

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Taagepera Loss

registrikood: 10151349

tänava/talu nimi, Taagepera mõis
maja ja korteri number:

küla: Taagepera küla

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 68502

telefon: +372 7666395

faks: +372 7635590

e-posti aadress: ahhajev@gmail.com

veebilehe aadress: www.taagepera.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Lisa 13 Covid 19 mõju	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

TEGEVUSARUANNE

Taagepera Loss OÜ tegeles 2020.a. enda kinnisvara rendileandmisega. 2020a. müügitulu oli 649176€, mis võrreldes 2019.a.suurenes 267262€ . Ettevõtte ärikasum oli 2020.a. 217242€, ettevõtte majandustegevuse lõpptulemiks 2020.a. oli kahjum - 9424€. Majandustegevuse tulem 2020.a. läks miinusesse seoses suurte intressikuludega - 226708€ .Suured intressikulud olid seotud Swedpanga intressimäärast-4,75% ja MES-i garantiid ja t tagatiste määrast-3,8% . 2020.a. septembrist refinantseeriti osa Swedpanga laenu –summas 1650000€ Maaelu Edendamise sihtasutuse pool intressimääraga 2% aastas.See refinantseerimine vähendab alates 2021.a. ettevõtte finantskulusid üle 100000€ aastas.Ettevõtte bilansimaht seisuga 31.12.2020.a. oli 5167689€ .

Olulisemad finantsnäitajad:

		2020	2019
Netokäive	EUR	649176	381914
Bilansimaht	EUR	5167689	4749156
Äritulud	EUR	664628	384532
Ärikasum	EUR	217242	-14990
Ärirentaablus	%	32,7	-3,9
Aruandeaasta kasum	EUR	-9424	-232039
Varade puhasrentaablus (ROA)	%	-0,002	-5,0
Omakapitali rentaablus (ROE)	%	-0,01	-32,3
Lühiajalise võla kattekordaja		0,85	0,02
Likviidsuskordaja		0,85	0,02
Põhivarade käibekordaja		0,14	0,08
Oma- ja võõrkapitali suhe		5,0	4,46

Suhtarvude arvutamise metoodika on järgmine:

Ärirentaablus: Ärikasum/Netokäive

Koguvara rentaablus (ROA) : Puhaskasum/Keskmine koguvara

Omakapitali tulutase (ROE): Puhaskasum/Keskmine omakapital

Lühiajalise võla kattekordaja: Käibevara/Lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja: (Käibevara-Varud) / Lühiajalised kohustused

Põhivarade käibekordaja: Netokäive / Põhivarade jääkmaksumus

Oma- ja võõrkapitali suhe: Kohustused kokku/ omakapital kokku

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	288 291	27 451	
Nõuded ja ettemaksed	46 264	30 454	2
Kokku käibevarad	334 555	57 905	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	209 822	205 822	4
Kinnisvarainvesteeringud	4 623 312	4 485 429	5
Kokku põhivarad	4 833 134	4 691 251	
Kokku varad	5 167 689	4 749 156	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	317 439	2 439 757	6
Võlad ja ettemaksed	75 923	121 291	7
Kokku lühiajalised kohustised	393 362	2 561 048	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 915 006	1 319 363	6
Kokku pikaajalised kohustised	3 915 006	1 319 363	
Kokku kohustised	4 308 368	3 880 411	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	255 647	255 647	9
Kohustuslik reservkapital	9 492	9 492	
Muu omakapital	818 821	818 821	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-215 215	16 824	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 424	-232 039	
Kokku omakapital	859 321	868 745	
Kokku kohustised ja omakapital	5 167 689	4 749 156	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	649 176	381 914	10
Muud äritulud	15 452	2 618	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-301	
Mitmesugused tegevuskulud	-214 294	-178 408	
Tööjõukulud	-8 477	0	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-206 451	-219 631	5
Muud ärikulud	-18 164	-1 182	
Ärikasum (kahjum)	217 242	-14 990	
Intressitulud	42	0	
Intressikulud	-226 708	-217 049	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 424	-232 039	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 424	-232 039	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Taagepera Loss OÜ majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Aruande koostamisel lähtutakse väikeettevõtja lühendatud aruande nõuetest. Aruanne on eurodes. Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad varude soetamise otsestest või kaudsetest väljaminekutest. (FIFO meetod.). Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade, teenuste kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

Ehitised 3-5%

Masinad ja seadmed 15%

Muu inventar 15%

Materiaalsele põhivarale määratud amort.normid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustused, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu ja teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtjad ning teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	35 170	35 170	
Ostjatelt laekumata arved	35 170	35 170	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 606	1 606	3
Muud nõuded	9 488	9 488	
Laenunõuded	9 488	9 488	
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 264	46 264	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	25 060	25 060	
Ostjatelt laekumata arved	25 060	25 060	
Muud nõuded	5 394	5 394	
Viitlaekumised	5 394	5 394	
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 454	30 454	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 000	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	12	0	0
Sotsiaalmaks	0	193	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	12	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	14	0	0
Ettemaksukonto jääk	1 606			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 606	1 231	0	0

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10136019	Taagepera Resort OÜ	Eesti	kinnisvara haldus	100	100
10696698	Faasan OÜ	Eesti	kinnisvara haldus	100	100
1431343	Wagenküll Hotell OÜ	Eesti	hotellimajandus	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Omandamine	31.12.2020
Taagepera Resort OÜ	155 822		155 822
Faasan OÜ	50 000		50 000
Wagenküll Hotell OÜ	0	4 000	4 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	205 822	4 000	209 822

