

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Estonian Saunas OÜ

registrikood: 12986006

tänavanimi, maja ja korteri number: Tondi tn 22-4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11316

e-posti aadress: tere@estoniansaunas.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamiseks tegevuseks on Eesti sauna disain ja tehnoloogia eksport majapidamis- ja spaatoodete müüjana internetis. Tegevust on plaanis laiendada 2021. aastal pakkudes suuremat valikut uutele klientidele peamiselt Suurbritannias ja Ameerika Ühendriikides. Samuti töötab ettevõtte hetkel välja oma enda toodet. Lisaks pakub Estonian Saunas OÜ turundustoetust nii era- kui ka avalikule sektorile, et arendada Eesti rahvuslikku kaubamärki ja saunade eksporditööd.

Varasemad investeeringud turismi suunatakse ümber eksporditoodete turustamise toetamiseks ning globaalse olukorra paranedes saab need võtta kasutusele.

Ettevõttel on üks töötaja, kes on ka juhatuseliige.

Estonian Saunas OÜ 2020. müügituluks oli 57 075 eurot (2019. aastal 17 086 eurot) ning kasumiks kujunes 10 252 eurot (2019. aastal 2 001 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 852	6 983	
Nõuded ja ettemaksed	1 755	314	2
Varud	0	1 366	
Kokku käibevarad	14 607	8 663	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	200	0	
Materiaalsed põhivarad	10 596	12 416	3
Kokku põhivarad	10 796	12 416	
Kokku varad	25 403	21 079	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 452	4 060	4
Kokku lühiajalised kohustised	13 452	4 060	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 180	18 500	6
Kokku pikaajalised kohustised	3 180	18 500	
Kokku kohustised	16 632	22 560	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 981	-5 982	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 252	2 001	
Kokku omakapital	8 771	-1 481	
Kokku kohustised ja omakapital	25 403	21 079	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	57 075	17 086	
Muud äritulud	0	95	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 994	-10 343	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 586	-3 049	
Tööjõukulud	-2 273	0	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 820	-1 788	
Muud ärikulud	-140	0	
Ärikasum (kahjum)	10 262	2 001	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 262	2 001	
Tulumaks	-10	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 252	2 001	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Estonian Saunas OÜ raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, finantsandmed on esitatud ühe (1) euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on amortiseeritud lähtuvalt toote elueast.

Suitsu saun 10 aastat.

Muud põhivarad 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetus maksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Tuludes on kajastatud tellijatele üle antud ja aktsepteeritud tööd.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2018 kehtib Eestis uus dividendide maksustamise kord, mis näeb ette madalama tulumaksumäära 14% (14/86 netodividendina väljamakstud summalt) rakendamise võimaluse regulaarsetele kasumijaotustele. Madalamat maksumäära võib rakendada, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Estonian Saunas OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- d. töötajaid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	679	679
Ostjatelt laekumata arved	679	679
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 076	1 076
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 755	1 755
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	314	314
Kokku nõuded ja ettemaksed	314	314

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	13 296	1 088	14 384
Akumuleeritud kulum	-588	-89	-677
Jääkmaksumus	12 708	999	13 707
Ostud ja parendused	188	309	497
Muud ostud ja parendused	188	309	497
Amortisatsioonikulu	-1 540	-248	-1 788
31.12.2019			
Soetusmaksumus	13 484	1 397	14 881
Akumuleeritud kulum	-2 128	-337	-2 465
Jääkmaksumus	11 356	1 060	12 416
Amortisatsioonikulu	-1 540	-280	-1 820
31.12.2020			
Soetusmaksumus	13 484	1 397	14 881
Akumuleeritud kulum	-3 668	-617	-4 285
Jääkmaksumus	9 816	780	10 596

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 259	8 259
Võlad töövõtjatele	550	550
Muud võlad	4 643	4 643
Muud viitvõlad	4 643	4 643
Kokku võlad ja ettemaksed	13 452	13 452
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	100	100
Maksuvõlad	37	37
Muud võlad	3 923	3 923
Muud viitvõlad	3 923	3 923
Kokku võlad ja ettemaksed	4 060	4 060

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 699	0
Sotsiaalmaksud	574	0
Kokku tööjõukulud	2 273	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 981	22 423

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Eraisikust omanikud	8 200	23 520

2020. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.02.2021

Estonian Saunas OÜ (registrikood: 12986006) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ADAM PETER RANG	Management board member	18.02.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 252
Kokku	6 271
Katmine	
Kahjum kaetakse järgmise aasta kasumi arvelt	

The company has a healthy income flow and continues to make significant investments in its future, while regularly paying off previous loans. It has access to capital when needed, but is focused on lean growth.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 252
Kokku	6 271
Katmine	
ahjum kaetakse järgmise aasta kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	56138	98.36%	Yes
Külaliskorter	55204	937	1.64%	No

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anni Oviir	48912040296	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Estonia	1250 EUR (Lihtomand)
Adam Peter Rang	38702020053	Estonia	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-mail address	tere@estoniansaunas.com