

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Rannaniidu OÜ

registrikood: 11478756

tänava/talu nimi, Lepanina

maja ja korteri number:

küla: Kabli küla

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86002

telefon: +372 58076080, +372 4437368, +791 19296333

e-posti aadress: kabli70@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva	13
Lisa 12 Tegevuse jätkuvus	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Rannaniidu ostis 2016.aastal Lapanina kinnistu koos sellel asuva hotelliga. Hotelli üleandmine toimus 01.oktoobril 2016.a. Hotell oli avatud külastajatele 01.maist kuni 31.augustini 2019.a. Talveperioodil on hotell suletud.

2019.a. on välja makstud töötasusid 206046 eurot, millelt on makstud sotsimakse 70181 eurot.

Omanikele hüvitist ei makstud.

Olulisemad finantssuhtarvud	2019.a.	2018.a.
Võlakordaja(kohustised/varad kokku)	1,088	1,047
Omakapitali kordaja (omakapital/varad kokku)	-0,088	-0,047
maksevõime kordaja(käibevara/lühiajalised kohustused)	0,13	0,83

Seisuga 31.12.2019.a. oli ettevõtte omakapital negatiivne 228962 eurot.

Ettevõtte osanikud on asjaolust teadlikud ning järgnevatel majandusaastatel planeeritakse omakapital taastada tehes osanike poolt täiendavaid sissemaksid omakapitali ning suurendades ettevõtte tulevase rahavooge suuremate müügitulude osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	297 482	731 330	
Nõuded ja ettemaksed	1 866	15 766	2
Varud	3 705	4 309	
Kokku käibevarad	303 053	751 405	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 292 807	2 331 474	
Kokku põhivarad	2 292 807	2 331 474	3
Kokku varad	2 595 860	3 082 879	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 211 500	2 321 500	4
Võlad ja ettemaksed	61 352	114 913	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 272 852	2 436 413	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	551 970	791 970	4
Kokku pikaajalised kohustised	551 970	791 970	4
Kokku kohustised	2 824 822	3 228 383	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-148 061	-131 583	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 457	-16 477	
Kokku omakapital	-228 962	-145 504	
Kokku kohustised ja omakapital	2 595 860	3 082 879	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	559 945	580 215	7
Muud äritulud	0	83	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-220 516	-244 068	8
Mitmesugused tegevuskulud	-33 918	-17 938	
Tööjõukulud	-276 227	-263 710	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-89 056	-68 705	3
Muud ärikulud	-691	-2 476	
Ärikasum (kahjum)	-60 463	-16 599	
Muud finantstulud ja -kulud	-22 994	122	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-83 457	-16 477	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 457	-16 477	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rannaniidu 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standarditest. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtudes soetusmaksumusest.

Tegemist on väikeettevõtte lühendatud aastaaruandega.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muud finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlus bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavalt kulu kasumiaruande real "mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmine ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena. Nõuded mille lepinguline või tõenäoline laekumistähtaeg on aruandekuupäevast kaugemal kui 1 aasta, kajastatakse pikaajalise nõudena.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurost. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalse põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Materiaalse põhivara parandused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kõrgemale tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel.

Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Piiramatu kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Rendid

kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kalastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud peale aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandepäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandepäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises, siis kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse peale teenuse osutamist. Ettemakseid broneeringute eest kajastatakse tuludena perioodis, kus broneeringuga seotud teenus osutatakse. Teenuse osutamise hetkeni kajastatakse laekunud summasid bilansis ettemaksetena.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Aruandeaasta lõpu seisuga ei ole ettevõtte tekkinud potentsiaalset tulumaksukohustust.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega. Isik või selle lähedane pereliige (st. pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik:

- a) on aruandva ettevõtte juhtkonna liige (st. isik kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- b) omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi osaluse).

