

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Linnafoto

registrikood: 10074716

tänavatänu nimi: Viru tn 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10140

telefon: +372 5572076

e-posti aadress: veiko.rood@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

- OÜ Linnafoto alustas äritegevust 1996a, põhitegevuseks oli fototeenused ja fototarvete müük (EMTAK M74201). Alates 2010 teisest poolest üürib äriühing endale kuuluvat hooneosa (EMTAK 68201).
- 2020 aastal oli ettevõtte põhitegevusala mitteiluruumide üürimine. 2021 aastal jätkab ettevõtte sama tegevusalaga
- 2020 aastal ettevõttes töötajaid ei olnud.
- Juhatuse liikmetele töötasu ei arvestatud ega makstud dividende.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 388	17 773	
Nõuded ja ettemaksed	1 247	488	2,3
Kokku käibevarad	21 635	18 261	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	40 984	37 871	4
Kokku põhivarad	40 984	37 871	
Kokku varad	62 619	56 132	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 040	7	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 040	7	
Kokku kohustised	2 040	7	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 602	4 602	6
Kohustuslik reservkapital	460	460	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 063	52 675	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 454	-1 612	
Kokku omakapital	60 579	56 125	
Kokku kohustised ja omakapital	62 619	56 132	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	6 732	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 193	-803	
Mitmesugused tegevuskulud	-731	-767	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-354	-42	4
Ärikasum (kahjum)	4 454	-1 612	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 454	-1 612	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 454	-1 612	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Linnafoto 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Linnafoto kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kinnistut ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivara määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 247	1 247
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 247	1 247
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	488	488
Kokku nõuded ja ettemaksed	488	488

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	1 247	488
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 247	488

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2018					
Soetusmaksumus	37 708		208	208	37 916
Akumuleeritud kulum	0		-3	-3	-3
Jääkmaksumus	37 708		205	205	37 913
Amortisatsioonikulu			-42	-42	-42
31.12.2019					
Soetusmaksumus	37 708		208	208	37 916
Akumuleeritud kulum	0		-45	-45	-45
Jääkmaksumus	37 708		163	163	37 871
Ostud ja parendused		642	2 825	3 467	3 467
Amortisatsioonikulu		-21	-333	-354	-354
31.12.2020					
Soetusmaksumus	37 708	642	3 033	3 675	41 383
Akumuleeritud kulum	0	-21	-378	-399	-399
Jääkmaksumus	37 708	621	2 655	3 276	40 984

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40	40
Saadud ettemaksed	2 000	2 000
Kokku võlad ja ettemaksed	2 040	2 040
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7	7
Kokku võlad ja ettemaksed	7	7

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	4 602	4 602
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 732	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 732	0
Kokku müügitulu	6 732	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201	6 732	0
Kokku müügitulu	6 732	0

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Linnafoto OÜ-s 2020.a. palgalist tööjõudu ei olnud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Linnafoto OÜ-l puuduvad seotud osapooled.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.03.2021

Osaühing Linnafoto (registrikood: 10074716) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO ROOD	Juhatuse liige	06.03.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 454
Kokku	55 517

Linnafoto OÜ juhatus teeb ettepaneku 2020 aasta kasum jätta jaotamata.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 454
Kokku	55 517

Linnafoto OÜ juhatus otsustas 2020 aasta kasum jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6732	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Rood	35902010297	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3068 EUR (Lihtomand)
Karin Kruus	48605260345	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1534 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5572076
E-posti aadress	veiko.rood@neti.ee