

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Javicar

registrikood: 10467905

tänav/maja: Pikk tn 62h

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93815

telefon: +372 4536610, +372 5134568

faks: +372 4536611

e-posti aadress: jaanus@javicar.ee

veebilehe aadress: www.javicar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	17
Lisa 18 Intressikulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Javicar OÜ põhitegevuseks on ehitusliku saematerjali jae- ja hulgimüük. Lisaks saematerjalile on müügiartikliteks veel muu töödeldud puit, sealhulgas voodrilauad, põrandalauad, hõõvelmaterjal, vineer. Müüakse ka Eestis toodetud puitaknaid ja -uksi. Kauba müügi kõrval pakutakse lisaks transportteenuseid ja ehitusmehhanismide teenuseid.

Müügitulu 2020.aastal oli 5,0 miljonit eurot. Kogu müügitulust moodustas saematerjali ja töödeldud puidu hulgi- ning jaemüük 95%. 2020.aasta ärikasumiks kujunes 209,3 tuhat eurot.

2020.aasta investeringute maht oli 125 tuhat eurot, millest suure osa moodustas kahe päikesepargi rajamine.

Javicar OÜ majandustegevusele avaldab otsest mõju ehitussektori olukord. Oleme aastatega saavutanud ja säilitanud stabiilselt hea positsiooni turul.

Sidusettevõtte Insel Woodhouse OÜ tegeleb kokkupandavate puithoonete tootmisega.

Finantstegevuses ettevõtte olulisi riske ei näe. Investeeringuteks võetud laenud on jõukohased, intressimäärade muutumine seoses Euribori muutumisega ei avalda Javicar OÜ finantstegevusele olulist mõju.

2020.aasta kevadel alanud ja praeguseks üle maailma levinud ning endiselt kestav koroonaviirusest tingitud kriis ei ole ettevõtte tegevusele olulist mõju avaldanud.

Peamised finantssuhtarvud:

	2020	2019
Müügitulu (tuh eurot)	5005	4739
Tulu kasv	5,6%	0,8%
Puhaskasum (tuh eurot)	185,0	17,9
Kasumi kasv	933,5%	-60,7%
Puhasrentaablus	3,7%	0,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,2	2,1
ROA	6,1%	0,7%
ROE	8,2%	0,9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 \cdot 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2020 - \text{puhaskasum } 2019) / \text{puhaskasum } 2019 \cdot 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \cdot 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} \cdot 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} \cdot 100$

Jaanus Põlluäär

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 972	1 069	
Nõuded ja ettemaksed	720 676	572 437	2
Varud	721 711	638 144	3
Kokku käibevarad	1 444 359	1 211 650	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 194	2 192	5
Nõuded ja ettemaksed	94 346	94 784	2
Materiaalsed põhivarad	1 480 686	1 438 388	6
Kokku põhivarad	1 577 226	1 535 364	
Kokku varad	3 021 585	2 747 014	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	53 762	120 607	7,9
Võlad ja ettemaksed	589 045	470 187	4,10
Kokku lühiajalised kohustised	642 807	590 794	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	128 477	90 895	7,9
Kokku pikaajalised kohustised	128 477	90 895	
Kokku kohustised	771 284	681 689	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	12
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 037 205	2 019 306	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	184 976	17 899	
Kokku omakapital	2 250 301	2 065 325	
Kokku kohustised ja omakapital	3 021 585	2 747 014	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	5 004 705	4 738 856	13
Muud äritulud	22 625	33	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 486 658	-4 338 139	14
Mitmesugused tegevuskulud	-64 743	-54 659	15
Tööjõukulud	-181 879	-162 829	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-82 846	-78 569	6
Muud ärikulud	-1 932	0	
Ärikasum (kahjum)	209 272	104 693	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-20 548	-82 773	17
Intressitulud	2 453	2 661	
Intressikulud	-5 383	-6 233	18
Muud finantstulud ja -kulud	-818	-449	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	184 976	17 899	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	184 976	17 899	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	209 272	104 693	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	82 846	78 569	6
Kokku korrigeerimised	82 846	78 569	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-168 351	139 601	2
Varude muutus	-83 568	-16 811	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	153 858	-249 414	10
Muud rahavood äritegevusest	-818	-449	
Kokku rahavood äritegevusest	193 239	56 189	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-125 144	-19 161	6
Laekunud intressid	2 453	2 661	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-122 691	-16 500	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	80 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-21 697	-21 138	9
Arvelduskrediidi saldo muutus	-61 664	4 344	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-25 901	-16 940	7
Makstud intressid	-5 383	-6 233	18
Makstud dividendid	-30 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-69 645	-39 967	
Kokku rahavood	903	-278	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 069	1 347	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	903	-278	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 972	1 069	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	25 564	2 556	2 019 306	2 047 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	17 899	17 899
31.12.2019	25 564	2 556	2 037 205	2 065 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	184 976	184 976
31.12.2020	25 564	2 556	2 222 181	2 250 301

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Javicar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2020 kuni 31.12.2020 kohta. Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS) ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhiolemus kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab Raamatupidamise seaduse §34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (toimkonna juhend). Aruanne on koostatud eurodes. OÜ Javicar kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ettevõtte seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringutegevusest ja finantseeringutegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20 - 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summast lähtudes. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, kuludes kajastatakse nende müügiperioodil soetusmaksumuses kasutades kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivaradena need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Muud varaobjektid kantakse kuluks kasutusse võtmisel.

