

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Õnne Piimakarjatalu Osühing

registrikood: 10009835

tänava/talu nimi, Võhma tee 9

maja ja korteri number:

küla: Esku küla

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48131

telefon: +372 4351474

faks: +372 4351476

e-posti aadress: raamatupidamine@k-agro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Bioloogilised varad	13
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad tarnijatele	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 16 Osakapital	17
Lisa 17 Müügitulu	18
Lisa 18 Muud äritulud	18
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 21 Tööjõukulud	19
Lisa 22 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

2020. aastal oli Õnne Piimakarjatalu OÜ põhitegevusalaks põllumajanduse abitegevus ja põllumajandussaaduste tootmine ning realiseerimine.

2020. aastal oli Õnne Piimakarjatalu OÜ müügitulu 763 829 eurot, mille 100%liselt moodustas Eesti sisene müük. Ettevõtte majandustulemiks oli kasum summas 34 176 eurot.

2020. aastal investeeriti põhivaradesse 76 317 eurot.

2021. aastal on põhieesmärgiks ettevõtte jätkuva arengu tagamine ning majandusliku efektiivsuse suurendamine.

Peamised finantssuhtarvud	2020	2019
Müügitulu	763 829	1 051 577
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	2,30	2,50
ROA	0,59%	1,02%
ROE	9,87%	18,94%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	129 867	82 857	2
Nõuded ja ettemaksed	282 397	336 067	3
Varud	970 157	819 126	5
Bioloogilised varad	43 271	44 224	9
Kokku käibevarad	1 425 692	1 282 274	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	29 052	32 022	7
Materiaalsed põhivarad	4 226 556	4 412 481	8
Bioloogilised varad	90 860	88 223	9
Kokku põhivarad	4 346 468	4 532 726	
Kokku varad	5 772 160	5 815 000	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	153	153	11
Võlad ja ettemaksed	620 908	512 771	12
Kokku lühiajalised kohustised	621 061	512 924	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 804 896	4 990 049	11
Kokku pikaajalised kohustised	4 804 896	4 990 049	
Kokku kohustised	5 425 957	5 502 973	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	44 000	44 000	16
Kohustuslik reservkapital	102 258	102 258	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 769	106 674	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 176	59 095	
Kokku omakapital	346 203	312 027	
Kokku kohustised ja omakapital	5 772 160	5 815 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	763 829	1 051 577	17
Muud äritulud	258 564	274 257	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	152 594	6 305	5
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 684	-19 177	9
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	5 602	-3 099	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-478 018	-549 509	19
Mitmesugused tegevuskulud	-24 173	-22 324	20
Tööjõukulud	-281 181	-295 451	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-265 212	-282 850	7,8
Muud ärikulud	-80	-1 000	
Ärikasum (kahjum)	133 609	158 729	
Intressitulud	19	65	
Intressikulud	-99 452	-99 699	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 176	59 095	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 176	59 095	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	133 609	158 729	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	265 212	282 850	7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-13 181	8
Muud korrigeerimised	-1 684	19 177	9
Kokku korrigeerimised	263 528	288 846	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	52 528	-180 105	3
Varude muutus	-151 031	-2 049	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	8 693	-33 988	12
Kokku rahavood äritegevusest	307 327	231 433	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-76 317	-118 960	8
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	26 275	8
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	1 142	3 413	3
Laekunud intressid	19	64	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-75 156	-89 208	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-185 000	-115 000	11,22
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-153	-4 310	11
Makstud intressid	-8	-35	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-185 161	-119 345	
Kokku rahavood	47 010	22 880	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	82 857	59 977	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	47 010	22 880	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	129 867	82 857	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	44 000	102 258	106 674	252 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)			59 095	59 095
31.12.2019	44 000	102 258	165 769	312 027
Aruandeaasta kasum (kahjum)			34 176	34 176
31.12.2020	44 000	102 258	199 945	346 203

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Õnne Piimakarjatalu OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavalt kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Lõpetamata toodanguna (nt sügiskünd) kajastatakse müügi eesmärgil toodetava põllumajandusliku toodangu saamiseks tehtud kulutused nende soetusmaksumuses.

Omatoodetud põllumajanduslik toodang (nt teravili, silo, hein) võetakse arvele õiglases väärtuses, millest arvatakse maha hinnangulised müügikulutused.

