

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Ivent

registrikood: 12439913

tänavanimi: Roseni tn 9-18

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10111

telefon: +372 58604401

e-posti aadress: smaasing@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Muud nõuded	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Ivent 2020. majandusaasta peamiseks tegevusteks oli investeeringute haldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 437	2 012	2
Finantsinvesteeringud	8 241	0	3
Nõuded ja ettemaksed	317	7 304	
Nõuded ostjate vastu	317	281	
Muud nõuded	0	7 023	
Kokku käibevarad	13 995	9 316	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 382	501	4
Nõuded ja ettemaksed	25 000	40 000	
Muud nõuded	25 000	40 000	5
Materiaalsed põhivarad	11 183	11 002	6
Kokku põhivarad	37 565	51 503	
Kokku varad	51 560	60 819	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 568	8	
Võlad tarnijatele	1 568	8	
Kokku lühiajalised kohustised	1 568	8	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 877	30 284	7
Kokku pikaajalised kohustised	15 877	30 284	
Kokku kohustised	17 445	30 292	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 527	29 344	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 588	1 183	
Kokku omakapital	34 115	30 527	
Kokku kohustised ja omakapital	51 560	60 819	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	0	480	
Muud äritulud	2 160	2 123	8
Mitmesugused tegevuskulud	-2 301	-3 626	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-862	-788	6
Ärikasum (kahjum)	-1 003	-1 811	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	888	0	3;4
Intressitulud	3 703	2 994	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 588	1 183	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 588	1 183	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ivent 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Ivent kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja fondidesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised

finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning mud lühi- ja pikaajalised võlakohutused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskonto	5 354	2 012
Kasvuhoius	83	0
Kokku raha	5 437	2 012

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2019	0	0	
Soetamine	8 634	1 000	9 634
Müük müügihinnas või lunastamine	-945	-948	-1 893
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	500	0	500
31.12.2020	8 189	52	8 241
Kajastatud õiglases väärtuses	8 189	0	8 189
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	0	52	52

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2018	0	0	
Soetamine	501	0	501
31.12.2019	501	0	501
Kajastatud õiglases väärtuses	501	0	501
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2019	501	0	501
Soetamine	0	509	509
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-199	571	372
31.12.2020	302	1 080	1 382
Kajastatud õiglases väärtuses	302	1 080	1 382

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	25 000	0	25 000			
Laen eraisikult	0	0				
Laen jur. isikult	25 000		25 000	10%	EUR	tähtajatu
Intressinõuded	0	0				
Kokku muud nõuded	25 000	0	25 000			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	46 611	6 611	40 000			
Laen eraisikult	6 611	6 611		2%	EUR	
Laen jur. isikult	40 000		40 000	12%	EUR	tähtajatu
Intressinõuded	411	411				
Kokku muud nõuded	47 022	7 022	40 000			

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	10 089	1 700	11 789
Amortisatsioonikulu	-504	-283	-787
31.12.2019			
Soetusmaksumus	10 089	1 700	11 789
Akumuleeritud kulum	-504	-283	-787
Jääkmaksumus	9 585	1 417	11 002
Ostud ja parendused	0	1 043	1 043
Amortisatsioonikulu	-505	-357	-862
31.12.2020			
Soetusmaksumus	10 089	2 744	12 833
Akumuleeritud kulum	-1 009	-641	-1 650
Jääkmaksumus	9 080	2 103	11 183

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	15 877			15 877	0	EUR	tähtajatu	10
Pikaajalised laenud kokku	15 877			15 877				
Laenukohustised kokku	15 877			15 877				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	30 284			30 284	0	EUR	tähtajatu	10
Pikaajalised laenud kokku	30 284			30 284				
Laenukohustised kokku	30 284			30 284				

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Rendi- ja üüritulu	2 160	2 123
Kokku muud äritulud	2 160	2 123

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötasusid ei makstud.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 877	30 284

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2021

OÜ Ivent (registrikood: 12439913) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER MAASING	Juhatuse liige	06.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 588
Kokku	34 115

Kasumit ei jaota

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sander Maasing	38808082753	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58604401
E-posti aadress	smaasing@gmail.com