

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Jõeääre Farm OÜ

registrikood: 12233933

tänava/talu nimi, Jõeääre
maja ja korteri number:

küla: Kodijärve küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62008

telefon: +372 53994216

e-posti aadress: riidor@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Muud äritulud	11
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte asutati 2012 aastal, eesmärgiga hakata kasvatama lihaveiseid. Selleks renditi põllu- ja metsamaad. Esimesel aastal tegeleti põldude niitmise ja võsa eemaldamisega kraavidest ja põldudelt, võsa müüdi hakkepuiduks, mis oli ka 2013 aasta tulullikas. 2013 aastal jätkati põldude korrastamise ja ettevalmistustöödega veiste toomiseks. 2013 aasta sügisel osteti esimesed lihaveised, kelle ost rahastatakse omavahenditega.

2014 aastal toodeti kuivatatud heina, mis müüdi. 2014 aastal andsid veised järelkasvu.

2015 aastal saadi tulu juurdekasvu arvelt noorloomade müügist, vähesel määral liha müügist ja ka karjamaa hoolduse käigus tekkinud hakkepuidu müügist.

2016 aasta tulu koosneb juurdekasvust ning juurdekasvu arvelt noorloomade müügist. Vähesel määral müüdi silo.

2016 aasta investeeringuks oli uue traktori ost. Ostu finantseeriti osaliselt vana traktori müügist ning osaliselt omavahenditest.

2017 aastal investeeriti põllutöömashinatesse. Ostusid finantseeriti osaliselt PRIA toetuse abil. Veisekasvatuses on saavutatud järelkasvust võimalus müüa noorloomi.

2018 aastal on jõutud võimekuseni müüa nuumloomi.

2019 aastal oli võimalik suurendada loomade müüki ning suurendati ka põhikarja.

2020 aastal jäi müügitulu ja karja suurus eelneva aasta tasemele

2021 aastal jätkatakse samade tegevustega.

Töötajaid ettevõttel 2020 aastal ei olnud ja töötasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 754	2 419	2
Nõuded ja ettemaksed	398	717	3
Kokku käibevarad	5 152	3 136	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	66 688	78 211	5
Bioloogilised varad	52 670	50 870	6
Kokku põhivarad	119 358	129 081	
Kokku varad	124 510	132 217	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 860	2 860	8
Võlad ja ettemaksed	249	196	9
Kokku lühiajalised kohustised	3 109	3 056	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 946	21 856	8
Kokku pikaajalised kohustised	13 946	21 856	
Kokku kohustised	17 055	24 912	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	104 805	101 297	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150	3 508	
Kokku omakapital	107 455	107 305	
Kokku kohustised ja omakapital	124 510	132 217	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	15 573	15 780	11
Muud äritulud	18 370	15 925	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	5 500	16 870	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 653	-29 005	13
Mitmesugused tegevuskulud	-5 367	-4 150	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 973	-11 558	5
Ärikasum (kahjum)	450	3 862	
Intressikulud	-300	-354	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	150	3 508	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150	3 508	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoote netorealiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel

bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud

hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud

hinnangulised müügikulutused) ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad

maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha pangakontol	4 754	2 419
Kokku raha	4 754	2 419

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	398	398
Kokku nõuded ja ettemaksed	398	398
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	717	717
Kokku nõuded ja ettemaksed	717	717

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	214	0	172
Ettemaksukonto jääk	398		717	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	398	214	717	172

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2018							
Soetusmaksumus		23 821	80 687	104 508	1 069	2 395	107 972
Akumuleeritud kulum		-1 588	-19 719	-21 307	-1 069		-22 376
Jääkmaksumus		22 233	60 968	83 201	0	2 395	85 596
Ostud ja parendused	3 500		2 650	2 650	418	0	6 568
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	3 500						3 500
Muud ostud ja parendused			2 650	2 650	418	0	3 068
Amortisatsioonikulu	-204	-2 382	-8 857	-11 239	-115	0	-11 558
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	-2 395	-2 395
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	0	0	-2 395	-2 395
31.12.2019							
Soetusmaksumus	3 500	23 821	83 337	107 158	1 487	0	112 145
Akumuleeritud kulum	-204	-3 970	-28 576	-32 546	-1 184	0	-33 934
Jääkmaksumus	3 296	19 851	54 761	74 612	303	0	78 211
Ostud ja parendused		0	0	0	450		450
Muud ostud ja parendused		0	0	0	450		450
Amortisatsioonikulu	-350	-2 382	-9 078	-11 460	-163		-11 973
31.12.2020							
Soetusmaksumus	3 500	23 821	83 337	107 158	1 937		112 595
Akumuleeritud kulum	-554	-6 352	-37 654	-44 006	-1 347		-45 907
Jääkmaksumus	2 946	17 469	45 683	63 152	590		66 688

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	47 380	47 380
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	47 380	47 380
Müügid	-15 080	-15 080
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	18 570	18 570
31.12.2019		
Soetusmaksumus	50 870	50 870
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	50 870	50 870
Müügid	-7 800	-7 800
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	9 600	9 600
31.12.2020		
Soetusmaksumus	52 670	52 670
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	52 670	52 670

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	13 379	2 860	10 519	2,25	EUR	04/2023
Kapitalirendikohustised kokku	13 379	2 860	10 519			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	16 239	2 860	13 379	2,25	EUR	04/2023
Kapitalirendikohustised kokku	16 239	2 860	13 379			

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	3 427	0	3 427		0	EUR	05/2025
Pikaajalised laenud kokku	3 427		3 427				
Kapitalirendikohustised kokku	13 379	2 860	10 519				
Laenukohustised kokku	16 806	2 860	13 946				

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	8 477	0	8 477		0	EUR	05/2025
Pikaajalised laenud kokku	8 477		8 477				
Kapitalirendikohustised kokku	16 239	2 860	13 379				
Laenukohustised kokku	24 716	2 860	21 856				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	35	35
Maksuvõlad	214	214
Kokku võlad ja ettemaksed	249	249

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24	24
Maksuvõlad	172	172
Muud võlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	196	196

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
2500 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 573	15 780
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 573	15 780
Kokku müügitulu	15 573	15 780
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandustoodangu müük	13 635	14 610
Teenuste müük	343	0
Sööda müük	1 595	1 170
Kokku müügitulu	15 573	15 780

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
PRIA toetused	16 720	15 925
Muud	1 650	0
Kokku muud äritulud	18 370	15 925

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	15 868	23 772
Energia	4 714	4 374
Kütus	4 714	4 374
Maarent	1 071	859
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	21 653	29 005

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 427	0	5 167

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2021

Jõeääre Farm OÜ (registrikood: 12233933) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIIDO RÕIGAS	Juhatuse liige	05.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	104 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150
Kokku	104 955
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	104 955
Kokku	104 955

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	104 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150
Kokku	104 955
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	104 955
Kokku	104 955

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	13635	87.56%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	1595	10.24%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	343	2.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riido Rõigas	38112072743		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53994216
E-posti aadress	riidor@hotmail.com