

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: IB Lehar Leetsaar OÜ

registrikood: 14137501

tänavanimi, maja number: Kastani tn 64a

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50410

telefon: +372 53409015

e-posti aadress: lehar.leetsaar@ttu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühiseloostus

IB Lehar Leetsaar OÜ on äriühing mis osutab hoonete konstruktsioonide projekteerimise teenust. Äriühing registreeriti 20.10.2016.

Tulud, kulud, kasum

2020. aastal oli IB Lehar Leetsaar müügitulu 68 420 tuhat eurot, mis on 23 845 eurot rohkem kui 2019. aastal.

Peamised finantssuhtarvud	2020	2019
Müügitulu (eurot)	68 420	44 575
Käibe kasv/vähene mine	53,5%	-22,1%
Puhaskasum (eurot)	54 647	33 293
Kasumi suurenemine/vähene mine	64,1%	-31,2%
Puhasrentaablus	79,9%	74,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	37,5	282,1
ROA	93,1%	81,1%
ROE	95,6%	81,4%

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2020 – müügitulu 2019) / müügitulu 2019 * 100
- Kasumi vähenemine (%) = (puhaskasum 2020 – puhaskasum 2019) / puhaskasum 2019 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2019.aastal seatud eesmärgid 2020.aastaks said täidetud.

2021.aasta eesmärgiks on jätkuv koostöö olemasolevate klientidega ning uute projektidega alustamine.

Lehar Leetsaar
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	55 411	40 296
Nõuded ja ettemaksed	3 303	757
Kokku käibevarad	58 714	41 053
Kokku varad	58 714	41 053
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 567	145
Kokku lühiajalised kohustised	1 567	145
Kokku kohustised	1 567	145
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 594	20 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 053	17 949
Kokku omakapital	57 147	40 908
Kokku kohustised ja omakapital	58 714	41 053

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	68 420	44 575
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 005	-3 216
Mitmesugused tegevuskulud	-9 892	-8 067
Tööjõukulud	-2 877	0
Ärikasum (kahjum)	54 646	33 292
Intressitulud	1	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	54 647	33 293
Tulumaks	-5 594	-15 344
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 053	17 949

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

IB Lehar Leetsaar OÜ 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

IB Lehar Leetsaar OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikku

b. omaniku lähisugulasi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	2 150	0
Sotsiaalmaksud	727	0
Kokku tööjõukulud	2 877	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

IB Lehar Leetsaar OÜ 2019.aastal töötasu ei arvestanud ega maksnud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	63	0	0

Omanikul on bilansipäeva seisuga võimalik dividendidena välja maksta 54 647 (2019:31 069) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 13 055 (2019: 7 338) eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2021

IB Lehar Leetsaar OÜ (registrikood: 14137501) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHAR LEETSAAR	Juhatuse liige	05.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 053
Kokku	54 647
Jaotamine	
Dividendideks	54 647
Kokku	54 647

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 053
Kokku	54 647
Jaotamine	
Dividendideks	54 647
Kokku	54 647

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	68420	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lehar Leetsaar	38107052728	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53409015
E-posti aadress	lehar.leetsaar@ttu.ee