

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Teokarp

registrikood: 14154066

tänava/talu nimi, Peetri tee 21a
maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

e-posti aadress: erik.sakkov@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Osaühing Teokarp on asutatud 17.11.2016.a. Ettevõtte põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitustööd.

2020.a. müügitulu oli 228 428 (2019.a.117 121) eurot ning kasumiks kujunes majandusaastal 3 002 (2019.a.9 153) eurot.

Lepingulisi töötajaid 2020.a. ei olnud. Juhatus on kaheliikmeline, juhatuse liikmetele väljamakseid 2020.a. ei tehtud.

2021 aastal plaanime aktiivselt jätkata sama tegevusega ning uudeid projektlaheidusi pakkudes tekitada ulatuslikku kliendibaasi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 768	10 170
Nõuded ja ettemaksed	12 277	11 309
Kokku käibevarad	26 045	21 479
Kokku varad	26 045	21 479
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	500
Võlad ja ettemaksed	5 632	3 565
Kokku lühiajalised kohustised	5 632	4 065
Kokku kohustised	5 632	4 065
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 411	5 262
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 002	9 152
Kokku omakapital	20 413	17 414
Kokku kohustised ja omakapital	26 045	21 479

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	228 428	117 121
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-223 689	-104 205
Mitmesugused tegevuskulud	-1 711	-3 269
Tööjõukulud	0	-495
Ärikasum (kahjum)	3 028	9 152
Intressikulud	-30	0
Muud finantstulud ja -kulud	4	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 002	9 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 002	9 152

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus nr 105.

Nõuded ja ettemaksud

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Laekumata nõuded on hinnatud individuaalselt, klientide lõikes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- Masinad ja seadmed 10-25% aastas;
- Muu inventar 25-33% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Sotsiaalmaksud	0	495
Kokku tööjõukulud	0	495

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2021

OÜ Teokarp (registrikood: 14154066) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK SAKKOV	Juhatuse liige	05.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 002
Kokku	17 413
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 413
Kokku	17 413

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 002
Kokku	17 413
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 413
Kokku	17 413

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	228428	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
PrefabEU OÜ	14838876	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
OÜ Vikerkasko	11514771	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	erik.sakkov@eesti.ee