

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Erdiman

registrikood: 11542448

tänavanimi, maja ja korteri number: Kõõmne tn 21-4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10617

telefon: +372 5094745

e-posti aadress: erdimanoy@hotmail.com, merikesele2@hotmail.com,
tv100@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Muud äritulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne 2020

Erdiman osaühing on erakapitalil tegutsev ettevõte. Ettevõtte põhitegevusaladeks on reisikorraldajate tegevus turismi valdkonnas, renoveerimine ehitusvaldkonnas, sh. vannitubade ehitamine, põrandade ja seinakatete paigaldus. Lisategevuseks on muusikaline loometegevus kultuuri valdkonnas ning kindlustusvahendus.

Eesti Panga majandusprognoosi kohaselt langes Eesti majandus 2020. aastal 2,5%, mis on ka üks väiksemaid langusi Euroopas.

Eesti majanduse struktuur on olnud pidevas muutumises ja Eesti on viimaste aastakümnete vältel sihikindlalt välja tõrjunud odavale tootmisele rajatud ärimudeleid. Edukamad ettevõtted ja perspektiivikamad harud on meelitanud enda suunas nii inimesi kui ka kapitali, pakkudes mõlemale paremaid tingimusi. Kuid osad majandusharud kannatavad väliste põhjuste tõttu ebaproportsionaalselt palju ja majandusel tervikuna ei lähe hästi.

Ettevõtte Erdiman OÜ äritegevuse müügituluks kujunes 2020. aastal 10 tuhat eurot.

Majandustegevuse piirkonnaks oli Eesti Vabariik.

Aruandeaastal ei toimunud suuri arengu- ja uurimisväljaminekuid. Ettevõttel ei esinenud majandusaastal ja aruande koostamise perioodil valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutustega seotud riske.

Tehingud tarnijatega ja hankijatega toimuvad eurodes.

Erdiman OÜ ettevõtte tegevuses puudub hooajalisus, käibe kõikumisi võib ette tulla üldisest majandusolukorrast sõltuvalt.

2020. aastal alguse saanud eriolukorraga ja pandeemiaga on ettevõtte Erdiman OÜ juhtkond kasutusele võtnud kõik vajalikud meetmed, et tagada äriühingu jätkusuutlikkus praegustes tingimustes.

Erdiman OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 562	23 658	
Finantsinvesteeringud	12 897	9 405	
Nõuded ja ettemaksed	0	380	2
Kokku käibevarad	31 459	33 443	
Kokku varad	31 459	33 443	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 229	938	3
Kokku lühiajalised kohustised	1 229	938	
Kokku kohustised	1 229	938	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	4
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 700	14 304	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 275	15 396	8
Kokku omakapital	30 230	32 505	
Kokku kohustised ja omakapital	31 459	33 443	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	9 753	24 699	5
Muud äritulud	21 721	12 017	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 136	-10 533	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 985	-10 567	
Tööjõukulud	-8 536	-1 995	7
Ärikasum (kahjum)	-6 183	13 621	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 906	1 774	
Intressitulud	2	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 275	15 396	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 275	15 396	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Erdiman OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja kategooria alusel ja kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Rahandusministeeriumi poolt kinnitatud määruse alusel Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Erdiman OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruandeperiood on 01.01.2020-31.12.2020.

Finantsvarad

Erdiman OÜ-l on finantsvaradeks raha ja rahalähendid.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval s.t päeval, mil äriühing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha ja rahalähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Pikaajaliste nõuetena kajastatakse antud laene, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

(a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

(b) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Väärtuse languse tühistamised:

(a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Ettevõtte finantsinvesteeringuteks on ostetud erinevad väärtpaberid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või äriühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019..a. netodividendina välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on:

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,

nende lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	380	380
Ostjatelt laekumata arved	380	380
Kokku nõuded ja ettemaksed	380	380

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	157	157
Võlad töövõtjatele	458	458
Maksuvõlad	614	614
Kokku võlad ja ettemaksed	1 229	1 229
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Võlad töövõtjatele	392	392
Maksuvõlad	546	546
Kokku võlad ja ettemaksed	938	938

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital jaguneb kahe osaniku vahel. Ühe osa nimiväärtus on 1785 eurot ehk 70% osakapitalist ja teise osa nimiväärtus 765 eurot ehk 30% osakapitalist.		

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 753	24 699
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 753	24 699
Kokku müügitulu	9 753	24 699
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renoveerimine, muu müük	9 253	12 604
Juhtimisalane nõustamine	500	12 095
Kokku müügitulu	9 753	24 699

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Tulu sihtfinantseerimisest	3 000	0
Rendi- ja üüritulu	6 780	6 000
Kindlustusvahendus, maksuvaba	10 960	4 762
Muud	981	1 255
Kokku muud äritulud	21 721	12 017

Kirjel "Tulu sihtfinantseerimisest" kajastab 2020. aastal saadud toetust summas 3000 eurot Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusest. Toetus on riigiabi "Turismiga otseselt seotud majandusharude ettevõtjate COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse puhangust tulenenud kahjude osaliseks hüvitamiseks".

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	6 370	1 500
Sotsiaalmaksud	2 102	495
Haigustasu	64	0
Kokku tööjõukulud	8 536	1 995
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	21 940	12 317
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 485	3 079
Kokku tingimuslikud kohustised	27 425	15 396

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2020 moodustas 27425 eurot.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljavõtmisel dividendidena on 5485 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 21940 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 moodustas 15396 eurot.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljavõtmisel dividendidena on 3079 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 12317 eurot.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	6 370	1 500

2020. aastal Tegevjuhtkonnale ei arvestatud muid olulisi soodustusi. Seotud osapooltega puudusid ostu-, müügi- ja laenutehingud.

2019. aastal Tegevjuhtkonnale ei arvestatud muid olulisi soodustusi. Seotud osapooltega puudusid ostu-, müügi- ja laenutehingud.

Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Koroonaviiruse (COVID-19) mõju

2020. alguses ilmnenu COVID-19 viirusepuhang on WHO poolt nimetatud pandeemiaks ja nüüdseks on levinud üle kogu maailma, põhjustades probleeme ettevõtetele ja üldisele majandustegevusele.

Ettevõtte käsitleb haiguspuhangut aruandekuupäevajärgse korrigeeriva sündmusena.

Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Riskihinnangute ülevaatus toimub regulaarselt.

Juhtkond kinnitab, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada äriühingu jätkusuutlikkus praegustes tingimustes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2021

OÜ Erdiman (registrikood: 11542448) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU VIKS	Juhatuse liige	01.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 275
Kokku	27 425
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 425
Kokku	27 425

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 275
Kokku	27 425
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 425
Kokku	27 425

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	9253	94.87%	Jah
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	7022	500	5.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Viks	36102270241	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1785 EUR (Lihtomand)
Anu Viks	46502280239	Tallinn, Harju maakond, Eesti	765 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5094745
E-posti aadress	tv100@gmail.com
E-posti aadress	merikesele2@hotmail.com
E-posti aadress	erdimanoy@hotmail.com