

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Landermark OÜ

registrikood: 12255627

tänava/talu nimi, Vesivärava tn 50
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10152

e-posti aadress: janno.kuusk@sirel.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Landermark asutati 2013. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on investeerimistegevus.

Müügitulu aruandeperioodil oli 206 tuh. ning tegevuskulud 20 tuh EUR. Ettevõtte 2020. aasta kasum oli 164 tuh. EUR.

Ettevõtte tööjõukulud ning juhatuse tasud puudusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	144 675	69 575
Finantsinvesteeringud	60 000	60 000
Nõuded ja ettemaksed	156 499	76 189
Varud	4 527	1 665
Kokku käibevarad	365 701	207 429
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	130 000	0
Kokku põhivarad	130 000	0
Kokku varad	495 701	207 429
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	156 000	0
Võlad ja ettemaksed	2 828	31 078
Kokku lühiajalised kohustised	158 828	31 078
Kokku kohustised	158 828	31 078
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 843	247 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	164 522	-73 703
Kokku omakapital	336 873	176 351
Kokku kohustised ja omakapital	495 701	207 429

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	206 400	44 370
Muud äritulud	27 909	258
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-51 961	-59 235
Mitmesugused tegevuskulud	-20 353	-46 140
Muud ärikulud	0	-10 000
Ärikasum (kahjum)	161 995	-70 747
Intressikulud	0	-400
Muud finantstulud ja -kulud	3 458	6 121
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	165 453	-65 026
Tulumaks	-931	-8 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	164 522	-73 703

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Valuutatehingud puuduvad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2021

Landermark OÜ (registrikood: 12255627) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO KUUSK	Juhatuse liige	08.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)	164 522
Kokku	334 365
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	334 365
Kokku	334 365

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	206400	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	janno.kuusk@sirel.com