Bioloogilised varad

Juhtkond määrab põllumajandusliku tegevuse kui bioloogiliste varade muundumise põllumajanduslikuks toodanguks või bioloogilisteks varadeks või varuks. Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Bioloogiline vara kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Bioloogiliseks varaks on Õnne Piimakarjatalu OÜ aruandes talivil ja kasvav mets.

Talivilja õiglase väärtuse määramisel on võetud aluseks põllumajandusliku toodangu saamiseks tehtud otsesed kulutused (soetusmaksumus).

Kuna talivil ei ole bilansipäeva seisuga bioloogiliselt oluliselt muundunud, siis on õiglane väärtus ligilähedane selle soetusmaksumusele.

Metsa õiglase väärtuse määramisel on lähtutud metsamajandamiskavas hinnatud kasvava metsa tagavarast ja aastastest juurdekasvust.

Vara õiglase väärtusena käsitletakse vara ja põllumajandusliku toodangu turuhinda, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Turuhinna määramisel on aluseks võetud Õnne Piimakarjatalu OÜ poolt teostatud ostu-müügitehingud. Nende puudumisel Eesti Vabariigis sarnaste varadega sõltumatute osapoolte vahel teostatud teadaolevad ostu-müügitehingud ning teiste ettevõtete müügi- ja ostupakkumised varadele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatud ettevõttele kuuluvad korterid, mida ettevõtte rendib oma töötajatele.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvara soetusmaksumusele liidetakse selle ümberehitamisega seotud kulutused, kui need pikendavad kinnisvara kasutusiga.

Bilansis kajastatakse kinnisvarainvesteeringud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kohapealsel kinnisvaral puudub aktiivne turg ja nende õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku aja- ja rahakuluga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määr on 5% aastas.

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgil (kinnisvarainvesteeringust saab ettevõtte poolt kasutatav põhivara või vastupidi). Alates muutuse kuupäevast rakendatakse objektile selle varade grupi arvestuspõhimõtteid, kuhu ta ümber klassifitseeritakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-20
Masinad ja seadmed	3-10

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi kriteeriumidele vastavad lepingud, kui:

renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;

kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele.

Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustistena on bilansis kajastatud kohustised, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva. Ülejäänud kohustised on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustisena.

Intressikandvad laenud kajastatakse esmaselt saadud rahasummas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine ei ole tõenäoline.

Tingimuslikuks kohustiseks on võimalik ettevõtte tulumaks, mis tekiks kogu vaba kasumi väljamaksmisel dividendideks. 2020.aastal on võimalik tulumaksukohustus 20/80 väljamakstavast summast.

Ettevõtte ei ole võimalik täiendavate kulutusteta välja maksta kogu nende vaba omakapitali, vaid osa omakapitalist läheb dividendide tulumaksu katteks. Tulevase dividendide tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid informatsioon selle kohta avaldatakse lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõtte teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Sihtfinantseerimise tagastamine kajastatakse selles perioodis, millal tagastamise vajadus sai teatavaks. Sihtfinantseerimine kulude katteks kajastatakse kasumiaruande real "Muud äritulud".

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulude arvestus on korraldatud ettevõttes tekkepõhiselt, mis annab selge ülevaate konkreetsete tootegruppidele ja tegevusvaldkondadele tehtud kuludest. Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Maksustamine

Ettevõtte on käibemaksukohustuslane. Maksud arvestatakse vastavalt kehtivatele seadustele. Detsembrikuu töötasudelt on maksud arvestatud ja kinni peetud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

(a) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,

(b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	432	409
Arvelduskontod	129 435	82 448
Kokku raha	129 867	82 857

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	236 037	236 037	4
Ostjatelt laekumata arved	236 037	236 037	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 804	2 804	6
Muud nõuded	39 864	39 864	
Intressinõuded	2	2	
Viitlaekumised	39 862	39 862	
Kinnisvara müüginõuded	3 692	3 692	
Kokku nõuded ja ettemaksed	282 397	282 397	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	292 926	292 926	4
Ostjatelt laekumata arved	292 926	292 926	
Muud nõuded	38 307	38 307	
Intressinõuded	2	2	
Viitlaekumised	38 305	38 305	
Kinnisvara müüginõuded	4 834	4 834	
Kokku nõuded ja ettemaksed	336 067	336 067	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	236 037	292 926	
Seotud osapooled	230 245	282 237	22
Muud ostjad	5 792	10 689	
Kokku nõuded ostjate vastu	236 037	292 926	

