

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.09.2019

aruandeaasta lõpp: 31.08.2020

ärinimi: Advokaadibüroo COBALT OÜ

registrikood: 10188708

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10141

telefon: +372 6651888

faks: +372 6651899

e-posti aadress: tallinn@cobalt.legal

veebilehe aadress: www.cobalt.legal

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Tulumaks	18
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

TEGEVUSARUANNE

BÜROO LÜHITUTVUSTUS

Advokaadibüroo COBALT on üks Eesti vanimaid erakapitalil põhinevaid advokaadibüroosid. Büroo ajalugu ulatub aastasse 1990, olles tegutsenud aastani 2015 nime all Advokaadibüroo LAWIN AS. 2015. aastal toimunud liitumise käigus ühinesid Advokaadibüroo COBALT AS (endise nimega Advokaadibüroo LAWIN AS) ja Advokaadibüroo Borenius OÜ ning jätkati ühiselt nime all Advokaadibüroo COBALT OÜ.

MAJANDUSLIK ÜLEVAADE

Perioodi majandustegevuse tulemuseks oli puhaskasum 4 281 295 eurot ja müügitulu 11 632 799 eurot. Müügitulust moodustas umbes 64% müük Eestisse, 32% müük teistele Euroopa Liidu riikidele ning 4% müük Euroopa Liidust väljapoole.

Arveldamised toimuvad suuremas osas eurodes ning sellest tulenevalt ei ole büroo kandnud valuutakursside muutustega seonduvaid olulisi riske. Üksikutest välisvaluutas arvete maksmisest ja arvete laekumistest tingitud valuutakursside muutustest tekkinud kulu on ebaoluline. Bürool puuduvad laenuid ning sellest tulenevalt ka intressimäärade muudatustest põhjustatud riskid. Liisinglepingute intressimäärade muudatustest põhjustatud riskid ei ole märkimisväärsed.

RAAMATUPIDAMISSEADUSES NÕUTUD SUHTARVUDE ESITAMINE

Peamised finantssuhtarvud vastavalt seadusega nõutud majandusaasta perioodidele.

	01.09.2019-31.08.2020	01.09.2018-31.08.2019
Käibe kasv	1%	24%
Kasumi kasv	6%	47%
Käibe puhasrentaablus:	37%	35%
Müügikäibe ärirentaablus:	44%	40%
Omakapitali rentaablus (ROE):	86%	97%
Koguvara rentaablus (ROA):	64%	68%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja:	4,36	3,60
Võlakordaja:	23%	28%
Omakapitali määr:	77%	72%

Suhtarvude arvutamisel on kasutatud alljärgnevaid valemeid:

Käibe kasv : (müügitulu 2019/2020 – müügitulu 2018/2019)/müügitulu 2018/2019

Kasumi kasv : (puhaskasum 2019/2020 – puhaskasum 2018/2019)/puhaskasum 2018/2019

Käibe puhasrentaablus : Puhaskasum / Müügitulu

Müügikäibe ärirentaablus : Ärikasum / Müügitulu

Omakapitali rentaablus (ROE) : Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital

Koguvara rentaablus (ROA) : Puhaskasum / Keskmine varade maksumus

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja : Käibevarad / Lühiajalised kohustised

