

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Raaberg PT OÜ

registrikood: 12443027

tänava/talu nimi, Veerise tn 16-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

e-posti aadress: tiina@raaberg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Raaberg PT OÜ põhitegevusalaks on hoonete üldpuhastus.

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

2020. aastal avaldas koroonaviiruse olemasolu negatiivset mõju ka meie tegevusele, mille tulemusel on meie müügitulu langenud võrreldes eelmise aastaga ca 14,5%. Arvestades olukorda, siis oleme saavutanud head tulemused.

Raaberg PT OÜ müügitulu oli 106 187 eurot, tööjõukulud 35 196 eurot. Ettevõtte teenis kasumit 40 657 eurot.

Järgneval 2021. a majandusaastal on plaanis jätkata sama tegevusalaga. Kulud vaadatakse üle ning vajadusel vahetatakse teenusepakkujaid. Üleliigseid kulutusi (nt põhivara soetus jms) 2021. aastal ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	42 408	40 893	
Nõuded ja ettemaksed	9 566	11 676	
Kokku käibevarad	51 974	52 569	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	3 809	
Kokku põhivarad	0	3 809	
Kokku varad	51 974	56 378	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16	2 272	
Võlad ja ettemaksed	8 289	6 877	2
Kokku lühiajalised kohustised	8 305	9 149	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	6 248	
Kokku pikaajalised kohustised	0	6 248	
Kokku kohustised	8 305	15 397	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	512	2	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 657	38 479	
Kokku omakapital	43 669	40 981	
Kokku kohustised ja omakapital	51 974	56 378	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	106 187	124 204	
Muud äritulud	6 233	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 494	-12 737	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 986	-15 970	
Tööjõukulud	-35 196	-39 465	4,5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 809	-4 331	
Muud ärikulud	-622	-908	
Ärikasum (kahjum)	48 313	50 793	
Intressitulud	3	3	
Intressikulud	-147	-190	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 169	50 606	
Tulumaks	-7 512	-12 127	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 657	38 479	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raaberg PT OÜ 2020. majandusaasta aruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2020. aastal on tegemist lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raaberg PT OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 (viissada) eurot. Väheväärtuslikud varad maksumusega kuni 500 (viisada) eurot kantakse 100% kulusse nende kasutuselevõtmisel.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni normiks on masinatel ja seadmetel 33,33% aastas põhivara soetusmaksumusest ja kantakse kulusse kolme aasta jooksul.

Transpordivahendid amortiseeruvad 20% aastast põhivara soetusmaksumusest ja kantakse kuluks viie aasta jooksul. Amortisatsiooni arvestust peetakse eraldi kontol ja kantakse kulusse igakuiselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa amortiseeritakse kulusse objekti

kasuliku eluea jooksul. Amortisatsiooni arvestust peetakse eraldi kontol ja kantakse kulusse igakuiselt. Masinate ja seadmete kasulik eluiga on 3 aastat.

Transpordivahendite kasulik eluaeg on 5 aastat.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikke kohustisi ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid informatsioon oluliste tingimuslike kohustiste kohta avalikustatakse aruande lisades. Lisades ei avalikustada selliseid tingimuslikke kohustisi, mille realiseerumine on äärmiselt ebatõenäoline.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2021. aastal ühele kolmandikule 2018. , 2019. ja 2020. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aruande lisas 3.

Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- ettevõtte eraisikutest omanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkond ning nende lähedased sugulased.

Seotud osapooltega tehingud:

- kaupade/teenuste ost-müük

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja asumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	393	393
Võlad töövõtjatele	1 853	1 853
Maksuvõlad	4 885	4 885
Muud võlad	1 158	1 158
Muud viitvõlad	1 158	1 158
Kokku võlad ja ettemaksed	8 289	8 289
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	807	807
Võlad töövõtjatele	2 080	2 080
Maksuvõlad	2 890	2 890
Muud võlad	1 100	1 100
Muud viitvõlad	1 100	1 100
Kokku võlad ja ettemaksed	6 877	6 877

Muude viitvõlgade hulka kuuluvad:

* Võlad aruandvatele isikutele

* Detsembrikuu palgaarvestusega arvestatud maksukulud, mis ei ole veel kohustuseks muutunud.

Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	35 403	30 785
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 766	7 696
Kokku tingimuslikud kohustised	41 169	38 481

2021. aastal väljamakstavatele dividendidele rakendatakse 14% (14/86) soodusmaksumäära, juhul kui äriühing on 2018-2020 aastal maksnud ja maksustanud dividende. Soodusmääraga maksustatakse dividendid, mille suurus on 1/3 2018-2020. aastal väljamakstud ja maksustatud dividendide summast.

Raaberg PT OÜ 2021. aastal maksustatakse soodusmääraga 35 367,57€ dividende. Ülejäänud osale rakendatakse tavamäära 20% (20/80).

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	25 256	28 218
Sotsiaalmaksud	9 940	11 247
Kokku tööjõukulud	35 196	39 465
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	6	8
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

2020. aasta tööjõukulud jagunevad omakorda:

1. Töötasu: 24407 eurot
+ sotsiaalmaks 8549 eurot
+ töötuskindlustusmakse 195 eurot.
2. Erisoodustused 124 eurot, k.a tööandja sõiduki tasuta kasutamine
+ erisoodustuse tulumaks 725 eurot
+ erisoodustuse sotsiaalmaks 1196 eurot

2019. aasta tööjõukulud jagunevad omakorda:

1. Töötasu: 26783 eurot
+ sotsiaalmaks 8839 eurot
+ töötuskindlustusmakse 211 eurot.
2. Erisoodustused 104 eurot, k.a tööandja sõiduki tasuta kasutamine
+ erisoodustuse tulumaks 1331 eurot
+ erisoodustuse sotsiaalmaks 2197 eurot

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62	41
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		360

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	313	44	2 993

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	1 970	383

Kohustised ridadel kajastatakse tasumata ostuarvete (kaupade ost) saldot, mille tasumistähtaeg on 2021. aastal. Lisaks juhatuse liikmele väljamaksmata kuluaruanded.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2021

Raaberg PT OÜ (registrikood: 12443027) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA STEINBERG	Juhatuse liige	09.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 657
Kokku	41 169
Jaotamine	
Dividendideks	35 403
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 766
Kokku	41 169

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	100587	94.73%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Steinberg	46408050331	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tiina@raaberg.ee