohta midagi raporteerida.

Helsingis 17.12.2020

Ernst & Young Oy

audiitorettevõtte

Eija Niemi-Nikkola

Kaubanduskoja akrediteeringuga audiitor

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6304777
Faks	+372 6304778
E-posti aadress	info.ee@siemens.com
Veebilehe aadress	www.siemens.ee