

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Kodamuse OÜ

**registrikood:** 12654675

**tänava/talu nimi,** Tuleviku tn 13-55

**maja ja korteri number:**

**linn:** Rakvere linn

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postsihtnumber:** 44310

**telefon:** +372 56228877

**e-posti aadress:** kodamusehitus@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusala on hoonete ja rajatiste ehitamine. Aruande perioodil teostati uusi ja -garantiitöid juba teostatud objektidel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018   | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|--------------|---------------|
| Varad                                        |              |               |
| Käibevarad                                   |              |               |
| Raha                                         | 6 651        | 6 743         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 086        | 2 109         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>8 737</b> | <b>8 852</b>  |
| Põhivarad                                    |              |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 092        | 2 729         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 092</b> | <b>2 729</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>9 829</b> | <b>11 581</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |               |
| Kohustised                                   |              |               |
| Lühiajalised kohustised                      |              |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0            | 161           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>0</b>     | <b>161</b>    |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>0</b>     | <b>161</b>    |
| Omakapital                                   |              |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500        | 2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 8 920        | 12 018        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 591       | -3 098        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>9 829</b> | <b>11 420</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>9 829</b> | <b>11 581</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 2 060         | 2 043         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 647        | -2 239        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -367          | -1 265        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 637        | -1 637        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-1 591</b> | <b>-3 098</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 591</b> | <b>-3 098</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 591</b> | <b>-3 098</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Ettevõtte 2018 aasta raamatupidamise aastaaruande periood on 01.01.2018-31.12.2018

Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad täpsemate kirjeldustega raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid (RTJ). Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetamismaksumuse printsiibist. Aastaaruanne on koostatud eurodes ja kasumiaruanne on koostatud RTJ 2 Lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Aruandeaastal toimusid arveldused ainult eurodes, seetõttu valuutakursi muutused ettevõtte tegevusele olulist mõju ei avaldanud.

#### Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ettevõtte omanikke
- tegev ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2021

Kodamuse OÜ (registrikood: 12654675) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAIDO KUUSIK       | Juhatuse liige     | 18.03.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 8 920        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 591       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>7 329</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 2060            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kaido Kuusik   | 37210205214                               | Eesti             | 1750 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Ivo Kuusalu    | 37904045218                               | Eesti             | 750 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56228877           |
| E-posti aadress | kodamusehitus@gmail.com |