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	476	476
Ostjatelt laekumata arved	476	476
Muud nõuded	431	431
Laenunõuded	431	431
Ettemaksed	959	959
Muud makstud ettemaksed	959	959
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 866	1 866
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	933	933
Ostjatelt laekumata arved	933	933
Muud nõuded	1 000	1 000
Laenunõuded	1 000	1 000
Ettemaksed	13 833	13 833
Muud makstud ettemaksed	13 833	13 833
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 766	15 766

Laenukohustus 431€rot antud tagatiseta intressita laen töötajale .Alusvaluutaks €uro

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
Transpordivahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2017									
Soetusmaksumus	1 085 271	867 559	15 899	4 267	39 927	60 093	130 405		2 143 328
Akumuleeritud kulum	0	-43 847	-795	-619	-2 850	-4 264	-1 357		-49 468
Jääkmaksumus	1 085 271	823 712	15 104	3 648	37 077	55 829	129 048		2 093 860
Ostud ja parendused	10 000	29 524			42 388	42 388	173 407	51 000	306 319
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	10 000								10 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		29 524							29 524
Muud ostud ja parendused					42 388	42 388	173 407	51 000	266 795
Amortisatsioonikulu		-45 370	-1 590	-853	-5 035	-7 478	-15 857		-68 705
31.12.2018									
Soetusmaksumus	1 095 271	897 083	15 899	4 267	82 315	102 481	303 812	51 000	2 449 647
Akumuleeritud kulum	0	-89 217	-2 385	-1 472	-7 885	-11 742	-17 214		-118 173
Jääkmaksumus	1 095 271	807 866	13 514	2 795	74 430	90 739	286 598	51 000	2 331 474
Ostud ja parendused		18 693	29 696			29 696		2 000	50 389
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		18 693							18 693
Muud ostud ja parendused			29 696			29 696		2 000	31 696
Amortisatsioonikulu	0	-47 152	-1 872	-852	-8 800	-11 524	-30 380		-89 056
31.12.2019									
Soetusmaksumus	1 095 271	915 776	45 595	4 267	82 315	132 177	303 812	53 000	2 500 036
Akumuleeritud kulum	0	-136 369	-4 257	-2 324	-16 685	-23 266	-47 594	0	-207 229
Jääkmaksumus	1 095 271	779 407	41 338	1 943	65 630	108 911	256 218	53 000	2 292 807

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Semnors Ventures LLP	711 500	711 500			2%	euro	31.12.2020.
Camelia Properties LDT	2 041 970	1 500 000	541 970		0-2%	euro	2022.a.
Ridgeford Mashines LLP	10 000	0	10 000		0%	euro	31.12.2021.
Pikaajalised laenud kokku	2 763 470	2 211 500	551 970				
Laenukohustised kokku	2 763 470	2 211 500	551 970				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Semnors Ventures LLP	617 500	600 000	17 500		2%	euro	31.12.2020.
Camelia properties LDT	2 495 970	1 721 500	774 470		0-2%	euro	2022.a.
Pikaajalised laenud kokku	3 113 470	2 321 500	791 970				
Laenukohustised kokku	3 113 470	2 321 500	791 970				

Laenudele tagatised puuduvad

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 173	2 173
Võlad töövõtjatele	9 781	9 781
Maksuvõlad	3 097	3 097
Muud võlad	28 538	28 538
Intressivõlad	25 398	25 398
Muud viitvõlad	3 140	3 140
Saadud ettemaksed	17 763	17 763
Muud saadud ettemaksed	17 763	17 763
Kokku võlad ja ettemaksed	61 352	61 352
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 268	3 268
Võlad töövõtjatele	9 542	9 542
Maksuvõlad	16 370	16 370
Muud võlad	2 733	2 733
Muud viitvõlad	2 733	2 733
Saadud ettemaksed	83 000	83 000
Muud saadud ettemaksed	83 000	83 000
Kokku võlad ja ettemaksed	114 913	114 913

