

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Fermi Energia OÜ

registrikood: 14660585

tänavanimi ja maja number: Pärnu mnt 12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10146

telefon: +372 5216495

e-posti aadress: info@fermi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Lisa 10 Tegevuse jätkuvus	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2020 aasta algul lõpetas ja avaldas Fermi Energia 2019 aastal alustatud teostavusanalüüsid. Samas allkirjastas Fermi Energia koostöölepped tuumaenergiaettevõtete Tractebeli, Fortumi ja Vattenfalliga ning asus nende partneritega järgmiste tehniliste analüüside koostamisele. Fermi Energia kaasas kapitali vahetusvõlakirjadega kahelt seniselt ja ühelt uult investorilt.

2020 aastal värbas Fermi Energia tööle 3 töötajat, neist 1 kaasasutaja Marti Jeltsov. 2020 aasta lõpus sõlmis Fermi Energia detailsemad 2021-2025 perioodi koostöölepped Vattenfalli ja Fortumiga. Koostati täpsem strateegiline tegevusplaan, mille teostuseks kaasatakse omakapitali. Esimesed omakapitali kaasamise märkimislepingud allkirjastati 2020 aasta lõpus. Omakapitali laiendamine viiakse lõpuni märtsis 2021, millega konverteeritakse ka vahetusvõlakirjad osakapitaliks vastavalt lepingutingimustele.

Asutati tütarettevõtte Fermi Nuclear Services OÜ osutamaks tehnilisi teenuseid tuumaenergia valdkonnas.

Fermi Energia teavitus ja selgitustegevus süsnikneutraalse varustuskindluse tagamiseks väikreaktoritega on olnud edukas ning 2020 a seatud Euroopa Liidu kliima-ja energiapoliitikas kiirema süsnikneutraalsuse eesmärk toetab Fermi Energia majandustegevust.

Kalev Kallemets
Juhatuse esimees

Early 2020 Fermi Energia finished and made public technical feasibility studies of SMR deployment that were started in 2019. Fermi Energia signed Memorandums of Understanding with major European nuclear energy companies Tractebel, Fortum and Vattenfall. Additional investments into Fermi Energia were executed with convertible notes by two existing investor and one new investor, US Venture Capital Last Energy Inc.

In 2020 Fermi Energia employed three additional staff including co-founder Marti Jeltsov. Late 2020 Fermi Energia entered into more detailed 2021-2025 Letter of Intent cooperation with Vattenfall and Fortum. More detailed strategic plan was developed for which execution additional equity started to be raised late 2020. First equity raise agreement was signed later 2020. Increase of equity by at least 2,5 million eur will be executed I quarter 2021 leading to conversion of convertible notes into equity.

In 2020 Fermi Energia founded daughter-company Fermi Nuclear Services OÜ for nuclear engineering services provision.

Fermi Energia public education and explanation on need for carbon neutrality with security of supply has been successful and European Union 2050 commitment to carbon neutrality supported by Estonian Republic, is strongly supportive of Fermi Energia strategic objectives of SMR deployment in Estonia by 2035 the latest.

Kalev Kallemets
Chairman of Executive Board.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	90 092	142 904	2
Nõuded ja ettemaksed	7 698	14 858	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 422	4 658	3
Ettemaksed	4 276	10 200	
Kokku käibevarad	97 790	157 762	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	0	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	0	
Materiaalsed põhivarad	182 126	52 558	4
Immateriaalsed põhivarad	2 847	3 179	5
Kokku põhivarad	187 473	55 737	
Kokku varad	285 263	213 499	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	54 794	55 043	
Võlad tarnijatele	28 101	44 281	
Võlad töövõtjatele	15 148	5 139	
Maksuvõlad	11 494	5 623	3
Muud võlad	51	0	
Kokku lühiajalised kohustised	54 794	55 043	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	441 493	150 000	6
Võlad ja ettemaksed	27 165	6 413	
Muud võlad	27 165	6 413	
Kokku pikaajalised kohustised	468 658	156 413	
Kokku kohustised	523 452	211 456	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 600	20 600	
Ülekurss	89 400	89 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-107 957	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240 232	-107 957	
Kokku omakapital	-238 189	2 043	
Kokku kohustised ja omakapital	285 263	213 499	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	12.02.2019 - 31.12.2019	Lisa nr
Müügitulu	5 376	0	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	18 721	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 600	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-128 825	-52 133	7
Tööjõukulud	-113 154	-49 187	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-558	-221	4,5
Muud ärikulud	-521	-17	
Ärikasum (kahjum)	-220 561	-101 558	
Intressitulud	10	13	
Intressikulud	-20 753	-6 413	
Muud finantstulud ja -kulud	1 072	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-240 232	-107 957	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240 232	-107 957	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fermi Energia OÜ 2020.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähendina kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arveldusvaluuta on euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31.12.2020 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Valuutatehingutest saadud kasumid või kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamise ni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkus eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5 a

