

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu LEPA-4

registrikood: 80112960

tänava/talu nimi, Lepa tn 25

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50705

telefon: +372 5015578

e-posti aadress: einar111@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

HÜ Lepa-4 on endine garaažiühistu.
2020 aasta lõpetati kasumiga 1867 eurot.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 444	1 577
Kokku käibevarad	3 444	1 577
Kokku varad	3 444	1 577
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-923	-1 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 867	873
Kokku omakapital	3 444	1 577
Kokku kohustised ja omakapital	3 444	1 577

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	3 331	3 124
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 464	-2 251
Ärikasum (kahjum)	1 867	873
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 867	873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 867	873

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Lepa-4 raamatupidamise aastaaruanne 2020.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhiolemus on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurdes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2021

Hooneühistu LEPA-4 (registrikood: 80112960) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR VANARI	Juhatuse liige	05.03.2021

Revisjonikomisjoni arvamus Hooneühistu LEPA-4 2020. majandusaasta aruannete kohta.

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodi 01. 01. 2020 – 31. 12. 2020.a. kohta ning see sisaldab kõiki aruandeperioodi majandustehinguid.

Kontrollimise käigus tuvastati järgmist:
Juhtimine.
Juhatus on üheliikmeline.

Töö võlgnikega.
2020. aastal on jätkuvalt aktiivselt tegeletud ühistu võlglastelt liikemtasude kätte saamisega.

Majandusküsimuste lahendamine.
Juhatus tegeleb jätkuvalt võlgnikega.
Juhatuse esimehele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Kõik majandustehingud on dokumenteeritud ja kirjeldatud raamatupidamise registrites.

Raha oli bilansipäeval SEB arvelduskontol 3444.02 EUR

Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas need on tasutud või mitte. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kokkuvõtteks võib öelda, et 2020. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust seisuga 31. 12.2020.a. tulemiga kasum 1867EUR ja bilansimahuga 3444EUR.

HÜ LEPA-4 revisjon:

Rasmus Madsen
01.03.2021.

Ettepanek:
Juhatuse esimees peab tegelema aktiivselt võlglastega ja liikmetasude kogumisega.

Revisjoni otsus:
Lugeda 2020.a. raamatupidamist kajastav aruanne ja juhatuse tegevus heaks.

Tartus, 01.03.2021.a.
HÜ LEPA-4 revisjon:
Rasmus Madsen

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 867
Kokku	944
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	944
Kokku	944

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015578
E-posti aadress	einar111@hotmail.ee