

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu Tihase Kolmkümmend

registrikood: 80052428

tänavatalu nimi, Paldiski mnt 63-4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10614

telefon: +372 5074980

e-posti aadress: yllar.lainela@ecoproject.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Tallinna linn Tihase tn 32B, ning selle osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Ühistu liikmeid on kokku 12. Juhatuse liikmeid on üks. Töötasusid ei ole 2020. aastal makstud.

Revidendi aktsepteeriv aruanne on revidendi poolt allkirjastatult esitatud juhatusele järgeva tekstiga:

REVIDENDI ARVAMUS

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend, registrikood 80052428

2020 MAJANDUSAASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOHTA

Kontrollisin Hooneühistu Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aruannet, mis on koostatud ajavahemiku 01. jaanuar 2020. – kuni 31. detsember 2020. kohta.

Majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamine on Hooneühistu Tihase Kolmkümmend juhatuse kohustus. Minu ülesanne oli anda kontrolli tulemusele tuginedes hinnang Hooneühistu Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aruande kohta.

Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsuseid. Kontrollisin tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaruandes esitatud näitajad. Äritulud kokku on 132.-, mitmesugused tegevuskulud kokku on 109.-, ärikasum on 23.- eurot.

Kontrolli käigus veendus, et Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas kehtivate seadustega.

Kontrolli tulemusel jõudsin järeldusele, et Eesti heast raamatupidamistavast lähtuvalt koostatud Hooneühistu Tihase Kolmkümmend 2020. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises asjakohaselt ja tõepäraselt Hooneühistu Tihase Kolmkümmend finantsseisundit seisuga 31.12.2020.a. ja siis lõppenud aasta finantstulemust.

20.01.2021

Helvi Lainela

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend revident.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	92	70
Nõuded ja ettemaksed	2 558	2 558
Kokku käibevarad	2 650	2 628
Kokku varad	2 650	2 628
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	9	10
Kokku lühiajalised kohustised	9	10
Kokku kohustised	9	10
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60	28
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23	32
Kokku omakapital	2 641	2 618
Kokku kohustised ja omakapital	2 650	2 628

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	132	131
Mitmesugused tegevuskulud	-109	-99
Ärikasum (kahjum)	23	32
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23	32
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23	32

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontojääki.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapooled puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2021

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend (registrikood: 80052428) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR LAINELA	Juhatuse liige	22.02.2021
Resolutsioon:	Nõutud andmed on esitatud.	

REVIDENDI ARVAMUS

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend, registrikood 80052428

2020 MAJANDUSAASTA RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE KOHTA

Kontrollisin Hooneühistu Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aruannet, mis on koostatud ajavahemiku 01. jaanuar 2020. – kuni 31. detsember 2020. kohta.

Majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamine on Hooneühistu Tihase Kolmkümmend juhatuse kohustus. Minu ülesanne oli anda kontrolli tulemusele tuginedes hinnang Hooneühistu Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aruande kohta.

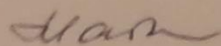
Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsuseid. Kontrollisin tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaruandes esitatud näitajad. Aritulud kokku on 132.-, mitmesugused tegevuskulud kokku on 109.-, ärikasum on 23.- eurot.

Kontrolli käigus veendusin, et Tihase Kolmkümmend majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas kehtivate seadustega.

Kontrolli tulemusel jõudsin järeldusele, et Eesti heast raamatupidamistavast lähtuvalt koostatud Hooneühistu Tihase Kolmkümmend 2020. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises asjakohaselt ja tõepäraselt Hooneühistu Tihase Kolmkümmend finantsseisundit seisuga 31.12.2020.a. ja siis lõppenud aasta finantstulemust.

20.01.2021

Helvi Lainela



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23
Kokku	83
Jaotamine	
Kokku	83

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5074980
E-posti aadress	yllar.lainela@ecoproject.ee