

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020**ärinimi:** OÜ IPT Projektijuhtimine

registrikood: 10670486

tänava/talu nimi, Kalda tn 60a-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10922

telefon: +372 6279220

faks: +372 6279221

e-posti aadress: ipt@geotehnika.ee

veebilehe aadress: www.geotehnika.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Muud ärikulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

IPT Projektjuhtimine OÜ on kantud äriregistrisse 04.05.2000.a.

Osaühingu tegevusaladeks on :

- * ehitusgeoloogiline ning geotehniline uurimine ja arvutused;
- * keskkonnaekspertiisi teostamine ;
- * geotehniliste tööde järelevalve;
- * projekteerimine.

EMTAK kood 71122

2020.a. oli netokäive netokäive oli 405 398 .- eurot.

Soetati põhivarasid 27 887 .- euro eest.

Tähtsamad tööd:

- * Pelguranna 110kV kaablitrass Tallinnas - geotehnilised uuringud ja ekspertiis lahendustele;
- * Rwanda Vabariik - turbatööstuse kaitsetammide stabiilsus tagamine;
- * Harkujärve elurajoon, I etapp – geotehnilised ja hüdrogeoloogilised uuringud;
- * RailBaltic, Pärnu raudteejaam - geotehnilised ja hüdrogeoloogilised uuringud ;
- * Seewaldi kollektor, tänavad ja hoonestus - geotehnilised ja hüdrogeoloogilised uuringud;
- * Noblessneri kvartali elamud;
- * Pärnu sild -geotehnilised ja hüdrogeoloogilised uuringud I ja II etapp;
- * Patarei Vangla territoorium - geotehnilised ja hüdrogeoloogilised uuringud;
- * Maanteeameti projekteerimismääruste ja juhendite koostamine;
- * Torma prügilas - ehitusjärelvalve;

2021.a. põhiülesanne oli osalemine mitmes suures projektides ekspertidena, aga samuti uuringute läbi viijana. Samuti osaleti mitme uurimisrühma koosseisus uute lahenduste välja töötamisel nii teedeehituses kui tööstuslike jäätmete hoidlasse paigutamisel.

Seisuga 31.12.2020.a. töötas firmas 8 inimest, tööjõu kulu moodustas 167 499 eurot s.h.juhatuse liikme töötasu 29 500.- eurot.

<i>Peamised finantssuhtarvud:</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
<i>EUR</i>		
<i>Müügitulu</i>	<i>405 398</i>	<i>390 255</i>
<i>Käibe kasv(%)</i>	<i>3,88</i>	<i>-13,59</i>
<i>Puhaskasum</i>	<i>46 425</i>	<i>52 343</i>
<i>Kasumi kasv (%)</i>	<i>4</i>	<i>-50,06</i>
<i>Puhasrentaablus (%)</i>	<i>11,45</i>	<i>13,41</i>
<i>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja</i>	<i>4</i>	<i>4</i>
<i>ROA</i>	<i>9,54</i>	<i>15,99</i>
<i>ROE</i>	<i>11,19</i>	<i>12,51</i>

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

*Käibekasv (%) = (müügitulu 2020-puhaskasum 2019)/puhaskasum 2019*100

*Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2020-puhaskasum 2019)/puhaskasum 2019*100

*Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

*Lühiajal.koh.kattekordaja(kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

*ROA (%) = puhaskasum/varad kokku *100

*ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku *100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	293 729	256 183	2
Nõuded ja ettemaksed	28 686	69 720	
Varud	670	1 403	
Kokku käibevarad	323 085	327 306	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	420	420	
Materiaalsed põhivarad	163 235	164 369	4
Kokku põhivarad	163 655	164 789	
Kokku varad	486 740	492 095	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 097	11 352	
Võlad ja ettemaksed	64 799	56 109	
Kokku lühiajalised kohustised	71 896	67 461	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	6 215	
Kokku pikaajalised kohustised	0	6 215	
Kokku kohustised	71 896	73 676	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365 607	363 264	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 425	52 343	
Kokku omakapital	414 844	418 419	
Kokku kohustised ja omakapital	486 740	492 095	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	405 398	390 255	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 446	-24 533	6
Mitmesugused tegevuskulud	-54 817	-43 099	7
Tööjõukulud	-223 781	-215 166	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 021	-33 776	
Muud ärikulud	-6 367	-8 748	9
Ärikasum (kahjum)	58 966	64 933	
Intressitulud	224	0	
Intressikulud	-254	-460	
Muud finantstulud ja -kulud	0	26	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 936	64 499	
Tulumaks	-12 511	-12 156	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 425	52 343	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

