

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Wellspa

registrikood: 10959100

tänava/talu nimi: Kivi

küla: Varbola küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 78203

telefon: +372 4898800

faks: +372 4898801

e-posti aadress: info@wellspa.ee

veebilehe aadress: www.wellspa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Tulumaks	13
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Lisa 12 Konsolideerimata bilanss	15
Lisa 13 Konsolideerimata kasumiaruanne	16
Lisa 14 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	17
Lisa 15 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Enam kui 15. aastase kogemusega Wellspa OÜ on tõusnud Euroopa üheks juhtivaks spaa toodete arendajaks ja tootjaks. Kaasaegsed, läbimõeldud ja innovaatilised lahendused on aidanud saavutada Wellspa eesmärki, milleks on pakkuda alati parimat kogemust spaa toodete kasutajatele.

OÜ Wellspa peamisteks tegevusaladeks on multifunktsionaalsete massaažiseadmete, välibasseinide, komposiit tehnoloogial põhinevate toodete tootmine ja turustamine. Turu olulistemaks sihtgruppideks on taastusravikeskused, spa hotellid, tervisekeskused, ilusalongid, spordiklubid.

Ettevõtte omab 100 %-selt tütarettevõtet Skandium OÜ, mis tegeleb massaažiseadmetele tarvikute turustamisega.

2019. aasta müügitulust 67 % moodustasid komposiit tehnoloogial põhinevate toodete valmistamine ja turustamine.

2019. aastal moodustas kontserni müügitulu 3,2 mln eurot, millest Wellspa OÜ müügitulu oli 3,0 mln eurot. Kontserni müügitulust moodustas 86 % toodangu, 12 % kaupade ja 1,9% muude teenuste müük. 2019. aastal oli kontserni müügitulu aastane kasv 8 %, emaettevõtte müügitulu 9 %, võrreldes 2018. aastaga.

Kontserni puhaskasumiks 2019. aastal kujunes 410 tuhat eurot, Wellspa OÜ puhaskasumiks 405 tuhat eurot.

Ettevõttes on võetud kasutusrendile sõidua autod ning kontori- ja tootmispinnad, renditud tootmispind on osaliselt antud allrendile. 2019 a. tasuti kasutusrendimakseid kokku 105 090 eurot ning 2018 aastal 107 105 eurot.

OÜ Wellspa keskmine töötajate arv majandusaastal oli 28 töötajat. 2019. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 604 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2019	2018
Müügitulu (tuh eurodes)	3034	2789
Käibekasv (%)	9%	9%
Ärikasumi (-kahjumi) määr (%)	13%	10%
Puhaskasum (-kahjum) (tuh eurodes)	405	295
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,6	3,2
ROA	34%	32%
ROE	46%	44%
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
q Käibe kasv (%) = (müügitulu 2019 – müügitulu 2018)/ müügitulu 2018 * 100		
q Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100		
q Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused		
q ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100		
q ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100		

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	40 456	66 437	
Nõuded ja ettemaksed	329 758	27 254	
Nõuded ostjate vastu	327 698	23 958	
Muud nõuded	1 546	293	
Ettemaksed	514	3 003	
Kokku varud	846 940	823 116	
Tooraine ja materjal	324 608	363 390	
Lõpetamata toodang	310 636	281 888	
Valmistoodang	133 626	88 762	
Müügiks ostetud kaubad	47 779	63 401	
Ettemaksed varude eest	30 291	25 675	
Kokku käibevarad	1 217 154	916 807	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	76 186	116 247	4
Kokku põhivarad	76 186	116 247	
Kokku varad	1 293 340	1 033 054	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	311 167	260 648	
Võlad tarnijatele	187 061	157 927	
Võlad töövõtjatele	32 085	32 538	
Maksuvõlad	80 894	64 779	2,10
Muud saadud ettemaksed	11 127	5 404	
Kokku lühiajalised kohustised	311 167	260 648	
Kokku kohustised	311 167	260 648	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 550	9 550	5
Kohustuslik reservkapital	958	958	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	561 898	497 490	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	409 767	264 408	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	982 173	772 406	
Kokku omakapital	982 173	772 406	
Kokku kohustised ja omakapital	1 293 340	1 033 054	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 225 492	2 986 111	6
Muud äritulud	0	1 984	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 776 883	-1 743 341	7
Mitmesugused tegevuskulud	-344 604	-360 085	8
Tööjõukulud	-605 695	-497 885	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-47 475	-43 647	4
Muud ärikulud	-1 054	-2 596	
Ärikasum (kahjum)	449 781	340 541	
Muud finantstulud ja -kulud	1 265	-1 133	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	451 046	339 408	
Tulumaks	-41 279	-75 000	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	409 767	264 408	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	409 767	264 408	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	449 781	340 541	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	47 475	44 637	4
Kokku korrigeerimised	47 475	44 637	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-303 669	99 812	
Varude muutus	-23 823	-28 505	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	53 718	-21 661	
Kokku rahavood äritegevusest	223 482	434 824	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-7 414	-17 089	4
Antud laenude tagasimaksed	0	2 875	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 414	-14 214	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-6 242	
Makstud dividendid	-200 000	-300 000	10
Makstud ettevõtte tulumaks	-43 314	-75 000	10
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2 228	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-963	-1 133	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-242 049	-382 375	
Kokku rahavood	-25 981	38 235	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	66 437	28 202	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-25 981	38 235	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 456	66 437	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	9 550	958	797 490	807 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)			264 408	264 408
Väljakuulutatud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2018	9 550	958	761 898	772 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)			409 767	409 767
Väljakuulutatud dividendid			-200 000	-200 000
31.12.2019	9 550	958	971 665	982 173