Võlakordaja : kohustised kokku/vara

Omakapitali määr : Omakapital / Koguaktivad

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.08.2020	31.08.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 218 700	3 194 235	2
Nõuded ja ettemaksed	2 264 863	3 056 461	3
Kokku käibevarad	6 483 563	6 250 696	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	850	850	6
Materiaalsed põhivarad	273 048	393 425	7
Immateriaalsed põhivarad	10 705	18 394	8
Kokku põhivarad	284 603	412 669	
Kokku varad	6 768 166	6 663 365	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	80 036	45 556	9
Võlad ja ettemaksed	1 408 449	1 688 667	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 488 485	1 734 223	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	61 603	141 639	9
Kokku pikaajalised kohustised	61 603	141 639	
Kokku kohustised	1 550 088	1 875 862	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	145 208	145 208	14
Oma osad	-8 803	-4 500	14
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	14
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	795 265	601 212	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 281 295	4 040 470	
Kokku omakapital	5 218 078	4 787 503	
Kokku kohustised ja omakapital	6 768 166	6 663 365	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.09.2019 - 31.08.2020	01.09.2018 - 31.08.2019	Lisa nr
Müügitulu	11 632 799	11 545 256	15
Muud äritulud	28 883	23 730	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 190 075	-1 426 107	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 281 394	-1 509 359	
Tööjõukulud	-3 935 493	-3 636 469	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-119 629	-153 328	7,8
Muud ärikulud	-55 731	-207 984	18
Ärikasum (kahjum)	5 079 360	4 635 739	
Intressitulud	1 904	309	
Intressikulud	-4 550	-6 139	
Muud finantstulud ja -kulud	-24	-614	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 076 690	4 629 295	
Tulumaks	-795 395	-588 825	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 281 295	4 040 470	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.09.2019 - 31.08.2020	01.09.2018 - 31.08.2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 079 360	4 635 739	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	119 629	153 328	7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-13 455	-14 491	7,8
Muud korrigeerimised	-2 614	134 816	
Kokku korrigeerimised	103 560	273 653	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	845 798	-551 924	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-280 218	281 281	
Makstud ettevõtte tulumaks	-795 395	-588 825	
Kokku rahavood äritegevusest	4 953 105	4 049 924	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-5 017	-94 933	7,8
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	29 500	49 750	7
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	639	
Antud laenud	-54 200	0	
Antud laenude tagasimaksed	0	11 775	
Laekunud intressid	1 904	48	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-27 813	-32 721	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-45 557	-127 755	
Makstud intressid	-4 550	-6 444	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	6 700	
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-4 303	-1 500	14
Makstud dividendid	-3 846 417	-2 656 774	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 900 827	-2 785 773	
Kokku rahavood	1 024 465	1 231 430	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 194 235	1 962 805	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 024 465	1 231 430	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 218 700	3 194 235	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.08.2018	138 508	-3 000	5 113	3 257 986	3 398 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 040 470	4 040 470
Väljakuulutatud dividendid				-2 656 774	-2 656 774
Muud muutused omakapitalis	6 700	-1 500			5 200
31.08.2019	145 208	-4 500	5 113	4 641 682	4 787 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 281 295	4 281 295
Väljakuulutatud dividendid				-3 846 417	-3 846 417
Muud muutused omakapitalis		-4 303			-4 303
31.08.2020	145 208	-8 803	5 113	5 076 560	5 218 078

Täpsem info lisas 14

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo COBALT OÜ 2019/2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, va kui aruandes on viidatud teisiti.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	4-5
Sõidukid	5
Muud masinad ja seadmed	5
Muu inventar	3-10
Arvutid	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele maksustatakse Eestis kasumi asemel jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Advokaadibüroo COBALT OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.08.2020	31.08.2019
Raha pangas	4 210 787	3 188 691
Raha kassas	7 913	5 544
Kokku raha	4 218 700	3 194 235

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.08.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 069 265	2 069 265	4
Ostjatelt laekumata arved	2 094 372	2 094 372	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-25 107	-25 107	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 015	8 015	5
Muud nõuded	69 896	69 896	
Laenunõuded	58 532	58 532	
Viitlaekumised	11 364	11 364	
Ettemaksed	117 687	117 687	
Tulevaste perioodide kulud	117 687	117 687	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 264 863	2 264 863	

	31.08.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 947 446	2 947 446	4
Ostjatelt laekumata arved	2 967 372	2 967 372	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-19 926	-19 926	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 505	10 505	5
Muud nõuded	20 395	20 395	
Laenunõuded	6 039	6 039	
Viitlaekumised	14 356	14 356	
Ettemaksed	78 115	78 115	
Tulevaste perioodide kulud	78 115	78 115	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 056 461	3 056 461	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.08.2020	31.08.2019	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	2 094 372	2 967 372	3
Arvestuslik saamata tasu- veel esitamata arved	141 714	401 320	
Ostjatelt laekumata arved	1 952 658	2 566 052	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-25 108	-19 926	3
Kokku nõuded ostjate vastu	2 069 264	2 947 446	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.08.2020		31.08.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		-329		-329
Käibemaks		79 524		103 887
Üksikisiku tulumaks		85 136		157 385
Erisoodustuse tulumaks		3 649		11 719
Sotsiaalmaks		240 444		309 490
Kohustuslik kogumispension		7 524		14 665
Töötuskindlustusmaksed		13 774		10 748
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 015		10 505	-118 487
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 015	429 722	10 505	489 078

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 01.09.2019 - 31.08.2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.08.2019	31.08.2020
14033865	COBALT Holding OÜ	Eesti	Meedia- ja reklaamiteenused	33.30	33.30

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.08.2019	31.08.2020
COBALT Holding OÜ	850	850
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	850	850