IPT Projektjuhtimine OÜ (edaspidi firma) 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Finantsaruandluse standarditest, mis on kehtestatud Eesti Vabariigi Rahandusministeeriumi määrusega nr. 105 22.12.2017.a. ja mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raha

Raha ja rahalähendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadepositide saldosisid. Rahalähend on likviidne, riskivaba ja lühiajaline investeering, mida saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Nõuded, mille siisenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuteks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldavast neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööaest järgnevalt:

Ehitised ja rajatised	5% aastas
Seadmed, masinad, arvutustehnika	25% aastas
Muu põhivara	25% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320,00

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel soetatud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks ob vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest kumb on lühem. Kasutusrendi makse kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Pikaajliste kohustustena bilansis kajastatakse kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused kajastatakse lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkus on kajastatud bilansis kuluna ja bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alused, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Realiseerimise netokäive kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid millest on mahaarvestatud hinnavähendid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	293 729	256 183

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	10 071	12 273
Käibemaks	13 586	7 425
Üksikisiku tulumaks	5 382	2 742
Sotsiaalmaks	5 325	5 197
Kohustuslik kogumispension	225	206
Töötuskindlustusmaksed	266	261
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34 855	28 104

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018							
Soetusmaksumus	155 000		21 536	263 141	284 677	10 308	449 985
Akumuleeritud kulum	-13 562		-11 006	-224 488	-235 494	-6 634	-255 690
Jääkmaksumus	141 438		10 530	38 653	49 183	3 674	194 295
Ostud ja parendused			3 850		3 850		3 850
Amortisatsioonikulu	-7 750		-4 314	-20 589	-24 903	-1 123	-33 776
31.12.2019							
Soetusmaksumus	155 000		16 431	263 141	279 572	4 492	439 064
Akumuleeritud kulum	-21 312		-6 365	-245 077	-251 442	-1 941	-274 695
Jääkmaksumus	133 688		10 066	18 064	28 130	2 551	164 369
Ostud ja parendused		26 162	1 725		27 887		27 887
Muud ostud ja parendused		26 162	1 725		27 887		27 887
Amortisatsioonikulu	-7 750	-15 974	-4 174		-20 148	-1 123	-29 021
Ümberliigitamised		18 064		-18 064			
Muud ümberliigitamised		18 064		-18 064			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	155 000	178 515	18 156	104 188	300 859	4 492	460 351
Akumuleeritud kulum	-29 062	-150 263	-10 539	-104 188	-264 990	-3 064	-297 116
Jääkmaksumus	125 938	28 252	7 617	0	35 869	1 428	163 235

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Masinad ja seadmed	125	
Transpordivahendid	125	
Kokku	125	

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	405 398	390 255
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	405 398	390 255
Kokku müügitulu	405 398	390 255
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusgeoloogilised ja geotehnilised uurimistööd	405 398	390 255
Kokku müügitulu	405 398	390 255

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud teenused	32 446	24 533
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	32 446	24 533

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Maarent	38	38
Üür ja rent	5 138	5 293
Energia	10 811	11 663
Kütus	10 811	11 663
Lähetuskulud	1 492	946
Koolituskulud	200	425
Väikevahendid ja tööriided	1 462	2 733
Auto hooldus ja remont	5 864	6 853
Arvutite hooldus ja osad	3 415	4 296
Kindlustusmaksed	16 537	2 057
Raamatupidamis ja audiitorikulud	2 061	1 948
Muud	7 799	6 847
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 817	43 099

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	167 499	161 193
Sotsiaalmaksud	55 180	53 973
Töötuskindlustus	1 102	0
Kokku tööjõukulud	223 781	215 166
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
lootusetud võlad	0	0
Erisoodustuskulud	6 367	7 221
Muud	0	1 527
Kokku muud ärikulud	6 367	8 748

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019
	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	29 500	30 625

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.03.2021

OÜ IPT Projektijuhtimine (registrikood: 10670486) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER TALVISTE	Juhatuse liige	02.03.2021
Resolutsioon:	Kinnitan majandusaasta aruande.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 425
Kokku	412 032
Katmine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	362 032
Kokku	412 032

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 425
Kokku	412 032
Katmine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	362 032
Kokku	412 032

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	405398	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Talviste	36104210231		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6279220
Faks	+372 6279221
E-posti aadress	ipt@geotehnika.ee
Veebilehe aadress	www.geotehnika.ee