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Wagenküll Hotell OÜ	100	16.11.2020	4 000

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2018				
Soetusmaksumus	337 857	3 964 164	0	4 302 021
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	337 857	3 964 164	0	4 302 021
Ostud ja parendused		403 039	0	403 039
Amortisatsioonikulu		-219 631	0	-219 631
31.12.2019				
Soetusmaksumus	337 857	4 367 203	0	4 705 060
Akumuleeritud kulum	0	-219 631	0	-219 631
Jääkmaksumus	337 857	4 147 572	0	4 485 429
Ostud ja parendused		115 744	228 590	344 334
Amortisatsioonikulu		-206 451	0	-206 451
31.12.2020				
Soetusmaksumus	337 857	4 482 947	228 590	5 049 394
Akumuleeritud kulum	0	-426 082	0	-426 082
Jääkmaksumus	337 857	4 056 865	228 590	4 623 312

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	649 176	381 914

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	626 000	144 000	482 000		4,5	eur	22.10.2026
Maaelu Edendamise Sihtasutus	1 652 803	2 803	793 583	856 417	2	eur	30.09.2030
Taagepera Resort OÜ	301 513		301 513		5	eur	31.12.2025
Wagenküll Hotell OÜ	3 283	3 283					
Restriktaas OÜ	979	979					
Sumeonöö OÜ	187 875	30 025	157 850		3,5	eur	31.12.2025
Same-Sport AS	1 459 992	136 349	508 944	814 699	4	eur	31.12.2029
Pikaajalised laenud kokku	4 232 445	317 439	2 243 890	1 671 116			
Laenukohustised kokku	4 232 445	317 439	2 243 890	1 671 116			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	2 415 202	2 415 202			4,75	EUR	01.07.2020
Lühiajalised laenud kokku	2 415 202	2 415 202					
Pikaajalised laenud							
Taagepera Resort OÜ	301 513		301 513		5	EUR	31.12.2025
Same-Sport AS	884 555	24 555	198 744	661 256	4	EUR	31.12.2029
Reti Kinnivara OÜ	157 850		157 850		2,5	EUR	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 343 918	24 555	658 107	661 256			
Laenukohustised kokku	3 759 120	2 439 757	658 107	661 256			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Maa	337 857	337 857
Ehitised	4 247 576	2 320 675
Masinaid ja seadmed	37 879	98 733
Muud materiaalsed põhivarad	0	1 728 164
Kokku	4 623 312	4 485 429

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	74 048	74 048	
Võlad töövõtjatele	412	412	8
Maksuvõlad	1 231	1 231	3
Muud võlad	232	232	
Muud viitvõlad	232	232	
Kokku võlad ja ettemaksed	75 923	75 923	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	114 811	114 811	
Võlad töövõtjatele	3 056	3 056	8
Muud võlad	3 424	3 424	
Muud viitvõlad	3 424	3 424	
Kokku võlad ja ettemaksed	121 291	121 291	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	412	3 056
Kokku võlad töövõtjatele	412	3 056

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	255 647	255 647
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	649 176	381 914
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	649 176	381 914
Kokku müügitulu	649 176	381 914
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara renileandmise tulu	649 176	381 914
Hotellid	0	0
Restoranid ja toitlustus	0	0
Kokku müügitulu	649 176	381 914

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	6 326	0
Sotsiaalmaksud	2 151	0
Kokku tööjõukulud	8 477	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tütarettevõtjad	31 479	304 796	301 513
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 489	1 648 846	1 042 405

Laenud

2020	Antud laenud	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad								
Wagenküll Hotell OÜ				30 000	3 283	4	eur	31.12.2030
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad								
Same-Sport AS			550 000		60 039	4	eur	31.12.2029
Edenbell OÜ	9 450	39				5	eur	31.12.2030
Restriktaas OÜ					979	3,5	eur	

2019	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Same-Sport AS	24 555	4	EUR	31.12.2027
Reti Kinnisvara OÜ	3 850	2,5	EUR	31.12.2023
Wagenküll Hotels OÜ	123 800	0	EUR	

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud
Tütarettevõtjad	633 432	372 072

Lisa 13 Covid 19 mõju

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (Covid-19) olemasolu, mis levis kiiresti üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse ning viirus ei ole taandunud ka aruandekuupäevaks 31.12.2020. Covid-19 on mõjutanud ka Taagepera Loss OÜ tegevust seoses piirangutega turismisektoris. Juhtkond käsitleb haiguspuhangu jätkumist bilansipäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena. Kuna olukord on endiselt ebakindel, ei pea juhtkond otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele, jätkates aga samas ettevõtte tegevuse monitoorimist koroonaviiruse kriisi tingimustes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2021

Osaühing Taagepera Loss (registrikood: 10151349) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HASSAN AHHAJEV	Juhatuse liige	20.03.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Taagepera Loss osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Taagepera Loss raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Taagepera Loss finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

22. märts 2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Taagepera Loss (registrikood: 10151349) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	22.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-215 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 424
Kokku	-224 639

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	649176	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7666395
Faks	+372 7635590
E-posti aadress	ahhajev@gmail.com
Veebilehe aadress	www.taagepera.eu