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Wellspa 2019. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standarditele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad OÜ Wellspa ning tema tütarettevõtte OÜ Skandium finantsnäitajad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid, võetud laenusid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2019 on ümberhinnatud eurodesses bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50 % tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringut tütarettevõttesse on konsolideerimata aruandes kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Ostetud kaubad tootmiseks on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude grupis kajastuvad ka ettemaksed tarnijatele. Nimetatud summa koosneb tarnija poolt väljastatud arve ja tegelikult lattu jõudnud kaupade vahest aastalõpu seisuga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-5
Inventar	2-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik, kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja, kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrassitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende al. 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Regulaarselt makstavatele dividendidele kehtib alates 01.01.2019 maksumäär 14/86 netodividendidelt, mis on eelmise kolme kalendriaasta keskmisest jaotatud kasumist väiksem või sellega võrdne. 2019-2020 kehtib ülemineku periood, mil soodusmäär saab rakendada vastavalt 1/3 ja 2/3 ulatuses perioodil 2018-2019 makstud keskmiselt dividendide summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ WELLSPA aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omandisuhtega seotud isikuid;
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	22 965	25 000
Käibemaks	11 516	2 109
Üksikisiku tulumaks	14 411	11 647
Erisoodustuse tulumaks	134	0
Sotsiaalmaks	28 542	23 310
Kohustuslik kogumispension	1 505	1 230
Töötuskindlustusmaksed	1 821	1 483
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	80 894	64 779

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11066232	Skandium OÜ	Eesti	Hulgikaubandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Skandium OÜ	1	1
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1	1

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2017							
Soetusmaksumus	9 333	35 132	462 109	506 574	73 209	7 550	587 333
Akumuleeritud kulum	-9 333	-8 584	-357 801	-375 718	-60 270	-7 550	-443 538
Jääkmaksumus	0	26 548	104 308	130 856	12 939	0	143 795
Ostud ja parendused	0	1 050	16 039	17 089	0		17 089
Amortisatsioonikulu	0	-7 543	-30 852	-38 395	-5 252		-43 647
Muud muutused			-990	-990			-990
31.12.2018							
Soetusmaksumus	9 333	36 182	476 183	521 698	73 209	0	594 907
Akumuleeritud kulum	-9 333	-16 127	-387 678	-413 138	-65 522	0	-478 660
Jääkmaksumus	0	20 055	88 505	108 560	7 687	0	116 247
Ostud ja parendused			7 414	7 414			7 414
Amortisatsioonikulu	0	-6 901	-36 764	-43 665	-3 810	0	-47 475
31.12.2019							
Soetusmaksumus	9 333	36 182	483 597	529 112	73 209	0	602 321
Akumuleeritud kulum	-9 333	-23 028	-424 442	-456 803	-69 332	0	-526 135
Jääkmaksumus	0	13 154	59 155	72 309	3 877	0	76 186

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	9 550	9 550
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 704 268	2 758 524
Soome	24 166	12 436
Rootsi	17 798	731
Kreeka	123	630
Saksamaa	100 999	0
Luksemburg	55 817	0
Austria	8 718	0
Poola	406	0
Prantsusmaa	389	13 586
Holland	8 412	6 810
Leedu	9 164	11 247
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 930 260	2 803 964
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	189 209	167 541
Venemaa	5 643	0
Norra	26 210	14 606
Šveits	74 170	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	295 232	182 147
Kokku müügitulu	3 225 492	2 986 111
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toodangu müük	2 778 587	2 760 334
Teenuste müük	60 999	29 117
Kaupade müük	385 906	196 660
Kokku müügitulu	3 225 492	2 986 111

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	1 604 769	1 583 772
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	91 889	109 608
Transpordikulud	74 278	45 286
Logistikakulud	5 947	4 675
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 776 883	1 743 341

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	105 090	107 105
Energia	61 877	62 986
Elektrienergia	51 290	50 999
Kütus	10 587	11 987
Lähetuskulud	10 860	11 722
Reklaamikulud	27 536	69 238
Muud	139 241	109 034
Kokku mitmesugused tegevuskulud	344 604	360 085

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	455 017	375 302
Sotsiaalmaksud	150 678	122 583
Kokku tööjõukulud	605 695	497 885
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	26	23
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	200 000	41 279	300 000	75 000
Eesti	200 000	41 279	300 000	75 000
Kokku	200 000	41 279	300 000	75 000

Seisuga 31.12.2018 oleks olnud maksimaalselt võimalik dividende välja maksta 616 495 eurot, millega kaasneks tulumaksukulu 145 403 eurot.

