

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Pangapealse Arenduse OÜ

registrikood: 12867891

tänava/talu nimi, Merivälja tee 1-240

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11911

telefon: +372 51940452

e-posti aadress: info@cellnex.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Pangapealse Arenduse OÜ on asutatud 19.06.2015 ja tegevusalaks on enda kinnisvara ost ja müük.

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust esitatud Raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit ja majandustulemust;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	45	44
Nõuded ja ettemaksed	51 312	41 312
Kokku käibevarad	51 357	41 356
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 212 000	2 212 000
Kokku põhivarad	2 212 000	2 212 000
Kokku varad	2 263 357	2 253 356
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	34 848	11 810
Võlad ja ettemaksed	2 164 040	2 164 000
Kokku lühiajalised kohustised	2 198 888	2 175 810
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	54 079	54 079
Kokku pikaajalised kohustised	54 079	54 079
Kokku kohustised	2 252 967	2 229 889
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 967	1 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 077	19 795
Kokku omakapital	10 390	23 467
Kokku kohustised ja omakapital	2 263 357	2 253 356

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	0	31 500
Mitmesugused tegevuskulud	-427	-2 604
Ärikasum (kahjum)	-427	28 896
Intressikulud	-12 650	-9 101
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 077	19 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 077	19 795

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestuse kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääk

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Pangapealse Arenduse OÜ (registrikood: 12867891) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUIDO KAPP	Juhatuse liige	21.01.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 077
Kokku	7 890

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Cellnex Grupp OÜ	11167683	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	400 EUR (Lihtomand)
osaühing OG Investeeringud	10779289	Eesti	200 EUR (Lihtomand)
Guido Kapp	36607314211	Eesti	1900 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51940452
E-posti aadress	info@cellnex.eu