COBALT Holding OÜ-l möödunud majandusaastal tegevus puudus.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.08.2018								
Soetusmaksumus	63 137	494 695	84 975	14 247	593 917	266 965	4 739	928 758
Akumuleeritud kulum	-16 779	-149 774	-72 571	-13 130	-235 475	-99 585		-351 839
Jääkmaksumus	46 358	344 921	12 404	1 117	358 442	167 380	4 739	576 919
Ostud ja parendused	22 742	50 122	0	16 550	66 672	48 022	0	137 436
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	22 742						0	22 742
Muud ostud ja parendused		50 122		16 550	66 672	48 022		114 694
Amortisatsioonikulu	-19 788	-81 949	-5 643	-3 561	-91 153	-33 357	0	-144 298
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-58 904	-446	-9 872	-69 222	-99 171	0	-168 393
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-37 987	0	0	-37 987	0	0	-37 987
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	4 739	-4 739	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	0	0	4 739	-4 739	0
Muud muutused	0	29 746	-3 506	9 884	36 124	-6 376	0	29 748
31.08.2019								
Soetusmaksumus	85 879	403 299	80 883	28 596	512 778	157 587	0	756 244
Akumuleeritud kulum	-36 567	-157 350	-78 074	-14 478	-249 902	-76 350	0	-362 819
Jääkmaksumus	49 312	245 949	2 809	14 118	262 876	81 237	0	393 425
Ostud ja parendused	0	0	1 203	0	1 203	3 815		5 018
Muud ostud ja parendused		0	1 203	0	1 203	3 815		5 018
Amortisatsioonikulu	-21 641	-67 071	-2 687	-3 361	-73 119	-17 180		-111 940
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-13 455	0	0	-13 455	0		-13 455
31.08.2020								
Soetusmaksumus	85 879	342 929	82 086	28 596	453 611	161 403		700 893
Akumuleeritud kulum	-58 208	-177 506	-80 761	-17 839	-276 106	-93 531		-427 845
Jääkmaksumus	27 671	165 423	1 325	10 757	177 505	67 872		273 048

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	01.09.2019 - 31.08.2020	01.09.2018 - 31.08.2019
Masinad ja seadmed	29 500	49 750
Transpordivahendid	29 500	49 750
Kokku	29 500	49 750

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.08.2018				
Soetusmaksumus	78 645	46 987	0	125 632
Akumuleeritud kulum	-63 052	-38 022	0	-101 074
Jääkmaksumus	15 593	8 965	0	24 558
Ostud ja parendused	0	0	2 880	2 880
Amortisatsioonikulu	-7 495	-1 536	0	-9 031
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-13	0	-13
Muud muutused	886	-886	0	0
31.08.2019				
Soetusmaksumus	77 115	32 124	2 880	112 119
Akumuleeritud kulum	-68 131	-25 594	0	-93 725
Jääkmaksumus	8 984	6 530	2 880	18 394
Amortisatsioonikulu	-5 385	-2 304		-7 689
31.08.2020				
Soetusmaksumus	77 115	32 124	2 880	112 119
Akumuleeritud kulum	-73 516	-27 898	0	-101 414
Jääkmaksumus	3 599	4 226	2 880	10 705

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.08.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahend (Nordea Finance)	13 104	13 104	0	6 kuu euribor + 1,9%	EUR
Transpordivahend (Swed)	24 527	7 375	17 152	6 kuu euribor + 1,8%	EUR
Transpordivahend (Swed)	40 439	40 439	0	6 kuu euribor + 1,8%	EUR
Transpordivahend (Swed)	45 747	11 524	34 223	6 kuu euribor + 1,9%	EUR
Transpordivahend (Swed)	17 822	7 594	10 228	6 kuu euribor + 1,89%	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	141 639	80 036	61 603		

	31.08.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahend (Nordea Finance)	17 252	4 148	13 104	6 kuu euribor + 1,9%	EUR
Transpordivahend (Swed)	57 100	11 353	45 747	6 kuu euribor + 1,8%	EUR
Transpordivahend (Swed)	31 792	7 265	24 527	6 kuu euribor + 1,8%	EUR
Transpordivahend (Swed)	55 754	15 315	40 439	6 kuu euribor + 1,8%	EUR
Transpordivahend (Swed)	25 297	7 475	17 822	6 kuu euribor + 1,89%	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	187 195	45 556	141 639		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.08.2020	31.08.2019
Masinad ja seadmed	165 423	230 050
Kokku	165 423	230 050

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	01.09.2019 - 31.08.2020	01.09.2018 - 31.08.2019
Kasutusrendikulu	211 737	208 434

Rendikuluna kajastatud kulu Pärnu mnt 15 bürooruumide rendi eest 191 569 eurot. Muud ruumide rendikulu 6 168 eurot. Autode kasutusrenti on tasutud majandusaastal summas 14 000 eurot.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.08.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	284 748	284 748	
Võlad töövõtjatele	537 921	537 921	12
Maksuvõlad	429 722	429 722	5
Muud võlad	-6 342	-6 342	
Muud viitvõlad	-6 342	-6 342	
Klientide ettemaksed	162 400	162 400	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 408 449	1 408 449	

