

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: REALTY OÜ

registrikood: 11238093

tänavatalu nimi, Kivimaa
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 76905

e-posti aadress: rain.kalamees@hiieko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Realty OÜ tegevusaladeks on kinnisvaratehingud, kinnisvara hooldamine, haldamine ja arendamine.

Finantsvara koosneb Hiieko AS aktsiatest.

Realty OÜ 2019. aastal müügitulu ei olnud. Kahjum oli 2019. aastal 58030 eurot (2018. aastal kasum vastavalt 68 679 eurot).

Juhatuse liikmele eraldi tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 884	1 963
Kokku käibevarad	1 884	1 963
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	368 584	426 614
Kokku põhivarad	368 584	426 614
Kokku varad	370 468	428 577
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	426 021	357 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 109	68 679
Kokku omakapital	370 468	428 577
Kokku kohustised ja omakapital	370 468	428 577

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused tegevuskulud	-79	-81
Ärikasum (kahjum)	-79	-81
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-58 030	68 760
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-58 109	68 679
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 109	68 679

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Realty OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2017	357 854	357 854
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	68 760	68 760
31.12.2018	426 614	426 614
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2018	426 614	426 614
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-58 030	-58 030
31.12.2019	368 584	368 584

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2021

REALTY OÜ (registrikood: 11238093) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN KALAMEES	Juhatuse liige	05.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	426 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 109
Kokku	367 912

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Kalamees	37709240340	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rain.kalamees@hiieko.ee