

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: MAKIKI OÜ

registrikood: 14546702

tänava/talu nimi, Alevi tn 3a

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50107

e-posti aadress: kaarel@dorpatehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad tarnijatele	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Makiki OÜ alustas oma tegevust 16.08.2018

Aruandeaastal valmis Alevi 3a renoveeritud hoone.

Aastal 2020 oli ettevõtte käive 54463 €

Juhatuses on 3 liiget.

Aruandeaastal juhatuse liikmetele tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	25 133	28 899
Nõuded ja ettemaksed	1 691	317
Kokku käibevarad	26 824	29 216
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	831 899	831 899
Kokku põhivarad	831 899	831 899
Kokku varad	858 723	861 115
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	30 819	0
Võlad ja ettemaksed	5 171	3 444
Kokku lühiajalised kohustised	35 990	3 444
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	806 795	800 005
Kokku pikaajalised kohustised	806 795	800 005
Kokku kohustised	842 785	803 449
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 666	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 728	57 666
Kokku omakapital	15 938	57 666
Kokku kohustised ja omakapital	858 723	861 115

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	54 463	100 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 026	-39 947
Mitmesugused tegevuskulud	-2 917	-1 499
Muud ärikulud	-628	-894
Ärikasum (kahjum)	7 892	57 660
Intressitulud	4	6
Intressikulud	-49 624	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-41 728	57 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 728	57 666

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Makiki OÜ 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Makiki OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruande.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõik muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omantatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Pikaajalisi nõudeid kajastatakse vastavalt pikaajaliste nõuete kohta sõlmitud lepingutele ja tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused";

Varud kajastatakse bilansis individuaalse hindamise meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Edaspidi kajastatakse materjaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad

allahindlused. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimimise momendil.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkväärtust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Piiramatult kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Amortisatsiooni määrad on põhivara gruppidel järgmised:

Transpordivahendid 5-10 aastat;

Inventaril 5 aastat;

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõladja muud lühi-ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
raha- ja pangakontod	25 133	28 899
Kokku raha	25 133	28 899

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 206		-607
Ettemaksukonto jääk		317	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 206	317	-607

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
Ostud ja parendused	467 500	364 399	831 899
31.12.2019			
Soetusmaksumus	467 500	364 399	831 899
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	467 500	364 399	831 899
31.12.2020			
Soetusmaksumus	467 500	364 399	831 899
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	467 500	364 399	831 899

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
tasumata arved	3 965	2 837
Kokku võlad tarnijatele	3 965	2 837

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	54 463	100 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	54 463	100 000
Kokku müügitulu	54 463	100 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoone osa	0	100 000
Kommunaalteenused ja üürid	54 463	0
Kokku müügitulu	54 463	100 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.01.2021

MAIKI OÜ (registrikood: 14546702) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAAREL KIIDRON	Juhatuse liige	29.01.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 728
Kokku	15 938

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	54463	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Maisvee	39002282768	Eesti	833 EUR (Lihtomand)
Kristo Kivisalu	38902022717	Eesti	833 EUR (Lihtomand)
Kaarel Kiidron	39004306516	Eesti	834 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kaarel@dorpatehitus.ee