	31.08.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	494 677	494 677	
Võlad töövõtjatele	458 939	458 939	12
Maksuvõlad	489 078	489 078	5
Muud võlad	6 443	6 443	
Muud viitvõlad	6 443	6 443	
Klientide ettemaksed	239 530	239 530	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 688 667	1 688 667	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.08.2020	31.08.2019	Lisa nr
Palgavõlgnevus	419 319	348 688	
Puhkusereserv	118 602	107 696	
Laekumata summadelt tasumata tasu	0	2 555	
Kokku võlad töövõtjatele	537 921	458 939	11

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.08.2020	31.08.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 061 248	3 713 346
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 015 312	928 336
Kokku tingimuslikud kohustised	5 076 560	4 641 682

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.08.2020	31.08.2019
Osakapital	145 208	145 208
Osade arv (tk)	14	14
Osade nimiväärtus Osade nimiväärtused seisuga 31.08.2020 on alljärgnevad: Osa nimiväärtus 22 507 eurot Osa nimiväärtus 22 507 eurot Osa nimiväärtus 18 197 eurot Osa nimiväärtus 12 861 eurot Osa nimiväärtus 12 861 eurot Osa nimiväärtus 12 000 eurot Osa nimiväärtus 9 000 eurot Osa nimiväärtus 8 862 eurot Osa nimiväärtus 6 551 eurot Osa nimiväärtus 6 500 eurot Osa nimiväärtus 4 551 eurot Osa nimiväärtus 4 eurot Osa nimiväärtus 4 eurot Oma osad 8 803 eurot		

Büroo oma osadena on kajastatud kahe osa tagasiost majandusaastal summas 4 303 eurot.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	01.09.2019 - 31.08.2020	01.09.2018 - 31.08.2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 507 224	6 412 826
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 605 935	4 225 482
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 113 159	10 638 308
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	519 640	906 948
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	519 640	906 948
Kokku müügitulu	11 632 799	11 545 256
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusabi osutamine	11 608 216	11 495 506
Muu müük	24 583	49 750
Kokku müügitulu	11 632 799	11 545 256

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	01.09.2019 - 31.08.2020	01.09.2018 - 31.08.2019
Kasum valuutakursi muutustest	3 475	2 762
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	6 549
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	6 246	14 415
Muud	19 162	4
Kokku muud äritulud	28 883	23 730

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.09.2019 - 31.08.2020	01.09.2018 - 31.08.2019
Palgakulu	2 943 210	2 718 584
Sotsiaalmaksud	992 283	917 885
Kokku tööjõukulud	3 935 493	3 636 469
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	69	67
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	76	64
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	3

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	01.09.2019 - 31.08.2020	01.09.2018 - 31.08.2019
Kahjum valuutakursi muutustest	13 606	2 016
Trahvid, viivised ja hüvitised	659	254
Kahjum põhivara mahakandmisest	13 455	168 406
Kingitused ja annetused	26 260	35 935
Muud	1 751	1 373
Kokku muud ärikulud	55 731	207 984

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	01.09.2019 - 31.08.2020		01.09.2018 - 31.08.2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	3 846 417	795 395	2 656 774	588 825
Eesti	3 846 417	795 395	2 656 774	588 825
Kokku	3 846 417	795 395	2 656 774	588 825

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.08.2020		31.08.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 955	2 618	16 290	2 304

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	01.09.2019 - 31.08.2020		01.09.2018 - 31.08.2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 655	105 666	37 969	88 732

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.09.2019 - 31.08.2020	01.09.2018 - 31.08.2019
Arvestatud tasu	109 239	139 616

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused on kajastatud koos tööandja maksudega

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.11.2020

Advokaadibüroo COBALT OÜ (registrikood: 10188708) 01.09.2019 - 31.08.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANJAY-JAANUS MODY	Juhatuse liige	09.11.2020
MARTIN SIMOVART	Juhatuse liige	09.11.2020
KRISTEL RAIDLA-TALUR	Juhatuse liige	09.11.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Advokaadibüroo COBALT OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Advokaadibüroo COBALT OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. august 2020 ning kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. august 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma tegevusaruannet ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda tegevusaruannet ja kaaluda seda tehes, kas tegevusaruandes sisalduv informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et tegevusaruanne on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistiik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Janno Greenbaum

Vandeauditor nr 486
Grant Thornton Baltic OÜ
Tegevusluba nr 3
Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn
10. november 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Advokaadibüroo COBALT OÜ (registrikood: 10188708) 01.09.2019 - 31.08.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO GREENBAUM	Vandeaudiitor	10.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.08.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	795 265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 281 295
Kokku	5 076 560
Jaotamine	
Dividendideks	4 298 616
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	777 944
Kokku	5 076 560

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	11632799	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6651888
Faks	+372 6651899
E-posti aadress	tallinn@cobalt.legal
Veebilehe aadress	www.cobalt.legal