

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Laane Agro OÜ

**registrikood:** 12060289

**tänava/talu nimi,** Männiku

**maja ja korteri number:**

**küla:** Ubja küla

**vald:** Rakvere vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihnumber:** 44203

**e-posti aadress:** arti@esthunt.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Varud                                | 8  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 9  |
| Lisa 7 Bioloogilised varad                  | 10 |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 10 |
| Lisa 9 Laenukohustised                      | 12 |
| Lisa 10 Võlad tarnijatele                   | 12 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                  | 13 |
| Lisa 12 Osakapital                          | 13 |
| Lisa 13 Müügitulu                           | 13 |
| Lisa 14 Muud äritulud                       | 13 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud           | 14 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 18 Intressikulud                       | 14 |
| Lisa 19 Seotud osapooled                    | 15 |
| Aruande allkirjad                           | 16 |

## Tegevusaruanne

OÜ Laane Argo peamiseks tegevusalaks on loomakasvatus, täpsemalt lihavede kasvatamine.

OÜ Laane Agro 2020 aasta käive oli 166 524,- ja firma lõpetas kasumiga, seda plaaniga ka järgneval majandusaastal.

OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. Palkalisi töötajaid firmas oli 4, nende palgad ja lisatasud on ära toodud vastavas aastaaruande lisas.

Juhatusel liikmetele eraldi tasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020       | 31.12.2019     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevarad                                   |                  |                |         |
| Raha                                         | 1 773            | 320            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 269 429          | 120 888        | 3       |
| Varud                                        | 100 600          | 101 440        | 4       |
| Bioloogilised varad                          | 84 900           | 120 200        | 7       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>456 702</b>   | <b>342 848</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 449 896          | 508 320        | 6       |
| Bioloogilised varad                          | 167 200          | 142 500        | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>617 096</b>   | <b>650 820</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 073 798</b> | <b>993 668</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustised                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 208 755          | 193 342        | 8,9     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 58 094           | 29 942         | 10,11   |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>266 849</b>   | <b>223 284</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 201 793          | 168 738        | 8,9     |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>201 793</b>   | <b>168 738</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>468 642</b>   | <b>392 022</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 102 500          | 102 500        | 12      |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 499 146          | 297 176        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 510            | 201 970        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>605 156</b>   | <b>601 646</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 073 798</b> | <b>993 668</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020         | 2019           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 166 528      | 180 303        | 13      |
| Muud äritulud                               | 350 330      | 346 050        | 14      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -408 291     | -223 920       | 15      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -39 051      | -33 384        | 16      |
| Tööjõukulud                                 | -32 639      | -32 821        | 17      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -29 165      | -27 837        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>7 712</b> | <b>208 391</b> |         |
| Intressikulud                               | -4 202       | -6 421         | 18      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 510</b> | <b>201 970</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 510</b> | <b>201 970</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Laane Agro 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtete ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustes ning Eesti Vabariigi valitsuse ning rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse aruandes nimetuse raha all, kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Olulist nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

### Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on arvele võetud õiglases väärtuses ja on hinnatud firma juhatuse poolt majandusaruande aasta lõpus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 640 euro ja kasuliku tööaega üle 1 aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja ostu soetamisega seotud kuludest, ning on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Kapitalirendile võetud materiaalne põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul, kui vara koosneb eraldi eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need eraldi arvele ka vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara amortisatsiooninormid on järgmised:

Ehitised ja rajatised 3-5%

Masinad ja seadmed 5-40%

Inventaar 25-40%

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav juhtkonna poolt planeeritud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

## **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**

### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### **Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi.

### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                    | 31.12.2020   | 31.12.2019 |
|--------------------|--------------|------------|
| Kassa              | 1 755        | 279        |
| Arvelduskonto jääk | 18           | 41         |
| <b>Kokku raha</b>  | <b>1 773</b> | <b>320</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 611            | 611            |
| Muud nõuded                        | 268 818        | 268 818        |
| Laenunõuded                        | 186 352        | 186 352        |
| Viitlaekumised                     | 82 466         | 82 466         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>269 429</b> | <b>269 429</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 23 320         | 23 320         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 23 320         | 23 320         |
| Muud nõuded                        | 97 568         | 97 568         |
| Laenunõuded                        | 29 302         | 29 302         |
| Viitlaekumised                     | 68 266         | 68 266         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>120 888</b> | <b>120 888</b> |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                       | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal  | 100 600        | 101 440        |
| Põllumajandussaadused | 100 600        | 101 440        |
| <b>Kokku varud</b>    | <b>100 600</b> | <b>101 440</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020 |              | 31.12.2019   |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 611        |              | 5 947        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 2 898        | 28           |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 823          | 558          |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 38           | 23           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 60           | 41           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>611</b> | <b>3 819</b> | <b>6 597</b> |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                         |         |          |                         | Kokku    |
|-------------------------|---------|----------|-------------------------|----------|
|                         | Maa     | Ehitised | Muud masinad ja seadmed |          |
| <b>31.12.2018</b>       |         |          |                         |          |
| Soetusmaksumus          | 162 108 | 323 752  | 296 663                 | 782 523  |
| Akumuleeritud kulum     |         | -59 585  | -190 308                | -249 893 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 162 108 | 264 167  | 106 355                 | 532 630  |
|                         |         |          |                         |          |
| Ostud ja parendused     |         |          | 3 527                   | 3 527    |
| Amortisatsioonikulu     |         | -13 255  | -14 582                 | -27 837  |
|                         |         |          |                         |          |
| <b>31.12.2019</b>       |         |          |                         |          |
| Soetusmaksumus          | 162 108 | 323 752  | 300 190                 | 786 050  |
| Akumuleeritud kulum     |         | -72 840  | -204 890                | -277 730 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 162 108 | 250 912  | 95 300                  | 508 320  |
|                         |         |          |                         |          |
| Ostud ja parendused     |         |          | 62 000                  | 62 000   |
| Amortisatsioonikulu     |         | -16 188  | -12 977                 | -29 165  |
| Müügid (jääkmaksumuses) |         |          | -171 974                | -171 974 |
| Ümberliigitamised       |         |          | 80 715                  | 80 715   |
|                         |         |          |                         |          |
| <b>31.12.2020</b>       |         |          |                         |          |
| Soetusmaksumus          | 162 108 | 323 752  | 190 216                 | 676 076  |
| Akumuleeritud kulum     |         | -89 028  | -137 152                | -226 180 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 162 108 | 234 724  | 53 064                  | 449 896  |

## Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

| Käibevarad                                                       |               | Kokku   |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------|
|                                                                  | Loomsed varad |         |
| <b>31.12.2018</b>                                                | 103 200       | 103 200 |
| Müügid                                                           | -25 808       | -25 808 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 42 808        | 42 808  |
| <b>31.12.2019</b>                                                | 120 200       | 120 200 |
| Müügid                                                           | -43 499       | -43 499 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 8 199         | 8 199   |
| <b>31.12.2020</b>                                                | 84 900        | 84 900  |
|                                                                  |               |         |
| Põhivarad                                                        |               | Kokku   |
|                                                                  | Loomsed varad |         |
| <b>31.12.2018</b>                                                | 144 000       | 144 000 |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | -1 500        | -1 500  |
| <b>31.12.2019</b>                                                | 142 500       | 142 500 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 24 700        | 24 700  |
| <b>31.12.2020</b>                                                | 167 200       | 167 200 |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                  | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Kapitali rent masinad ja seadmed | 33 898     | 7 938                             | 25 960              |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | 33 898     | 7 938                             | 25 960              |
|                                  |            |                                   |                     |

|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| kapitali rent masinad ja seadmed | 36 486     | 36 486                            |                     |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | 36 486     | 36 486                            |                     |

## Aruandekohustuslane kui rentnik

|                               | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Kapitalirendikohustised kokku | 33 898     | 7 938                             | 25 960              |
|                               |            |                                   |                     |
|                               | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Kapitalirendikohustised kokku | 36 486     | 36 486                            |                     |

