

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020**sihtasutuse nimi:** Mustamäe Kiriku Sihtasutus**registrikood: 90013549**

tänava/talu nimi, Kiili tn 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13423

telefon: +372 53730718, +372 5185105

e-posti aadress: mustamae.kirik@eelk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 7 Annetused ja toetused	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeauditiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Sihtasutus loodi oktoobris 2016 Tallinna linna, Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku ja Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku Mustamäe Maarja Magdaleena Koguduse poolt.

Mustamäe Kiriku Sihtasutuse eesmärgid on Mustamäele kirikuhoone ehitamine ning rahastamise, haldamise ja kasutamise korraldamine.

2019. aasta alguses sõlmis Mustamäe Kiriku Sihtasutus lepingu kiriku II etapi ehitustöödeks, mille eesmärgiks oli kiriku tehnosüsteemide ja viimistluseelsete ehitustööde läbiviimine. Planeeritud ehitustööd teostati täies mahus majandusaasta perioodil. Sihtasutus lõpetas varasemalt sõlmitud laenulepingu Swedbank AS-ga.

2020. aastal toimus korraline Sihtasutuse nõukogu ja juhatuse liikmete valimine. Nõukogu koosseis jäi põhiosas samaks. Vahetus üks liige. Nõukogu otsustas pikendada ka senise juhatusliikme volitusi.

2020. aasta teisel poolel kavandati III ehitusetapi tegevusi eesmärgiga pärast ehitustegevuse läbiviimist taotleda kirikule osaline kasutusluba. Aasta lõpul saadi sihtotstarbeline toetus Tallinna linnalt, mille eesmärgiks on kiriku tuleohutuse ja üldise ohutusega seotud ehitustööde läbiviimine. III ehitusetapi tööd valmivad 2021 jooksul. Pärast seda taotletakse kirikule osaline kasutusluba.

Aruandeaastal saadi toetusi kokku 51 800 eurot, sh Tallinna linna sihtotstarbeline toetus 50 000 eurot. 2019. aastal olid saadud toetused kokku 55 045 eurot, sh EELK sihtotstarbeline toetus 55 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	52 508	1 629
Nõuded ja ettemaksed	1 522	2 492
Kokku käibevarad	54 030	4 121
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 757 734	2 757 734
Kokku põhivarad	2 757 734	2 757 734
Kokku varad	2 811 764	2 761 855
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 028	1 315
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 915 035	2 865 035
Kokku lühiajalised kohustised	2 916 063	2 866 350
Kokku kohustised	2 916 063	2 866 350
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	9 000	9 000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-113 495	-82 324
Aruandeaasta tulem	196	-31 171
Kokku netovara	-104 299	-104 495
Kokku kohustised ja netovara	2 811 764	2 761 855

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Annetused ja toetused	1 800	20
Kokku tulud	1 800	20
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 627	-5 512
Tööjõukulud	0	-25 137
Muud kulud	-3	-7
Kokku kulud	-1 630	-30 656
Põhitegevuse tulem	170	-30 636
Intressitulud	26	1
Intressikulud	0	-536
Aruandeaasta tulem	196	-31 171

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	170	-30 636
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	970	-1 500
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-287	-4 849
Laekunud intressid	26	1
Kokku rahavood põhitegevusest	879	-36 984
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-786 034
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-786 034
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-230 000
Makstud intressid	0	-536
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	50 000	55 025
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	50 000	-175 511
Kokku rahavood	50 879	-998 529
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 629	1 000 158
Raha ja raha ekvivalentide muutus	50 879	-998 529
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	52 508	1 629

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	9 000	-82 324	-73 324
Aruandeaasta tulem		-31 171	-31 171
31.12.2019	9 000	-113 495	-104 495
Aruandeaasta tulem		196	196
31.12.2020	9 000	-113 299	-104 299

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mustamäe Kiriku SA raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud.

Annetused ja toetused

Mitte-sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus/toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel (võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud).

Sihtotstarbelised annetused ja toetused (sh mitterahalised annetused ja toetused) kajastatakse lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o kajastatakse tuluna siis kui annetus/toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja annetuse/toetusega kaasnevad tingimused on täidetud).

Annetust või toetust, mis on küll mõeldud kasutamiseks teatud kindlas valdkonnas, kuid ei ole otseselt seotud ühegi konkreetse projekti finantseerimisega (näiteks riigieelarvest saadavad mitte-sihtotstarbelised vahendid), ei loeta sihtotstarbeliseks annetuseks. Selliseid annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus/toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 301	1 301
Ostjatelt laekumata arved	1 301	1 301
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	221	221
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 522	1 522
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 268	2 268
Ostjatelt laekumata arved	2 268	2 268
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	224	224
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 492	2 492

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	311
Ettemaksukonto jääk	221		224	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	221	0	224	311

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Lõpetamata projektid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 971 700	1 971 700
Jääkmaksumus	1 971 700	1 971 700
Ostud ja parendused	786 034	786 034
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 757 734	2 757 734
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	2 757 734	2 757 734
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 757 734	2 757 734
Jääkmaksumus	2 757 734	2 757 734

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 028	1 028
Kokku võlad ja ettemaksed	1 028	1 028
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 004	1 004
Maksuvõlad	311	311
Kokku võlad ja ettemaksed	1 315	1 315

Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
EELK	1 140 000	55 000	0	1 195 000
Tallinna linn	1 670 000	0	0	1 670 000
Eraisikud	10	25	0	35
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 810 010	55 025	0	2 865 035
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
EELK	0	20	20	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	20	20	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	2 810 010	55 045	20	2 865 035
	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
EELK	1 195 000	0	0	1 195 000
Tallinna linn	1 670 000	50 000	0	1 720 000
Eraisikud	35	0	0	35
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 865 035	50 000		2 915 035
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Eraettevõte		1 800	1 800	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		1 800	1 800	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	2 865 035	51 800	1 800	2 915 035

Lisa 7 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2020	2019
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 800	20
Kokku annetused ja toetused	1 800	20

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2020	2019
Rahaline annetus	1 800	20
Kokku annetused ja toetused	1 800	20

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	0	18 900
Sotsiaalmaksud	0	6 237
Kokku tööjõukulud	0	25 137
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	0	18 900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.03.2021

Mustamäe Kiriku Sihtasutus (registrikood: 90013549) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI TURVAS	Juhatuse liige	12.03.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mustamäe Kiriku Sihtasutuse juhatusele

Oleme üle vaadanud Mustamäe Kiriku Sihtasutuse raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-12.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Mustamäe Kiriku Sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Grow Audit OÜ

Auditoortevõtja tegevusloa number 103.

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

15.03.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Mustamäe Kiriku Sihtasutus (registrikood: 90013549) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	15.03.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53730718
Telefon	+372 5185105
E-posti aadress	mustamae.kirik@eelk.ee