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	18 072	25 237
Lõpetamata toodang	11 527	5 925
Põllumajanduslik toodang	940 558	787 964
Kokku varud	970 157	819 126

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		7 469		19 242
Üksikisiku tulumaks		5 192		5 217
Sotsiaalmaks		8 541		8 821
Kohustuslik kogumispension		325		265
Töötuskindlustusmaksed		515		485
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		274		477
Ettemaksukonto jääk	2 804		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 804	22 316	0	34 507

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	63 932	63 932
Akumuleeritud kulum	-28 767	-28 767
Jääkmaksumus	35 165	35 165
Amortisatsioonikulu	-3 143	-3 143
31.12.2019		
Soetusmaksumus	63 932	63 932
Akumuleeritud kulum	-31 910	-31 910
Jääkmaksumus	32 022	32 022
Amortisatsioonikulu	-2 970	-2 970
31.12.2020		
Soetusmaksumus	63 932	63 932
Akumuleeritud kulum	-34 880	-34 880
Jääkmaksumus	29 052	29 052

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 658	2 813
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	6 477	3 801

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	3 044 413	4 819 946	1 587 175	49 433	9 500 967
Akumuleeritud kulum		-3 614 680	-1 299 965		-4 914 645
Jääkmaksumus	3 044 413	1 205 266	287 210	49 433	4 586 322
Ostud ja parendused			117 460	1 500	118 960
Amortisatsioonikulu		-169 216	-110 491		-279 707
Müügid (jääkmaksumuses)			-13 094		-13 094
31.12.2019					
Soetusmaksumus	3 044 413	3 439 798	1 453 849	50 933	7 988 993
Akumuleeritud kulum		-2 403 748	-1 172 764		-3 576 512
Jääkmaksumus	3 044 413	1 036 050	281 085	50 933	4 412 481
Ostud ja parendused	2 504		62 011	11 802	76 317
Amortisatsioonikulu		-156 314	-105 928		-262 242
31.12.2020					
Soetusmaksumus	3 046 917	3 439 798	1 515 860	62 735	8 065 310
Akumuleeritud kulum		-2 560 062	-1 278 692		-3 838 754
Jääkmaksumus	3 046 917	879 736	237 168	62 735	4 226 556

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Ehitised	0	1 275
Masinad ja seadmed	0	25 000
Kokku	0	26 275

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2018		66 038	66 038
Müügid		-23 081	-23 081
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-42 957	-42 957
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		44 224	44 224
31.12.2019		44 224	44 224
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-44 224	-44 224
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		43 271	43 271
31.12.2020		43 271	43 271
Põhivarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2018	85 586		85 586
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 637		2 637
31.12.2019	88 223		88 223
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 637		2 637
31.12.2020	90 860		90 860

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
Kasutusrenditulu	27 398	27 748
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	27 398	27 748

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	94 597	74 588
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	94 597	74 588

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Seotud osapool	4 800 000		4 800 000		2%	euro	20.12.2024	22
Pikaajalised laenud kokku	4 800 000		4 800 000					
Muud laenukohustised								
Maa järelmaks	5 049	153	612	4 284	5%	euro	2054	
Muud laenukohustised kokku	5 049	153	612	4 284				
Laenukohustised kokku	4 805 049	153	4 800 612	4 284				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Seotud osapool	4 985 000		4 985 000		2%	euro	20.12.2024	22
Pikaajalised laenud kokku	4 985 000		4 985 000					
Muud laenukohustised								
Maa järelmaks	5 202	153	612	4 437	5%	euro	2054	
Muud laenukohustised kokku	5 202	153	612	4 437				
Laenukohustised kokku	4 990 202	153	4 985 612	4 437				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	181 200	181 200
Kokku	181 200	181 200

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39 979	39 979	13
Võlad töövõtjatele	11 733	11 733	
Maksuvõlad	22 316	22 316	6
Muud võlad	546 880	546 880	
Intressivõlad	546 743	546 743	22
Muud viitvõlad	137	137	
Kokku võlad ja ettemaksed	620 908	620 908	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 623	13 623	13
Võlad töövõtjatele	17 342	17 342	
Maksuvõlad	34 507	34 507	6
Muud võlad	447 299	447 299	
Intressivõlad	447 299	447 299	22
Kokku võlad ja ettemaksed	512 771	512 771	