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-30
Transpordivahendid	10-14
Muud masinad ja seadmed	5-20
Muud materiaalsed põhivarad	10-33
Arvutid ja arvutisüsteemid	5

Iga materiaalse põhivara objekti vaadatakse eraldiseisvana sobiva amortisatsiooniperioodi määramisel. Kui materiaalse põhivara objekt koosneb iseseisvatest erineva elueaga komponentidest, siis võetakse see arvele iseseisvate osadena ja hinnatakse iga osa kasulikkude eluiga. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Jooksva remondi ja hooldusega kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Ettevõtte rendib varasid nii kapitalirendi kui kasutusrendi tingimustel. Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendid kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed kajastatakse kohustuse lõppväärtuse vähendamisenä. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav tööiga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, v.a kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Finantskohustised

Saadud laenud, mille tagasimakse tähtaeg on kuni 12 kuud, kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustustena. Kohustused, mille tagasimakse tähtaeg on pikem kui 12 kuud, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena. Laenudelt tasutavad intressid kajastatakse perioodikuludena maksamise hetkel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulu kaupade müügil kajastatakse siis, kui müügitehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamisega kaasnevad kulud kajastatakse teenuse osutamisega samal perioodil.

Maksustamine

Töötasudelt arvestatavad maksud, mis kuuluvad ettevõtte kulude koosseisu, arvestatakse ja kajastatakse töötasukohustuse tekkimise perioodil. Töötasudelt kinni peetavad maksud arvestatakse ja kajastatakse bilansis töötasu väljamaksmise hetkel.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide tulumaksuga maksustamisel madalamat maksumäära 14/86 ettevõtte rakendada ei saa, kuna 2018 ja 2019 aastal ei ole tehtud dividendi ja omakapitali väljamakseid.

Dividendidega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneval kuul.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse sidusettevõtet, juhatuse liikmeid ning olulise osalusega omanikke ja nimetatud isikute lähedasi pere liikmed (abikaasa, elukaaslane, laps), samuti eelpoolnimetatud isikute poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	174 001	174 001	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	174 001	174 001	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	545 159	545 159	0	0	19
Muud nõuded	95 862	1 516	76 500	17 846	
Laenunõuded	94 346	0	76 500	17 846	19
Viitlaekumised	1 516	1 516	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	815 022	720 676	76 500	17 846	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	141 301	141 301	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	141 301	141 301	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	430 164	430 164	0	0	19
Muud nõuded	95 756	972	76 938	17 846	
Laenunõuded	94 346	0	76 500	17 846	19
Viitlaekumised	1 410	972	438	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	667 221	572 437	76 938	17 846	

2020.aastal on rahavoogude aruandes äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutust korregeeritud 20 550 euro võrra (2019.aastal 83 000 euro võrra) seoses sidusettevõtte omakapitali suurendamisega Javicar OÜ-le laekumata müügiarvete arvel.

Pikaajaline laen summas 94 346 eurot on antud sidusettevõttele Insel Woodhouse OÜ. Laenu tagasimaksmise tähtaega on pikendatud kahe aasta võrra, lõpptähtajaga 30.11.2027.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	721 711	561 516
Edasimüügiks soetatud kinnistud	0	76 628
Kokku varud	721 711	638 144

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 500	0	0
Käibemaks	0	12 813	0	7 776
Üksikisiku tulumaks	0	1 450	0	1 314
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	86
Sotsiaalmaks	0	3 160	0	3 135
Kohustuslik kogumispension	0	199	0	189
Töötuskindlustusmaksed	0	221	0	206
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	20 343	0	12 706

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11894147	Insel Woodhouse OÜ	Eesti	kokkupanavate puithoonete tootmine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2020
Insel Woodhouse OÜ	2 192	-20 548	20 550	2 194
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 192	-20 548	20 550	2 194

Seoses 2020.aasta eeldatava kahjumiga sidusettevõttes otsustasid sidusettevõtte omanikud omakapitali vastavuses hoidmiseks Äriseadustiku nõuetega suurendada sidusettevõtte omakapitali koosseisus kajastuvat vabatahtlikku reservi omanike nõuete arvel. Javicar OÜ poolt suunati reservi 20 550 eurot (2019.aastal 83 000 eurot).

