

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Wellian OÜ

registrikood: 12373048

tänava/talu nimi, L. Koidula tn 3-7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10125

e-posti aadress: allan.soll4@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Wellian Oü 2019 majandusaasta peamiseks tegevuseks oli kinnisvara haldusteenuste pakkumine. Ettevõtte juhatuse oli üheliikmeline ja juhatuse liikmele aruandeaastal juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Wellian Oü

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 711	1 210
Nõuded ja ettemaksed	15 909	12 840
Kokku käibevarad	26 620	14 050
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	524 101	588 390
Kokku põhivarad	524 101	588 390
Kokku varad	550 721	602 440
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 300	0
Kokku lühiajalised kohustised	2 300	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	524 101	588 390
Võlad ja ettemaksed	15 297	6 530
Kokku pikaajalised kohustised	539 398	594 920
Kokku kohustised	541 698	594 920
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 770	3 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 503	1 347
Kokku omakapital	9 023	7 520
Kokku kohustised ja omakapital	550 721	602 440

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	15 100	21 100
Muud äritulud	21 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 945	-7 800
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 355	-9 355
Muud ärikulud	-15 297	-2 598
Ärikasum (kahjum)	1 503	1 347
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 503	1 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 503	1 347

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Wellian OÜ bilanss on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Aruanne on koostatud eurodes

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Wellian OÜ (registrikood: 12373048) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN SOLL	Juhatuse liige	19.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 503
Kokku	6 273
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 273
Kokku	6 273

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 503
Kokku	6 273
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 273
Kokku	6 273

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	15100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Wild Project OÜ	12396078	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	allan.soll4@gmail.com