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	559 945	580 215
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	559 945	580 215
Kokku müügitulu	559 945	580 215
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutus	243 070	260 285
Toitlustus	181 703	217 233
Renditulu	95 209	58 009
Kämping,laagriplats	5 756	4 095
Muud teenused	34 207	40 593
Kokku müügitulu	559 945	580 215

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	86 072	89 310
Müügi eesmärgil ostetud teenused	52 462	54 115
Energia	27 564	26 031
Elektrienergia	22 860	24 306
Kütus	4 704	1 725
Abimaterjalid	54 418	74 612
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	220 516	244 068

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	206 046	196 725
Sotsiaalmaksud	69 942	66 593
Töövõimetushüvitis	239	392
Kokku tööjõukulud	276 227	263 710
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	19

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 763 470	3 113 470

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Camelia Properties LDT	350 000	804 000	euro	2022.a.
Semnors Ventures LLP	290 000	196 000	euro	31.12.2021.
RidgefordMashines LLP	10 000		euro	31.12.2021.

2018	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Semnors Ventures LLP	600 000	euro	31.12.2021.a.
Camelia Properties LDT	191 970	euro	2022.a.

Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

OÜ Rannaniidu tegevus jätkus nagu 2019 majandusaastal, COVID-19 viirusest tingitud piirangud hotellitööd ei mõjutanud. Tegutsesime hooajaliselt, suvel olid tähtajalised töölepingud ja koondamis ei olnud. 2020 aastal muutus klientuur- suurüritused tühistati aga juurde tuli erakliente.

Lisa 12 Tegevuse jätkuvus

Plaan omakapitali taastamiseks

Seisuga 31.12.2019.a. oli ettevõtte omakapital negatiivne 228962 eurot.

Ettevõtte osanikud on asjaolust teadlikud ning järgnevatel majandusaastatel planeeritakse omakapital taastada tehes osanike poolt täiendavaid sissemaksid omakapitali ning suurendades ettevõtte rahavooge suuremate müügitulude osas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2021

Rannaniidu OÜ (registrikood: 11478756) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR MATVEEV	Management board member	29.01.2021
Resolutsioon:	signed	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Rannaniidu OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Rannaniidu OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Rannaniidu OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu asjaolule, et seisuga 31. detsember 2019 on ettevõtte omakapital negatiivne summas 229 tuhat eurot. Vastavalt Äriseadustiku §-le 176, kui netovara on väiksem kui 2 500 eurot, peab osanik otsustama osakapitali vähendamise või suurendamise, osaühingu lõpetamise, ühinemise, jagunemise, ümberkujundamise, pankrotiavalduse esitamise ja muude abinõude kasutusele võtmise vahel. Ettevõtte tegevuse jätkumine sõltub osanike otsusest. Juhatusse ettepanek edasiseks tegevuseks on esitatud raamatupidamise aastaaruande lisa 12. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

29. jaanuar 2021

Kersti Ruut
Vandeaudiitori number 604
Ruut & Partnerid Audiitorbüroo OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 283
Kasesalu 12, 76505 Saue, Harjumaa

Audiitorite digitaalallkirjad

Rannaniidu OÜ (registrikood: 11478756) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI RUUT	Vandeaudiitor	29.01.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-148 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 457
Kokku	-231 518

Kahjum kaetakse eelseisvate majandusaastate kasumist

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-148 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 457
Kokku	-231 518

Kahjum kaetakse järgnevate majandusaastate kasumist

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	243070	43.41%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	181703	32.45%	Ei
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	95209	17.00%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	29784	5.32%	Ei
Laagriplatsid, vagunelamute ja haagissuvilate parkimisplatsid	55301	5756	1.03%	Ei
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	3243	0.58%	Ei
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	9601	1180	0.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ROMAN BARKANOV	37211030140	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Vladimir Matveev	22.04.1970	Venemaa	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4437368
Mobiiltelefon	+791 19296333
Mobiiltelefon	+372 58076080
E-posti aadress	kabli70@mail.ru