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2018											
Soetusmaksumus	90 651	1 495 484	111 504	0	439 625	551 129	16 549	2 860	49 000	51 860	2 205 673
Akumuleeritud kulum		-404 615	-96 460	0	-283 866	-380 326	-12 816	0	0	0	-797 757
Jääkmaksumus	90 651	1 090 869	15 044	0	155 759	170 803	3 733	2 860	49 000	51 860	1 407 916
Ostud ja parendused	0	0	97 500	1 260	8 125	106 885	718	1 438	0	1 438	109 041
Muud ostud ja parendused			97 500	1 260	8 125	106 885	718	1 438	0	1 438	109 041
Amortisatsioonikulu	0	-50 388	-8 952	-105	-18 644	-27 701	-480	0	0	0	-78 569
Ümberliigitamised	0	0	49 000	0		49 000	0	0	-49 000	-49 000	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	49 000	0		49 000	0	0	-49 000	-49 000	0
31.12.2019											
Soetusmaksumus	90 651	1 495 484	258 004	1 260	446 942	706 206	17 267	4 298	0	4 298	2 313 906
Akumuleeritud kulum	0	-455 003	-105 412	-105	-301 702	-407 219	-13 296	0	0	0	-875 518
Jääkmaksumus	90 651	1 040 481	152 592	1 155	145 240	298 987	3 971	4 298	0	4 298	1 438 388
Ostud ja parendused	0	28 224	0	0	0	0	1 499	95 421	0	95 421	125 144
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		28 224						0	0	0	28 224
Muud ostud ja parendused			0	0	0	0	1 499	95 421	0	95 421	96 920
Amortisatsioonikulu	0	-50 653	-12 372	-252	-18 993	-31 617	-576	0	0	0	-82 846
Ümberliigitamised	0	99 719	0	0	0	0	0	-99 719	0	-99 719	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	99 719	0	0	0	0	0	-99 719	0	-99 719	0
31.12.2020											
Soetusmaksumus	90 651	1 623 427	258 004	1 260	446 942	706 206	18 766	0	0	0	2 439 050
Akumuleeritud kulum	0	-505 656	-117 784	-357	-320 695	-438 836	-13 872	0	0	0	-958 364
Jääkmaksumus	90 651	1 117 771	140 220	903	126 247	267 370	4 894	0	0	0	1 480 686

Lisa 7 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Swedbank Liising AS	81 684	26 553	55 131	0	6 kuu euribor+2,49%	EUR	15.12.2023	
Kapitalirendikohustised kokku	81 684	26 553	55 131	0				9

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Swedbank Liising AS	107 585	25 901	81 684	0	6 kuu euribor+2,49%	EUR	15.12.2023	
Kapitalirendikohustised kokku	107 585	25 901	81 684	0				9

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	129 400	139 660
Kokku	129 400	139 660

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	8 762	8 625
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	8 902	8 762
1-5 aasta jooksul	38 108	47 009

Kasutusrendis on kaks sõiduauto, mõlemad intressimääraga 6 kuu euribor + 1,9%

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	11 344	11 344			1 kuu Euribor+3%	EUR	31.05.2021	
Lühiajalised laenud kokku	11 344	11 344						
Pikaajalised laenud								
Laenuleping 16-042240-JI Swewbank AS	9 211	9 211	0	0	6 kuu Euribor+2,59%	EUR	13.05.2021	
Laenuleping 20-063255-JI Swedbank AS	80 000	6 654	73 346	0	6 kuu Euribor + 2,9%	EUR	14.09.2025	
Pikaajalised laenud kokku	89 211	15 865	73 346	0				
Kapitalirendikohustised kokku	81 684	26 553	55 131	0				7
Laenukohustised kokku	182 239	53 762	128 477	0				

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	73 009	73 009			1 kuu Euribor+3%	EUR	31.05.2020	
Lühiajalised laenud kokku	73 009	73 009						
Pikaajalised laenud								
Laenuleping 16-042240-JI Swewbank AS	30 908	21 697	9 211	0	6 kuu Euribor+2,59%	EUR	13.05.2021	
Pikaajalised laenud kokku	30 908	21 697	9 211	0				
Kapitalirendikohustised kokku	107 585	25 901	81 684	0				7
Laenukohustised kokku	211 502	120 607	90 895	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Maa	90 651	90 651
Ehitised	1 117 771	1 040 481
Masinaid ja seadmed	266 467	297 832
Muud materiaalsed põhivarad	4 894	3 971
Muud varad	710 598	543 987

Kokku	2 190 381	1 976 922
--------------	------------------	------------------

Arvelduskrediidi liimit on 100 000 eurot. Arvelduskrediidi lepingut pikendatakse üks kord aastas.