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Laenud omanikega seotud firmadelt    | 200 817    | 200 817                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 200 817    | 200 817                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Laenu omanikuga seotud firmad        | 175 833    |                                   | 175 833             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 175 833    |                                   | 175 833             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 33 898     | 7 938                             | 25 960              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 410 548    | 208 755                           | 201 793             |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| omanik ja temaga seotud firmad       | 156 856    | 156 856                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 156 856    | 156 856                           |                     |             |
| Pikaajalised võlakirjad              |            |                                   |                     |             |
| Omanik ja temaga seotud firmad       | 168 738    |                                   | 168 738             |             |
| <b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b> | 168 738    |                                   | 168 738             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 36 486     | 36 486                            |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 362 080    | 193 342                           | 168 738             |             |

## Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2020    | 31.12.2019    |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Võlad tarnijatele              | 49 049        | 21 733        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>49 049</b> | <b>21 733</b> |

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2020   | 31.12.2019   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustis              | 2 232        | 1 612        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>2 232</b> | <b>1 612</b> |

## Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

|            | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------------|------------|------------|
| Osakapital | 102 500    | 102 500    |

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 163 635        | 170 294        |
| Leedu                                       | 2 893          | 10 009         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>166 528</b> | <b>180 303</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>166 528</b> | <b>180 303</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Põllumajandussaaduste müük                  | 78 935         | 120 089        |
| Lihaveiste müük                             | 62 393         | 35 817         |
| Muud teenused                               | 25 200         | 24 397         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>166 528</b> | <b>180 303</b> |

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

|                                                       | 2020           | 2019           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist                | 41 710         | 0              |
| Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest | 0              | 41 308         |
| Tulu sihtfinantseerimisest                            | 208 020        | 204 142        |
| põllumajanduslik toodagn arvele                       | 100 600        | 100 600        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                            | <b>350 330</b> | <b>346 050</b> |

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2020           | 2019           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 316 363        | 171 943        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 28 887         | 5 356          |
| <b>Energia</b>                                   | <b>39 046</b>  | <b>13 751</b>  |
| Elektrienergia                                   | 227            | 192            |
| Kütus                                            | 38 819         | 13 559         |
| Maarent                                          | 23 995         | 17 746         |
| Üür ja rent                                      | 0              | 15 124         |
| Kindlustuskulu                                   | 0              | 0              |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>408 291</b> | <b>223 920</b> |

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2020          | 2019          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 2 241         | 8 991         |
| Mitmesugused bürookulud                | 36 810        | 17 849        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 0             | 6 544         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>39 051</b> | <b>33 384</b> |

## Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2020          | 2019          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 24 378        | 25 268        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 8 261         | 7 553         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>32 639</b> | <b>32 821</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 4             | 4             |

## Lisa 18 Intressikulud (eurodes)

|                              | 2020         | 2019         |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Intressikulu laenudelt       | 3 000        | 5 299        |
| Intressikulu kapitalirendilt | 1 202        | 1 122        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>4 202</b> | <b>6 421</b> |

## Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 |            | 31.12.2019 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 186 237    | 379 645    | 26 257     | 325 593    |

### Laenud

| 2020                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |                             |                   |              |             |
| Omanikuga seotud firmad                                                                                                          | 184 390      | 24 410                     | 460 130       | 354 109                     | 3 000             | 2            | 31,12,2025  |

| 2019                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |                             |                   |              |             |             |
| Omanik ja temaga seotud firmad                                                                                                   | 18 350       | 23 443                     | 278 562       | 353 182                     | 3 041             | 0,5-2,0      | eur         | 31,12,2021  |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2020                      |                            | 2019                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                  | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 92 058                    | 41 202                     | 33 300                     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2020  | 2019  |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 008 | 5 400 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.03.2021

**Laane Agro OÜ (registrikood: 12060289) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ARTI SILM          | Juhatuse liige     | 02.03.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 499 146        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 510          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>502 656</b> |

Firma juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 499 146        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 510          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>502 656</b> |

Firma juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Saagikoristusjärgsed tegevused  | 01631      | 78935           | 47.40%      | Jah            |
| Muu veislaste ja pühvlikasvatus | 01421      | 62393           | 37.47%      | Ei             |
| Muud kaeve- ja mullatööd        | 43129      | 25200           | 15.13%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Arti Silm      | 37504085278                               |                   | 102500 EUR<br>(Lihtomand)    |

## Sidevahendid

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Liik            | Sisu            |
| E-posti aadress | arti@esthunt.ee |