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke;

b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Pangakonto	90 092	142 904
Kokku raha	90 092	142 904

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 404	0	4 658	0
Üksikisiku tulumaks	0	3 777	0	2 003
Erisoodustuse tulumaks	0	122	0	4
Sotsiaalmaks	0	6 878	0	3 370
Kohustuslik kogumispension	0	405	0	149
Töötuskindlustusmaksed	0	312	0	97
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18	0	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 422	11 494	4 658	5 623

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontsernile olulise täiendava maksusumma.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Lõpetamata projektid	
12.02.2019			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	550	52 091	52 641
Muud ostud ja parendused	550	52 091	52 641
Amortisatsioonikulu	-83	0	-83
31.12.2019			
Soetusmaksumus	550	52 091	52 641
Akumuleeritud kulum	-83	0	-83
Jääkmaksumus	467	52 091	52 558
Ostud ja parendused	1 999	127 795	129 794
Muud ostud ja parendused	1 999	127 795	129 794
Amortisatsioonikulu	-226	0	-226
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 549	179 886	182 435
Akumuleeritud kulum	-309	0	-309
Jääkmaksumus	2 240	179 886	182 126

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud immateriaalsed põhivarad	
12.02.2019		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	3 317	3 317
Amortisatsioonikulu	-138	-138
31.12.2019		
Soetusmaksumus	3 317	3 317
Akumuleeritud kulum	-138	-138
Jääkmaksumus	3 179	3 179
Amortisatsioonikulu	-332	-332
31.12.2020		
Soetusmaksumus	3 317	3 317
Akumuleeritud kulum	-470	-470
Jääkmaksumus	2 847	2 847

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Konverteeritavad laenud	360 000	0	360 000	0	6%	EUR	15.12.2022
Konverteeritavad laenud	81 493	0	81 493	0	6%	USD	15.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	441 493	0	441 493	0			
Laenukohustised kokku	441 493	0	441 493	0			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Konverteeritavad laenud	150 000	0	150 000	0	6%	EUR	15.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	150 000	0	150 000	0			
Laenukohustised kokku	150 000	0	150 000	0			

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	12.02.2019 - 31.12.2019
Üür ja rent	-8 705	-2 724
Mitmesugused bürookulud	-2 205	-3 855
Uurimis- ja arengukulud	-47 130	-3 210
Lähetuskulud	-4 394	-15 205
Koolituskulud	-628	-428
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 164	-655
Konsultatsioonid, nõustamine	-10 407	-21 068
Andmeside, kommunikatsioon	-9 489	0
Seminarid, konverentsid	-31 766	0
Vastuvõtukulud	-5 684	-2 620
Muud	-6 253	-2 368
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-128 825	-52 133

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	12.02.2019 - 31.12.2019
Palgakulu	-84 792	-36 947
Sotsiaalmaksud	-28 362	-12 240
Kokku tööjõukulud	-113 154	-49 187
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	12.02.2019 - 31.12.2019
Arvestatud tasu	36 250	28 931

Lisa 10 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2020 on ettevõtte omakapital negatiivne -238 tuhat eurot ja ei vasta Äriseadustikus kehtestatud nõuetele. 2020.aasta lõpus sõlmis Fermi Energia detailsemad 2021-2025 perioodi koostöölepped Vattenfalli ja Fortumiga. Koostati täpsem strateegiline tegevusplaan, mille teostuseks kaastakse täiendavat omakapitali. Esimesed omakapitali kaasamise märkimislepingud allkirjastati 2020 aasta lõpus. Omakapitali laiendamine viiakse lõpuni märtsis 2021 ja selle tulemusena viiakse omakapital vastavusse Äriseadustiku nõuetega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2021

Fermi Energia OÜ (registrikood: 14660585) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV KALLEMETS	Juhatuse liige	01.03.2021
HENRI ORMUS	Juhatuse liige	02.03.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-107 957
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240 232
Kokku	-348 189
Katmine	
Kokku	-348 189

Aruandeaasta kahjum kaetakse omakapitali suurendamisega 2021 aastal ja tulevaste aastate kasumiga.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	5376	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5216495
E-posti aadress	kalev.kallemets@gmail.com