Laenude tagatised:

kommertspant Javicar OÜ vallasvarale summas 159 779 eurot;

hüpoteek ettevõtte kinnistutele summas 367 492 eurot;

SA Kredex käendus 80% pangale tagasi maksmata summast.

Kommertspandi ja hüpoteegiga on tagatud ka Sandla Puit OÜ laenu. Sandla Puit OÜ kommertspant on ka Javicar OÜ lepingute tagatiseks, samuti Sandla Puit OÜ-le kuuluv kinnistu Sandla külas.

Javicar OÜ käendab 1,01 miljoni euroga Insel Woodhouse OÜ laenu, laenu tagatiseks on hüpoteek ettevõtte kinnistule summas 1,1 miljonit eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	545 973	545 973	0	0	
Võlad töövõtjatele	17 372	17 372	0	0	
Maksuvõlad	20 343	20 343	0	0	4
Muud võlad	5 357	5 357	0	0	
Dividendivõlad	0	0	0	0	
Muud viitvõlad	5 357	5 357	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	589 045	589 045	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	399 611	399 611	0	0	
Võlad töövõtjatele	16 201	16 201	0	0	
Maksuvõlad	12 706	12 706	0	0	4
Muud võlad	41 669	41 669	0	0	
Dividendivõlad	30 000	30 000	0	0	
Muud viitvõlad	11 669	11 669	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	470 187	470 187	0	0	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 777 745	1 629 764
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	444 436	407 441
Kokku tingimuslikud kohustised	2 222 181	2 037 205

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 000 062	4 733 856
Taani	3 770	610
Hispaania	375	0
Soome	308	3 790
Rootsi	190	600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 004 705	4 738 856
Kokku müügitulu	5 004 705	4 738 856
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	4 509 690	4 253 620
Muude ehitusmaterjalide jaemüük	288 775	277 511
Ehitismehhanismide teenused	69 922	84 932
Kaubavedu maanteel	81 698	79 873
Ruumide rent	20 400	2 400
Muud teenused	34 220	40 520
Kokku müügitulu	5 004 705	4 738 856

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	22 726	28 228
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 340 823	4 217 985
Energia	26 290	30 653
Kütus	26 290	30 653
Transpordikulud	46 748	33 827
Kauba ümbertöötlemine	36 624	15 197
Muud	13 447	12 249
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 486 658	4 338 139

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	14 497	11 196
Energia	2 753	2 720
Elektrienergia	2 753	2 720
Mitmesugused bürookulud	4 827	4 325
Koolituskulud	2 884	1 825
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 731	4 017
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 367	628
Reklaamikulud	11 667	8 331
Kindlustus	7 672	8 000
Pangateenused	3 042	2 799
Valvekulud	2 520	3 366
Muud	10 783	7 452
Kokku mitmesugused tegevuskulud	64 743	54 659

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	140 549	125 035
Sotsiaalmaksud	41 330	37 794
Kokku tööjõukulud	181 879	162 829
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	9
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-20 548	-82 773	
Kapitaliosaluse kasum (kahjum)	-20 548	-82 773	5
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-20 548	-82 773	

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	2 564	3 780
Intressikulu kapitalirendilt	2 819	2 453
Kokku intressikulud	5 383	6 233

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	122 450	0	94 346	23 451
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	517 055	0	430 164	0

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad									
Insel Woodhouse OÜ	0	0	2 453	0	0	0	2,6%	EUR	30.11.2027

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad									
Insel Woodhouse OÜ	0	0	2 661	0	0	0	2,6%	EUR	30.11.2025

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	118 435	71 353	20 788	44 069
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 075	3 622 544	67 516	3 563 728

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019

Arvestatud tasu	18 342	22 750
-----------------	--------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2021

Osaühing Javicar (registrikood: 10467905) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER PÖLLUÄÄR	Juhatuse liige	19.02.2021
JAANUS PÖLLUÄÄR	Juhatuse liige	19.02.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Javicar osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Javicar (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enda Rüütel

Vandeauditori number 315

osaühing Audit EG

Auditorettevõtja tegevusloa number 126

Tallinna tn 16, Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, 93819

19.02.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Javicar (registrikood: 10467905) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	19.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 037 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	184 976
Kokku	2 222 181
Jaotamine	
Dividendideks	32 000
Kokku	32 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	4509690	90.11%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	288775	5.77%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Põlluäär	36001010016	Eesti	25564 EUR (Ühisomand)
Jaanus Põlluäär	36410110011	Eesti	25564 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4536610
Faks	+372 4536611
Mobiiltelefon	+372 5134568
E-posti aadress	jaanus@javicar.ee
Veebilehe aadress	www.javicar.ee