Seisuga 31.12.2019 oleks võimalik dividende välja maksta 788 960 eurot, millega kaasneks tulumaksukulu 182 705 eurot.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Baltec AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	305 797	29 019	17 365	29 537
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	20 848	781	7 547	436

Laenud

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja		
Kontsernikonto	6 242	31.12.2018

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	178 192	2 447 336	153 268	2 510 025
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 811	118 566	2 891	103 026

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	65 482	64 698

Lisa 12 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 147	36 231
Nõuded ja ettemaksed	321 010	27 254
Nõuded ostjate vastu	318 950	23 958
Muud nõuded	1 546	293
Ettemaksed	514	3 003
Kokku varud	775 381	740 506
Tooraine ja materjal	324 608	363 391
Lõpetamata toodang	310 636	281 888
Valmistoodang	133 626	88 762
Ettemaksed varude eest	6 511	6 465
Kokku käibevarad	1 109 538	803 991
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 556	2 556
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 556	2 556
Materiaalsed põhivarad	72 170	116 247
Kokku põhivarad	74 726	118 803
Kokku varad	1 184 264	922 794
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	308 156	251 297
Võlad tarnijatele	183 075	157 240
Võlad töövõtjatele	32 007	32 489
Maksuvõlad	81 947	56 164
Muud saadud ettemaksed	11 127	5 404
Kokku lühiajalised kohustised	308 156	251 297
Kokku kohustised	308 156	251 297
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 550	9 550
Kohustuslik reservkapital	959	959
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	460 988	366 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	404 611	294 603
Kokku omakapital	876 108	671 497
Kokku kohustised ja omakapital	1 184 264	922 794

Lisa 13 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	3 033 751	2 789 451
Muud äritulud	0	1 056
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 657 469	-1 619 222
Mitmesugused tegevuskulud	-342 894	-358 280
Tööjõukulud	-604 132	-496 858
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-44 077	-42 773
Muud ärikulud	-598	-2 596
Kokku ärikasum (-kahjum)	384 581	270 778
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	50 000	80 000
Intressikulud	-130	-42
Muud finantstulud ja -kulud	1 265	-1 133
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	435 716	349 603
Tulumaks	-31 105	-55 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	404 611	294 603

Lisa 14 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	384 581	270 778
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	44 077	43 763
Kokku korrigeerimised	44 077	43 763
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-293 755	81 451
Varude muutus	-34 874	-71 676
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	51 392	-9 216
Kokku rahavood äritegevusest	151 421	315 100
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-17 089
Antud laenud	0	-6 700
Antud laenude tagasimaksed	0	9 575
Laekunud dividendid	50 000	80 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	50 000	65 786
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-6 242
Makstud intressid	-130	-42
Makstud dividendid	-200 000	-300 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-25 640	-55 000
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2 228	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-963	-1 134
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-224 505	-362 418
Kokku rahavood	-23 084	18 468
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 231	17 763
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 084	18 468
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 147	36 231

Lisa 15 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	9 550	959	666 385	676 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)			294 603	294 603
Väljakuulutatud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2018	9 550	959	660 988	671 497
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-2 556	-2 556
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			103 465	103 465
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	9 550	959	761 897	772 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)			404 611	404 611
Väljakuulutatud dividendid			-200 000	-200 000
31.12.2019	9 550	959	865 599	876 108
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-2 556	-2 556
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			108 621	108 621
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	9 550	959	971 664	982 173

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.02.2021

Osaühing Wellspa (registrikood: 10959100) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KÕSS	Juhatuse liige	04.02.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Wellspa osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Wellspa konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusetöövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusetöökäigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusetöökäigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Osaühing Wellspa varudes on kajastatud valmis- ja lõpetamata toodang seisuga 31.12.2019 summas 442 262 eurot (31.12.2018 seisuga summas 370 650 eurot). Varude soetusmaksumusse on arvestatud ainult soetatud materjali ostuhind, aga soetusmaksumusse ei ole arvestatud tootmis- ja muud kulutused, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist tuleb varude soetusmaksumusse lisada ka eelpool nimetatud kulutused. Meil ei olnud võimalik omandada piisavat asjakohast tõendusmaterjali, millises summas on varud selles osas alahinnatud ning millises perioodis tuleks kajastada väärtuse muutusest tulenev mõju finantstulemusele ja omakapitalile.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatusetöökäigus põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Osaühing Wellspa konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Osaühing Wellspa konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrina Villak

Vandeaudiitori number 654

Rödl & Partner Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 2

Tartu mnt 13, Tallinn, Harju maakond, 10145

08.02.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Wellspa (registrikood: 10959100) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRINA VILLAK	Vandeaudiitor	08.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	561 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	409 767
Kokku	971 665
Jaotamine	
Dividendideks	120 000
Kokku	120 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Keraamiliste sanitaarseadmete tootmine	23421	2044248	67.38%	Jah
Plastist sanitaarseadmete tootmine (vannid, kraanikausid jne)	22231	734339	24.21%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	60999	2.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4898800
Faks	+372 4898801
E-posti aadress	info@wellspa.ee
Veebilehe aadress	www.wellspa.ee