

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: MK2 OÜ

registrikood: 12656272

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 104a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11312

e-posti aadress: kalma.mikk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2020. aastal MK2 jätkas renditud kinnisvara üürile andmist ning konsultatsiooniteenuste pakkumist kinnisvara arendavatele ettevõtetele. 2021. aastal jätkatakse sama tegevusega.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Ettevõtte juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 256	18 229
Nõuded ja ettemaksed	0	444
Kokku käibevarad	6 256	18 673
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	500	500
Kokku põhivarad	500	500
Kokku varad	6 756	19 173
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	57	0
Kokku lühiajalised kohustised	57	0
Kokku kohustised	57	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 673	17 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 474	-624
Kokku omakapital	6 699	19 173
Kokku kohustised ja omakapital	6 756	19 173

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	18 223	35 325
Mitmesugused tegevuskulud	-30 699	-35 951
Ärikasum (kahjum)	-12 476	-626
Muud finantstulud ja -kulud	2	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 474	-624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 474	-624

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MK2 OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ühe euro täpsusega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (c) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- (d) Punktis (c) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2021

MK2 OÜ (registrikood: 12656272) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK KALMA	Juhatuse liige	15.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 474
Kokku	4 199
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 199
Kokku	4 199

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	10965	60.17%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7258	39.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikk Kalma	39008040263	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Marianne Metsmaa	48910224239	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kalma.mikk@gmail.com