

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Lähtru Põllumajandusühistu

registrikood: 10407332

tänava/talu nimi, Töökoda

maja ja korteri number:

küla: Kirna küla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90625

telefon: +372 4795719

e-posti aadress: hardi11@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Muud äritulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Lisa 8 Revidendi järelalusotsus	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2018 toimis Lähtru Põllumajandusühistu varasemalt kindalaks määratud suunal oma võimete ja likviidsete vahendite piirides.

2018.a. müügikäive oli 4 562 eurot, millest suurema osa ehk 4 221 eurot moodustas põllumajandusmaa rendi vahendustegevus. 340 euro eest osutati erinevaid teenuseid. Olulisi investeeringuid ellu ei viidud.

Lähtru Põllumajandusühistu juhatus koosneb esimehest ja kahest juhatuse liikmest. Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud täiendavaid sotsiaalseid garantiisid.

Aruandeaastal osanikele dividende määratud pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 593	235	
Nõuded ja ettemaksed	47 645	45 358	
Nõuded ostjate vastu	104	77	
Nõuded seotud osapoolte vastu	47 400	45 063	7
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	141	218	
Kokku käibevarad	49 238	45 593	
Kokku varad	49 238	45 593	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	750	7
Võlad ja ettemaksed	686	685	
Võlad töövõtjatele	0	32	
Maksuvõlad	686	653	
Kokku lühiajalised kohustised	686	1 435	
Kokku kohustised	686	1 435	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 569	2 569	3
Kohustuslik reservkapital	20 603	20 603	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 986	27 631	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 394	-6 645	
Kokku omakapital	48 552	44 158	
Kokku kohustised ja omakapital	49 238	45 593	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	4 562	1 157	4
Muud äritulud	2 957	1 972	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 922	-6 200	
Mitmesugused tegevuskulud	-367	-407	
Tööjõukulud	0	-626	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-4 791	2
Ärikasum (kahjum)	2 230	-8 895	
Intressitulud	2 164	2 250	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 394	-6 645	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 394	-6 645	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lähtru Põllumajandusühistu 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardeid jälgides. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavada toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle nelja aasta ja/või maksumusega alates 192 euri. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Bioloogilisi varasid ja maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades efektiivset intressimäära.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapital võib olla ka suurem kui 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral lähtub toetuse saaja sihtfinantseerimise kajastamisel Netomeetodist - sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist - aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkimisega seotud kulud. Väljaminekud, millele vastavad tulud tekivad muul perioodil, kajastatakse kuluna samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda, Ühistu liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid ning tegev ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	24 542	24 542	24 542
Akumuleeritud kulum	-19 751	-19 751	-19 751
Jääkmaksumus	4 791	4 791	4 791
Amortisatsioonikulu	-4 791	-4 791	-4 791
31.12.2017			
Soetusmaksumus	20 000	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	-20 000	-20 000	-20 000
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2018			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 569	2 569
Osade arv (tk)	20	20

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 562	1 157
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 562	1 157
Kokku müügitulu	4 562	1 157
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toodete ja teenuste müügitulu	341	1 157
Põllumajandusmaa rent	4 221	0
Kokku müügitulu	4 562	1 157

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalse põhivarade müügist	900	0
Tulu sihtfinantseerimisest	2 057	1 972
Kokku muud äritulud	2 957	1 972

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	0	468
Sotsiaalmaksud	0	158
Kokku tööjõukulud	0	626
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Raamatupidamiskohuslasel ei olnud 2018.a. töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 400	0	45 063	750

2018	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Juhatusel liige		250	1 000	0%	EUR	31.12.2018
Juhatusel liikmega seotud ettevõtte	2 000			5%	EUR	31.12.2019

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juhatusel liige	1 500	750	0%	EUR	31.12.2018
Juhatusel liikmega seotud ettevõtte					

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 385	2 250
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		190

2018.a. müük koosneb järgnevast:

2 164.- eurot intressiarved

4 221.- eurot on teenusarve.

Revidendi järelalusotsus Lähtru Põllumajandusühistu

2018 majandusaasta aruande kohta

Lähtru Põllumajandusühistu tegutseb 1998.a. alates. Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodi 01.01.2018 – 31.12.2018.a. kohta ning see sisaldab kõiki majandusaastal tehtud majandustehinguid.

Olen kontrollinud Lähtru Põllumajandusühistu (registreerimisnumber 10407332) raamatupidamise aruannet, mis sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2018;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas

Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Revidendi kohustus

Minu kohustuseks on avaldada revisjoni põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta ning anda hinnang juhatuse tegevusele.

Revisjon hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate õigsuse hindamist, kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse hindamist ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitluslaadi hindamist. Revisjon hõlmab juhatuse tegevuse vastavuse kontrolli kõikide kehtivate seadustega.

Revisjoni käigus tutvusin eelnevalt saadud dokumentidega ja analüüsisin neid. Usun, et revisjoni tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks järelalusotsusele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ja vastab Raamatupidamise seadusele. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas need on tasutud või mitte.

Järelalusotsus

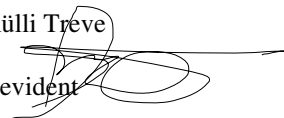
Minu arvates kajastab 2018. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruanne olulistes osades õiglaselt Lähtru Põllumajandusühistu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta majandustegevuse tulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Lähtru Põllumajandusühistu bilansimaht seisuga 31.12.2018 on 49 238 eurot, mis on suurenenud aastaga 3 645 eurot. Lähtru Põllumajandusühistu sai 2018. aastal 4 394 eurot kasumit. Müügitulu teeniti peamiselt põllumajandusmaa rendist – 4 221 eurot ja muude kaupade ja teenuste müügist 341 eurot.

25.02.2021, Tallinnas

Küllli Treve

Revident



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2021

Lähtu Põllumajandusühistu (registrikood: 10407332) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARDI REHKALT	Juhatuse liige	04.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 986
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 394
Kokku	25 380
Jaotamine	
Kokku	25 380

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 986
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 394
Kokku	25 380

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4221	92.53%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	341	7.47%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4795719
E-posti aadress	hardi11@hotmail.ee