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Seotud osapooled	29 340	0	22
Muud tarnijad	10 639	13 623	
Kokku võlad tarnijatele	39 979	13 623	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	159 956	132 615
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	39 989	33 154
Kokku tingimuslikud kohustised	199 945	165 769

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	-101 200	101 200	0
Kliima- ja keskkonnatoetus	0	-46 546	46 546	0
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	35 704	-35 704	38 305	38 305
Piimakvooditoetus	0	-58 478	58 478	0
Loomatoetus	0	-16 547	16 547	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	35 704	-258 475	261 076	38 305
Kokku sihtfinantseerimine	35 704	-258 475	261 076	38 305
	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	-121 503	121 503	0
Kliima- ja keskkonnatoetus	0	-55 645	55 645	0
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	38 305	-38 305	39 070	39 070
Piimakvooditoetus	0	-33 220	33 220	0
Loomatoetus	0	-9 126	9 126	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	38 305	-257 799	258 564	39 070
Kokku sihtfinantseerimine	38 305	-257 799	258 564	39 070

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	44 000	44 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	763 829	1 051 577
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	763 829	1 051 577
Kokku müügitulu	763 829	1 051 577
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuste müük	221 060	256 555
Taimekasvatussaaduste müük	515 371	764 647
Muu müük	27 398	30 375
Kokku müügitulu	763 829	1 051 577

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	13 181	
Tulu sihtfinantseerimisest	258 564	261 076	15
Kokku muud äritulud	258 564	274 257	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	161 345	181 300
Energia	68 191	83 263
Elektrienergia	12 686	13 636
Kütus	55 505	69 627
Maarent	37 797	34 013
Üür ja rent	44 800	33 375
Remondikulud	43 447	68 300
Ostetud teenused	110 788	138 165
Muud	11 650	11 093
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	478 018	549 509

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	12 000	7 200
Mitmesugused bürookulud	638	735
Koolituskulud	0	1 385
Muud	11 535	13 004
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 173	22 324

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	213 988	222 357
Sotsiaalmaksud	69 466	72 759
Töötuskindlustuskulu	1 516	1 576
Puhkusereserv	-3 789	-1 241
Kokku tööjõukulud	281 181	295 451
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	14

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	230 245	5 376 083	282 237	5 432 299

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Seotud osapooled	185 000	2%	euro	20.12.2024

2019	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Seotud osapooled	115 000	2%	euro	20.12.2024

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	135 814	758 476	145 491	865 254

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	21 006	23 424

Juhatuse liikmel on õigus ametilepingu lõppemisel saada hüvitiseks kuni 3 kuu tasu.

Seotud ettevõttelt saadud laenude intressikulu 2020. aastal oli 99 444 eurot (2019. aastal 99 664 eurot).

2020. aastal osteti seotud osapooltelt teenuseid summas 134 481 eurot (2019. aastal 144 579 eurot), kaupu summas 1 333 eurot (2019. aastal 912 eurot).

Seotud osapooltele müüdi 2020. aastal kaupu summas 515 371 eurot (2019. aastal 586 712 eurot), teenuseid summas 243 105 eurot (2019. aastal 278 542 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.03.2021

Õnne Piimakarjatalu Osaühing (registrikood: 10009835) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIKA SUSI	Juhatuse liige	02.03.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Õnne Piimakarjatalu Osaühing osanikule

Oleme üle vaadanud Õnne Piimakarjatalu Osaühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Õnne Piimakarjatalu Osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeaudiitori number 191

ADELAID OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

02.03.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Õnne Piimakarjatalu Osaühing (registrikood: 10009835) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	02.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 176
Kokku	199 945
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	199 945
Kokku	199 945

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 176
Kokku	199 945
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	199 945
Kokku	199 945

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Söödakultuuri- ja heintaimkasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	375728	49.19%	Jah
Segapõllumajandus	01501	220934	28.92%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	139642	18.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
KEY KUNMAN	47902080317	Tallinn, Harju maakond, Eesti	44000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4351474
Faks	+372 4351476
E-posti aadress	raamatupidamine@k-agro.ee